南京首届优秀房地产经纪(中介)评选十佳经纪从业人员报道之六

只要有1%的希望 他就会有100%的付出

■经纪人档案

经纪人备案证号:320100020014352

姓名:程勇

年龄:36岁

职务:网尚置业金盛路店主管

从业时间:2007年1月至今

业绩:7个月时间共完成房屋买卖28单,收回佣金约20万元

格言:天道酬勤

在网尚置业,程勇属于传奇人物。他2007年1月进入公司后,2月份就因意外导致小腿骨折,在床上足足休养了近半年时间才痊愈。然而出乎所有人意料的是,这样严重的伤病没有挡住他前进的步伐。近半年的时间里,他居然躺在家里通过网络继续工作,以最短的时间熟悉了这份全新的工作,随后又创下了网尚置业的一个新纪录——新人用7个月时间完成近20万元的业绩。谈起这些,同事们对他的毅力和敬业精神都感叹不已。

2007年10月初,有位王先生找到网尚置业,他在网上看中了江宁瑞景文华的一套别墅。然而,程勇的同事带他去看过房子后,他却对那里的环境和户型不太满意。王先生本人长期在外地工作,妻子女儿一家住在南京,由于事业成功希望换一套更好的房子,他们对于国外那种超大绿化带的房子情有独钟,要求是"至少要有四五百平方米的绿化带"。问题出现了,如此大绿化带的房子非常稀少,即使有这样的房子房主也不一定愿意卖,程勇找遍了网尚置业的房源都没找到符合条件的。

经过多方打听,程勇得知在江宁符合王先生要求的楼盘只有复地朗香。于是,他把目标锁定了这个楼盘,开始通过各种渠道寻找房源。功夫不负有心人,2007年11月初,他在网上终于找到了一套复地朗香的在售别墅,不过这套房源属于其他中介公司。他立即与这家公司的业务员取得了联系,想通过合作的方式促成这笔交易。开始的时候一切进展顺利,该中介公司同意合作,与房主联系确认后,程勇把这个好消息告诉了王先生,约好了看房时间。然而,就在王先生准备从外地赶回南京看房的前一天晚上,那家中介公司的业务员打电话告诉程勇,那套房子已经卖掉了。房主的委托人在程勇不知情的情况下,和另外一个买主签了买卖合同。

这个突如其来的变故让程勇一个多月的努力白费了,要再找一套这样的房子非常困难,但是他并没有放弃,而是凭着一股子韧劲继续寻找其他房源。11月中旬,程勇通过长期的搜索又找到了另外一套复地朗香的待售别墅,他立即与房主取得了联系。为了避免上次出现的意外变故,程勇直接和房主交流,他发现房主出售的诚意不大,同样的面积和户型居然要价375万元,比之前的一套贵了足足15万元,显然这个价格是不合理的。程勇就这个问题和房主交流了1个多星期,每天给对方打电话,同时将这个情况通知了王先生。

通过理性的分析和沟通,程勇终于说服了房主,房主愿意有所让步。随后,王先生从山东赶回了南京,带着妻子女儿去看房子,他们一家对房子非常满意。经过协商,这套房子的价格最终降到了368万元。为了给客户找房子,程勇足足跟了2个多月,身在外地的王先生对此非常感激,当即付了5万元中介费。按照惯例,中介费是可以打折的,王先生也知道这种情况,但是他却毫不犹豫地付了全款。随后,王先生还把原来山水华门的一栋联排别墅交给程勇,让他全权负责出售事宜。

见习记者 文涛

南京首届优秀房地产经纪(中介)评选优秀企业巡礼之十一

利众房产:老牌的"长征队伍"

2007年,南京利众房屋销售有限公司(简称利众房产)一举增加门店31个;2008年,利众又打算将触角伸向苏锡常和扬州等地。也难怪其总经理朱安宁坦然地说:尽管市场压力巨大,很多房产中介企业举步维艰,但我们是老牌的"长征队伍"。

