

传统租赁式卖场： 立足传统优势 迎战“赤壁之争”

与三国时期金戈铁马、壮怀激烈、惊心动魄的战争场面相比，如今南京 IT 数码市场的竞争虽少了几分明争的激烈场面，但其各自对势力的割据以及对霸业（IT 市场）的期待，却丝毫不亚于三国群雄大战时的豪迈。

三国时期，孙权作为江东一带霸主，曾风光无限好，且纵横捭阖帝业可期。倘若我们将昔日南京珠江路各大租赁式卖场比作孙权统领的江东都郡，那么他统领的基业好像已错过了拓展版图的最佳时期。昔日风光无限好的江东，在现如今宏图三胞刘备的疯狂拓展和苏宁、五星、国美等曹氏大军的重兵压境下，是否能喘得过气来？为此，记者特意走访了珠江路上的江东几郡（多家传统租赁式电脑商城）。

新老雄狮的完美搭配

雄狮国际总经理 唐天明

“打仗亲兄弟，上阵父子兵。”不管现在珠江路上的两头狮子——南京雄狮电脑商城和雄狮国际 E 总汇是亲兄弟，还是父子兵，这两个同一姓氏的电脑商城在“攻城拔寨”方面的默契在现今珠江路上是出了名的。

“在南京，宏图三胞重兵布阵珠江路，苏宁、五星、国美等家电卖场加大电脑、数码等产品销售的情况下，珠江路的电脑商城已明显感觉到了一种危机感。”雄狮国际总经理唐天明表示，商场如战场，尽管眼前整个南京的 IT 市场竞争更激烈了，但并不是说珠江路老字号电脑商城就没有优势了。

的确，两个“狮”姓电脑商城，就像威严耸立的雄狮一样坐镇珠江路。首先，南京雄狮电脑商城作

为南京独一无二的老商城在电脑旧配件方面的优势是尽显无余的，比如二手电脑的交易，旧配件的回收等等。这一点不管是刘氏大军还是曹氏大军都无法比及；其次，新老雄狮的完美搭配也几乎满足了消费者所有关于 IT 数码产品的选择、交易需求，这一独有优势不能忽视。

“卖场不是高科技，但卖场管理有科技。”唐天明表示，我们今年要在两个服务和两个方向上面下功夫，即做好消费者的服务工作和做好商家的服务工作以及深入大学校园和社区，大学生朋友们可以在雄狮国际获得若干兼职锻炼的机会；我们还要深入社区，将影响力扩大到江宁、六合、浦口等地，将之前的被动服务转化为一种主动的出击。



零售，靠的是细节

百脑汇南京店总经理 林世丰



“Retail is detail.”在全国拥有 13 家连锁的百脑汇南京店总经理林世丰在接受采访时直截了当地表示，零售就是细节。他表示，全世界各地都在整合 3C，在日本等国，家电卖场整合 3C 已有十年左右的时间，但非常成功的并不多见。林世丰认为，造成这种状况的原因，一方面是因为家电、3C、手机三个业态非

常之大，要将其整合，难度非常之大；另一方面，IT 是一个专业性极强的分支，在沃尔玛、金润发等超市融合了家电后，为什么不融合 IT？也正是因其专业性。

在拥有 25 年 IT 零售行业经验的林世丰眼中，类似百脑汇式的租赁卖场是有很多优势的。他告诉记者，首先在租赁式卖场里，存在着充分的竞争，你可以在卖场的 3-4 家不同商家选购；其次，价格敏感性更强；再次，就是租赁式的卖场销售人员的知识会更加全面，在某种程度上，一个拥有 300 家商户的租赁式 IT 卖场，就相当于拥有了 300 个智囊团队在共同经营，经营人员的专业知识水平、服务态度等，都有着各自的优势；此外，综观目前珠江路 IT 卖场的消费状况，60%-70% 左右的消费群体是学生，而家电卖场的主要消费群体则年龄相对较大，所以租赁式的卖场在中国会一直持续下去。此外，DIY 并不是任何一个商家都可以做的，这一点也是我们电脑城和宏图三胞区别于家电卖场的一大优势。

主动出击新街口

福中 3+3 集团 程华军

“进军新街口是福中集团在 3C 变革形势下，最鲜明的变化之一。”福中集团总裁助理程华军向记者坦言，我们要突破以往仅在珠江路经营的被动局面，主动到人气更旺的新街口来经营 3C，这在某种程度上也是为了能和家电卖场更好地竞争。

在 3C 不断融合的趋势下，IT 数码产品的销售区域也开始遍地开花。福中作为珠江路的老字号卖场，曾经在珠江路盛极一时，但激烈的竞争迫使福中要不断地适应更新的形势。程华军分析表示，进军新街口应该是一个明智的选择，一年多来的事实证明，这个选择是正确的。一方面，现在的 3C 产品越来越大众化、普及化了，消费者购买产品并不是非得要到珠江路来。这一点多方

调查机构也赞同此观点；另一方面，跳出珠江路，开到新街口，这也正是主动迎合家电卖场竞争的表现。应该说电脑城在相当长的时间内，还是会占有优势的，而家电业态的 3C 增长会比较快，反映到地域方面，就是说新街口在未来几年的 3C 销售增速肯定会大于珠江路，福中选择新街口，其实就是想在新街口分得一杯不错的羹。此外，在未来几年，福中还会考虑在南京湖南路等更多的商业中心拓展自己的版图，以迎合更加激烈的 3C 竞争市场。

快报记者 徐勇 文
快报记者 路军 摄



中国移动通信
CHINA MOBILE

移动信息专家

移动改变生活 信息精彩你我

移动飞信，实现手机与 PC，手机与手机间的点对点短信聊天，无限量免费短信任意发，让你和好友们从此一直“在线”。放飞心情，自由沟通，有飞信，想聊就聊个痛快。现在登陆飞信，还有话费相赠！

活动截止日期 2008年2月29日

活动内容 通过 PC 端登陆飞信，即在次月获赠 2 元话费；通过手机客户端登陆飞信，即在次月获赠 3 元话费，月内不累加。

注：2 个活动可累计，即每月最多可获得 5 元话费。



客服热线: 10086 www.js.chinamobile.com
中国移动通信集团江苏有限公司南京分公司

畅所欲言
飞信做得到！
想聊就聊！怕什么？反正不要钱！