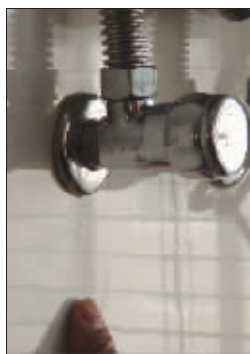


淋浴间这边洗澡 马桶后咋会冒出一摊水?

随着“家装3·15”活动不断推进,快报《居家》编辑部收到的家装“伤痕”越来越多,其中不乏一些古怪的案例。“每次洗澡后,马桶后都会流出一摊水。但很明显,这既不是洗澡时洒出来的,也不是从淋浴间门缝里漏出来的,真是出了怪。”家住栖霞区的吴先生心急火燎地“求诊”。



三角阀没粘牢导致漏水

[现场直击] 外墙受潮和三角阀漏水

为帮吴先生找出马桶后渗水的原因,《居家》记者和3·15维权专家团专家、南京共好室内装饰监理有限公司副总经理冯早兵来到吴先生家。还没踏

进吴先生家门,冯早兵就在他家房屋的外墙上发现了几个暗黄色水痕。“如果这墙是卫生间的外墙,那这就是典型的卫生间防水没做好的表现。”冯早兵告诉记者。

吴先生将专家和记者带到了有漏水现象的卫生间,并打开了热水器阀门和淋浴间的莲蓬头,想让我们亲眼看看淋浴间用水、马桶后冒水的情况。“等一会儿,就能看见马桶后的地面上有一摊水了。”吴先生说。

记者和专家一直盯着马桶后的卫生间地面,始终没看到如吴先生所说的地面冒水现象。可在厨房热水器热水管的三角阀与墙面粘合处,冯早兵却发现了漏水现象。

[专家诊断] 隐蔽工程和防水没做好

“三角阀没有粘牢,要重新安装。”冯早兵指出了三角阀漏水的原因。至于卫生间马桶后地面冒水现象出现的原因,由于没有亲眼目睹,冯早兵表示不能妄下判断。“如果真如吴先生说的那样,应该是热水管某处有漏水。”冯早兵表示。但热水管管线是隐蔽工程。从吴先生家的布局看,热水管线是从厨房经客厅通到卫生

间的,由于大部分管线都被覆盖在墙面或地砖下,肉眼无法判断出热水管到底哪里漏水。

吴先生家大门外墙紧挨着卫生间的淋浴室,冯早兵判断,外墙上明显的水渍是因为卫生间的防水没做好,淋浴间用水时渗到墙体里,墙体受潮外墙才印出斑驳的水渍。

[补救措施] 找出漏水点后重新施工

冯早兵建议吴先生先用打压泵检验热水管是否存在漏水。“把热水管一头封闭,再把卫生间这头的龙头打开,接上打压泵,开始加压。这是在给热水管施压,如果热水管漏水,水很快会渗出来,同时打压泵的指数会立刻下降。”冯早兵说。经过打压泵检验,如果热水管确实存在漏水现象,就只能将墙体和地面凿开,重新铺水管了。

[友情提醒] 隐蔽工程验收不可小视

隐蔽工程是指地基、电气管线、供水供热管线等覆盖、掩盖工程。由于隐蔽工程完工后大都被隐藏起来了,所以隐蔽工程所导致的质量问题很难发现,也很难补救。因此,冯早兵提醒业主,在隐蔽工

程结束后,一定要进行严格的验收,包括管线的排布检查和打压泵检验等。隐蔽工程一旦出现质量问题,要凿开装修好的墙面和地面进行整改,非常麻烦,费时费力更费心。另外,隐蔽工程结束后,最好拍摄线路走向图,这样在出现问题后,便于维修。

快报记者 童婷婷 文/摄

[活动贴士]

如果你发现家装过程中出现质量问题,或者在建材、家具的选购和使用及售后过程中发现问题,如墙面开裂、地板起翘、瓷砖脱落等,都可以以图片的形式发送给我们。我们将在《居家》及江苏都市网家居频道进行报道,并邀请专家进行点评和支招。

参与热线:

025-84783564、84783629、84783628

参与办法:

1. 信件寄至南京市洪武北路55号置地广场6003室《居家》,邮编:210005,请注明“家装伤痕图片”字样。
2. 电子邮件发送至 kb-jls@163.com,邮件主题请注明“家装伤痕图片”。
3. 直接登录江苏都市网楼市论坛,每张图片请配上100字左右的文字说明。

大户型 ● 别墅装修专家

大宝装饰

专家在线

南京澳瑞投资管理有限公司

TEL: 66890899
QQ在线: 904965356
Email: original_dsbao@126.com

系统家装

所谓的系统家装包含使用功能、人体工程学、声学、光学、电学、给排水、材料学、力学、环境配饰、色彩学、智能化、电器学以及个人生活阅历、个性喜好等在内的综合性系统工程。是各种知名品牌的科学结合,是比集成家装更加成熟的家装理念。

家装的好坏也受到从业人员的知识结构、设计理念、生活阅历、思想深度、服务意识、人生观等一系列影响。在家装过程中,要把这些当作一个整体进行设计,才能保证最终的装饰结果。

大宝热线: 66890699 66890899

地址: 金盛国际家居(江东门店)建材广场二楼

家居乐·装饰公司

服务就在您身边!

家装人工费6.8折

开工献大礼

活动有效期: 2月19日—3月18日

A 购料满10万,人工费6.8折
购料满8万,人工费7.8折
购料满6万,人工费8.8折

B 全享超市春季购材现金大礼
最高可得**15800元**现金券
(以120平方,购材满10万为列)

C 设计费全免

本次活动仅限前**88**户

家居乐装饰值得信赖的 5大保证

1 信誉保证

依托实力雄厚的家居乐建材连锁超市,让您随意购齐所有建材,施工前后如选材料、质量或服务问题,家居乐一力承担,为您负责到底。

2 材料保证

全国连锁采购平台,严把材料质量关,所有材料环保达标;免费送货省心省力,清包模式让您透明消费。

3 价格保证

材料费与人工费剥离,报价透明,专业预算师核算造价,让您的预算更精准;超市低价承诺,更有家装客户折上折,保证购材价格一降到底。

4 施工保证

严格执行行业操作规范,军事化施工管理,确保施工标准统一到位;GPS科学监控工地,确保质检到场次数和监督施工质量;随时检查工地,严把施工质量服务关。

5 售后保证

工程完工后,为您提供隐蔽工程布局光碟;赠送保手卡,提供工程、材料2年质保;防水工程5年质保,水电维修24小时到位,其他维修72小时到位等诸多增值服务。

家居乐装饰公司
龙蟠店咨询热线: **84684026 84684222**

地址及乘车路线:南京市龙蟠中路403号(原金陵啤酒厂)4、7、90、82、305、46、104、87、58到七里街站或通济门站下车即可

家居乐建材超市
服务热线: **8008289386**

轻松分期 提前享受

招商信用卡