

政府或许该提供“义务殡葬”服务



【学者视线之周云专栏】

殡葬现在之所以成为一个问题,是因为如何安葬死者,已经不是一个私人的问题,而是必须恪守政府规定的程序。于是殡葬对于殡葬经营单位而言,就基本上演变成依照程序收费的问题,对于死者家属而言,就是依照程序交费的问题。虽然殡葬业目前已经有私人资本经营,但民政部门管理

和领导的公营殡葬经营单位仍然占据绝对的垄断地位。问题就此很清楚:任何产品和服务一旦形成垄断,那么价格就由经营部门自己说了算,殡葬业的暴利由此而生——大多数骨灰盒的成本只有几十元,但有的利润率竟高达2000%(4月3日《中国青年报》)。老百姓“死不起”成了一个严重的社会问题。

如何解决这个问题?论者多将希望寄托于市场化,即加大殡葬业对民营资本的开放程度,形成充分的市场竞争,以此来降低殡葬费用。这当然也是一种思路。不过我对其效果严重存疑。民营资本从事任何一项经营活动的首要目标是盈利,既是盈利活动,那么在收费问题上就不会含糊。或许通过竞争能使得费用较目前降低,但能不能降到全社会尤其是低收入群体都能接受的水平,还是一个疑问。尤其是一些殡葬资源,比如墓地,有不可再生性,因此其价格能否通过竞争降低,能降低多少,前景恐怕难以乐观。有前车为鉴,我们的教育、住房等领域的市场化改革,并没有使费用降低,相反,都成了老百姓不能承受之重。

假如把殡葬看成是一种消费,又具有明显不同于其他消费的特点,即每个人不得不进行这种消费,这不同于下馆子、唱K、买衣服等吃喝玩乐一般性的消费,如果价格太高,老百姓可以敬而远之。但殡葬,却是任何人无法回避的。特别是对于中国人来讲,是一件很大的事。问题是无论是垄断经营,还是所谓的市场化都会形成高收费,对于相当多的家庭来讲,就造成了一种困局:总是有人不可避免地死去,但高昂的殡葬费用却让他们“死不起”,无论对于逝者,还是生者,这都是一件十分残忍和悲哀的事。

而政府,作为社会的管理者,应当避免这一类事件的发生。给每一个人提供最基本保障,是政府的责任。让每个人能够“死得其所”,也属于政府应当提供的最基本保障之列。因此要打破“死不起”的困局,唯有政府与垄断化、市场化的殡葬经营撇清关系,承担起责任,将殡葬当作一种由政府提供的公共产品,出钱出力出地,提供基本的殡葬服务。就如同政府提供义务教育等公共产品一样,保证每个公民都能生有养,死有归。

同时,市场也无须完全退出殡葬业,民营资本仍然可以从事殡葬经营,提供较为高端的殡葬服务,满足有较高需求的人。如斯,由政府负责大众,市场负责中精英,富人、穷人各有所归,岂不善哉?

(作者系华南理工大学副教授)

预防腐败比废除死刑更重要

■公民发言

“中国要想废除死刑,首先应该设法将高达95%的反对民意降下来,在这方面,政治家应该有所作为。”中国社科院法学研究员刘仁文认为,政治家在废除死刑上引导民意要能有效果,就不能停留在单纯说教的层面,而更应对各项制度建设进行完善。当包括财产申报在内的预防腐败制度建设日趋完善,再提出废除针对经济犯罪的死刑,相信大多数民众就不会表示出激烈的反对。面对部分专家学者提出的废除死刑建议,社会各界所强调的“条件尚未成熟”,实际上是更就当前制度建设尚未健全而言的。由此可知,当各项预防犯罪制度建设渐趋完善之时,也即是大多数民众对废除死刑表示赞同之日。(魏文彪)

