记者帮你问
热线电话:96060

丈夫放弃的遗产,我可以继承吗?

高女士:我公公有两个儿子,现在他想立遗嘱,把财产分给两个儿子,可我丈夫不肯要,请问,我丈夫放弃的那份遗产,我是否有权继承?

严震律师:你公公尚未去世,他立遗嘱是在生前处置其财产,所以有权将财产给任何人,如遗嘱执行(你公公去世)时,被分给财产的人放弃的,该部分财产则按照法定继承规则发生继承。根据法定继承顺序的规定,你不属于法定继承人,无权继承你公公的遗产。

租住房内发现白蚁能提前解除合同吗?

潘先生:我在南京租了一套房子,现在发现房间内有白蚁,但是房东之前并未告知,合同也未到期,请问,我可以提前退房并要求房主退回押金及剩余的房租吗?

严震律师:从法律上讲,房主并没有向你告知房间内有没有白蚁的义务,且房主也不一定就知道出租房屋时屋内有白蚁,在这种情况下,你有权要求房主采取措施进行防治,如果他不进行防治,则构成了违约,你可以解除合同或要求其赔偿损失。

被车撞了,不满私了结果该怎么办?

李先生:我一个朋友骑自行车,被迎面开来的小轿车撞了,伤得很重,两个人是同事,想私了,没有报警,现在撞人的人只给我朋友1000多元医疗费,还说以后就不管了,请问,我朋友该怎么办?

严震律师:如果能证明上述事实的存在以及责任归属情况,你的朋友仍可以搜集证据向法院起诉,主张人身损害赔偿。

快报记者 刘晓满

深夜猛敲12下 夜半钟声扰民

江宁东山步行街管理办公室:钟楼撞钟操作平台故障,正在维修

24小时读者热线 96060

投诉人:江宁中心花园小区石女士

投诉内容:半个月来,每到夜间12点,我就再也睡不着了。步行街钟楼就矗立在小区门口,白天撞钟倒也罢,可夜里12点夜深人静,钟一撞就是足足12下,这叫人还怎么休息?

[记者调查]

石女士家住江宁中心花园,小区外就是繁华热闹的东山步行街,为仿欧陆风格,一座3层多高的钟楼当街矗立,与小区相距只有10多米远。

石女士介绍说,一直以来,小区13栋居民楼与钟楼遥遥相对,却也相安无事。而无论刮风下雨,寒暑冰冻,钟楼四面的四座时钟也都一直准确显示着时间。

烦恼始于4月7日,那天夜晚,忙碌了一天的石女士格外劳累,很早就上床睡了,不知不觉就进入了梦乡。“不知是什么时候,很响的敲钟声由远及近,猛然传来。”石女士说,声响一下接一下,中间稍有间隔,很钝很低沉,混合着“嗡嗡”声,“我正睡得香,立马就被惊醒了”。

石女士急忙打开窗,发现对面的钟楼上,指针显示着零点,钟声还继续响着。

“之后我就再也没睡着!”石女士说,当时正处夜深人静,钟楼低沉的撞钟声十分扰民,一两里外地方都能听得真切,自己人到中年,睡眠一直不好,这样一来,根本就没法睡了。

这一夜,同样没睡好的还有周边10多栋居民楼的居民,清早起来,大家围聚在钟楼前,指指点点,“钟楼建好六七年了,之前还从没出现过零点撞钟的事情!”石女士介绍说,要说每到整点钟楼撞钟报时,那自然也不是什么怪事,不过那都是在白天,从早上6点到晚上8点间的各整点,晚上一过8点钟楼就不再撞钟了,“会影响居民休息,这是谁都明白的道理。”

可偏偏在零点即夜间12点,钟楼不但照常撞钟,而且还撞足了一天中报时的最大数——12下,这到底是怎么回事呢?

