南京首届优秀房地产经纪(中介)评选十佳经纪从业人员报道之八

他是水手，也是舵手

经纪人档案

经纪人备案证号：3201042303635
姓名：孔烽
年龄：45 岁
职务：南京广驰置业投资顾问有限公司总经理
从业时间：2001 年至今
业绩：一个月卖出 9 套房，获取佣金万元 7 万多元
格言：天道酬勤

一句话改变了他的命运

八年前，孔烽对房地产行业一无所知。之所以选择做二手房经纪人，仅仅是因为他一位朋友的一句话。涉足该行业之前，孔烽从事销售工作。偶然的一次机会，朋友建议他去做二手房经纪人，对房产一窍不通的他自然不太赞同。可朋友真诚地说了一句：“孔烽，你肯定行的，不都是做销售吗？”就是如此简单的一句鼓励，改变了孔烽的决定。从此，他跨入二手房市场的大门，做了一名普通的经纪人。“很庆幸做了这个选择，现在我越来越喜欢这个行业了。”孔峰坦诚地告诉记者。

从水手变身为企业舵手

2005年，做了 4 年房产经纪人之后，孔烽独立创办了南京广驰置业投资顾问有限公司，成为一个企业的舵手。

“虽然我是总经理，但我首先是一名房产经纪人，所以在平时的工作中，我也会亲自处理一些具体的业务，帮同事减轻压力”。2007 年，有一位客户同时委托 3 家中介帮他卖一套宏图上花园的别墅，开价 260 万元。当时，广驰在一周内联系好了买主并商谈好买卖事宜，但面临一个问题是：买主的资金暂时不够，需要卖掉手上的房子才有足够的资金买这套别墅。此时，广驰毫不犹豫地向买主承诺：先帮买主垫付暂缺的 30 万元资金，帮他卖掉手上的房子后再回收资金。正是这样的承诺让客户动了心，顺利地完成了两桩交易，也给广驰留下了美名。据孔烽介绍，在平时的交易过程中，公司帮客户垫付资金的事时常发生。

公司成立后，孔烽肩上多了管理者的责任。他注重团队建设，强化对员工的素质能力建设，要求每位员工都成为专家。“做经纪人不是大家想象的那样，只需要联系买卖双方，促成交易即可。只有员工成为专家，才能科学合理地帮客户服务，促成安全交易，避免法律纠纷”。

企业发展“稳”字当头

对于公司员工的评价，孔峰说：“广驰房产员工的平均年龄在南京房产中介中算是比较大的。经纪人大多数是上世纪 70 年代出生的人，对广驰很忠诚，也很务实，做事情不浮躁。”

广驰置业很重视对人才的吸纳及培养，每年都给一些高校毕业生提供实习机会，“如果是好苗子，我就坚定地留下他们”。正是这种善于留人的态度，帮广驰建起了一支和谐成熟的团队，让她的业绩一路平稳发展。

“我不太爱说话，喜欢直接用行动来证明。”作为一名房产经纪人，孔烽喜欢选择踏踏实实做人，认认真真做事。要么不见客户，要么一见就签单。“在见客户前就做足了准备工作，加上真诚周到的态度，客户想拒绝都难。”这是孔烽的签单秘诀。

对于企业发展，孔烽坚持“稳”字当头。3 年来，广驰房产已在南京名声鹊起，2008 年将增开 3 家门店，并进一步加强网络交易。如果说广驰是行驶在大海中的船，那么孔烽不仅是一名普通的水手，更是保证这条船正确航行的舵手，他将和员工一起，让这艘船航行得更远。

见习记者 张玮玲

你问我答

问： 我要买的二手房房主需要我先付 40 万现金帮其解押，我担心付了现金后房主拖延或不办理过户，请问我该如何保证资金的安全？

答：建议你与卖方签订两份合同，第一份合同约定说明是由买方你提供 40 万的资金为卖方解除房屋抵押的，这部分解押款项在双方买卖合同成立后作为买方的购房款；第二份合同就是房地产买卖契约，约定房屋过户的时间，细化违约责任，同时在解除抵押的手续办理上，应当由买方陪同卖方前往银行办理解押手续，办理完毕以后，双方可以直接办理过户。

