

### 玄武门前绿地广场月底建成



记者昨天了解到,玄武门前将建成2000平方米的开放式绿地广场,本月底就将与市民见面。目前,园林工人正在广场花坛里种植桂花树和香樟树。据有关人士介绍,玄武门一直是玄武湖的重要门脸,然而门前环境显得比较杂乱。现在正在进行的玄武门广场

建设,也是明城墙环境整治的一部分。原先门前的水泥地将变为绿地,种植各色花草树木,增添一些露天椅凳。不仅为市民游客提供了休闲场所,开阔的绿地延伸到城墙边,也将玄武门和城墙的景色完全透出来。

快报记者 孙兰兰 文 赵杰 摄

### 超市自制食品过期要在门店内现场销毁

快报讯(通讯员 蒋兢 记者 张淑娟)色彩多样的凉拌菜、肥美诱人的烤鸡腿……价格实在的超市自制食品受到不少市民的喜爱。但是,由于缺少相应的法律规范,一些超市的自制食品存在标志不全、操作不规范等安全隐患。记者昨天从南京市质监局获悉,国家首部超市自制食品安全法规——《超市现场加工食品经营规范》本月有望出台。

昨天上午11点,中山东路一家大型超市的生鲜区内人头攒动。在自制熟食区,一些市民正在挑选出炉不久的香肠、烤鸭。记者注意到,这些透明玻璃罩下的各类熟食,生产日期和保质期统一标注为“当天”,生产商为“自制”。而在一些盒装熟食的保鲜膜上,只标注了包装日期和保质期,没有生产日期,消费者根本就不知道什么时候生产的。

食品卫生管理规范》,并未提出具体的卫生标准,这使得主要依靠手工制作或现场加工的自制食品存在管理空白,主要靠经营者的自觉,一些无良商家甚至将过期的食品更换包装后继续销售。

即将出台的《超市现场加工食品经营规范》,对超市自制食品的保质期、过期食品处理作出明确规定。包括超市、大型超市、便利店在内的各种零售企业自制食品生产过程的各项原始记录都应妥善保存,加工成品上应明确标注生产日期和保质期,禁止更改现场加工食品的生产日期。规范还规定,超市自制食品的全部原辅材料、包装材料均应符合国家相关标准,超过保质期的加工成品应在门店内现场销毁,并进行详细记录。针对不少超市出租柜台经营自制食品,在管理上存在漏洞的问题,《规范》也明确规定,对直营专柜商户的管理应视同超市内部管理。

### 全国顶尖隧道专家来宁“会诊”后表示——

# 汉中路塌方是突发性自然灾害

12月16日,南京地铁二号线汉中路路段突然塌方,虽然没有造成人员伤亡,但地铁及相关部门对此高度重视,首次邀请了全国最顶尖的4名隧道专家,包括中国工程院院士、隧道与地下工程专家王梦恕等来宁“会诊”。经过两天的现场调查讨论,专家组意见昨天正式出炉:这起事故属于突发性自然灾害,类似于熔岩地区突发性涌水涌泥的情况。记者了解到,地铁二号线遇到的地层非常复杂,但相关探测技术研究在国内尚属空白,目前已列为国家“863”高新技术攻关项目之一,这也意味着,南京地铁今后还有可能遭遇同样的突发事件。

#### 专家:这种塌方可能还会遇到

汉中路路段地质相当复杂,属于不均匀的地质,强风化的、中风化的及混合土几层都在这里交界,而且地下管线密集。昨天,专家组调查后得出三点结论:第一,在事故发生后,地铁处置是得当的;第二,根据相关的地质资料,施工工艺也是正确的;第三,塌方地段现场岩层厚度小于地质勘探报告描述的厚度,掌子面前方混合土提前变化,而且地层中存在垂直节理,管溶空洞和水囊直接诱发了本次事故。据此,专家定性此次事故为突发性自然灾害,类似于熔岩地区突发性涌水涌泥的情况。

至于空洞和水囊是如何形成的,专家介绍,供水管漏水等都会造成泥沙流失,形成地下空洞,原因很多。如何正确地探测出这种隐患,从而有效预防?与会专家摇头说:“目前,国内研究类似地层的探测技术还是空白,也就是说,国内勘察技术还无法正确地探测地质那些垂直节理和溶洞进行准确判断。”

勘探不到,是不是意味着南京还会出现类似事故?对于记者的提问,相关专家表示认同,确实存在这种可能。不过记者了解到,这项技术的攻关已列入国家“863”

计划,未来有望解决。

#### 进展:地铁二号线完成一半

据介绍,与一号线相比,二号线遇到的地质更复杂,不同的路段要采用不同的工法,不同的工法中,对维护结构也要采取不同的维护办法。就地质来说,从河西到城东,要穿越不同层次的软土地基,穿越秦淮河故河道,穿越软流塑地带(一种像牙膏状的豆腐泥)。到了汉中门新街口段,又出现了风化岩层。往东还要与内秦淮河相遇,与城东干道隧道相交,明故宫区又是密集的古建筑群,出中山门后,一路都是风化岩层。“简单点说,二号线要经历四个地质单元,长江漫滩—五台山岗地—秦淮河故河道—紫金山岗地。”北京城建设计研究总院南京分院总工程师刘继兵表示。