一些不堪其苦的老年住户,甚至在夜间12点撞钟声响起之前,都不敢休息,直到过了夜间12点,钟声不再作响,才躺下安歇。

步行街管理办公室工作人员说,钟楼建成以来,撞钟和不撞钟的设定曾反复过多次,这次的撞钟设定是春节后开始的,由于机械操作平台出现了故障,他们一时还无法对夜间12点撞钟的程序设定进行更改,管理办公室已陆续接到居民们的反映,目前已将撞钟声响调至最低,并加紧联系厂家前来调试维修。

快报记者 陆鸣

证券公司电脑死机 我们的损失谁买单?

国泰君安:没死机,是系统升级,股民不适应

投诉人:股民王先生等

投诉内容:最近大盘持续走低,而昨天股市开盘暴涨200多点,真让人兴奋。可昨天上午,国泰君安证券股份有限公司高楼门证券营业部里乱成一团,我们百余股民只能看着电脑干着急,电脑竟然不能进行交易操作。

[记者调查]

股民们急得直跺脚

记者赶到现场时,看到股民张女士满脸焦急,“都跌了多少天了,好不容易遇到涨,我想赶紧卖掉,却又没法交易,急死我了。”张女士表示,自昨天早上开盘起,证券公司里所有的电脑都一直没法完成交易,“好像我们以前的数据全部丢失了,反正在电脑上看不到。”

一些股民情绪激动,在证券公司里直跺脚。散户急,大户更急,大户室里坐着一名白发苍苍的老大爷紧锁眉头:“我是上周五大跌时进的,如果赶上卖,我就能挣好几万呢,唉!”

而另一名穿着黑色夹克衫的老大爷却是一脸疑惑,“操作也能操作,但就是看不到以前的数据,不知道怎么回事。”老大爷说,大家都怀疑是电脑“死机”了。

股民们都认为是电脑故障造成了他们的损失,“电脑又不是我们弄坏的,证券公司难道不负责么?”股民们质疑道。

“根本就没出问题,是股民们不适应新的系统,不会操作。”在证券公司办公室里,一名男工作人员表示,公司趁着上个双休日给全部电脑升级,股民们本周一开电脑,发现系统跟以前的不一样了,再加上大盘跌了好几天后终于看涨,好多人沉不住气就开始着急,越急越乱,开始吵闹起来,影响了众人的情绪。

这名工作人员也承认,确实有几台电脑与新系统不兼容,出现故障,“但也是几台而已,而且这部分人,我们很快就将他们安抚好了,吵闹的大多是电脑没问题的。”该工作人员认为,可能是大盘持续走低,大家压抑太久,正好有一个途径来宣泄他们的情绪。

[律师观点]

这种情况索赔很难

如果真是系统升级引起的电脑故障,造成了股民的损失,应该由谁来承担责任呢?

“就算对簿公堂,股民们也很难赢。”南京焯燃律师事务所虞兴东主任认为,股民们无法完成交易不是造成损失的唯一确定的因素,“也有可能把单子填上去,却不一定有人买,也有可能当时他们并没有决定要卖。”虞兴东表示,两者之间没有绝对的因果关系,股民们索赔很难。

快报记者 马晶晶

综合信息

●旅 游 ●求 租
●其 他 ●出 租
●园林景观 ●转 让
●求 购

其 他

梦江南 休闲、礼仪。81999098
清纯佳人 休闲、礼仪。81999000
凝香 商务、礼仪。51653770
艳淑 高雅、休闲。82007255
白雪 休闲、礼仪。13182939191
天上人间 高雅、休闲。83003111
雪舞芳菲 模特、礼仪。86329722
秦淮丽人 商务礼仪。85296066
贵夫人 白领、休闲。83965839
倾城倾色 休闲。52067027
百合 学生模特。81569936
艳妹 模特礼仪。81905208
怡情 学生礼仪。82075552
绝色 学生、休闲。51512739
娇颜 模特,礼仪。82077000
春韵 学生、礼仪。82071600
金陵美人 学生、礼仪。82077222
缘 高雅、休闲。13222077756
美少妇 休闲、礼仪。86327279
婉若女子 白领、学生礼仪。51523078
雅梦 大学生休闲伴游。86393738
欣梦 模特、休闲。13222028001
纯纯女孩 休闲、礼仪。81968040
娴静 商务、礼仪。83826221
清纯少女 休闲。51595250

