

# 新闻南京

民生为本 民利至上  
Nanjing

24小时新闻投诉热线

96060

## 主城今年计划建10万m<sup>2</sup>双限房

B2

- 市政府昨天召开新闻发布会,公布了今年的住房建设及土地供应计划
- 南京今年计划在主城建设10万平方米“限房价、限户型”的面积在90m<sup>2</sup>以下房屋
- 供给对象是既买不起商品房又享受不到政策性住房的“夹心层”老百姓
- “双限房”房源有限,锁定固定人群,不会对楼市产生影响
- 今年南京房地产供求比例大约在1.1:1;土地供应比去年略少,以维持房地产平稳发展;低收入人群住房保障操作细则还在讨论之中

## 养老金“托低”与“增发”可同享

养老金调整不再按工龄计算,请督促单位足额缴纳养老保险

南京企业养老金上调影响到全市50万退休人员的待遇,同往年大不一样的是,今年的调整不再以“工龄”为标准,而是直接以“现有养老金”为基数进行上调。快报96060热线昨天接到上百位读者的来电咨询,大家的问题都是:“我的养老金能上调多少?”南京市劳动保障局养老保险处周莹科长专程来到江苏都市网,一一解答网友和读者的问题。周莹特别提醒广大在职职工,在职时缴纳的养老保险费直接影响到退休后的养老待遇,因此要记得督促单位为自已足额缴纳。

### “增发”就高不就低

网友刘先生:我现在养老金是700元,这次可以调整到多少钱?

答:您目前的养老金是700元,按照增加10%就是增加70元,没有达到116元,因此可以再增加20元。如果没有其他增发项目,调整后您的养老金应该为:700+70+20=790元。

网友贺先生:我的退休工资现在是980元,调整后可以有多少钱?

答:原养老金980元,那么先增加10%即98元,如果再增加20元就是118元,但是“托低”不能超过116元,因此如果没有其他增发项目,您调整后的养老金应该为:980+116=1096元。

网友张女士:我1953年参加工作,现在75岁了,目前的养老金是1250元,我可以加多少钱呢?

答:1953年底前参加工作的可以增加50元,而年满75周岁不满80周岁的退休人员可以增加40元,养老金增发实行“就高、不重复”的原则,因此张女士只能享受其中一个增发条件,也就是增加50元。调整后,张女士的养老金应该为:1250+50=1300元。

网友彭先生:我现在73岁了,目前的养老金是1020元,调整后我可以拿多少钱?

答:按照这次养老金调整的规定,首先在1020元基础上增加10%,也就是102元,因为低于116元,因此托低调到116元,同时,年满70周岁不满75周岁的增发30元,按规定托低与增发是可以同时享受的,因此彭先生调整后的养老金为:1020+116+30=1166元。

### 为何不按工龄计算

问:这次南京市企业退休人员养老金平均上调多少钱?调整后养老金最低有多少钱?

答:这次养老金上调平均达到138元。按照我们了解的,目前退休人员养老金最低为500元,此次普调,可以调高70元,也就是达到570元,但是低于南京此次普遍调整后的平均养

老金水平的50%(693元)的,可以再增加30元,因此调整后,养老待遇最低为600元。

问:为什么此次养老金的调整不再按照工龄来计算?

答:过去养老金的调整都是以工龄长短为标准的,但今年全省作了一个大的变动,直接按照养老金的多少来进行调整。这样调整主要是从鼓励养老保险费缴纳的角度出发的,因为如果你在职的时候多缴费,缴费年限长的话,养老金就高,因此今后退休能拿多少养老金,关键在于你在职时的养老保险缴费年限和缴费水平。

问:“五十年代部分退休人员、六十年代初部分精减老职工”、协保人员在此次养老金的调整范围内吗?

答:协保人员目前还是在单位领取生活费,只有当员工达到法定退休年龄时,单位可以到社保部门办理退休手续,届时才可以领取养老金,因此目前协保人员还不在养老金的发放范围内。另外,“五十年代部分退休人员、六十年代初部分精减老职工”也不在此次养老金调整的范围内,不过可以透露的是,这部分人员的待遇也将从2008年1月1日起进行调整,并且由单位负责发放。

问:按新办法计算养老金的退休人员怎么调整养老金?

