

# 观众多麻烦也多 免费开放“考验”南博

## 南博:过了适应期,会慢慢好起来的

从大年初二起,南京博物院正式对外永久性免费开放,客流量迅速增加,一周来,来参观的人已经接近5万。如此多的观众,对于南博而言是一种负担。记者在展厅看到,孩子们在展厅内跑来跑去,大声说话;云锦、玉器等多个展厅内残留着废纸屑……对此,南京博物院院长龚良表示,人多是好,但同时由于观众太多,难免影响参观质量,今后,南博将对展览做延伸设计,同时还将增加更多的服务设施。

### 展厅成了孩子游乐场

应对:孩子不能硬性控制,只能靠家长管

虽然已经结束了春节长假,但昨天南博的客流依然有5000多人次,是以前的10倍以上。走进艺术馆,大堂内孩子们兴奋地跑着,大声地说话,有的还在追逐嬉戏,感觉闹哄哄的。在南博征集文物展厅内,孩子们看到民国的掐丝珐琅羊,兴奋地大叫:“你看,你看,这个羊好肥哟。”云锦展厅内的大织机也让孩子们兴奋不已,有的孩子看得一时兴起,还会拿起红色警戒线摇晃。

在一楼的观众留言本上,记者看到很多观众提到了孩子们的喧闹声,有的说:“孩子们参观前,要对他们进行培训。”有的则说:“很多孩子跑来跑去,南博都成游乐场了,

能不能想办法让孩子们安静一下呀?”

“对孩子们,我们不能对他们采取强硬的控制,如果我们的行为过激,反而会引起他们的反感,以后他们就不来参观了。”龚良表示,实际上未成年人才是真正的服务对象,让他们吸收传统营养,比什么教育都重要,所以只能靠观众提高自身素质,让家长管好孩子。

### 展厅内有瓜子壳纸屑

应对:增加休息坐凳,分流展厅观众

南博的大厅内,摆放着一溜重点文物的宣传单。这些宣传单,观众们相当喜欢,每个人都会拿,而且把每种展品的宣传单都拿个遍。不过,记者发现,这些宣传单的命运有时也不好,在漆器馆的展厅内,记者看到一位30多岁的女士,手上拿着一大叠宣传单,嘴里嚼着瓜子,瓜子壳就丢在宣传单上。在云锦、玉器、漆器、民俗馆内,地板上都有碎纸屑,还有一些刚丢下的果皮屑。对于扔果皮屑一事,观众自有说法,他们在留言本上说:南博的果皮箱太少了,不得已才会丢在地板上。还有的观众抱怨:环境差了一些,空气不是很好,地面不是很干净。

对于环境问题,龚良说,南博的正常接待量是3800人,但免费开放以后,每天都有5000多客流量,超负荷运转难免会让展厅内的空气变差,会让环境不尽如人意。为了缓解压力,南博会增加一批休息坐凳,“休息”的人多了,展厅内的参观人数会少些。而且,春暖花开

后,南博大院内的花草以及露天陈设的文物也会吸引一部分观众,以缓解展厅压力。

### 厕所太少难堪重负

应对:购买移动厕所,贴上醒目标志

“南博的厕所太少了,保洁员居然不让我们上厕所。”有的市民抱怨,去南博看展览,上厕所太难。而昨天,记者来到女厕所,发现洗手池台面,随意地丢着纸张,厕所内的一些挂衣钩已经不堪重负,身首异处了。

“虽然之前我们以为不用买移动厕所了,但现在看来,还是必须要买。”龚良笑着说,前天,南博已经就免费开放召开了一次会议,就观众提出的各种问题,商讨解决方案,“毕竟我们现在还是适应期嘛。”龚良表示,移动厕所已经在购买当中了,“以后,观众从展厅内一出来,就会看到很明显的厕所标志,就能很容易地找到洗手间。”

### 观众抱怨展览看不懂

应对:增加文字说明,会让展品多“说话”

玉璧是怎么来的,干什么用的?玉腰带是怎么回事?记者发现,南博的展览,虽然已经做了比较详细的说明,但有一些文物只是稍微提了一下,没有说明来龙去脉。这引起了一些市民的不满,一些观众走进南博,由于看不出个所以然,走马观花一遍,就匆匆离开了。有市民就抱怨:“怎么讲解员那么少呀?都没看到讲解员,我们几乎是自娱自乐,

看不懂呀!”还有的观众说:“能不能把文物的说明弄得更仔细一些,每一件文物的掌故能不能介绍一下呀?”更有一位小朋友说:“有些字我不认识,能不能标上拼音呀?”