买房卖房不用烦 利众公司来帮忙

利众房产成立于2000年,当时是仅有几位员工的小公司,但是公司从一开始就有明确的服务原则和严格的规章制度,坚持"实事求是、利于大众、公开公正"的经营理念。

利众房产从出租房屋做起,无论酷暑还是严冬,利众人都坚持用心服务,一天陪多位客户看房,接连爬七楼是家常便饭。很多客户都是趁着下班或休息时间看房,很多经纪人几乎没有休息日。正是这样的工作作风,让利众房产发展迅速,也很快地深入到老百姓的心中。

"客户下班,我们加班。我们公司的一位经纪人陪同一孕妇客户看房,最后还自己出钱让她打出租车回家。这些都为利众赢得了很好的口碑。"总经理朱安宁告诉记者。"很多客户最后成了经纪人的朋友,有的客户甚至加盟到了我们公司"。公司的诚信服务,带来了一批批新人,也带来了更多房源和客户。在业界流传这样一句话:"买房卖房不用烦,利众公司来帮忙。"

去年增31家门店 今年进军苏锡常

发展才是硬道理,这也是利众坚持的信念。在2007年,利众又增开了31家门店,其中江宁增设9个分公司,江北增设6个分公司,南京市区增设16个分公司。截至目前,利众已有分公司近百家。

2007年,政策调控和新房市场对中介行业的冲击让诸多中介公司压力倍增,而利众选择此时大举扩张,必定有其过人之处。对此,朱安宁坦言:"利众是南京的老牌子,有成熟的运作体系和管理方法,我们是成熟一个,发展一个,对增设的每一个门店都有信心。"

在2008年,利众房产又在悄然实施着新的扩张战略。据朱总透露,利众今年将进军无锡、苏州、常州、镇江和扬州等地,要将品牌拓展得更广阔,要将服务水平提升得更高。

见习记者 张玮玲

南京市房地产协会会员单位
荣获南京市房产经纪行业诚信服务先进单位
地址:石鼓路107号华威大厦22楼D座

馨之房

现金收购产权、居住权房
垫资解决疑难杂症
房源热线:84213193
资质证号:000834

湖西街 4/6 47.4m² 40万 精装交便价优 84213359
迈皋桥电力公司宿舍 1/6 54.7m² 40.5万 双南环优送院子 30m² 84213359
金陵新九村旁 5/7 56m² 42.3万 全明精装房型特好 送车库 84214077
黑龙江路 1/6 51m² 51.8万 双南环境佳07精装 84213277
宁夏路 1/6 70m² 78.5万 双南精装院子30m² 81655595
扬州路 3/6 57m² 84.5万新 精装双南全明力小 29中 84214069
公教一村多套 2/6 76+6m² 137万 精装双南北小送设 84214069
延龄巷多套 1/7 75m² 91万 精装双南一北游小 三中 84213192
秦虹小区 2/7 60m² 51.5万 环优全明简装 84214037
游府新村 4/7 58m² 72.8万 全明学区佳 84213359
黄埔花园 2/6 92m² 115万 精装双南 84213359
凯悦天琴 16/18 137m² 166万 精装环优景观 84213359

新街口 5/7 56m² 51.8万 地势佳价低 84214038
金陵小区多套 4/6 69.27m² 42.8万 双南价优可带户口 84214038
大树根 2/7 67m² 69万 精装玄武湖畔 环境好 81655122
张公桥 7/28 65m² 59万 双南厅20m² 81655122
伍佰新寓多套 3/6 115.2m² 82万 精装送设及大露台 80m² 81655589
热河南路 4/6 55m² 40万 南北采光好地型佳 81655589
西桥 3/7 76m² 74.2万 管气厅10m² 南北 双阳台 84213769
虎丘路 2/6 64+5m² 98万 精装双南全明力小 29中 84214069
金陵世纪花园 1/7 122m² 138万 豪装地下室学区 84213489
华威大厦 22/26 171m² 155万商住楼精装 84213192
朝天宫(97房) 4/6 138m² 124.8万 30万豪装东边户 全明 84214037
力小29中 1/7 88m² 114.5万 房型佳院子30m² 84214037