问：我在一家中介公司委托买了套房，交了定金，签了合同，准备送件的时候，房东突然说他妻子反悔不卖了，请问我该怎么办？

答：这种情况首先需要明细房屋的权属状况，要依据房产证看到底是一方的财产还是双方的财产，如果是一方财产，哪怕妻子是房屋实际共有人，但没有记载入房产证，卖方同样不能以共有人不同意为由而免除违约责任或者主张合同无效。如果产权证记载表明是双方共同财产，则应当取得卖方的一致同意合同才生效。

本期主持 快报记者 费婕
咨询热线 84783628

满堂红推出“二手房交易指南”

今天是一年一度的 3·15 保护消费者权益日，为更好地体现中介服务机构“公平、公正、公开”的交易服务模式，满堂红特别推出了“二手房交易指南”手册和“租赁交易指南”信封，详尽介绍交易服务过程中所需注意的各项环节，以让买卖双方交易更安全、更规范、更放心。市民可到新街口正洪街、华侨路交易服务大厅免费领取。

据介绍，“二手房交易指南”以图文并茂的版面形式，告诉消费者在二手房买卖过程中所需注意的各项内容：如全现金交易流程的办理、贷款交易流程的办理、公积金贷款的办理等。另外，“二手房交易指南”还有最新的月供款表、交易登记税费表以及各项便民电话及常用信息等。您一册在手，买卖二手房可以后顾无忧。

满堂红进入南京市场以来，以“签三方约、公平交易、杜绝差价”的服务理念和“第一时间帮到您”的服务宗旨，让南京的消费者买房、卖房更放心，此次“二手房交易指南”的推出，让市民更加了解了中介服务行业的操作流程。

振业 52600509
春天家园 1/7 82m² 全明采光好送地下室超低价出售 7600 元 /m²
风光里 1/7 95m² 新装设全 80 万
风光里 5/7 105m² 新装三室二厅 90 万
阳光里 6/7 50m² 南北简装 40.8 万
阳光里 6/7 50m² 南北未装 31.5 万 / 居
开源小区 2/7 62m² 全明采光好 8000 元 /m²

后来居 85642339
北银桥 2/5 56m²39.8 万精装双南
迈皋桥 1/5 68m²53 万院 60 三室
阳光雅居 6–7 123m²79 万双卫送露台含税
十字街 4/7 62m²49.5 万精装双南
阳光雅居 1/6 117m²82 万精装含税
南砖新村 6/7 59.7m²97 年 43.5 万精装双南
东井村 3/5 62m²51 万地铁口可带户口

利众 85600905
五塘新村二段 47.2m² 2–1 3/6F 装修送设施 33.5 万
汽轮四村 47.6m²2–1 3/5F 简装管气 32 万
汽轮七村 75m² 2–1 4/6F 豪装送设施 60 万
汽轮五村 55.2m²2–1 1/6F 简装管气送设有院子 37 万
汽轮五村 45.8m² 2–1 3/5F 南北管气 29 万
汽轮五村 46.2m² 2–1 2/5F 双南管气婚装送设施 32.5 万

悠久 84230611 84230711
龙蟠路七里街 7F85m²68 万 98 装修三室地势好
奥体新锐国际 3F48m²41 万精装商住两用
定淮门丽晶国际 6F43.07m²50 万精装公寓房龙江片
江南明珠门面 1F98m²100 万纯门面宜投资
江北江岸北城 2F120m² 4100 元 /m² 新空房