“以前,来我们馆参观的几乎都是比较专业的人士,这些展品,他们一看就知道怎么回事了。但免费开放以后,参观者发生了变化,来的都是一些普通市民,还有很多小学生,考虑到观众,我们将对展览做延伸设计。”龚良说的延伸设计,就是把展品的说明做得更详细一些。不仅如此,南博已经在张罗购买语言导览系统了(自动解说器),借助这个工具,文物就相当于自己会说话,而观众看了以后就会一目了然了。

### 停车场变得紧张

应对:正在考虑扩建停车场

对于市民的素质,龚良表示还是相当满意的。从大年初二到现在,南博特意放了一个留言本,放了一支圆珠笔,7天过去,观众们都很认真地写下了感受,而那支笔还完好地呆在原地。“我觉得市民素质还是不错的。”不过,让龚良担心的地方还在于,有些观众反映停车难。龚良说:“我们正在考虑是在南边扩建停车场,或者把现有停车场做改造,改为立体式的停车库。”

同时,对于免费开放以来出现的诸多问题,龚良都付之一笑,他说,适应期以后会慢慢好起来的。

快报记者 胡玉梅

## 传统灯会凑起洋节热闹 许愿花灯受到情侣追捧



夫子庙花灯吸引了大批游客 见习记者 管新婷 摄

快报讯(记者 赵丹丹 陈英 见习记者 沈晓伟)逛灯会、买花灯,南京人过年,夫子庙不可不去。从大年初一开始,夫子庙就是人潮灯海。今年的灯会正赶上西方情人节,夫子庙花灯市场也凑起了洋节的热闹,除了传统的荷花灯、兔子灯,花灯艺人们今年还扎出了“情侣灯”、“许愿灯”,大受年轻人的追捧。

已经连续举办了21届的夫子庙灯会,今年遭遇暴雪天气。在灯会开始之前,灯会主办方曾表示,如果在灯会期间雨雪恶劣天气仍然继续,灯展将实行错时亮灯。好在天公作美,灯会期间天气转好,电力供应也比较充足,因此错时亮灯的预案用不上了。

不过,前期的雨雪天气还是对灯会产生了一些影响,今年外地来看灯的人明显少了,往年火热的乘游船画舫看灯,今年显得比天气还“冷”。昨天上午11点多,记者在大成殿广场上的上船处看到,很多游船画舫一字排开

停靠在岸边,秦淮河上在“游”的船一艘也没有。

这几天夫子庙人最多的地方还要数花灯市场。今年的情人节刚好在灯会期间,一些扎灯艺人也动起了情人节点子。花灯艺人陆有文的花灯摊位上,就打出了“情侣灯”的招牌,两朵金色的小莲花从同一蒂中生,手工精巧而别致,吸引了不少路过的小情侣驻足购买。

今年花灯市场的一些创意灯也颇吸引人眼球。在专售“许愿灯”的摊位前,不少过情人节的年轻人被这种灯吸引了。“一开始觉得这灯样子古怪,一问原来叫‘许愿灯’。”刚买了一盏许愿灯的陆小姐表示,看着许愿灯承载着自己的心愿飘向夜幕,觉得很浪漫。

摊主李师傅介绍,许愿灯其实就是孔明灯的改良版本,点燃绑在内部下方的燃料包,灯就会产生浮力而升空。春节短短几天工夫,李师傅就卖出了24000盏左右,平均日销量在5000盏。

## 今明两天仍是晴好天气 下周二进入“雨水”节气

快报讯(记者 刘峻)近期南京仍然维持晴好天气,气温缓慢回升,白天湿度偏低。气象专家提醒人们,白天多注意补充水分,早晚要添衣保暖。

近期南京天气晴朗,空气也比较干燥,昨天下午2点,空气湿度不到30%。专家建议市民在饮食中补充水分和营养,一是可以多食用小米粥、菜粥等粥类食物;二是可用菠菜、油菜或西红柿和鸡蛋做汤。此外,大白菜对于补水和补充营养也是很好的选择,可以用来炒或炖。对于冬季容易干咳的人,可以选用百合、银耳等食物。根据省气象台的预报,未来两天里,南京维持晴好天气,白天较暖和。南京具体预报为:今

