

设计完整,装修才能完美

在装修结束后,不少消费者都会觉得自己家的装修总体效果不尽如人意,与预想的相差甚远。锦华设计研究院主任王松石告诉记者:“这一方面是由于家装业主的完整设计意识不强,他们总是自购家具、主材、布艺等,由于他们对设计风格的把握不准,很容易就会破坏整体装修效果。另一方面,也与家装公司所提供的设计有关,很多设计师,基本上只完成方案的设计,而软装饰的设计则很不专业。还有不少设计师甚至连方案设计都不够完整。”王松石向记者介绍说,有4种图纸在完整的设计中是必不可少的关键因素。

A 原始平面图

不少家装业主在与设计师进行初次交流时,都会觉得设计师的很多设计想法不错,可是在后期装修过程中却常常发现那些打动他们的设计却很难实现。王松石告诉记者,在不受房屋梁、柱、层高、承重墙等限制的时候,设计师可发挥余地很大。可是家装必须适合房屋实际情况并满足业主居住需求,因此能体现房屋实际情况的原始平面图就非常重要。

这里所说的原始平面图与开发商提供的房屋平面图并不一样,是经过设计师实际测量的能提供设计所需精确数据的平面图。“墙厚、门宽、高、窗宽、高、飘窗(窗台)宽、高、梁高、层高、阳台栏杆宽、高、厨房(烟道、管道)、厨房、卫生间给排水原始位置、空调预留管道、开关等具体的尺寸、位置都会直接影响家装设计。”王松石说,这些都是设计预想能否付诸实践的关键。

B 平面设计图

在原始平面图的基础上,

设计师还应该提供平面设计图,这是家装施工的总纲领。平面设计图应该有墙、柱定位尺寸,并有确切的比例。平面设计图的最终确定要得到家装业主的认可。比如需不需要玄关设计,鞋柜、装饰隔断如何设计业主最喜欢;客厅的空调放在哪里,电视柜、沙发的朝向如何安排业主最舒适;厨房橱柜位置(柜门数量)、洗菜盆位置、炉具位置、消毒柜位置、冰箱位置,还有洗手间洗手盆、座厕、淋浴间的布局方式,都要符合家装业主的居住习惯。在平面图上,设计师除了要标明空间分布及其尺寸,还要标明各装饰部分的具体形状和尺寸,所需要用的材料和工艺要求。

此外,顶面设计图、给排水分布、电路排布图也一定要细致具体。确保施工时,各装修部分的位置分布合理。

C 设计效果图

设计效果图是在平面设计的基础上,把装修后的结果用透视的形式表现出来。通过效果图的展示,装修业主能够更明确装修后的整体效果,它也是影响业主决定是否采用设计师的设计方案的重要因素。

设计效果图有黑白及彩色两种,由于彩色效果图能够真实、直观地表现各装饰面的色彩,它对家装业主选材和工人

施工也有帮助。但应指出的是,效果图表现出来的装修效果在实际工程施工中受材料、工艺的限制,很难完全达到,所以,王松石提醒家装业主,实际装修效果与设计效果图之间有一定差距属于正常现象。

D 设计施工图

施工图是装修得以进行的依据,具体指导每个工种、工序的施工。施工图需要把所有施工项目的要求、材料构成及施工工艺技术要求等用图纸的形式交待给施工人员,以便准确、顺利地组织和完成工程。

据王松石介绍,施工图包括立面图、剖面图和节点图。施工立面图是室内墙面与装饰物的正投影图,需要标明室内的标高、吊顶装修的尺寸及梯次造型的相互关系尺寸,墙面装饰的式样及材料、位置尺寸,墙面与门、窗、隔断的高度尺寸,墙与顶、地的衔接方式等。剖面图是将装饰面剖切,以表达各施工项目构成的方式、材料的形式和主要支撑构件的相互关系等。剖面图需要标注详细尺寸,工艺做法及施工要求。

