

居家周刊 Home

南京最权威的家居杂志

105起投诉六成指向家具污染
B43版

拨“排忧解难”为你解装修之难
B48版



细心的读者毛先生发现,去年底他看中的某品牌一款台盆龙头只卖368元,现在却要418元。不到3个月时间,价格竟然涨了50块。而其他五金如门把手、合页等,原来可以打6折的优惠,商家现在最多只能让到6.5折。据记者了解,装饰材料类五金件价格,继去年第四季度的一波上涨之后,目前又呈现出新的上涨势头。



五金价格跟着钢价往上蹿

■消费者问

小小的合页怎么也涨价?

记者是在金陵装饰城采访时碰到毛先生的。

据毛先生称,去年12月中旬,他先后在金陵装饰城、石林江门店以及金盛江门店进行了“踩点”,并记下了所需材料当时的标价和可成交的价格。比如一款美国品牌台盆龙头只卖368元,专卖店可打6.8折成交;一款意大利品牌合页标价128元/套,专卖店能打到6折。

“可现在,那款台盆龙头竟然涨到了418元,折扣最多也只打7折,而那款合页现在只能打6.5折。早知道当时就该下定,省得现在要多花不少钱。”

■记者调查

标价没动,只是折扣减少

“我们已经接到了厂家口头通知,新进货五金件价格将上涨5%-10%。但目前有库存的畅销商品,我们基本上都没有调整标价,只是对折扣幅度做了小幅调整。”

金陵装饰城某品牌五金件经销商告诉记者,去

年第四季度,南京市场装饰材料五金件价格曾有过一次上调,他们也不例外。之后并没有出现大范围的调价,零售价格相对平稳。但在3月初,厂家对新进货商品又发出了涨价“信号”。不过,他们手上尚有不少存货,而且目前是销

售旺季,为了保证销量,他们并没有上调库存商品的价格,只是减少了部分畅销商品的折扣。比如可调式门控五金由6.5折调整为7折,水槽龙头由7折调整为7.5折,即使售价不高的合页折扣幅度也少了约5个百分点。

涨价难免,已经开始囤货

在金盛江门店,代理品牌某卫浴的江苏区总代理商告诉记者,卫浴类五金价格已于3月初小幅上涨,纯五金类经销商暂时没有跟风。但根据市场行情预测,不管是卫浴类

五金价格,还是纯五金类价格,涨价已在所难免。

“我们估计,此轮涨价的时间应该会在五六月份。上涨幅度要因品牌而异,少则10%左右,多则甚至能达到30%。”

该代理商表示,为了保证库存并拥有价格优势,他们目前已经开始有针对性地囤货。特别是对一些畅销型五金商品,他们则成批量囤积,以备终端(零售网点)和渠道(经销商)需求。

■专家点评

原料成本牵动价格神经

“牵动价格神经的主要因素,自然来自于原料成本上涨。”在分析五金商品价格上涨的趋势时,南京市装饰行业协会会长朱炳生表示。

近段时间,世界最大的铁矿石生产商巴西淡水河谷公司就2008财年该公司两种铁矿石基准价格在2007财年基础上分别上涨65%和71%,分别与日本、韩国、欧洲的钢材制造商达成一致后,有消息说基本上以长期协议方式100%进口铁矿石的中国宝钢,也可能接受这一涨幅。

而据国内钢材市场行情显示,包钢3月份的产品价格,以1月17日公布的价格为基准,热轧、冷轧、冷硬等价格分别上调400元/吨,镀锌板价格则上调了500元/吨。

沙钢在2月下旬的出厂价,以2月上、中旬价格为基准,其中螺纹钢价格上调240元/吨,大盘卷上调120元/吨。此外,广钢、邯钢、南钢、杭钢等数家钢厂,也分别上调了多项产品出厂价格。本月底,宝钢将公布其二季度产品出厂销售价格,在2008年矿石谈判确定后,其二季度产品售价将可能大幅上调。

“上游钢材价格上涨,下游必然随风而动。装饰材料五金在整个钢材范畴中,所占比重并不大,但由于涉及诸多门类,如卫浴五金、厨房五金、门控五金、玻璃组件、隔断结构等,因此消费者对涨价的有效策略,就是根据装修进度‘该出手时就出手’。”

快报记者 胡永军

¥28800 (建面100m²)

精装搬回家

如果您装修不选择美庭,请千万不要找游击队,因为美庭288套餐的推出,意味着游击队饭碗的丢失;如果您装修不选择美庭,也可以找其他家装公司,但美庭288套餐的推出,绝对是您判断与选择的最佳比较坐标……

美庭家居
www.meiting.com.cn
生/活/计/划/家

2008年3月1日—3月25日与美庭签定套餐协议并开工的客户,享受以下优惠:

优惠大礼包
南京家装史上最大规模的优惠

签约套餐客户

- ① 免费设计,免2%管理费,送金利名品灯具券200元(灯具交易金额不低于1200元)
- ② 在市场最低价基础上:
 - 购买汇泰龙移门满3000元,返500元主材券
 - 购买汇泰龙移门满5000元,再返375元主材券
 - 购买希尔乐电热水器,送15%主材升级券
 - 购买苏泊尔厨房电器,送500元或1000元主材升级券

288套餐客户

- ① 挪威佐敦金佰士阳光漆:
 - 加500元/户升级为挪威佐敦美器士乳胶漆(增值:1500元)
 - 加700元/户升级为立邦能丽五合一乳胶漆(增值:1500元)
 - 加800元/户升级为多乐士五合一二代乳胶漆(增值:1500元)
- ② 加价项目总额:
 - 超过3万元,赠送健康净水设备一套(增值:1200元)
 - 超过4万元,赠送金利名品灯具券1500元
 - 超过5万元,赠送布坊布艺抵用券2000元

588套餐客户

- ① 工程总价:
 - 达8万元以上(不含8万元),送5000元主材升级大礼包
 - 达10万元以上(不含10万元),送7000元主材升级大礼包

*其他惊爆优惠请至美庭材料展厅咨询

- 注:1.大礼包优惠仅限材料展厅中所展示的近100种材料品牌型号
- 2.大礼包优惠只可用于材料升级,余额不退,用兑为止
- 3.优惠时间:2008年3月1日至2008年3月25日止
- 4.美庭家居材料展厅地址:江苏路12楼1266室
详情请至店咨询

188套餐 (建面100m²)

洁具:圣陶卫浴三件套
地板:爱诺法典(冲击波系列)
橱卫瓷砖:典典、丽雅等
成品门:星星套装门
整体橱柜:新雅安厨橱柜
五金:天来五金等
塑钢天花:海创等
墙漆:华润、大宝内墙漆

218套餐 (建面80m²)

洁具:圣陶卫浴三件套
客厅地砖:百特、美典等
橱卫瓷砖:百特、美典等
地板:爱诺法典(冲击波系列)
成品门:星星套装门
整体橱柜:新雅安厨橱柜
五金:KLC等
塑钢天花:海创等
墙漆:华润、大宝内墙漆

288套餐 (建面100m²)

洁具:吉事多、乐家、美标等洁具四件套
客厅地砖:蒙娜丽莎、百特、皇瓷、马可波罗等
橱卫瓷砖:罗丹、蒙娜丽莎、皇瓷、马可波罗等
地板:爱诺法典、美典、丽雅等(复合地板)2mm
成品门:美森耐、艺王成品门等
整体橱柜:新雅安厨橱柜
五金:顶固五金等
塑钢天花:欧拜克等
墙漆:挪威佐敦金佰士乳胶漆等

588套餐 (建面100m²)

洁具:美标、吉事多、乐家等
瓷砖:马可波罗、L&D新中源、蒙娜丽莎等
地板:华明、四合等实木复合地板
成品门:住佳建工、美庭家居套装门等
整体橱柜:新雅安厨橱柜
五金:顶固五金等
塑钢天花:海创等
墙漆:多乐士五合一二代等
水槽龙头:美国得尔达水槽龙头等
烟机灶具:苏泊尔油烟机、灶具等
窗套:和木门配套产品(两个)
装饰艺术:6平米欧雅壁纸或石膏板吊顶

888套餐 (建面100m²)

洁具:乐家、吉事多、美标四件套
瓷砖:冠军、斯米克瓷砖等
地板:世康、华明实木地板等
成品门:美国FROLAND实木门等
整体橱柜:新雅安厨橱柜
五金:顶固五金等
塑钢天花:上海武峰铝天花吊顶等
墙漆:德国舒而波PS17墙漆等
卫浴、五金:意大利法贝、希恩7件套
水槽龙头:美国得尔达水槽龙头等
烟机灶具:方太油烟机灶具等

【高端设计中心】 董龙工作室:84728172 胡建敏工作室:0510-86891966/86878499
黄海平工作室:83216982 郭结明工作室:84728072 (设计费100元/m²)

【精装推广中心】

大 厂 店:57057106/57057105 六合店:57115732/57115733 浦 口 店:85051659/85051658
迈 泉 桥 店:85500091/85500015 江 宁 店:52182668/52182669 鼓 楼 店:83325211/83325311
城 东 店:84624309/84492503 城 西 店:86473103/86473102 新 街 口 店:84728721/84728761

///588套餐 超值优惠(更多优惠详见店堂公告)
免费赠送:美庭家居定制无门衣柜或贮藏间无门衣柜5平方米(价值:2800元)
免费赠送:法贝厨柜FC608 (价值:200元)
免费升级:CAE希恩单把淋浴组合372159C(增值:1200元)
+288元/送厨卫吸顶灯两只(富士) -588元/换射德国舒尔波PS17乳胶漆(增值:1800元)
+288元/送厨卫门石两块(蒙古黑) +588元/送欧雅卫浴挂件四件套(增值:300元)
+888元/送客厅灯罩(7英尺)