新街口 6/7 58m² 53.5 万 特价 07 精装管气 85633636
利众
中央门 3/5 101m² 66.8 万 精装修地势佳 68838199

长营村 98 号 104m²75 万 6/6 双南一北精装修送设施 85313389
方圆绿茵 110m² 95.8 万 1/6 双南一北精装 85313389
方圆兰庭 116m²92 万 1/6 双南一北新房送地下室 85313389
北苑一村 48m² 33.5 万 3/6 南北经典房型学区房 85311676
方圆绿茵 140m² 105 万 6F 城北高档小区 85311676
方圆绿茵 80m² 74.5 万 5/6 精装城北高档小区 85311676
华电新村 48m² 32.5 万 5/5 简装地铁口阳光好 85326616
南塑新村 73.15m² 47.8 万 6/6 不含税中档装修阳光房 85326616
迈皋桥街 51m² 34.8 万 4/6 南北急售价面议 85326616
北苑二村 93m² 69.8 万 1/6 双南一北学区阳光房 85326616
南塑新村 48m² 35.5 万 4/6 双南清爽装修 85313389
长营村 62m² 47.5 万 4/7 南北装修交便 85313389
方圆绿茵旁 86m² 65 万 6/6 南北精装 85313389
方圆绿茵 88.34m² 79.5 万 1/6 南北精装成熟小区 85313389
方圆绿茵 88.87m² 81.5 万 1/6 简装环境佳高档小区 85369346
方圆绿茵 95m² 88 万 1/6 南北精装环境好 85369346
东井村 3 号 58m² 45 万 6/6 南北精装送设施 85369346
燕江园 6/7 62m² 42 万 01 年新空环境好 85633637
迈地铁口 32m² 26.8 万 1/6 有院子加盖生活方便 51574226
迈地铁口 48m² 33.8 万 5/5 双南精装交便送阁楼 8m² 51574226
城市绿洲 124m² 110 万 2/6 07 年豪装设施全送 51574226
建宁路 4/6 49m² 36.8 万 / 产南北地势佳 85633637
汽轮 5 村 5/6 56m² 36.8/ 产南北另 46 双南 85633636
五塘二段 2/6 40.3m² 30.5/ 产环境阳光好 85633637
五塘多套 2/6 43.2m² 29.8 万全明另 25.5/ 居 85633637
五塘多套 6/7 48m² 32.5 万南北实大装修 85633636
五塘多套 2/6 57m² 35.5 万特价 85633636
五塘多套 4/6 59m² 41/ 产双南精装设施 85633636
汽轮 4 村 5/5 51m² 35.8/ 产 07 精装即住 85633636
金碧花园 5/7 98m² 76 万双南精装多套 85633636
迈皋桥 1/7 87m² 61.8/ 产双南院 30 装修 85633636
城市绿洲 4/6 64m² 53.5/ 产双南环境优送地下室 85633637
张王庙 1/6 90m² 58/ 产院子 30m² 精装 85633637
新庄村 4/7 67m² 53.8/ 产南北管气装修 85633637
胜利村 3/5 67.19m² 37 万价低可带户口 68838199
东井亭小市村 4F 68m² 47.5 万精装双南下关二实小 83967351
东井村 3F 56m² 39.8 万双南精装全明 83967351
东井村 2F 54.24m² 28.5 万简装价优 83967351
东井村 1F 68m² 50.8 万双南院加盖两间 83967351
东井村 3F 64m² 44.5 万双南交便 83967351
黄家圩 3F 72m² 51.8 万装修送设全明 83967351
黄家圩 5F 62m² 43 万双南景观房 83967351
东井村 3 号 2F 68m² 52 万双南下关二实小 83967351
东井村 3 号 2F 78m² 57 万精装下关二实小 83967351
东井村 3 号 4F 58m² 38.5 万装修下关二实小 83967351
兴都花园 5F 93m² 46.6 万豪装送设 83967351
建宁路 3F 60m² 42 万双南简装交便 83967351
金港大厦 14F 114m² 75.6 万精装双南景观房 83967351

