

年后才市火爆开局

(上接 B41 版)



路军 摄

复合型人才受欢迎

此次招聘会上,不管是传统的机械制造类企业,还是新兴的高新技术企业,都对复合型技术人才青睐有加。比如英语好的,立马受到招聘单位的重视。比如既懂 IT 又懂营销的人才,也备受用人单位青睐。

在江苏扬子江药业的展台前,不少求职者在和 HR 们交流。但当一位求职者递上自

己的简历时,立即得到了工作人员的高度重视。“部长,这有位求职者英语过六级的,应聘的是稽查岗位。”工作人员小声和一旁的主管说。主管看过求职者的简历后点了点头,立即表示下周公司会通知他面试。

在法国知名零售企业——欧尚超市的展台前记者发现,几个 HR 中还有一个外国人,有口语不错的求职者则大胆和其对起话来。该公司

HR 告诉记者,公司是外资企业,所以在招聘时很看重员工的外语能力,但有些求职者虽然过了四六级,但口语还是很糟糕,这次老外主管亲自招人,正好可以检验求职者的外语口语水平。

工作年限大大放宽

以往不少企业在招人时,动辄要求 3 年以上的工作经验,而此次招聘会上记者发现,企业招聘更强调实用性,只要技能专业对口,1~2 年的工作经验就可以了。

“1~2 年成熟工作经验的人才已成为单位需求主流。”南京市人才市场副主任张军介绍,从他们之前的调查统计看,用人单位对招聘要求和目的更明晰,对能力考核、背景调查、入职体检及员工培训等环节越来越重视,这是近几年来单位调整用人观念的大趋势。在求职者方面,现在招聘企业多以中小企业为主,流动性比较大,求职者通过 1~2 年的学习和了解,已经可以适应工作了,这时候选择跳槽也是情理之中。

[后市看盘]

市人才中心负责人介绍,从本周到 5 月初,才市将成为全年求职机会最多、对接频率最高的繁荣时期。其中,除每周二至周五在南京人才大厦举办各类专业性招聘会外,3 月 9 日,节后首场中高级人才精品

节后招聘热潮拉开帷幕

交流洽谈会也将在南京人才大厦举办。大型综合性招聘会方面:南京人才市场 2 月 23 日以及 3 月 1 日、8 日的大型综合性招聘会将在国展中心举办,而 3 月 15 日开始的每个周六,南京人才市场都将在南京文化

艺术中心和南京人才大厦两地联合办“新春大型综合性人才招聘会”。市人才中心负责人提醒大家,虽然节后才市求职机会多,但求职者最好在进场之前先了解职位信息,做到心中有数。快报记者 戴明夷 张曦

近期招聘活动信息大全

江苏省人才市场

2 月 21 日(周四):服务业相关行业专场交流会。

2 月 22 日(周五):建筑、监理、道桥、工程造价评估、房地产、水电工、装饰装修、物业管理、广告、平面设计、CAD 制图、美工、环艺、环保等相关行业专场交流会。

2 月 24 日(周日):营销专场会,届时会有近百家优秀企业前来筛选各行业的销售精英。

地址:南京市广州路 213 号

南京市人才市场

2 月 21 日(周四) 建筑、房产、物业、CAD 制图、环境艺术、广告类专场人才招聘会

地址:南京人才大厦(北京东路 63 号)

2 月 22 日(周五) 营销、财务、文秘、行政管理、外贸、物流类专场人才招聘会

地址:南京人才大厦(北京东路 63 号)

2 月 23 日(周六) 新春大型综合性人才招聘会

地址:南京国际展览中心(龙蟠路 88 号)

3 月 15 日、3 月 22 日、3 月 29 日(周六) 两地联动新春大型综合

性人才招聘会

地点:南京人才大厦(北京东路 63 号) 地址:南京文化艺术中心(长江路 101 号)

3 月 9 日(周日) 2008 年第二场南京中高级人才精品交流会

地址:南京人才大厦(北京东路 63 号)

3 月 23 日(周日) 2008 年第三场南京中高级人才精品交流会

地址:南京人才大厦(北京东路 63 号)

博仁公司

3 月 15 日(周六)

“2008 江苏省首届建筑房地产及相关行业中、高层次人才交流会(四星)——暨商业地产运营及管理类人才专场交流会”;主办方要求在地产界有一定从业经验并符合条件的求职人员可以将个人简历及身份证号码发到指定邮箱(borenlietou@126.com),然后再拨打电话 83611982 确认。

交流会当天凭身份证领票入场并可在现场免费办理会员证。这样简单又方便,指定邮箱有一级保密功能,求职人员可以放心投递。也可以直接来博仁公司验证领票。

地址:南京华美达怡华酒店(南京市中山北路 45 号)