节点图是两个以上装饰面的交会点,按垂直或水平方向切开,以标明装饰面之间的对接方式和固定方法。节点图应详细表现出装饰面连接处的构造,注有详细的尺寸和收口、封边的施工方法。快报记者 王燕

“2007年度家居总评榜”最后一项榜单出炉 十大家具品牌荣获“民牌”称号

2007年度家居总评榜

家具榜

北欧风情、下午茶、顾家工艺、欧宝、光明、雄丰、伊春、花为媒、唯度、鼎高

经过近一个月时间的评选,北欧风情、下午茶等家具品牌最终荣获“最具认知度十大‘民牌’家具”称号。而随着“民牌”家具榜单的出炉,快报《居家》联合南京市装饰行业协会、南京家具行业协会举办的“2007年度家居总评榜”评选活动圆满落幕。

千余选票票决家具“民牌”

“民牌”家具评选活动自上个月启动以来,组委会先后收到了1103张选票,其中通过快报《居家》刊登的选票进行信件投票的选票数达到941张,通过好美家现场消费投票的选票数为162张。

综合两大平台的投票结果,以及南京家具行业协会等方面专家的权威评审,北欧风情、下午茶等10个家具品牌从90多个候选品牌中脱颖而出,当选“2007年度家居总评榜”之“最具认知度十大‘民牌’家具”称号。

组委会相关负责人表示,本次评选以读者投票结果为关键考评指标,最终当选的家具品牌可称得上是当之无愧的“民牌”。

近百款家具特价回馈

为回报参与“民牌”家具评选活动的读者,快报《居家》将于明后两天在投票平台之一的好美家家俱广场举行“岁末家具特卖会”。届时,好美家场内20多个家具品牌,将推出近百款特价商品进行回馈性优惠促销。

其中东方家具卧室四门衣柜+床+床头柜,将以2700元特价销售,质感空间卧房四件套实行7200元特价;奥莱多美式卧房六件套特价15134元;贯中式实木套房特价5800元;申飞中式实木套房五件套特价5880元;新私路餐桌椅特价1480元;老贵木业实木拉床沙发四件套特价3100元;上海豪辰翻板桌特价1380元;互雅廊非洲硬木灵芝雕花琴台特价2400元;古艺坊明式餐桌七件套特价1600元;健发家具花梨台餐桌椅特价4500元,等等。

获奖读者名单周日揭晓

本周日下午,快报《居家》将联合好美家举行抽奖活动,产生参与投票的获奖读者名单。幸运读者将分获一、二、三等奖和纪念奖。

其中一等奖1名,奖品为七件套床上用品;二等奖2名,奖品各为1套四件套床上用品;三等奖3名,奖品各为1床七彩棉被。另外还有50名纪念奖,奖品各为1份2008年《现代快报》。

需要提醒的是,获奖名单将于现场公布。参与投票的读者,以及在好美家现场购买家具并投票的消费者,可携带相关身份证件现场领取奖品。

快报记者 胡永军



锦华设计效果图

■活动贴士 2008锦华家装流行趋势发布会周日上演,为您详细解析完整家装设计
时间:1月20日9:00~17:00
地点:侨鸿皇冠酒店9楼秦淮莫愁厅

南京首家大规模、专业精品软体家具广场

城市厅房文化领跑者

金盛和燕路软体广场

全市最大沙发、软床中心转移和燕路119号

“119”
呼叫转移
沙发、软床挨个购

满2000送600

(600=200元现金+200元礼品+200元购物券)

满4000送1200

(1200=400元现金+400元礼品+400元购物券)

以此类推,满10000送3000封顶

(3000=1000元现金+1000元礼品+1000元购物券)

年末促销、最后两天
元月19、20日
详情见店堂公告

金盛国际家居
JINSHENG INTERNATIONAL HOME TEXTILE
和燕路软体广场

地址:南京和燕路119号(地铁红山站斜对面) 服务热线:85608808
http://www.chinajinsheng.com