鼓楼区

天目路 3/6 61m² 110.5万精装南北 全明琅小29中 84214069
3/6 51m² 94.5万精装南北 全明琅小29中 84214069
钱塘路 2/7 36.5m² 68.5万精装双 南琅小29中 84214069
莫愁新寓多套 4/6 60.5m² 57万精装南 北全明送设施 84214069
山阴路 5/7 38m² 60万豪装全明 送设力小29中 84214069
莫愁新寓连家店 1/6 43.5+25m² 59.5万精装南北 拎包入住在营业 84214069
劲顺花园 5/7 51m² 48.5万精装南 北全明有小区 84214069
高云岭 2/6 48.5m² 50.3万南 北小套管气 84213489
妙耳山 3/7 67.5m² 62万双南 精装全明 81655595
铁路南街 3/7 54m² 52.5万 西南送设 81655595
汉口西路 4/6 77m² 110万双南精装 全明29中力小 81655595
场门口小区 4F 70m² 52.8万双东 正规小区 81655595
石头城 2/7 97m² 90万紧邻石头城 花园带学区含税 81655121
五条巷 4/7 55.3m² 54万管气全 明绝佳地势 84213477
清凉山水科院 6F 40m² 36万管气全 明机关房 84213477
西桥 3/7 75.5m² 74.5万三室 双阳台全明 84213477
金陵世纪花园 6跃7 153m² 141万精 装全明含税 84203477
金陵世纪花园 19/22 48m² 54万 精装正南 84213359
华阳佳园 5/7 60m² 72万精 装环优 84213359
五十中旁 2/6 59.5m² 58万双南 简装地势佳 84214038
钟阜路 5/5 53m² 42万全明 管气面积大 84214038
廖家巷 3/7 67.8m² 64.5万精装送 设十三中学区 84213192
龙凤花园 2/6 52m² 65万精装 全明琅小 84213277
和会街 2/5 67.08m² 61.5万南北 环境佳精装 84213277
金鹏大厦 12/18 75.4m² 88万拉 小房精装修 81655122
五台花园 5/30 149m² 216万精 装修含税 81655122
凤凰庄 2/7 72.56m² 67.5万2 跃3阳光好 81655122
金信花园 2/6 103m² 154.5万精装修 琅小29中学校 81655122
11/12 203m² 278万跃层露 台120m² 含税 81655122
钟阜路多套 3/6 63.95m² 52万双南一北 采光好地型佳 81655589
西桥花苑 2/6 84.2m² 95.8万学区房型 佳厅25m² 全明 84213769
锦江花苑 4/11 110m² 115.8万精装 三室一厅东南 81618003
莫愁新寓 1/77 62m² 65.5万 双南双院 86688528
佳盛花园 5/7 52m² 48.5万 南北精装 86688528
劲顺花园 4/6 59m² 51.8万南 北精装送设 86396775
莫愁新寓 龙江辰龙广场 26/28 100m² 102万双南 06年新房装修 83885639
鼓教新村 5/7 73m² 69.8万南北 精装景观房 83039934
湖南路 2/6 60m² 60万全明管 气清爽装修 66892329
泰润公寓 2/11 130m² 160万高 档小区环优 81963503