江苏省职业介绍中心

2 月 21 日(周四) 进城务工农村劳动者就业援助帮扶招聘活动

2 月 22 日(周五) 民营企业专场招聘活动

2 月 24 日(周日) 毕业生专场招聘活动

地址:鼓楼街 5 号

南京市职业介绍中心

2 月 21 日(周四) 市工商联专场,众单位提供 CAD 制图、营销、餐饮服务、客房服务员、洗碗工、钣金工等数百个岗位。

地址:水西门大街 61 号一楼

江苏南京房地产建筑人才市场

2 月 23 日(周六)南京房地产、建筑相关行业专场招聘会(中华路 110 号三楼) 8:30-14:00

3 月 1 日(周六)房地产、建筑及相关行业中高级人才交流会。届时将有省内外建筑、房地产、市政、建材、装潢、物业、园林设计类的企事业单位参展。

地址:中山北路 81 号江苏议事园大酒店(五星级)

鼓楼区职业介绍所

2 月 22 日(周五) 外来人员的综合性人才专场招聘活动

地点:新街口管家桥 24 号 4 楼



诚·聘

中庚集团成立于 1997 年 6 月,下辖 13 家子公司,注册资本为人民币 5.5 亿元,现有员工近 900 人。至 2007 年 9 月,公司总资产超过 60 亿元。中庚集团在过去十年的发展历程中,开发面积已达 230 万平方米,服务的业主已逾 1.5 万户,在社会上树立起了良好的声誉。并将继续“以资本打造品牌、以品牌扩张资本”的双拳出击运作模式,为实现集团“10 年内进入中国不动产综合开发与运营企业 50 强,并持续成为第一方阵佼佼者”的美好愿景而孜孜前行。

江苏做为中庚集团向全国扩张的重要战略区域,已先后两次在盐城拍下最具发展潜力的地王项目,总开发面积达 32 万平方米;其中开元路项目建筑面积为 10 万平方米,由 11 幢简欧风格高层组成;日月路项目建筑面积为 22 万平方米,由近 30 幢地中海风情的多层、小高层、高层组成,将在 2008 年全面启动。高品质的产品设计和文化营造,超低建筑密度,真正打造人文、建筑、自然和谐相处的中庚品牌高档社区,引领新的居住理念,力创住宅产品新高度!

中庚集团江苏中庚房地产开发有限公司在前进和发展之中坚持“人才至上”的原则,以“求贤若渴”之心,为员工提供良好的工作环境、发展提升空间,富有竞争力的薪酬福利体系,现诚邀才华横溢的您加盟江苏中庚的团队,共谱华彩明天。

营销企划部

★营销经理 1 名

- 1、市场营销或工商管理大学本科以上学历;房地产经纪人证书;
- 2、三年以上知名地产企业同等职位工作经验,熟悉房地产开发及市场营销系统知识;
- 3、熟悉房地产行业相关政策;
- 4、有较强的企业管理、经济分析、组织协调、文字表达及公关社交能力;
- 5、廉洁自律,事业心与责任感强。

★文案 1 名

- 1、大专以上学历,广告或中文相关专业;
- 2、两年以上房地产文案策划相关工作经验;
- 3、有较强的文字功底和写作能力;
- 4、做事严谨细致,责任心强。

★平面设计师 1 名

- 1、大专以上学历,计算机或艺术相关专业;
- 2、掌握房地产以及广告相关知识;
- 3、熟练掌握矢量、位图软件以及相关应用软件操作;
- 4、两年以上房地产平面设计工作经验;
- 5、思维敏捷,富有创意,工作耐心细致、责任感强。

★案场主管 2 名

- 1、大专以上学历,房地产或市场营销相关专业;
- 2、熟悉市场营销的基本理论,掌握房地产和工程方面的系统知识;
- 3、三年以上房地产销售经验;
- 4、耐心细致,沟通、协调能力较强;
- 5、品行端正,责任感强。

★案场助理 2 名

- 1、大专以上学历,房地产或市场营销相关专业;
- 2、熟悉房地产基本知识;
- 3、有两年以上房地产销售经验;
- 4、有良好的沟通协调能力,性格开朗;

★报务统计员 2 名

- 1、大专以上学历,房地产或市场营销相关专业;
- 2、熟悉房地产按揭流程、报务流程;
- 3、两年以上房地产行业相关工作经验;
- 4、工作严谨,责任感强。

★置业顾问 16 名

- 1、大专以上学历;
- 2、熟悉房地产相关知识,了解合同备案、按揭贷款办理的相关工作流程;
- 3、性格开朗,工作热情,有一定的销售技巧,善于与客户沟通;
- 4、诚实肯干,耐心细致。