“在预防腐败犯罪方面,阳光是最好的防腐剂,像财产申报等制度所起的作用,很可能要大于《刑法》这种马后炮性质的东西。”刘仁文研究员说得对,但问题在于当前我国预防腐败犯罪的制度建设

黄帝:我最近比较烦比较烦

■异论锋生

最近比较烦比较烦!我就是你们如雷贯耳、顶礼膜拜的传说中的轩辕氏,可这几天,我是心烦得很,几乎夜不能寐。这不,秘书昨天又给了我一个邀请函,说是戊子(2008)年清明公祭轩辕黄帝典礼活动4日上午在陕西黄陵县桥山轩辕殿前广场隆重举行。祭陵办介绍,今年的清明公祭轩辕黄帝活动规格高、规模大、内容多。出席人数有8000人之多。

(4月4日《三秦都市报》)哎,前几天,郑州为迎接4月8日的戊子年黄帝故里拜祖大典,市委、市政府一纸通知废了法定节假日,还被人家说是涉嫌违法,这可都与我无关啊,吃了莫名冤枉,烦着呢!刚刚又看到一个报道,说是郑州市要请29位奥运冠军参加这次拜祖大典,还真是较上劲了,越搞越大。不过让我

也有机会去见见那些奥运冠军,那我得让秘书准备几本高档的签名本,让他们一个个地签。幸好,这两场活动还不是很在同一天举行,还能分身有术。可秘书又说了,浙江省首次确立的14个传统节日保护示范基地中,丽水缙云县仙都的轩辕氏祭典也是在清明节,这该如何是好呢?我总不能派个特别代表去罢,不然要被人家说厚此薄彼了,哎!

事情还没完呢。当年蚩尤暴虐,神农氏无可奈何求助于我。我与蚩尤大战于河北涿鹿,此役甚是惨烈,但终擒蚩尤而诛之。涿鹿那地也说了,说他们那里才是黄帝最后战胜蚩尤的地方,也要加入到祭祖行列。看看,都吵上了,我当了好几回和事佬都无济于事,你说我烦不烦?没准,冷不丁哪里又跳出来和我有关,也要分“一杯羹”,这该如何是好啊?(吴抗民)

不匆忙认定“见义勇为”是权力自省

■热点纵论

湖北十堰市公安局巡警支队机动大队大队长杨少敏身着便装坐车出行时遇上路堵,与几名驾车男子就“谁该让路”的问题产生争执,杨少敏为平息争端亮出警察身份,但却被对方围殴致死。当地警方初步认为,歹徒声称认识杨少敏,行凶时目的明确,手段残忍,不像是简单的报复。至于杨少敏行为的定性,十堰市公安局表示还有待于进一步确定,“是否见义勇为,需要有关职能部门定性,我们目前要做的是尽快破案。”(4月3日、4日《长江商报》)

也许是看到了太多破案之前的“追认为烈士”,甚至是荒诞不经的“酒烈士”,十堰市公

安局政治处对杨少敏案定性的冷静多少让我感到有点惊讶。的确,从目前的情况来看,此案属“报仇”的可能性大、属“小纠纷引发惨剧”的可能性小,但在此案侦破之前,一切都只能是猜测,什么可能性都有。既然有各种可能性,匆忙定性为“见义勇为”、追认“烈士”,其荒诞性就显而易见。遗憾的是,在公职人员遇害和非正常死亡之后,我们经常看到雷厉风行的“追认烈士”、“因公殉职”等评价,正常的调查程序被视若无物。在这方面,河南新县“酒烈士”郭世忠被追授“三等功”可谓登峰造极之作。

