

成排未进入“保护名录”的民国建筑将变成现代化高楼大厦 雨花巷将消失,青石街还留得住吗

雨花巷-邓府巷-青石街一线是民国时期的中高档职员宿舍,这里曾住过国民党高官、飞行员、日本银行职员。而现在,深藏在闹市之中的雨花巷将面临拆迁,建成“麦哲里国际金融中心”。而早在2003年前后,邓府巷已经拆迁,这一线将只剩下青石街这一“孤岛”。

南京正在制订民国建筑保护名录的同时,一些还没来得及进名录的民国建筑正在快速消失中——

拆迁

雨花巷-邓府巷-青石街原本是国民党时期的南京金融中心,而本次拆迁后这里将建的项目也是“麦哲里国际金融中心”。

将建“麦哲里国际金融中心”

这个“麦哲里国际金融中心”是2004年12月6日,玄武区经济招商中心与麦哲理(南京)置业有限公司签署了投资协议。在随后的三年时间里,各部门一直在就拆迁进行协调。2007年12月27日,地块正式启动拆迁工作,预计2008年5月份开工建设。建成后的麦哲理金融中心将成为集研发、办公、酒店式公寓为一体的大型综合设施。

探访

“你别看外面一排卖鞋的小门面破破烂烂,里面可都是正儿八经的民国建筑,一排排的,用今天的话讲,就是联排别墅,可有的已经开始拆了,很可惜。”

民国“联排别墅”深藏雨花巷中

从中山东路找到雨花巷,一进去

记者就看到,左右两边整齐地排着两列房子,每排大约有3-4幢。其街道的尺度、围墙、铁艺的窗花……让记者一下就找到了民国建筑的特色。记者仔细观察了一下,发现这两列房子从侧面看,屋顶的一圈装饰还有相似之处,所不同就是东边的一列外墙有水泥粉刷,而西边的一列都是青砖直接做墙,两列房都有民国时期类似“石库门”的外立面。东边的保存较为完好,因为其中部分一直有固定单位管养,而西边的一列则是居民杂居。

每幢房一般有3-4户人家,而且还都有院落。记者敲开了最大的雨花巷1号大院,院落主人告诉记者:自己在这里住了20多年,房子很好,楼上下有300m²,其余房子大小不一,但许多都是独门独院。

揭秘

这么整齐的房子以前住的是什么人呢?居民说,是日本银行职员宿舍;民国史研究专家说,是国民党空军飞行员宿舍和盐务署宿舍。

曾是国民党飞行员及盐务署宿舍

雨花巷1号大院的居住者告诉记者:只听说过以前日本人住过,是当时银行职员宿舍。

民国史研究者王炳毅告诉记者,早在一九八几年他和一群研究者曾走访雨花巷,得知这两排房子分别是国民党空军飞行员宿舍和盐务署宿舍。

“盐务署办公楼就是现在南京市总工会的大楼,这个是宿舍区,当时盐务署是个很有钱的部门。空军飞行员也有部分在这里集体居住,大约有20多个,特别是在1946年-1948年三年间。”王炳毅如是说。

据悉,雨花巷当年和邓府巷、青石街一线都有不少民国建筑,其中青石街一带是国民党中央日报以及铁道部等机构的职员宿舍。

追问

成排的民国建筑将变成现代化高楼大厦,雨花巷的拆毁无论是专家还是居民都觉得可惜,南京引以为豪的民国建筑为什么保护不住呢?

雨花巷未进民国建筑保护名录

今年1月22日,

南京市第一次公布了优秀近现代建筑的保护名录,其中最大的突破就在于第一次加入了77个非文保单位,其中有67处建筑,10个风貌区。这个保护名录基本就是南京民国建筑的“保护伞”。

但记者遍查名录,却没有看到雨花巷民国建筑群落,甚至标着那么大的“青村”字样、颇具名声的青石街也没有。

“镶牙式保护”能否留住青石街

雨花巷眼见的保不住了,更令专家们忧心的是,青石街的“青村”“海山村”两个孤村会不会今后也要拆?