求 购

高购 空调、酒店。13851823789
高收 空调、厨具、桌椅、家具。13913839256
高收 空调、酒店、废旧、床。13813891725
急收 空调、酒店、桌椅、隔断。13913839551
急购 隔断、酒店、空调、电脑、废旧。13776671157
高收 空调、厨具、桌、椅、床。13851719188
高收 空调、酒店、桌、椅、床。13915943127
高收 隔断、空调、桌椅等。13951717463
专收 空调、废旧。15996395555
高收 空调、酒店、桌、椅、废旧。13611585481
急购 空调、电脑、隔断、桌椅、酒店。13851479285
求购 舞厅音响。15805193101
高收(空调)、酒店、桌、椅、床。13913969981

回收酒店舞厅面包房
铜、铁、旧设备。13813832379

专收 空调、废旧。13851705883
高收 空调、厨具、桌、椅、床。13072598676
高购 酒店、电器、废旧、家具、机械。13951976943
求购 蛋糕、面点设备。13611573860
高购 厂、装潢拆除、舞厅音响设备。13813843548
回收 酒店,厨具,隔断,废旧设备。13913317530
回收(单位)电脑。13776502346
求购(好坏)空调、彩电、脑。86225320
求购 桌、椅、家俱、货架、床。13770918158
高收空调(办公)家具、床。13770789398
高收(空调)酒店、废旧(铁)。13913890207
高收(各种)空调、厨具、桌椅、设备。13160078111
专收 电器、家具(各种货)。85292363
急购 桌、椅、货架。13390781219
求购 桌、椅、货架。13260727036
高收废铁、报废车、空调。13813879638
高收 合金、机床、电焊机、仓储物。13951613031
求购 口腔综合治疗台。13245265372
高收 单位库存物资。15861811810
高收铁、报废车、铜、木料。13851726491
高购 空调、电器、厨具、桌椅。13813885798
急购 桌、椅、货架、家俱、床。13002555296
急购 桌、椅、货架。13913046298
求购 桌、椅、家俱。13813887793
求购 家俱、桌、椅、货架、床。13057559523
专收 酒店(办公)家具、金属、机械、拆除。85195965

其他转让

转让收售二手笔记本,保修,600起。83156458
转让 索尼高档半导体。13951790679
转让品牌童装。13770513266
转让 奔4电脑 850元。13809004790
转让 全新大东电子皇家双响炮、博瑞电子,相约奥运,价格面议。15905147127
低转 厨具、烘干机。13705177385
低转 19液晶新奔4电脑,原5000现1950。83029027
转让成套木器加工设备。13305165483
转让电脑,700元。83892785
转让 天宝自动淋浴设备一套。13951662643

丧葬服务

吉安丧葬服务
清洗穿衣、布置灵堂,写挽联,下葬,费用:灵堂材料+服务费+骨灰盒=780元,寿衣260元/套,服务结束,满意付款。13913991958王

订版电话:13951667345 84410677

民航机票特价 北京300 西安430 广州240 长沙500 深圳410 大连370 成都460 沈阳440 重庆380 昆明530 福州300 哈尔滨500 厦门390 三亚790 多条航线接送咨询特价 86622533 84400747 可上门刷卡 可机场取票

古都航空 广州240 北京200 深圳410 重庆260 厦门290 福州230 成都310 昆明320 长春440 沈阳440 哈市500 乌市790 广州往返480 深圳往返820 长沙往返840 大连往返560 其余线路2折起售 免费送票 可上门刷卡 赠送礼品 84721055 84722055 84466641

双飞航空 昆明700 成都460 深圳550 广州300 北京300 福州340 沈阳430 厦门440 哈尔滨440 西安430 贵阳520 桂林560 其余航线3折起售 香港 澳门 欧美特惠 83422330 83422338 83531148 新模范马路20号

东晨航空 http://hl.boomart.com 提前订票有特价 北京200 广州240 重庆260 成都310 深圳410 厦门290 沈阳440 乌市790 西安320 大连370 贵阳520 武汉220 昆明350 哈尔滨500 广州往返480 深圳往返820 哈尔滨往返900 86643887 86643884 84407772 其余航线2-6折起售 (可机场取票、刷卡) 赠送保险、免费送票 海南口岸海棠湾引导机场(东方)