白下区

大光路 5F 87m² 76万精装机 关房实用 84213489
程阁老巷 15/30 56m² 55万 精装双东 66883128
游府新村 1/7 51m² 64万游小学 区院子10m² 66883128
后标营 3/7 40.4m² 32.7万装修 房型佳交便 66883128
江南明珠 4/5 84.3m² 73.8万精装全 明双南拎包住 66883128
梅花山庄多套 4/6 77.2m² 95万高 档小区环优 84213359
张公桥 5/7 83m² 76万双南精装 全明地势佳 84213477
砂珠巷 9/35 70m² 68.5万一中 学区西南全明 66883128
文思新村 3/6 50m² 45.8万装修 全明房型好 84213477
王府园 6/7 48m² 35.5万/居精 装二室房型好 84213477
常府街四条巷 2/6 62m² 60.2万一梯 二户阳光好 84213477
御道街 1/6 60m² 53.5万南北精 装送20m² 84203477
琥珀巷 5/7 58m² 54.8万装 修阁中取静 84203477
三条巷 1/6 51m² 45万精装全明 可做连家店 84203477
九莲塘小区 3/6 30.5m² 30万环 优地势佳 84213359
火瓦巷 3/6 68.1m² 62.8万南 北全明精装 84203477
蓝旗新村多套 2/5 54m² 40.8万双南全 明精装七中 84203477
钟山花园城 2/11 136m² 150万全明 毛坯双学区 84214038
光华门 4/6 48m² 37.5万 双南精装 84214577
大中桥 2/6 44m² 37.2万精 装二室一厅 84214577
普华巷 4/7 50.7m² 49万 地势佳 84213192
钓鱼巷 6/7 50m² 53万15万 蒙装送设施 81655122
侯家桥 1/7 84.33m² 90万院子30m 精装拎包入住 81655122
游府新村 9F 81.31m² 101.6万高 档装修送设 81655122
新街口 6/7 58m² 63.8万拎包住双南 全明阁中取静 84214036
太平南路 6/7 51m² 46.5万南北 管气98房 86396775
曹都巷 3/6 60m² 54万南北另有58 m² 54万新婚装 83039934
三条巷 4/7 47m² 42.8万简 装地势佳 84619389
象房村(特价) 4/6 52m² 37.5万全明天 然气房型佳 51557133
新街口 6/7 58m² 55.3万新装未 住学区房 13805186937
金龙花园 5/7 134m² 113万三南精 装全明四室 86056262
西华东村 4/6 67m² 73万双南 豪装即住 66892329
御河苑 5/6 132+30m² 160万品位豪 装经典套型 13512538662
中和桥(特) 6F 68+8m² 53.8万价优精 装机关房 13512538662
大光路(特) 2/6 46m² 35万机关双 南价优 13512538662
中和桥军干所 2/7 126+20m² 135万06新 房豪装送地下室 52013118
光华门 1F 54m² 36.3万房在小 区中间装修好 52013118
乔虹苑 6F 49.2m² 40.3万04 精装环优 86050281
扇骨营 尖/5 67m² 53.8万南北 三室07精装 86050281
火瓦巷 3/7 100m² 120万2000年房 地势佳环境好 83030200

玄武区

珠江路 2/7 68m² 68万双南 院子30m² 84213489
岗子村 4/7 45m² 38.5万环境 好可做二室 84213192
锁金六村 4/6 52m² 41万南北 管气全明 84213192
北京东路 3/4 50m² 75.5万北小学 区机关大院 66883128
富贵山多套 1/6 45.2m² 41.5万全明 送庭院宜老人 66883128
成贤街 28/33 103m² 128万精装 全明南师附小 84214069
营苑西村 5/6 41.4m² 32万南北精 装送设拎包住 66883128
高楼门连家店 1/6 53m² 60.5万精装 修营业中 84213477
高楼门 3/7 89m² 99万豪装 房新拎包住 84213477
北门桥 20/28 97m² 86万精装 房型佳三室 84203477
清溪大厦 6/15 71m² 60万精装 全明送设 84203477
东郊美树苑多套 8/10 130.5m² 160万双 南新空户全明 84214038
蒋王庙门面 17m² 11.5万地势 佳易投资 84214038
后宰门 6/6 59m² 49万精装 全明送设施 84213277
东大内(00年) 4/7 71m² 105万精装 学区全明 84213277
梅园中学 5/7 70.5m² 80.5万精装修 全明双南一北 84213277
板仓公寓 6/7 89m² 79万双南一 东毛坯含税 84214036
花木公司多套 6F 69m² 50万精装三室 一厅景观好 84214036
新庄花园 6/7 76.71m² 61.5万精装 送设及地下室 81655589
小沙帽巷 5/7 52.26m² 50.5万两室 一厅简装东南 81618003
成贤街 1/5 64m² 68万双南一北院子15 m² 学区好含税 81618003
花园路 4/7 61.5m² 47万07年 精装车站旁 85319809
月苑四村 6/7 68.2m² 56万双 南全明精装 85315900
北苑二村 2/6 61.83m² 47.5万05 年婚装有小区 85313611

