

# 安家 in 江域

“

身处城市,窗前近江,瑰丽美景无须远求,一切尽在眼前。不再是单纯的滨江,而是用一种丰富多彩又诗意无限的栖居方式,超越一般意义上的江岸生活,处处展现与众不同。

”

## 身处江域,家在阔景

阔景江域,集粹滨江奥体三期精华,自登上奥体滨江区域的那一刻起,便因这片风水宝地而令人向往。俯瞰奥体盛况,坐拥地铁便利,感受滨江绿博。阔景江域在奥体板块乃至整个河西,堪称绝版地块。

组团拥有令人艳羡的无尽江景,身处城市,窗前近江,瑰丽美景无须远求,一切尽在眼前。阔景江域在拥有长江的同时,又在不凡的风景里,保持与长江的距离。77公顷绿博胜景、优越生态,为阔景江域的尊贵业主带来不一样的沿江生活。不再是单

纯的滨江,而是用绿色的生态点缀着这片黄金沿岸,超越了以往的江岸生活,处处展现与众不同。

项目不仅与滨江风光带、绿博园相融契合,而且与奥体中心一街之隔,对面就是艺术氛围十足的“第壹区”;地铁直线连接主城区,距项目仅数百米之遥,举步即到;主次干道四通八达,让人充分享受舒心便捷的城市生活;一期、二期完美入住之后,人气旺盛,居家氛围浓郁,而且二期的社区中心正在建设中,小区逐步形成规模化效应。



绿博园近在咫尺

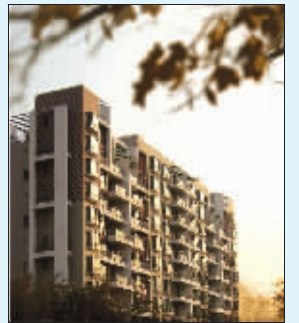
## 徜徉,绿色生活家

在物质的日益富足之后,田园牧歌式的自然憧憬也许是人性深处的回归,看山是山,看水是水。阔景江域与滨江风光带、77公顷绿博园相融契合,辉映自然灵气。起伏的缓坡草坪,郁郁葱葱的密林花草,波澜不惊的江面,在现代新城中营造出一片流水森林。在这天然的都市

绿肺中,鲜氧空气挟带绿叶清香随风附送,徜徉自然写意的绿色世界。大面积绿色植被以高于水泥建筑群13~16倍的降尘力,净化滨江空气,调节大气温度,以小于市区近3℃的温差,平复城市人群的浮躁,自然之中,得到身心的极大放松,呵护人生的身心健康。



项目一期



项目二期

## 家的感觉,始于沿途

阔景江域,离繁华不远,又保持适当距离。距主城区一刻钟车程,这种恰到好处由四通八达的主次干道诠释。12条主干道、24条支路,让人充分享受舒心便捷的城市生活。行在景中,景在心中。良好的路况让回家路游刃有余,开车可以体验一种“速

度式景观欣赏”带来的享受。梦都大街双向四车道,宽阔的快速路、层次丰富的绿化景观、靓丽绿化沿路而建,近处是依路蜿蜒的景观小品,远处是绿意盎然的绿博园。一路上,有树影有花香,有蓝蓝的天空和清新的空气……畅享在宽阔的景观路上,是一种生活的享受。

阔景江域直面奥体中心,隔街相望,享受40亿的奥体中心全景观视野,将运动胜景、城市文化盛事一并览尽,更加优先拥有体育场、体育馆、游泳馆、网球中心、体育科技中心的国际运动设施。在茶余饭后,在

## 滨江居家,缤纷多彩

每一个休息日,都可以随着自我兴致,在运动中释放生命的无限活力。对面的“第壹区”,整体设计简约而富有想象力,充满现代色彩,是南京城前卫、时尚的文化街区和艺术活动中心。而金陵图书馆新馆,

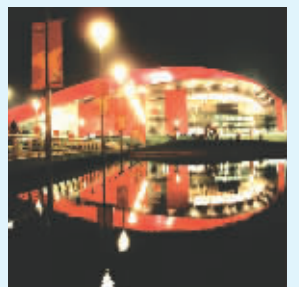
则让你拥有一个精神世界的殿堂,一个超越物质的文化盛宴,成就一个真正的书香门第。奥体中心的运动设施、第壹区的休闲设施、金陵图书馆的文化设施等等,都构成了现代感极强的滨江生活氛围。



项目三期



三期鸟瞰图



与奥体中心一街之隔

## 28号楼,大家风范

阔景江域在平实的态度中凝聚着一份创造精品动力,在遵循人工环境与自然景观有机融合的前提下,借助于建筑师的生态观念、高超的科学技术手段,进行加工和改造,成为一种人文景观的创新。28号楼,正是阔景江域的典范高标。

以原生的风景作为根基,深得天地之精华,饱蕴四方之灵气。在人化与自然的交汇中,28号楼兼顾内外胜景,呈现出自己独特的性格。原生风景相异于人造景观,其间的生命气息赋予了风景聪慧的灵

魂,使之可以与居者相互交流、彼此影响。居于此,人与自然、建筑与自然、社区与自然和谐地融为一体,形成与自然亲和的可持续发展的居住模式。社区内国际园林大师专题创作的风情园林,适合南京气候特征的绿色植被层次跌宕,绿树、植草、艺术特色的休闲小品、亭台小榭,萃取现代与古典园艺手法精雕细琢,艺术中不失自然,自然里透露雅致。身居其中,天是蓝色,地是绿色,水在无声息中荡尽尘世浮华,性灵自然回归。

## 居家享受“阳光” “28号楼”更多期待

感受阳光温暖,体验阳光服务,畅享阳光生活……用我们不懈的努力,为您打造一处佳居之所。一年之计在于春。滨江奥体三期阔景江域在热销的基础上,特别推出“阳光置业计划”,旨在服务尊贵的客户,提供购房建议,并精心准备了一系列的优惠活动,回馈新老客户;同时,对于一直关心与支持阔景江域的老业主,将通过多种多样的方式和渠道,回报老业主的厚爱,并用不懈的努力,创造一处佳居之所。阳光置业计划内外兼修,在不断提升服务质量、软件升级的同时,在硬件方面也大刀阔斧地进行改造。为了满足日益提高的接待需求,配合“阳光置业计划”的开展,阔景江域的接待中心进行了全面的装修改造,以崭新的面貌和更全面的构架,接

待尊贵的客户。与此同时,为阔景江域量身定制的样板间也即将登台亮相,让无限阔景的滨江生活有了更直观的体验。

阔景江域典范高标,28号楼即将璀璨公开。105-174平米“舒”式户型,整体规划合理实用,大面宽、短进深,人性化的设计带来了充足的采光和良好的通风性能。起居室直通阳台,凸现阔绰空间的同时,将阔景引入室内,留住生活的每一道风景。开放式的独立厨房,轻松营造出一家温馨的时光。

四通八达的交通网络、清新自然的绿色空气、成熟而又现代的配套设施,丰富着阔景江域的滨江生活。随着一期二期的完美交付,各项配套完善周备,浓郁的居住氛围,让“28号楼”成为人气旺盛滨江佳居处。



地铁离项目不远



项目区位图

**销售热线**  
86459988  
86459958