博阳
双乐园 4/7 52m²49.5 万装修送设施南北 82087156
鼎新大厦 24/33 71m²68.3 万精装送设施 66865499
双乐园 7F73m²63.5 万精装双南一北送设施 66865499
双乐园 7F40.4m²33 万南北房型佳价优 66865499
来凤小区 6/7 51.3m²45 万精装送设施 66865499
来凤小区 4/7 62m²55.8 万精装送设施全明 66865499
来凤小区 7F90m²50 万 / 居精装宜投资 66865499
夫子庙王府园 3/7 61m²58.5 万 3–1 学区好 66865499
北京东路学区 2/6 84m²151 万装修双学区价优 66865499
夫子庙乌衣巷 1/6 44 m² 45.5 万精装院 20m² 66865499
三山街地铁旁 5/7 53m²35.8 万 / 居南北全明价优 66865499
三山街弓箭坊 12/30 75m²59.5 万靠地铁口房型佳 66865499
长乐路 2/5 74m²68 万 07 新精装送设 52309951
茶南明园 4/6 50m²41.2 万精装双南送设 52309951
秦虹小区 4/7 41.5m²32.5 万装修管气宜过渡 52309951
实辉巷 2/6 59m²54 万南北小区好 52309951
皇册家园 8/11 147m²200 万南北环境好 52309951
来凤小区 5/7 52m²42.8 万南北装修价优 52309951
江宁路 3/6 42.1m²35.2 万南北装修 52309951
来凤小区 2/6 51m²45 万南北精装送设 52309951
夫子庙 5/7 61m²52.5 万精装含可入户 52309951
夫子庙连家店 1/6 80+30m²110 万主干道地势佳 52309951
开源小区 1/6 70m²58 万南北装修送院 15m² 52309951
钓鱼台 6/7 81m²69 万简装双南全明 52315185
殷高巷 3/4 40m²28 万南北房优 52315185
台园 2/7 85m²72.5 万两房间大全明阳光充足 52315185
弓箭坊 8/16 91m²83 万装修全明 52315185
湖西村 6/6 56m²45 万双南精装全明 52315185
双乐园 6/7 61m²55 万南北精装 52315185
长虹路 5/7 116m²105 万精装修 52315185
爱达花园 1/6 54m²43 万房型佳 52315185
爱达花园 5/7 64m²54 万双南全明婚装 52315185
夫子庙 3/6 40m²36 万环优小区优 52315185
茶南福园 1/6 71m²52 万 / 居装修房型好 52315185
沿河二村 4/6 56m²47 万简单装修 52315185
莫愁新村 3/7 52m²36.5 万 / 居南北价优 52315185
应天花园 5/7 53m²44 万双南采光佳 52315185

售房热线 85513163 福满楼
燕归园 6/7 91m²62 万四室装修 85186736
迈皋桥地铁口 3/5 48m²36.8 万全明厅 10 实际面大 86020327
迈皋桥地铁口 3/7 99m²72.8 万 00 房靠地铁 86020327
迈皋桥地铁口 5/7 60m²45.8 万 00 房双南全明 86020327
小市村 4/6 46m²36 万二室一厅学区房 85502756
黄家圩 4/5 42m²29.8 万装修拎包住 85502756
金基翠城 2/6 70m²71 万 05 新空框架 85502756
营苑新寓 6/7 60.27m²46 万十三中带户口 85186736
华电新村 1/5 55m²38.3 万院 30 靠地铁 85513163
月苑一村 3/7 59m²43.8 万厅 12 全明 98 房 85513163
东井村 39 号 1/5 47+30m²33.8 万精装加盖一间 85620118
晓庄广场 2/7 77m²50.5 万全明房型好 85620118
幕府山庄 5/6 80m²58 万精装双南环优 85620118