专家介绍,南京目前对民国建筑提的是“镶牙式保护”,也就是选取重点地区、以及个别名人居所进行保护。此外,南京还有好多优秀民国建筑,很难整体保住。

不止一位专家都希望:能多留住一点是一点。如果将来许多地方的民国建筑都已经被连根拆除,一点影子都不剩,恐怕再要深挖历史文化根源也难以下手了。

本版撰文
快报记者 孙洁 胡玉梅
本版摄影
快报记者 施向辉 路军

几十年前,雨花巷-邓府巷-青石街民国小洋房林立,街边绿树成荫。如今的青石街红色门帘、石库门建筑还依稀可见,青石街上“青村”“海山村”依旧在,虽然这里的住户们已经换了好几茬,但提起青石街,不了解的人会说它神秘,老住户们则总有聊不完的话题。

青石街的那些事儿

那条街



民国建筑青村

亲手设计,国民党当时一位高官买了一亩地所建。这位高官买地建房是想作为自己的官邸,所以建筑的设计施工是极为用心,非常的考究,施工队是当时建“美龄宫”的原班人马,每层的层高为3.2米,大玻璃窗户,采光通风都非常好,家中浴缸、抽水马桶等现代楼房里才有的设备一应俱全。

盛传杨虎城、孔祥熙公馆在此

青石街上一溜民国建筑,它们来头可不小,老住户们盛传,孔祥熙、杨虎城在这里都有公馆。

“孔祥熙公馆在青石街东头、老新街口派出所附近,杨虎城公馆在青石街和邓府巷的交接处。”记者费了好大劲才找到青村-2号的老住户董先生。他告诉记者,杨虎城公馆确有其事,他的父亲在当年就是汪伪政府的一名高官,当年很多高官都曾经来青石街串门,“那些穿着长裳马褂,神态悠然的人,也许就是孔祥熙、于右任,可惜我们都太小,不认识。”董先生把记者带到长江路和洪武路的交叉口,这里如今已被高楼占据,但董先生说,上世纪30年代,杨虎城将军曾经在这里办公,西安事变后,杨虎城还短暂被关押在此。

美龄宫原班人马建造“青村”

全国叫“青石街”的地方不少,湖南的青石街最负盛名,上海的青石街最有浪漫的格调,但南京的青石街最神秘。

相传此街曾有几块大青石板,故名。过去的青石街悠悠长长,如今的青石街只剩下不足80米的巷道。

青石街上的民国建筑如今只剩下德基后面不足100米长的巷道,保存最为完整的要属“青村”、“海山村”。

在青石街20号,斑驳的红色大门上可以看到一块水泥匾额,上面写着:青村,李锡五,民国二十三年。记者了解到,青村是青石街最神秘的地方,它建于1934年,有人说,青村是中国桥梁专家茅以升

那些人

晚清翰林生了个高官儿子

“冰棒马头牌,马头牌冰棒!”“磨一剪一子咯!”老住

户谭先生说,上世纪30~60年代,每到傍晚就会听到各种吆喝声,因为住在青石街的都不是一般人,家家富裕,所以小商贩们都爱来。

“当时,最显赫的要数住在青村-2号的董家。”谭先生说,董家老爷爷叫董吉甫,白胡子一直长到胸前,是晚清的一位翰林。老爷爷一身长袍马褂,一手拿着一根一米左右的旱烟杆经常在青石街遛弯。老爷爷很喜欢小孩,每次身边都围着几个小孙子,他把双手一合就能发出大公鸡的喔喔叫声。

董老爷爷生了两个儿子,一个参政一个经商。参政的那个在汪伪时期,曾经是一位高官,很多高官都是他们家的座上客。

大特务专门制定监视方案

“青村-3号是邱家,听父亲讲,邱家是国民党中统的一位官员,也可以说是特务,专门监视梅园新村动静的。”老住户董先生告诉记者,平时邱家和人交往很少,几乎不和邻居串门,不过,人还挺和善的。“有一回,我和他家小孩发生了一点小摩擦,也不记得谁对谁错了,后来,邱家把他家的孩子训了一顿。”

董先生说,邱家在上世纪三四十年代,行踪很神秘,当时周恩来等人居住在梅园新村,姓邱的男主人便指挥手下在周恩来住所隔壁开了一个窗户,专门“盯梢”。在当时,周恩来的一举一动,梅园新村的特务都会汇报给邱家,然后,邱给出反馈,在幕后遥控下一步监视方案。

怎样选择螺旋藻产品

很多消费者在购买螺旋藻的时候难以决定产品的选择,绿A精片由100%天然螺旋藻制成,经卫生部严格的功能实验证明,绿A同时具有五大保健功能,这是普通螺旋藻食品不具备的:

抗疲劳 绿A丰富的铁质及多种维生素,能提供营养促进神经细胞活跃,调节神经细胞功能,提高神经系统的兴奋性和应激性,具有较强的抗疲劳作用。

耐缺氧 绿A丰富的铁质、维生素B12、叶绿素等能增加血红蛋白的携氧能力,提高血氧饱和度,对耐缺氧有明显的增强作用。

免疫调节 绿A中含有螺旋藻多糖,能提高机体非特异性的细胞免疫功能,促进机体特异的体液免疫功能。

调节血脂 绿A富含γ-亚麻酸、亚油酸等不饱和脂肪酸,能增强血管代谢功能,使血清胆固醇浓度、动脉硬化指数显著下降,从而起到调节血脂的作用。

抑制肿瘤 绿A中的辅酶Q10和藻多糖还能增强巨噬细胞的吞噬能力,抑制肿瘤细胞的繁殖。

此外绿A还有以下特点:

- 1、生长环境** 绿A螺旋藻来自云南程海湖。
- 2、生产规模** 云南绿A生物工程公司是世界上最大的螺旋藻科研、生产、开发专业企业之一,总投资5个亿,生产规模位居世界前列,占世界总产量的50%。
- 3、价格优势** 作为高档螺旋藻产品,绿A由于得天独厚的自然条件以及经过多年规模经营已经将高品质螺旋藻的价格降到每月100元左右,让普通消费者也能享受其经过卫生部验证的卓越五大保健功能。
- 4、内在品质** 绿A同时拥有GMP认证、绿色食品认证,并获卫生部保健食品五大功能批准证书。

绿A咨询电话:84404022 81622958

诚信医疗特别行动为男性健康“保驾护航”

连日来,位于长乐路的南京建国男科医院门诊大厅内,排队挂号并领取白求恩基金“男性健康诚信医疗特别行动”(至4月30日止)男科治疗专项补贴券的各类男科疾病患者络绎不绝,该院的医生护士忙得下不了班,全心全力为男性患者服务。昨日,“男性健康诚信医疗特别行动”,主办方白求恩基金在江苏站行动

举办地公布,接受本次男科治疗专项补贴的患者已达3000余人。其中各类前列腺疾病患者占所有就诊人数的35%;泌尿感染患者占23%;性功能障碍患者等20%。这三大男科疾病患者占总人数的78%。南京建国男科医院副院长黄卫国说,“这么多男性患者信赖我院并前来就诊,主要是源于我院长期深入开

展诚信、规范医疗工作,得到了社会和患者的一致认可。”相信有了过硬的医疗技术,有专业合格的服务团队,南京建国男科医院一定能够满足广大男性患者的需要。最后黄院长真诚地表示,南京建国男科医院愿为改善医疗诚信现状,尽自己的绵薄之力,诚信监督电话025-52238888。

腋臭 手术费 60元

2008年治疗腋臭全新医学尖端技术——“数码高维尖端定位腋臭治疗术”落户南京华都医学研究中心,该疗法的诞生被誉为“腋臭治疗史上的一次完美革命”。它通过数码高维对腋下大汗腺的范围和数量准确定位检测后结合神经体液学说,有针对性地清除大汗腺,避免了以往盲目性的操作致使腋臭无法彻底祛除和不必要的创伤造成的高费用治疗。该疗法切口只需约0.5cm,安全快捷,无痛苦,随治随走,术后皮肤完整光滑,特别避免了以往疗法中存在容易复发的弊端,该疗法是当前临床治疗上一种真正意义上的腋臭治疗法。

为了使这一技术得到全面推广,本研究中心特邀该疗法创始人马主任于4月5日—4月20日亲临南京会诊,为广大腋臭患者带来了一次千载难逢的康复良机。电话:025-84642595 地址:南京市解放南路156号(与大光路交叉)市内乘4、7、27、90、104、120、305、804、807路车到大光路下即可

迁坟公告

因京沪高速南京火车站建设需要,请在黄金山拆迁范围内回民墓的坟主,从即日起至2008年5月30日,携带户口簿、本人身份证及相关证件到我所安德门大街16号(石子岗下车)办理迁坟登记手续,迁坟截止日期为2008年6月30日,(双休日正常办理)逾期不迁将作为无主坟安置。联系电话:025-52416700,52891349。南京市回民殡葬服务所 二〇〇八年四月七日