

空调车优惠魅力不大

春秋票价实行首月,空调车乘坐比例未见上升

快报讯(记者 鲍铭东)记者昨天从市政部门获悉,自从实施空调车春秋优惠票价以来,3月份空调车刷卡补贴的数据已经统计完成,财政部门将向公交企业发放差价补贴。

据了解,3月份南京市空调车成人刷卡总笔数为1774.5万人次,学生乘空调车刷卡总笔数为255.42万人次,按照成人春秋空调车刷卡优惠0.4元,学生刷卡优惠0.2元计算,政府财

政对3月份空调车优惠票价按实补贴的数额为760.88万元。这一数据远远低于测算预估的数据。按照数据分析,空调车刷卡量占总刷卡量比例仍维持在43%左右,与2月份以及去年同期相比几乎没有变化。换句话说,虽然实施了空调车春秋优惠,但并未给空调车增加吸引力,市民该选择啥车还是选择啥车。有关人士认为,如果优惠的幅度能够大些,票价降到与普通车一

样,估计选择空调车的人会更多。

目前南京市空调车和普通车的数量越来越接近,令人担忧的是,今年南京市要更型和增加共1200辆公交车,按照市政府的要求,基本上全部要换成空调车,这些空调车将优先换到主城区线路上,特别是经过主干道的线路上,这样一来,这些线路上空调车的比重占绝对多数,市民想选择普通车也很难。对于普通市民而言,虽然空

调车春秋降价了,但由于今后乘坐空调车的比重将会增高,因此出行费用并未减轻,因为相比普通车刷卡0.8元而言,空调车优惠价1.2元还是贵。

专家分析认为,降低公交票价,吸引更多市民出行时优先选择公交车,是缓解交通拥堵的一个好办法。但是,如果不能将空调车票价降低到一个有吸引力的位置,公交优先的优势还是无法体现出来。

城中村改造将有安置房



凤翔新城项目示意图 制图 李荣荣

快报讯(记者 孙洁)从2005年起,南京就规划要用四年时间改造71个“城中村”。记者昨天从南京市规划局获悉,西一、西二“城中村”改造规划已经公示。这个位于铁心桥地区的城中村将被用来建一个32万平米的拆迁安置房小区——凤翔新城,用于安置铁心桥三大拆迁项目的居民。

昨天的规划公示显示:凤翔新城项目位于雨花台区铁心桥街道尹西社区西一西二自然村,南部毗邻绕城公路,东边靠近宁丹路,拟建设房屋总建筑面积为32万平米。分为11层小高层住

宅32栋,多层低层建筑7栋,高层综合楼2栋。记者从负责这个项目的铁心房地产开发有限公司获悉,项目将用于定向安置铁心桥区域内俞家桥村、医药公司及西一西二村三处拆迁的农民,对他们来说,就实现了就近安置甚至是原地安置,该小区目前已经在做前期土地整理工作,明年底就可建成入住。

记者了解到,这种为城中村农民定向准备的拆迁安置房,性质上属于经济适用房,与市民拆迁所得的拆迁安置房不同,转让不受5年时限的影响,也不用跟政府分差价。

嚣张“老赖”抗拒执法,被罚款5000元,拘留15天

执行风暴开出首张“罚单”

快报讯(通讯员 市法院 江法 记者 宗一多)欠债不还,天经地义。可江宁区一个“老赖”欠下1600多元后四处躲藏,拒不还钱。江宁区法院好不容易堵住这个“老赖”,不料他十分嚣张,甚至暴力抗法,家属也跟着一起哄闹,冲击执行现场。4月2日,江宁区法院依据新《民事诉讼法》相关规定,对这名“老赖”开出罚单——拘留15日、罚款5000元,同时对阻挠执行的“老赖”叔叔也罚款5000元。据悉,这是新《民事诉讼法》实施后,南京法院开出的第一张执行罚单。

2005年11月,江宁区淳化街道村民陈某与邻居发生纠纷,双方由言语冲撞迅速上升到肢体冲突,陈某仗着身强力壮,一拳将邻居打伤后扬长而去。吃了亏的邻居哪咽得下这口气,将陈某告上法院,索要医疗费等损失。江宁区法院经过审理后,依法判决陈某赔偿邻居医疗费等1600多元。

然而,判决生效后,陈某却一直不赔钱。2006年1月,受伤的邻居向江宁区法

院申请强制执行。法院受理后,多次上门找人,却始终找不到陈某。

今年4月2日,陈某悄悄回到家中,准备在清明节前去扫墓。恰好,这一行踪被受伤的邻居发现,迅速报告给法院。执行法官接报后,及时出警,将准备出门的陈某堵在家中,但陈某还是不愿作出赔偿。

就在法院将陈某传唤上警车时,一幕让执行法官想不到的事情发生了——

“不准把人带走!”在场的陈某家人及亲友一起围住警车,哄闹、冲击执行现场,不让警车通行。与此同时,陈某父母居然强行拉开车门,挤入警车内,围攻、侮辱执行干警。就在执行法官进行制止、警车慢慢起步时,坐在车内的陈某突然蹿起,强行拉扯司机的方向盘,不让车子行驶。