建邺区

苏建城 5/7 94m² 91万07新 空电梯花园 84213489
玉兰里 5/6 56m² 48.5万双 南全明空房 66883128
奥体万达华府 2/11 85.5m² 91.5万精装 送设房型佳 66883128
南湖公园景观房 6/7 80m² 74.5万精装全 明光线对南湖 84214069

三天包售,现金收购
热线:84213193

南湖安康村 5/6 79m² 64万环优 小区出新 81655121
紫金中华 14/15 111m² 90.8万新 空全明景观 84203477
沿河一村 1/7 56m² 51万精装管 气院20m² 84203477
月安花园 6跃7 191m² 176万新空全 明送80m² 平台 84203477
香堤丽舍 18/22 94m² 80.8万 全明房型好 84203477
安如村 2/6 50m² 41.3万经典二 房采光极佳 84214037
银行公寓 6/6 76m² 71万莫愁 湖全景婚装 84214037
纺织公寓 5/7 85m² 71万三南 毛坯01房 84214037
银桥市场 2/7 64m² 53万双南 婚装全明 84214037
南湖广场 2/6 63m² 53.2万双南一 北环优新物 84214037
爱达花园 1/7 54m² 42万管气 全明特价 84213477
湖西街 7-8 150m² 115万精 装全明平台 84203477
香缇丽舍 18F 186m² 175万毛 坯全明三南 84203477
拉德芳斯 1/7/18 99m² 93万新空房 两室两厅两卫 84213192
凤栖苑 4/7 52m² 41.5万 急买含税 81655122
话园 1/7 75.59m² 66万三房厅 大全明阳光好 81655122
长虹后街小区 5/7 57m² 49.2万简 装三南交便 84214036
滨江奥城 1/11 158m² 188万精装院 子80m² 不含税 84214036
滨江奥城(多) 14/18 134m² 115万毛 坯直接更名 84214036
滨江奥城 13/18 135m² 135万 含税拎包住 84214036
紫金中华 3/18 120m² 108万功能全 不含税新精装 84213769
19/32 177m² 160万新 空毛坯环优 84213769
江南名府 2/7 86m² 108万精装双南全 明型佳拎包住 84213769
利民东村 4/6 48m² 41万南北 管气新精装 86688528
莫园新寓 2/7 95m² 89万双 南精装 86688528
沿河一村 1/7 56+20m² 51万南 精装送院子 86396775
奥体舒心苑 2/9 109m² 96万双南一 北新空含税 83885639
安民村 5/6 58m² 46万南北 全明装修 83885639
茶南 3/7 71m² 58.8万地铁 口精装价优 84645485
沿河村 2/7 53m² 39.2万双 南装修好 86050281
车站村 阁/6 59+20m² 35.2万双 南精装送设 52013118
虹苑 2/6 63m² 52.6万南 北精装交便 84645485
安如村 4/7 48m² 39.5万出 新环优小区 84645485
金马郦城 8/9 102m² 115万豪 装送设施 85276787
滨江奥城 1/11 157.62m² 192.8万豪装送 全部设施院 80m² 81963503
滨江奥城 6/18 156.03m² 146.8万 新空景观房 81963503
玉兰里 4/6 56m² 50万双南 简装厅明大 83708001