民航机票 西安240 北京200 广州240 深圳350 成都300 贵阳420 厦门290 长沙500 重庆190 三亚550 沈阳440 哈尔滨440 厦门390 南宁590 长春580 大连330 乌市790 港澳880 武汉220 桂林460 其余航线2折起售 24小时服务电话 83192309 83192312 83379960 83379935 珠江路185号

东升航空 北京300 深圳410 广州240 昆明320 成都310 长春440 沈阳440 厦门290 哈市500 乌市790 南宁590 武汉220 大连330 桂林460 其余航线2折起售 24小时服务电话 84417223 84417224 84417411 84417727 84417006 机场取票 上门服务 刷卡

天都航空 24小时免费电话 10101010 10101010 南京天都航空 西安320 烟台620 北京300 广州240 深圳410 成都390 重庆190 昆明320 贵阳320 昆明530 哈市660 乌市700 广州480 厦门390 桂林820 沈阳480 哈市1000 其余航线2折起售 24小时免费电话 84411456 84411826 84411049 机场取票 上门服务 刷卡 招聘送票员

民航特价 北京300 厦门290 深圳410 昆明320 重庆260 哈市490 成都310 乌市790 沈阳440 三亚640 西安320 武汉220 任何航线往返价更低 上门刷卡 赠送保险 免费送票、机场取票 接受现金批租参股礼品 高德门51号(农业银行) 83269575 83269585 84725257 84725253 中山东路185号 招聘:接机员、送票员

民航机票 西安240 北京200 广州300 深圳350 成都300 贵阳420 厦门290 长沙500 重庆260 三亚550 哈尔滨480 沈阳440 香港990 长春580 大连330 乌市790 其余航线2折起售 24小时免费电话 83379935 83379960 珠江路185号 83193844 83193846

佳旭航空 北京300 广州240 深圳410 成都460 贵阳450 厦门390 长沙500 重庆380 哈市500 沈阳440 南宁590 西安320 乌市790 桂林500 其余航线2-6折起售 24小时打票电话 84617345 84613345 地址:解放南路南号里48号

民航售票 晋江300 往返600 北京200 往返600 广州240 往返480 深圳410 往返820 重庆380 往返760 成都460 往返920 昆明530 往返1080 贵阳780 往返1300 西安540 哈尔滨500 青岛1300 其余航线2-6折起售 购票赠保险或礼品一份 24小时打票电话 由海外旅游部 83212459 83212539 83220530 83222848 地址:建设区营业路20号

現代快报征订热线

长虹 52450301;南湖 86452745;
龙江 86217029;大方巷 83476650;
热河南路 58817919;瑞金路 84624707;海福巷 84231837;
江宁 52136345;江宁新区 52120337;
小市 85630373;晓庄 85405277;
杨将军巷 83215513;
长乐路:52300463

現代快报传播有限公司分类广告便民店(可上门服务,用户也可就近选择办理业务):

总部:正洪街18号 东宇大厦一楼现代快报。84783581、84783538
南湖:南湖长虹路129号2幢106室南湖公园南大门旁 86564459 86604837
大方巷:大方巷 鼓楼三条巷18号1-1电信局东门斜对面 86636781
来凤店:来凤新村51号101室(来凤街菜场正门斜对面院内) 52300672、52315677
后标营:光华东街光华园1栋(门面) 电话:84499683
秦虹店:秦虹小区高虹苑24幢53号101室(苏果超市后面)52633449、52624312
大厂:大厂园东路59号 57060924
健康路:建康路423号华联超市巷口内 84404589、84456821
三牌楼:三牌楼大街160号(楼子巷小区内)83450236,58706211
长营村:十字街70号18栋107室 85525150
江宁:江宁北沿路168号-6,103底站向前 52283256
杨将军巷:网市市(红庙)安将军巷10号107室 84452775
宁工新寓:草场门大街246号(烟酒店内)86289095、86288821
浦口:浦口珍珠街46号(服装商城附近) 58409565