盈创 83400037 83531201
康居新寓 6/7 80m²72.8 万南北婚装 98 年房
港宁园 3/7 81.5m²81 万双南精装送设
镇江路 3/6 51.8m²43.2 万南北管气小区
萨家湾 11/12 59.1m²53.2 万 98 年房装修送设
三牌楼大街 4/7 51m²46.8 万南北全明小区
凤凰西街 2/6 56.56m²51 万南北新精装小区
峨嵋岭 1/6 60m²78.5 万双南管气拉小
赞成湖畔居 9/11 90m²91.2 万双南管气小区好
金陵七村 6/7 58m²38.8 万南北 07 年新装送设
吉庆家园 3/6 94m²87.8 万南北管气 02 年豪装送设
安德里 6/7 64.04m²48 万南北管气小区
长乐路 7/7 63+8m²53.5 万南北 96 年房装修
北京东路 6/7 67m²80.4 万双南装修小区
来凤小区 2/7 40m²33.5 万南北 93 年房有露台

逸仙 58832357 58832359
招聘业务员 高底薪加提成
旭日景城 大 1/6 109m²86.5 万三南全明新物管小区
中央门干休所 大 3/7 89m²61.8 万双南精装全明 96 年房
工人新村 大 6–7/ 跃 70+15m²72 万双南新精装送 20m² 露台
大桥南路 大 6/7 76m²55 万全明装修厅大 95 年房
大桥南路 单 4/6 37.07m²24.5 万南北全明交便
大桥南路连家店 大 1/7 80+40m²102 万双南双门面各种生意
康居新寓 中 6/7 84m²71.8 万双南全明豪装 00 年房
镇江路小区 中 3/7 55m²48 万南北婚装全明
美丽嘉园 大 7/9 126m²150.8 万三南豪装高档小区
纬一路 中 4/6 68m²46.5 万南北全明精装 00 年房

苏庭 85062858 85062899
河西经典 高档房推荐
金陵名人居 92.7m² 130 万 3/6 2–2–1 南北全明简装
金陵世家 131m² 133.5 万 4/11 3–2–2 南北豪装送地下室
苏宁千秋情缘 165.9m² 180 万 3/25 4–2–2 全明豪装花园小区
裕华名居 90m² 95 万 11/15 2–2–1 南北精装价格可商量
华阳佳园 63.4m² 74 万 4/9 2–1–1 南北精装送储藏室
金湾花园 94m² 108 万 3/6 2–2–1 双南简装欧式小区
金陵世纪花园 245m² 185 万 6/7 7–2–2 跃层面积大全明精装
清凉雅苑 108m² 142 万 1/7 3–2–1 精装私家院子 80m²
茶南福园 50m² 42 万 3/6 2–1–1 南北全明简装
茶南明园 50m² 45 万 4/7 2–1–1 南北精装全明
茶南仁园 48m² 46 万 1/7 2–1–1 南北简装全明
茶南凤栖苑 60m² 50 万 2/7 2–1–1 南北全明房型好
茶南拓园 52.6m² 45.8 万 3/6 2–1–1 双南全明简装
茶南露园 75m² 66.8 万 3/6 2–1–1 南北全明房型好
吉庆家园 94m² 87.5 万 3/6 2–2–1 南北豪装送全部设施
今日家园 81m² 81 万 4/7 3–1–1 南北全明精装送车库
南湖艺苑村 64m² 53 万 2/6 3–1–1 双南全明精装
南湖安泰村 76.4m² 65 万 2/6 2–1–1 南北全明光线好
安民村 58m² 46 万 5/6 2–1–1 南北简装全明
琅小学区房 116.1m² 198 万 5/7 3–2–1 双南全明精装送设施