秦淮区

夫子庙 3/6 37m² 31.5万特 价小区正南 84213192
乔虹苑 5/7 50m² 41.5万婚装 小区刚出新 66883128
大明路风光里 3/7 107m² 90.6万全 明厅大含税 66883128
东水关公园旁 2/6 52m² 44.5万全明简装送设 环优宜老人居住 84214077
曙光里 1/7 100m² 87.3万毛坯 管气房型佳 84214077
良辰美景 2/11 110m² 105万双 南精装全明 81655595
马道街 5/6 65m² 55.2万06 精装全明 81655121
风光里 3/7 107m² 90.8万 价优 81655121
钓鱼巷 4/7 66.2m² 66万双南精 装全明地势佳 84213477
仙鹤街宏安大厦 8/33 110m² 95万精 装全明交便 84213477
集庆路 6/7 81m² 69.8万双南 一北钓鱼台 84214037
东水关公园旁 4/6 50m² 39.5万08 新物精装 84214037
来凤里 1/5 43m² 33.2万二室 一厅毛坯 84203477
集庆门 2/6 62.08m² 51.5万双 南毛坯全明 84203477
风虹苑 5/7 61m² 51.5万简装全 明价优有小区 84214077
太平苑 4/7 62m² 55.5万全明 精装房型佳 84214077
好又多旁 2/7 58m² 47万精 装房型佳 84214577
龙苑新寓 4/7 50m² 40万装修 全明物业 84214577
一品嘉园 6跃7 181m² 198万精装 含税双露台 84214036
良辰美景多套 5F+阁 93.2m² 94万精装双南一 东送地下室阁楼 84214036
文安里 1/6 117m² 80万简装 含税急售 84214036
长乐路张都堂巷 5/6 97m² 95.8万全实木精装 3南全明拎包即住 84213309
转龙车小区 6/7 54m² 45.8万 南北装修 86396775
水西门广场旁 4/6 57m² 45.2万南北全 明正规小区 81795046
来凤里 1/6 60m² 56万南北全明院 20m² 96年房 81795046
武定门 4/5 54m² 40.3万简 装地势佳 84619389
龙苑新寓 5/7 45m² 35.2万精装 全明房型佳 86056262
土城头 5/6 67m² 46.8万价低房 型好入户口 66892329
大明路 3/6 64.3m² 44.5万双南 管气小区好 84214077
秦虹小区 4/6 64m² 53.5万双南 管气小区好 82060585
长乐路 7F 35m² 27.5万装修 好地势佳 82060585

下关区

五塘新村 3/6 57m² 36.5万 双南简装 84213489
世贸滨江多套 12/33 122m² 130万长江 景观高档住宅 81655121
大桥南路 7/7 61.5m² 47.8万双南 尖顶可带户口 84214038
油运小区 6/6 94m² 68万三南 全明精装 84214038
干休所门面 1/7 143m² 110万正规 门面市口好 84213277
五塘新村二段 2/6 41m² 30万简装 全明小区好 84213277
旭日景城多套 6/6 200m² 150万新空电 梯学区豪装 84213277
伍佰村34号 2/4 67.48m² 37.2万全明 阳光充足简装 84213277
五塘村 3/6 64m² 44.3万精装 修全明多套 84213277
迈皋桥林景瑞园 2/9 95m² 85.5万小区环 境佳简装全明 84213277
建宁路民生街 3/6 45m² 32.5万两房一厅小 区出新不临街 84214036
郭家山 1/6 65m² 48万婚装送院 及加盖20m² 81655589
星河翠庭旁 8/9 113m² 85万双南一北新 空未住可更名 81655589
金碧花园 5/7 98m² 76万新精装双南3 室全明拎包住 84213309
小市 1/7 56m² 44.3万院子20m² 加盖10m² 房 84619389
郭家山 4/7 53m² 37.5万精装 拎包入住 83708001