几位执行干警迅速出击,及时控制住这一险情。就在车辆驶出现场不久,陈某的叔叔又骑着摩托车追上来,意图挤入警车。

据悉,陈某家人已于当天下午,交来了执行款,并答应在3日内将罚款送到法院。

[相关新闻]

这个“老赖”更嚣张 法官也敢打执行风暴开出单笔最高罚单:8000元

快报讯(通讯员 市法院 六法 记者 宗一多)法院判决返还承租房屋,生效后这名房客不但找理由拖延,还在法院组织的协调中与房东大打出手,并将拉架的执行法官打伤。4月3日,六合区法院依据新《民事诉讼法》,对拒不履行生效判决的房客作出罚款8000元的决定。据悉,这也是新《民事诉讼法》实施以来,南京开出的个人单笔最高罚单。

南京一家公司在六合区有个空置房,尹某看中后,找到这家公司签订了租赁协议。然而,双方合作了一段时间后,就产生了分歧,南京这家公司于是诉到法院。六合区法院受理后,依法判决双方解除租赁合同,尹某返还承租房屋并恢复原状。但判决生效后,尹

某一直未予理睬。案件进入强制执行阶段,执行法官多次找来当事双方进行协调,却没有明显进展。

4月1日,六合区法院再次召集申请执行人的法人代表沈某、被执行人尹某来法院进行协调。不料协商时,当事人双方意见相悖,爆发言语冲突并进一步升级为肢体冲突。“这里是法院,你们赶紧停手”,执行法官见状,立即上前拉架。双方当事人正扭打在一起,哪管法官劝阻,你来我往中,却将法官打伤。尹某见事态严重,赶紧溜走。

“拒不履行生效判决,态度还这么恶劣”,六合法院据此决定对尹某处以8000元的罚款,同时,也将对沈某进行处理。

单位发的东西都要缴税

快报讯(记者 都怡文 通讯员 胡雪)单位发的电动车也要缴税?市民刘小姐近日发现自己的工资单上扣除了一项“实物所得个税”,她感到很奇怪。刘小姐是南京市某传播公司文员,因为住处与公司相距较远,没有直达的公交车,公司为了她工作方便,发给她一辆电动车,可到了上月底刘小姐却从公司会计那里得知,自己被扣除的个人所得税中有一项是实物所得。

税务人员告诉刘小姐,自2008年3月1日起实施的新的《中华人民共和国个人所得税法实施条例》中明确规定,单位发

放的所有东西其实都是“实物福利”,大到住房、电脑、汽车,小到月饼、饮料等,不管其价格大小,在计算收入时都应属于工资、薪金所得,也需要按其价格缴纳个税。这一政策是为了防止一些单位用发放实物和有价证券来规避个人所得税。不过,记者也了解到,由于很多实物福利其价格一般都不高,因此也很少有人会关注其是否缴税的问题。

另外,个人参加单位组织的免费旅游及个人认购股票等有价证券时,从其雇主处取得的折扣或补贴以及其他形式的经济利益等,也应按工资、薪金所得计算缴个税。

白斑患者应该谨慎用药

近日,笔者走访市内各大药店了解到:白斑患者,刚开始只是出现点点白斑,很容易被误认为花白癣或其它皮肤病,一般涂抹些治皮肤病的外用软膏。然而随着病情的发展,他们发现白斑一度泛发到脖子和脸上,这时患者才意识到事情不对劲,去医院诊断是白斑,就用激素外用涂抹,刚开始见效很快,但是一停药就开始反跳,而且比用药前更严重。所以,治疗白斑病要谨慎用药。

专家介绍,维药在治疗白斑的历史上一直处于国际领先地位,维克白更是完成了数世纪以来,驱白斑鸬鹚和补骨脂“双效双药”的梦想,真正意义上做到药物靶向合成,打通体内微循环,治愈白斑。这是一种处于国际领先地位的技术,服用维克白只需15~20天就能使白斑处的皮肤向红色或暗褐色转变,白斑中间会有黑色素点形成。一般坚持服药后,白斑能完全消退,全身皮肤恢复正常。

专家提示,服用维克白15天,即可发现白斑向红色或者黑色转变,白斑中间有黑色素形成;20~30天,长出的黑色素点面积开始扩大;一般服用三个疗程就能有效消除白斑。

买4送1再送4

(维克白 口服+外用) 五盒1疗程 市内一疗程免费送货 天山维药(维克白)

咨询电话:025-86894829

白斑康复援助中心 8008840016
经销地址:健军医药商场(山西路军人俱乐部门口)、康鑫药店(长乐路好多对面)、华悦大药房(新街口南站大明广场)、志信堂药店(鼓楼口腔医院旁)、苏鲁大药房(1路车杨公井车站旁)、天使药店(珠江路老汇旁)、大厂:泰达药店及各分店(十村车站旁)、溧水:嘉伦光彩大药房(口腔医院旁)