答:按规定,2006年7月1日以后退休的人员都将按新的养老金计发办法重新计算待遇,但目前我市还没有实施,因此对于这部分退休人员,将先按照此次的标准进行调整,等新的养老金计发办法实施后,再重新进行计算,如果发现低了,会按照新计算方法补足,而如果新算法低于老算法的话,则仍然维持原来的待遇。

### 【特别提醒】

#### 督促单位缴足养老保险

“今后,自己的养老待遇将与在职时的养老保险缴费基数和缴费年限联系更加紧密,”周莹提醒广大市民,“因此一定要督促自己的单位,保证每个月都足额缴费。”

周莹说,职工要有一定的“监督”意识,因为如果在职时缴纳的养老保险费低,就直接影响到退休以后的养老待遇。“比如说单位每个月给你发4000元,但只是按照2000元的标准缴纳养老保险,你可以督促单位给你把基数补上。尤其是养老金计发办法改革后,按照新的办法,养老保险的缴费基数和养老待遇挂钩更加密切。所以也要提醒在职职工,要督促单位按照所有收入作为缴费基数来缴纳养老保险,这是每位职工的法定权利。”

快报记者 都怡文 黄艳

大雪覆盖,它们饥寒交迫

## 请为鸟儿撒把“救命食”



在雪中觅食的鸟 江苏野鸟会提供

大雪对鸟儿来说同样是场灾难。从下雪的第一天起,江苏野鸟会的会员们每天都要花上半天时间到紫金山上转悠,看看在这天寒地冻的环境下鸟儿的生存状况。他们发现,在这场大雪中许多鸟儿面临严峻的生存考验,不但身体被冻僵了,食物也极少。会员们心急如焚,向南京喜欢鸟儿、关心鸟儿、爱护鸟儿的市民发出倡议:让我们一起去喂鸟吧!

### 鸟儿被冻得迟钝了

连日的大雪把鸟儿冻得够呛。江苏野鸟会会员李航发现,这些鸟儿在雪地里走起路来步履蹒跚,反应非常迟钝。平时老远看到人就扑扑地飞走了。现在离人5米,它们都不一定有知觉,直到人手就能抓到的距离,它们才起飞。

李航说,大雪也让许多鸟儿成群活动,这样找到食物的几率比较高。一些鸟儿在无处可藏的情况下,只能站在树枝上一边淋雪一边挤在一起互相取暖。

### 大雪覆盖鸟儿难觅食

连日来,记者多次在街头看到,一些饿极了的灰喜鹊、麻雀在“翻”路面的垃圾桶,即使是在热闹的路口,也是人至不去。

李航发现,灰喜鹊和麻雀喜欢吃虫子,但是连日的大雪,虫子都已经被冻死了,它们只好委曲求全,寻找草籽和树枝上的嫩芽吃。一些胆子大的鸟儿如斑鸠、大喜鹊会飞进人居住的地方,在垃圾堆里觅食。猛禽类也会好一点,它们吃饱一顿能管一个星期,但是其他鸟儿就不行了,只能忍受着饥饿和寒冷的折磨。

### 体质差的鸟熬不过去

“现在是鸟儿最严峻的时刻,它们的生命时刻受到威胁。”李航忧心忡忡地说。虽然鸟儿对环境的适应能力很强,但是这突如其来的大雪让它们吃不消,一些体质较差的鸟,会因为寒冷和缺乏食物而熬不过这个冬天,活活被冻死或饿死。

### 请为鸟儿撒把“救命食”

鸟儿的生存状况让江苏野鸟会的会员们揪心,他们通过快报呼吁:请市民为鸟儿撒把“救命食”。

专家说,市民给鸟儿投食其实很简单,可以在自家阳台上,或者去公园、草地等一些鸟儿经常活动的场所投放食物。食物也不必是专用的鸟食,可以是剩饭、碎馒头、饼干或者点心的碎末,大米、小米、谷子等粮食也行。快报记者 安莹

B3

### 6家企业涨价要“报告”

市物价局公布了实行临时价格干预措施期间,需要向物价局调价备案的商品种类及企业名录

市内苏果、金润发、家乐福等6家大型超市和批销企业列入其中

6个调价备案品种:面粉、粳米、食用植物油、猪肉、鸡蛋和纯牛奶

调价备案制度从昨日实施,将有效防止主副食品市场价格异动,保障价格水平总体稳定



### 太阳照常升起

昨天,南京城出现了久违的蓝天,温暖的阳光照耀着被白雪覆盖的大地,令人倍感亲切、舒心!

快报记者 洪波 摄

B5

### 产妇婴儿被困二桥高速12小时

产妇和刚出生12天的孩子遭遇路堵,由于没有食物,没有奶水,母子险些饿晕

江苏省交广网和二桥交警闻知此事后,立刻展开营救

一家宾馆工作人员在听到广播后,立即为母子安排了房间

昨天凌晨两点多钟,母子安全抵达宾馆,还喝到了滚热的鱼汤,此时距他们被困已经过去了12小时

B4

### 为救同伴 云南少女舍身当人妻

4名云南女孩听信他人花言巧语,被拐骗到千里之外的盐城农村,给当地农民做老婆

其中的小美、阿梅看上去实在太小,没有被“买主”看中

小丽主动表示,自己愿意留下来好好过日子,条件是让两个同伴回家

4人相继出逃,费尽周折赶到南京会合