为什么有关部门热衷于违反正常程序给非正常死亡公职人员戴上各种荣誉大帽呢?当然是利益在里面作祟。你知道,

中国人历来有为死者讳的习惯,对于那些非正常死亡的公职人员,相关部门的这种心态就更表露无遗。由组织出面抢救在警方侦查之前给死者定性,至少有两点好处:其一,死者生前若有问题,到此戛然而止,调查止步,当然也就不存在拔出萝卜带出泥的风险。其二,给死者戴上“烈士”“见义勇为”等帽子,成本很小,收益却很大——将死者拔得越高,相关部门和领导的脸上越有光彩。也正因此种现实利益的存在,很多地方才不惜以火箭般速度为非正常死亡公职人员狂送高帽。但这样的高帽送得多,骗局被拆穿得也多。抢在警方调查之前追认烈士已经受到越来越多的质疑,同时受颁的,还有“烈士”“见义勇为”等称号

的严肃性。而此次的杨少敏遇害案,十堰市警方却保持了应有的权力克制,他们没有匆忙给杨少敏定性为“见义勇为”,也没有马上就要求追认其为“烈士”,而只表示要尽快侦破案件。这样的权力自省,在“酒烈士”泛滥的今天,显得难能可贵。事实上,很多网友也对十堰警方表示了赞赏——他们并不反感“追认烈士”,只是反感出于各种利益考虑炮制出来的“烈士”和“见义勇为”。杨少敏案真相如何?在当地警方守正不阿的态度下,相信很快会水落石出。不被现实利益扭曲的真相,对公众是一种知情权的满足,对死者本人,又何尝不是一种最大的公平?(林珊)

公积金二次贷款 首付不能低于40%

南京公积金余额充裕,4—6月将迎来贷款高峰

在公积金贷款政策放开之后,公积金贷款量逐步走高。同时不少需用公积金贷款买房的市民疑问不断:还清以前的公积金贷款,再用公积金贷款,首付比例有没有限制?就市民关心的问题,昨天南京市住房公积金管理中心相关人士专门做出了解释,并预计“4—6月份将迎来公积金贷款高峰”。

买二手房也能再贷公积金

市民张先生问,现在在公积金可以二次贷款,利息也不多收,那首付是不是要有所提高呢?记者了解到,对于市民首次贷款公积金贷款买房,南京的规定是:购买商品房的的首付款比例不少于购房总价的30%,购买二手房的首付款比例不少于购房总价的40%。南京住房公积金管理中心人士表示,利用公积金二次贷款买房,首付不能低于40%,而二手房也可使用公积金贷款,首付没有另外调高,也是维持在40%。

至于二次使用公积金贷款买房的比例有多大,该中心人士表示“近日没有作过专门统计”,但在政策放开之前有份数据:总共16万户家庭通过公积金贷款买房,其中二次贷款的为9000户左右,比例不到6%。

“二次使用公积金贷款去年的政策是不允许的,今年再

度放开之后,很多买房人选择使用。”江苏中广置业企划部经理谷加东说,根据他们公司统计,3月份的二手房贷款买卖中,有17%的比例是二次使用公积金的,这些买房人主要是以小换大的改善自住型购房者。而有了一套房子,在还完公积金以后再买第二套房的,其中投资型的比例不是太大。

目前南京公积金余额充裕

南京一季度近7亿元的公积金贷款放款量并不多,去年一年南京市发放住房公积金贷款28685户,放款金额45.80亿元。按照这个放款额度,今年一年也就28亿元的数量。这个量并不大呀?该中心人士解释说,按照以往惯例,4—6月份是公积金放款量的高峰期,前两年4—6月份最高月份的公积金贷款量,单月最高曾达到6.05亿元。近日不少有买房需求的市民纷纷电话咨询,一天有几十个电话,几乎都是咨询贷款方面的问题。

该人士表示,目前南京公积金的余额充裕,只要是符合

公积金贷款条件的,中心都会在规定的10天期限内予以审批并划款。记者了解到,由于目前住房公积金对单价万元以上的楼盘、酒店式公寓等政策均已放开,城内的几家开发商均表示:近日一些想出手的买房人,在看房时都表示会选择公积金贷款。