记者昨天获悉,目前南京地铁二号线19个站中已有12个站完成主体结构的建设,还有7个站(钟灵街、明故宫、大行宫、新街口、上海路、集庆门、汪家村)正在建设中,但工期都略有拖延。新街口站虽已开建站台,但因为要保大树保交通,工程进度至少慢半年,其他几站也因为文物或民房等问题耽搁了一定时间。“整个二号线,总的算起来大概完成了50%。”因为地

质复杂,地铁建设工程变得小心翼翼,“现在不提合同时间,安全第一。”

不过,记者了解到,明年8月全线“洞通”,2008年10月全线轨道铺设完成,2009年10月1日试运行,11月1日试运营的“大目标”并不会改变。

#### 对策:加大钻孔勘测密度

地质如此复杂,国内又没有相应的探测技术,是不是真的“谁碰到空洞水囊谁倒霉”?昨天,记者从专家组获悉,他们已提出了一个比较好的建议:加密探孔。

据介绍,地铁二号线原本严格按照相关规定,每25米~30米间进行一次勘测,但现在有必要每5米勘测一次。“如果30米一测,出现的空洞或水囊正好在中间,就无法测出,加密后至少可以缩小范围,减少事故发生几率。”

记者昨天在地铁大厦看到,地铁建设分公司还引入了远程监控系统,只要一启动这种现场监测仪,地铁工地出现地面沉降、基坑变形等异常情况的前兆,它都会自动向地铁建设指挥部发短信报警。

据介绍,南京地铁已在二号线和一号线南延线的集庆门大街站、上海路站等15个站点安装了远程监控系统。

快报记者 毛丽萍

### 11月份 每天3起车祸

快报讯(记者 陈英)昨天,南京市政府发布消息,11月份,南京发生道路交通事故97起,死亡57人,受伤73人。1~11月份,南京共发生道路交通事故1236起,死亡476人,受伤1181人。

11月份,南京市共发生各类生产安全事故152起(不含水上交通事故及铁路路外事故),死亡61人,受伤73人;1~11月份,共发生各类生产安全事故2030起,死亡540人,受伤1186人,与去年同期相比,事故起数下降44.69%、死亡人数下降1.64%。11月份,发生职工因工死亡事故3起,死亡4人,与去年同期相比,事故起数下降25%,死亡人数持平,均为发生在建筑行业。1~11月份,共发生职工因工死亡事故55起,死亡59人。

### 长江路北侧 将建顶级KTV

快报讯(通讯员 辛文)昨天,长江路北侧地块第一期项目终于揭开了长达两年之久的神秘面纱。作为在1912周边硕果仅存的地产开发地块,一直很低调,而其极为优越的地理优势却引人关注。

昨天下午,这个项目在南京钟山高尔夫举行了一场座谈会,宣布这是一个商业地产项目。据了解,地块的开发分为三期,第一期是单体综合大体量商业,第二期是以民国文化为主题的商旅酒店,第三期是国际名品购物街。目前运作的第一期凤凰座,约一万平方米,单体七层,考虑以大体量、大面积、大品牌的商业为运作目标,与周边商业实现绝对性的差异化经营。目前,已有7家国内外顶级的KTV企业与其洽谈合作,从规模、档次上将是未来南京5年内最高端的商务量贩式KTV,本月底就将签订合同,凤凰座项目整体也将在春节前完成招商任务。

# 南京首届优秀房地产经纪(中介)丹评

最权威的机构 最广泛的参与

按照建立社会主义市场经济体制和构建和谐社会的的要求,本次评选活动可以使市民全面了解南京市从事二手房买卖、租赁业务的中介机构的规模、业绩、特点及服务水平情况,同时树立房地产中介企业的品牌效应,规范行业行为,倡导社会诚信经营观念,促进市场健康良性发展,为政府部门和社会公众监督房地产中介企业的市场服务行为起到重要的作用。

#### 活动主题

诚信南京, 和谐家园, 创建放心满意、规范的房地产经纪市场

#### 活动周期

2007年12月3日—2008年3月15日

#### 参评范围

全市范围内成立满一年的具有合法经营主体资格(经工商登记注册并取得相应房地产中介资质且是南京市房地产业协会经纪人专委会会员单位)的房地产中介企业均可自愿报名参加此次公开评选活动

#### 活动组织

主办: 南京市工商局经纪人协会  
南京市房地产业协会经纪人专委会  
现代快报社

协办: 中国银行江苏省分行

支持单位: 南京市工商局  
南京市房产局

网络支持: 江苏都市网  
中城房网  
南京网上房地产

#### 奖项设置

- ◆ 南京市房地产十佳经纪(中介)
- ◆ 南京市房地产经纪(中介)最佳领军人物奖
- ◆ 南京市房地产经纪(中介)无责任投诉奖
- ◆ 南京市房地产经纪(中介)最佳门店规范奖
- ◆ 南京市房地产经纪(中介)最佳拓展奖
- ◆ 南京市房地产经纪(中介)最佳合同规范奖
- ◆ 南京市房地产十大金牌经纪执业人员

#### 读者参与方式

请登录江苏都市网www.js.cn  
中城房网www.chinacity.com  
南京网上房地产  
www.njhouse.com.cn  
填写相关资料,进行网络投票

#### 企业参与方式:

符合条件的中介企业请将相关资料送至: 南京市新街口正洪街18号东宇大厦2105室《淘房》编辑部, 报名截止日期2007年12月31日, 活动联系人: 林先生 84783584 徐小姐 13390913320 报名表索取电话: 84573981

全民参与,天天有奖,周周有奖,月月有奖(凡参与投票的读者均有机会获奖)