天晴到多云,今晨最低温度-3~-2℃,有冰冻,今天最高温度7~8℃;2月16日全市多云,最低温度-2~-1℃,最高温度7~8℃;2月17日全市多云到阴,最低温度-1~0℃,最高温度6~7℃。

气象专家介绍,19日(下周二)就将进入“雨水”节气,这个节气最大的特点就是忽冷忽热。其间,历史上淮东北地区曾出现过-12~-8℃低温;淮河以南地区曾出现过-8~-5℃低温,其中南京1974年2月25日出现极端最低气温-8.2℃。相反,暖气流势力强时,全省曾出现23~27℃的高温,南京1992年2月29日曾出现26.4℃高温,由此可见“雨水”节气的气温年际间变幅之大。

## 公积金贷款额度增加了 市民纷纷改签贷款合同

快报讯(记者 王海燕)公积金贷款从2月18日起最高可贷20万的消息昨天公布后,很多正在申请房贷的市民赶紧到银行改签贷款合同,以一个家庭为例,多贷10万元公积金贷款,如果是20年贷款,可节省利息近2万元。

陈先生节前看中了城西一套房产,刚刚签完买房协议,并且向银行递交了贷款申请,“我和爱人申请了30万公积金贷款,另外还申请了30万的商业性贷款。”昨天看到公积金贷款额度增加的消息后,陈先生立即打电话给银行,要求银行在贷款发放前赶紧改签新的贷款合同。“现在我可以贷40万公积金,20万商业性贷款,这样可以节省不少贷款利息。”

记者昨天从南京多家银行获悉,昨天不少这样的市民要求来改签新的贷款合同,要求增加公积金贷款额度。不过银行人士称,如果贷款已经发放的,那么贷款额度无法更改,如果是贷款申请已提交,但还未经批准的客户可以来更改重贷款合同。

昨天浦发银行南京分行房贷部相关人士给记者算了笔细账,一个家庭公积金贷款最高从30万元可增加到40万元,可多贷10万元公积金。如果这10万元是商业性房贷,期限20年,执行优惠后的利率为6.655%,那么总的利息支出为8.11万元,如果这10万元改成公积金贷款,利率为5.22%,那么总利息支出为6.13万元,可节省近2万元利息。

## “雪山”挡路

2008年的一场大雪给南京市民的出行带来不便,虽然大雪已经过去十多天了,但是在丹凤街,一座“雪山”依旧立在人行道上,无人前来清理,不仅影响市容,而且给交通安全带来隐患。

快报记者 翁叶俊 摄



维修资金按面积交存,具体操作细则尚不明朗

## 买房人纷纷缓交房屋维修资金

南京房屋专项维修资金按面积交存,已经是铁板钉钉的事,只要是2月1日以后办理房产证的市民,交存维修资金肯定是按建安成本的一定比例来计算。不过,按照新规定,买房人应在房屋交付之前就交完维修资金,但因为具体操作细则尚不明朗,近日交付的多家楼盘,没有一家要求买房人出示维修资金的交存凭据。

### 新政策南京暂未实行

今年1月23日,江苏省建设厅、财政厅联合发文,确定了维修资金的交存时间,今后市民要拿新房,必须先交维修资金,而以前购房人的维修资金可以在交房后、办房产证前

交纳。不过,这项新政策目前在南京暂时还没有实行。

买房人姜女士说,她买了一套恒隆花园的酒店式公寓,昨天交付,开发商并没有表示要她出具交存维修资金的凭证。楼盘的开发商也表示,他们知道2月1日以后是有新政策的,但并没有收到任何通知,因此这次交付的200多套酒店式公寓不需要查验买房人是否交存维修资金。

### 买房人缓交维修资金

“确实,近日来交维修资金的买房人要比往常少多了。”华侨路产权交易市场三楼维修资金交存窗口工作人员说,因为政策没出来,对

于一些咨询新政策的买房人,“我们只能让他们看通告”。而近期来办理维修资金交存业务的买房人,依然要按照原来以房价比例(房价的2%或3%)的老规定执行。

昨天本来打算交存维修资金的张先生心里算了一笔账:他在雨花台区买了一套120平方米的商品房,高层是70万元,按照现在房款3%的比例交存维修资金,他要交存2.1万元的维修资金;如果按面积来交,即使按上次江苏省建设厅听证的草案办法中100元/㎡的上限交存,他也只需交存1.2万元的维修资金,能省9000元呢。