白内障、青光眼不用开刀 吃药就好

白内障和青光眼等眼病都是渐进性的致盲眼病,一旦失明就是终生性不可逆转的,目前手术治疗白内障,首先需等到白内障“熟了”,且术后易复发,心脏病、糖尿病、眼底病变等患者不宜手术。

由世界上最大的维药生产基地生产的阿丝曼采用了来自天山5千米高度的野生原产药材及进口药材,以司卡摩尼亚脂(巴基斯坦)西红花(印度)、盒果藤、诃子肉、乳香等高山纯度无污染的主要成分。这些名贵的药材能同时洗眼、清肝、活血,彻底清除抑制眼细胞活性的异常黑胆质,恢复眼细胞活性,打通瞳孔区毛细胞血管营养晶体,延缓视觉神经衰退,能从根本上治疗白内障、青光眼、黄斑变性、玻璃体浑浊、结膜炎、角膜眼病病变和各种因异常黑胆质和胆液质引起的眼病。使得白内障、青光眼真正意义上不用开刀,吃药就好。

阿丝曼 权威档案◎荣获2005年国家药监局审定 国家级甲类 OTC 新药 ◎中华万人复明工程指定药品 ◎中国老年白内障防治指导中心指定药品 ◎全国老年眼疾防治康复中心指定用药 ◎世界医学联合会、欧洲眼科病理协会(European Ophthalmic Pathology Society)联合推荐药品

特大喜讯:现拨进热线电话,可免费获赠眼贴,送完为止,欢迎拨打热线咨询。(025-83766073) 防伪经销地址:志信堂药店(鼓楼口腔医院旁)

适用人群:白内障、青光眼、黄斑变性、玻璃体混浊、视网膜病变、视神经萎缩

买5赠1 买10赠3
光明热线:025-83766073
眼病防治中心免费电话:8008840017

专家郑重告诫

皮肤病 宁可不治也不要乱治

皮肤病“救火药”好找,“救命药”难寻

目前,笔者在一份权威部门对当前的皮肤病市场的产品调查报告中发现:65%以上的皮肤类产品属激素类药物,而至少有一半以上的皮肤病患者产生了对这类药物的依赖性,稍有不适用这类产品涂抹患处。而另外28%的患者选择内服药物治疗各类皮肤顽疾,最终还是得不偿失。

得了皮肤病,一方面找那些涂涂抹抹的外用药救火,另一方面还是期望着更好的药物彻底的带你摆脱皮肤病痛苦的深渊,这就是当今中国皮肤病患者的真实写照。

专家解释:内服药物长期服用,容易严重影响人体肝、肾等功能,除癣不成,反映及其器官功能。而有的外用软膏或霜剂等激素药,虽然能迅速缓解“痒”、“痛”、“热”等症状的同时也会严重破坏皮肤组织细胞,导致机体免疫下降,皮癣更容易乘

虚而入,不仅如此,身体还会产生严重的药物依赖性。因此,以上治疗手段均使病情越治越重,甚至比不治更伤心劳神。

皮癣患者见证“癣清”绿色除癣 “绿色无激素”倡导一种健康的换肤概念,癣清大力提倡“绿色除癣”,就是要以专业健康的品质带给患者真正意义的康复。

自2005年癣清上市以来,三年间几乎没有一个产品能和癣清一样走到现在。而癣清以

其绿色除癣概念,独创的喷剂型,轻轻一喷,渗透快,吸收好,顽癣好的轻松又彻底。凭借快捷安全的使用方式、显著确切的治疗效果,癣清三年来越走越远,让更多皮癣患者得到康复。癣清在各市场专柜反馈的知名度、知名购买率在各类皮肤病产品中均名列前茅,绿色除癣已获得皮癣市场和皮癣患者一致认同。

市内一个疗程免费送货 专家咨询热线

025-86894822 51505558
全国皮肤病康复援助中心 8008840015

第一喷(强力止痒):一股清凉的感觉直往皮肤里钻,立即就不痒了。恢复期(祛屑消斑):皮屑脱落,红斑范围明显缩小,增厚皮肤变薄,色素沉着变淡,丘疹逐渐消失。愈合期(无痕换肤):皮痴全部脱落,开始长出新的皮肤;皮炎湿疹患者不痒不肿,并且一点儿疤痕也没留下。

部分经销地址:健军医药商场(山西路军人俱乐部门口)、康鑫药店(长乐路好多对面)、新街口第一药店(大洋百货一楼)、国盛中央大药房一楼门口(中央邮局旁)、华悦大药房(新街口南站大明广场)、光华门大药店(御道街74号)、志信堂药店(鼓楼口腔医院旁)、苏鲁大药房(九龙井大厦杨公井)、龙江药店(龙江金润发对面)、晓社药店(晓庄车站对面)、四社药店(军区总院斜对面)、大厂:人民药店及连锁(扬庄车站旁)、溧水:嘉伦光彩大药房(口腔医院旁)