南京网上房地产统计日前公布的数据显示,南京3月份共认购商品房6269套(2月份认购2821套)、成交4859套(2月份成交2254套),其中认购量是2月份的三倍多。据悉,在4月1日之后,南京每天的商品住房认购量和成交量也分别保持在200套以上,而在每天200多套的成交量中,有100套左右是要用到公积金贷款的。

“买房人的热情在复苏。”中房指数南京典型指数办公室研究总监古伊说,近日楼市成交量的攀升,4月10日举办的房展会等这些都表明了楼市在回暖,而公积金之前对外表示今年归集(缴存)额要达到70亿元,这就给南京楼市传递了一个信号:公积金贷款资金非常充裕。

她认为,在公积金资金充裕的情况下,相对“便宜”的利息必然导致买房人优先选择公积金,而公积金的诸多宽松政策也必然起到“托市”的作用。

■小贴士

公积金贷款有哪些限制?

问:购买使用权的住房能否申请住房公积金贷款?

答:不能,住房公积金贷款是为职工在购买自住住房产权时提供的贷款。购买使用权不属于购买房屋产权,所以不能办理住房公积金贷款。

问:购买集体土地上的住房能否申请住房公积金贷款?

答:不能,《南京市住房公积金贷款管理办法》第八条第四款规定所购买、建修住房土地性质为国有土地。

问:住房公积金贷款对于首付款有何要求?

答:购买商品房的,具有开发商出具的不少于购房总价30%的首付款证明;第二次申请公积金贷款的,具有开发商出具的不少于购房总价40%的首付款证明;购买二手房的,具有卖方出具的不少于购房总价40%的首付款证明。

快报记者 尹晓波

新国标文具市场上找不着

本报讯(记者 张淑娟 实习生 梅瑶瑶)闻起来芳香扑鼻的橡皮、荧光笔,很可能含“毒”;看起来颜色艳丽的书包,没准儿就甲醛超标。为了孩子们的健康,4月1日起正式实施《学生用品安全通用要求》国家标准,设定了不少安全门槛。不过,记者昨日走访发现,目前南京市场上几乎找不到按新国标要求生产的文具用品。

洪武北路的一家文具商店里,水彩笔、橡皮泥、文具盒等应有尽有,款式多样。售货员介绍说,“我们这儿专卖文具,代理的都是知名品牌的品牌,质量你可以放心。”记者注意到,该店的文具大都包装齐全,厂名、厂址和相应的执行标准号都标注得比较清楚。虽然不同的文具的标准号各不相同,但均以QB开头。

但新的学生用品国标的标准号应该是GB21027—2007。“GB的意思是国家标准,QB则是企业标准。”质检部门的工作人员告诉记者。

长江路的金盛百货内,也有不少卖文具的摊位。一走近这些摊位,空气里混合的香味就扑鼻而来。“平时会进一些样式好看、好玩点的文具来卖。”一位潘姓老板说,“不过香味太重的笔、橡皮,我们不敢卖,对孩子健康不好。”

对于学生用品的国家标准,多数摊位的老板摇头表示没听说过。“货都是从厂家批发来的,厂家给什么,我们就卖什么。用什么标准跟我们没什么关系,只要质量没什么问题就行。”记者转了一圈,都没有发现带有GB21027—2007的文具用品,而从生产日期来看,几乎所有的文具产品都是2008年3月以前出厂的。

五星全面让利引爆新假日

本报讯(见习记者 王凡)今明两天,五星电器空调、冰洗、彩电、数码等全品类家电连续开展普惠活动,除了2008年包销、定制机型全面开价外,五星电器还加大套餐买赠、直降的力度,全品类降幅维持在20%—30%左右,空调最高直降1000元,冰洗最高直降500元,视听产品最高返现4000元。

针对消费者比较敏感的白电产品,五星电器主要以价格直降和加赠礼品的促销形式进行让利。购买空调满2套及以上的顾客,在享受最低价格的同时还能得到五星附赠的高价值礼品。冰箱、洗衣机方面,针对消费者喜爱的合