富坤
富丽山庄 157m²2/17 148 万 三南毛坯采光佳 68855281
百脑汇旁 74m²2/7 78 万双南三室小区 68855281
相府吉邸 114.67m²9/11 220 万装修 18 万长小九中三室二厅 68855281
卫岗西村 55m²6/6 40.5 万管气房型佳 68855281
凤凰花园城 81m²2/6 98 万 02 年房力小地下室 8m² 68855281
红庙 64m²4/7 72 万南北厅 16m² 68855281
红庙 56m²2/7 56 万精装平台 10m² 68855281
红庙 54.42m²5/7 49 万厅 20m² 全明管气 86358786
红庙 50m²4/7 50 万南阳光好九中 84504069
如意里 63m²2/7 68 万双南精装 68855281
如意里 55m²5/6 52.8 万装修房型佳 68855281
如意里 64m²2/7 70.4 万三室套型佳全明 84504069
如意里 51m²6/7 53 万南北全明九中 84543540
碑亭巷 42m²2/7 46.5 万东毛坯长小九中 68855281
后宰门西村 54m²4/7 39 万居南北全明阳光好 58129598
吉兆花园 41m²7/7 36 万地势好宜投资 58129596
吉兆花园 63m²3/7 81 万精装双南 58129596
红森公寓 86m²3/7 86.5 万双南精装送设施 58129596
丹凤街 35m²3/7 31.6 万居住权地势好 86358786
方圆绿菌 88.34m²1/6 79.5 万南北简装全明 58129596
方圆绿菌 110m²1/7 95.8 万精装全明管气 58129596
居安里 55.6m²5/6 52.8 万南北全明 58129596
居安里 56m²1/7 60 万南北全明院 30m² 84543540
居安里 52m²7/7 48.5 万南北送阁楼 30m² 84543540
南师附小 66m²3/5 84.5 万精装套型佳 84504069
环北市场旁 55m²5/7 46.7 万南北阳光好 84504069
环北市场旁 57.61m²5/7 54.8 万精装套型佳 84504069
相府营九中 45.3m²3/7 45.3 万南阳光好 84504069
相府营九中 64m²3/7 69 万南北三室全明 84504069
相府营九中 50.7m²5/7 47.5 万南北全明 84543540
相府营九中 33.17m²7/7 31.5 万南送加盖 6m² 84543540
太平桥南 78.8m²5/7 81.2 万 95 年房全明成小 84543540
长乐路 47.23m²4/7 39 万南管气阳光好 84543540
一枝园 44m²1/7 50 万精装院 15m² 独门出户 84504069
长江花园 67m²11/13 86 万精装小区有绿化 84543540
北门桥 69.37m²15/24 67 万 00 年房双南 84543540
小纱帽巷 53.3m²2/6 51.8 万南北装修 84504069

御道街 29–1(南航大南边)
82040273 84641529
江苏逸仙
现金收购市区房 专业评估师免费上门评估二手房
82040273 84641529

07年大光花苑 3/7F61m²51.8 万新空两室房型佳环境好 84892781
慧园街小学 2/7F58.4m²51 万 92 年房全明小区好 84641529 84618283
御道街 1F 58.1m²50.8 万南北送院子 84892781
翠岛花城 4/11F139m²112 万高档品质地铁口 84892781
孝陵卫 3/7F50m²36.2 万南北全明两室地铁口 84892781
钟山山庄 5/7F42m²29.8 万精装朝南特价 84892781
天地花园 1F 50m²40.6 万 97 年房精装送院 18 平方 84618283 84618283

中国经纪百强
AAA企业
最高品牌单位
受先进工作者、军人、老师、白领委托购房 提供房源热线:82040273
免费上门评估
现金购房 82040273
为维护买卖双方利意签合同与有效法人胡总联系
聘品德好的业务员，待遇优 82040273

御道街 8/10F80m²67.8 万 00 年房精装送设 84641529 84618283
四方新村(00 房) 6 跃 7 132.01m²91.8 万送平台地下室价含税 84892490 81956331
四方新村(00 房) 3/7F84m² 65 万精装全明 84892490 84641529
二条巷 2/6F66m²50.8/ 居双南一北全明 84892490 84641529
张公桥 5/7F83m²73 万 01 年房精装拎包住 84641529 84892490
白露小区 2/6F44m² 37.9 万精装送设 84641529 84618283
大光里小区 4F39m²34 万 96 年房全明环优 86312941 84641529
奥丽嘉园 7跃 8 40m² 66.5 万精装全明 84641529 84892490