栖霞区

城北评估专线 51676680

龙潭路烧饼巷 1/6 117m² 80万简装 含税急售 84214036
和燕路晓庄小区 2/6 56.5m² 43.8万新精装南 北全明拎包即住 84213309
城市绿洲 6F 62+62m² 56.6万新空 双南全明环优 85320057
城市绿洲 4/6 84m² 66.8万双南一 北全明新空 51676637
太平村 3/5 67.2m² 38万双南 一北简装 85320057
迈皋桥 1/6 53m² 37.5万南北 简装院子 51676637
长营村 2/6 70m² 49万南 北房型佳 51676636
方圆绿茵 1/6 110m² 96万豪装送 设双南地下室 51676680
太平村教师楼 3/6 64.3m² 44.5万双南 精装可入户口 51676680
城市绿洲 2/7 124m² 108万豪装 未住景观房 85319809
城市绿洲 5/7 65m² 50万05年 新房小区住 85319809
城市绿洲 4/6 83.5m² 71万三室 全明环境佳 85313611
迈皋桥地铁口 2/6 70m² 54.8万双南 精装送设施 85319809
迈皋桥地铁口 2/6 61.6m² 47.5万双南 全明带户口 85319809
迈皋桥地铁口 7/7 64m² 46.8万07年 婚装有小区 85313611
阅江花苑 2/12 89m² 74万05年婚 装成熟小区 85315900
和燕花苑 2/7 78.51m² 64.2万精装 双南送设施 85315900
和燕路新房 5/6 69.8m² 45万精装 双南全明 85315900
幕府山庄 2/6 61m² 46.5万南北 全明入户口 85313611
晓庄 4/6 56m² 38万双南 房型好 85319809
和燕路 2/6 85m² 62万三室 精装送设施 85319809
南砖新村 5/6 54.54m² 44万精 装地铁口 85319809

雨花区

丁墙村 2/7 77m² 61万双南精 装天然气 84213192
花神美境 5/6 115m² 105万精装 含税拎包住 66883128
仁恒翠竹园 5/9 132m² 145.5万全明花 神湖全景全明 84213359
雨花小区 5/7 60m² 35万/居 装修小区 84214577
晨光巷 1/7 56.9m² 43.5万精装 送院子12m² 84213192
阅城国际(多) 4/11 113m² 100万精装 未住不含税 84214036
能仁里小区 4/7 54m² 38万生活交 便双阳台 84213769
雨花新村多套 6/7 70m² 49万双南全明 型佳生活交便 84213309
龙福小区 2/7 83m² 67.8万双南全明 型佳厅大生交便 84213309
雨花五村 1/6 61m² 49万双南全明院 子30m² 物管好 81795046
阅城国际 10跃11 117m² 145万新空跃层 露台40m² 13805186937
雨花新村 3/6 48m² 38万南北环 优装修好 13400070682
6/7 80m² 60.2万精品 装修送设 13400070682
5/6 64m² 49.9万双南 新婚装 13400070682
雨花台 1F 75m² 63.5万双南 院子80m² 85276787
安德门 5/7 165.66m² 122万 04年房简装 83030200

江宁浦口区

锦绣花园 2/6 143m² 81万双南 豪装全明 84214038
天地新城 6跃7 157+157m² 112.8万 婚装四南环优 82060585
天润城 3/11 116m² 46.5万全明 新空房型佳 58650173
4/11 104m² 43.5万全明 新空房型佳 58650237
6/15 120.64m² 49.5万全明 房型好中心花园 58650237
6/11 80m² 35万全明 新空房型佳 58650237
4/6 85m² 37万全明 新空房型佳 58650237
1/6 97.13m² 40万全明 房型好双阳台 58650173
6/6 114m² 44.5万全明 跃层空中花园 58650173
11/12 138m² 50万全明 跃层空中花园 58650173
华侨城 2/11 142m² 78.8万采光好 豪装含税交便 66892329

其他区

公寓 公寓41-96m² 2800元/m²,首付7万可带户口投资 更佳,另有少量门面 13814190566