★总经理办公室

★外联专员 1 名

- 1、大专以上学历,2 年以上地产开发项目报建审批外联工作经验;
- 2、了解地产项目开发报批、报建和资质年检流程及政策法规;
- 3、性格开朗,思维敏捷,社会资源丰富,具备较强的沟通、协调、交际应酬能力;
- 4、廉洁自律,有良好的职业道德。

★秘书 1 名

- 1、本科以上学历,行政管理类相关专业;
- 2、三年以上相关工作经验或一年以上大中型企业工作经验;
- 3、能熟练使用电脑办公软件,并具有较高的公文写作能力;4、具有良好的沟通协调能力,形象气质佳。

★成控部

★成控经理 1 名

- 1、大专以上学历,工程造价管理相关专业;
- 2、五年以上相关工作经验,持有造价工程师或预算员资格;
- 3、熟悉定额、清单等各类计价方法,熟悉相关专业材料市场价格,熟练掌握各类预算软件、办公软件;
- 4、能够独立完成工程预算、结算的编制以及招标文件、合同条款的拟定;
- 5、工作作风严谨、责任心强、公正廉洁。

★土建预算工程师 1 名

- 1、大专以上学历,工程造价管理、土建或相关专业;
- 2、熟练掌握预算决算知识,熟悉工程造价及合同管理与建筑有关法律、法规及各种建材的规范标准;
- 3、三年以上相关工作经验;
- 4、能够独立编制工程预、决算,熟练使用工程造价及合同管理的专业应用软件;
- 5、清廉自律,有良好的声誉及职业道德。

★水电预算工程师 1 名

- 1、大专以上学历,工程造价管理、水电安装或相关专业;
- 2、熟练掌握预算决算知识,熟悉工程造价及合同管理与建筑有关法律、法规及各种建材的规范标准;
- 3、三年以上相关工作经验;
- 4、能够独立编制工程预、决算,熟练使用工程造价及合同管理的专业应用软件;
- 5、清廉自律,有良好的声誉及职业道德。

★研发部

★研发经理 1 名

- 1、本科以上学历,建筑类相关专业;
- 2、五年以上建筑设计或房地产公司相关工作经验,对房地产规划设计、建筑设计有深刻的认识并有丰富的实践经验;了解景观设计、室内设计基础知识;
- 3、具备管理知识和技能,具备良好的沟通协调能力,及文字表达能力;
- 4、具备一定的房地产策划、营销知识;
- 5、具有良好的职业道德。

★水电工程师 1 名

- 1、大专以上学历;
- 2、三年以上水电电气设计经验;
- 3、熟悉相关的设计规范和法规,了解房地产开发设计研发工作;
- 3、良好的沟通协调能力,具有较强的责任感的良好的职业道德。

★景观设计师 1 名

- 1、大专或以上学历
- 2、二年以上景观设计经验;
- 3、熟练掌握专业基础知识;
- 4、熟练的电脑绘图设计能力;
- 5、良好的沟通协调能力,具有良好的责任感和职业道德。

★结构工程师 1 名

- 1、本科以上学历,结构类相关专业;
- 2、3 年以上结构设计工作经验;
- 3、熟悉相关的设计规范和法规,了解地产开发设计研发工作;
- 4、熟练的电脑绘图设计能力;
- 5、良好的沟通协调能力,具有较强的责任感和良好的职业道德。

★工程部

★土建施工工程师 1 名

- 1、大专以上学历,工程师职称;
- 2、五年以上现场施工管理或房地产管理工作经验;
- 3、熟练掌握本专业的理论基础及现场施工管理规范;
- 4、有良好的沟通协调能力,有较强的责任感和良好的职业道德。

★电气设备施工工程师 1 名

- 1、大专以上学历;
- 2、三年以上电气设计或现场施工工作经验;
- 3、熟练掌握本专业的理论基础及现场施工管理规范;
- 5、良好的沟通协调能力,具有较强的责任感的良好的职业道德。

以上岗位工作地点均在盐城

有意者请将详细个人简历、毕业证书复印件、身份证复印件传真或 E-mail 至公司。

公司网址: <http://www.zhonggenggroup.com> 联系邮箱: jszg@zhonggenggroup.cn

公司地址:盐城市盐都区世纪大道 88 号新都商贸城三楼江苏中庚 联系电话: 0515-83082176 传真: 0515-83082189

(公司定于 2008 年 3 月 2 日在南京市中山北路 81 号江苏议事园大酒店(五星级)江苏省房地产建筑相关行业中高级人才交流会现场招聘)