白下区
五老村 3/7F 62m²59.5 万 95 年房南北全明 84641529 84892490
梅花山庄 3/6F 142m²170 万 00 年房豪装送设不含税 84641529 84892490
王府园 2/7F 58.4m²51 万 95 年精装全明 84892490 84618283
大阳沟 6/7F 48.88m²39.5 万全明房型好 84641529 84618283
富丽山庄 6/7F 91m²91 万南北双明 84641529 84892490
尚书巷 4/6F 46m²35.8 万南北两室管气 84892781
后标营 4/7F 50m²43 万 97 年房型佳送车棚 84641529
宏鹰花园 2/7F 105m²125 万双南一北装修房型佳 84892490 86050916
午朝门公园 1/5F 58.1m²50.8 万南北可加盖 84892781
御道街 5F 69m²59 万精装学区房地铁口 84618283 84618283
天地花园 4/7F 58m²51 万 98 年房双南全明 84892490 86050916
光华东街 1/6F 45+15m²36.5 万 90 年房精装南航附中 84641529 84618283
光华东街 2/5F68m²56 万 07 年婚装双南 84892490 86050916
光华东街 3/4F85.74m²70 万两南一北 84892490 83854559
瑞金新村 5/6F 54m²46 万双南管气 84641529 84892490
蓝旗新村 3/6F 52m²39 万双南学区房 84641529 84892490
蓝旗新村 6/7F 68m²57.5 万房型好学区另有 3F 84892490 86050916
一中学区房 35/35F 64.3m²48 万/ 居精房一南一北 84892490 83854559
三中学区房 21/25F 68m²44 万 / 居可变产权 84892490 83854559
新街口 2/7F 66.7m²66 万精装 84892490 83854559

1912旁 3/6F 48m²51.5 万地势好 84892490 83854559
孝陵卫 5/6F 65m²47.5 万南北全明价优 84641529 84892490
军区总院对面 4F 67m²73 万新精装地势佳 84618283 84618283

玄武区
卫岗 3F 45m²40 万精装全明 86312941 84892490
东元山庄 5/7F 78.8m²79.5 万 01 年房精装全明双南 84892490 84641529
锁金村 2/5F 50m²41 万 90 年房豪装拎包入住 84618283 84892490
花园路 5/7F 63m²46.5 万 98 年房南北装修带户口 84893473
后宰门 6/7F 59m²47.8 万 90 年房精装双南 84641529 84892490

鼓楼区
镇江路 5/7F 54m²44.8 万精装南北管气 84892781
马台街 1/7F 43+20m²42 万南北两室院子 84893473
秦淮区金墙花苑 1/7F 77.2m²67 万南北高品质 84892781

秦淮区
长乐路 5/6F 52m²44.5 万南北小区佳 84892781
春天花园 6/7F 161m²113 万精装跃房含税 84892490 83854559
开源小区 1/7F 70.08m²57.8 万 96 年房精装全明 84641529 84618283
中和桥旁 1/11F 101m²78 万新空房含税 84892490 83854559
七里街 2/7F 43.8m²38 万精装全明 84641529 84618283
下关区金陵小区 3/6F 75m²46 万南北全明可带户口 84893473

其它区
南湖艺苑村 5/7F 66.9m²55.2 万精装拎包住三室一厅 86312941 84892490
长虹路 6/6F 86m²77 万 98 年房三南环境佳 82040273 84641529
南苑金虹花园 6/7F 137m²136 万跃房精装全明 84892490 83854559
锦虹美苑 3/6F 87m²75.5 万 05 年房双南地铁 84892781
雨花南路 1/7F 56m²42 万南北院子 20 平方 84892781
五塘新村 5/7F 56m²34.8 万特价急售 84893473