

有啥理财困惑、投资难题尽管找我们

十佳理财团队帮您免费打造方案

“请你帮我看看,我这样的家庭情况应该如何理财?”“我现在想买点基金,怎么买才好呢?”尽管快报举办的南京市首届理财博览会才刚刚结束一个多月,但是很多市民依然有一大堆理财困惑亟待解决。今天起,快报将推出十佳理财师、十佳理财团队信箱栏目,如果您有什么理财难题、投资困惑,可以发到本栏目邮箱 xdkbtzlc@126.com,本报会帮您联系到最棒、最适合您的理财师,为您免费打造理财方案。首期记者请到了十佳理财团队之一的交行沃德理财中心的两位理财专家冯志强和马宁娜,为市民解惑答疑。

问:我们一家三口,孩子4岁,我做销售工作,月收入

三千多元,爱人月收入一千多元,没有房产和汽车,请问如何理财?

答:这个家庭属于比较年轻的,抗风险的能力还可以,但是没有做一些必要投资。像先生在家庭收入中占比较大的比重,建议这位先生做一些定期寿险,或者重大疾病保险或者意外险,当然是以保障型的保险为主。小孩现在开始也要做一些教育金方面的准备,可以选择股票型或者偏股型的基金做定投,因为先生和太太现在都比较年轻,从家庭来说,收入有一定持续性。

问:想知道买什么基金比较好?好像交行代售的基金比较多。

答:因为基金的品种比较多,基金持有的股票也有

不同的选择,可能在一定时间里面基金比较好,但是在不同的时间会有不同的表现。不管选择什么基金,我们首先认为需要买长期业绩很好的,同时个人要长期持有,不能作为短期投资目的,也许短期不会有很好的收益,所以我们觉得基金什么时候进去,什么时候出去是需要做长期的打算。同时要选一些业绩比较稳定的基金,可以作为选择的范围。

问:我是从外地来南京打工的,今年24岁,单身未婚,在南京没有住房,存款有一万块钱,月收入是2400元,开支四五千元,目前没有投资,主要是在饭店工作,还有一份兼职做蛋糕,想知道自己这种情况能不能买基金?

答:这个客户的情况比较单纯,单身现在没有家庭,所以对很多问题的考虑不需要太保守。像这样的客户年龄也比较小,2400元的收入,四五百元支出,这样有近两千块钱的结余,在目前这个状态下,即可以暂时保持四五百元支出的情况下,可以先把自己的保险给买上,因为不是外地人,不是很稳定,保额控制在20万左右。第二可以做定期定投,基金可以选择偏股型的基金,因为年龄还比较小,可以选择1000元左右。因为24岁,可能还需要谈朋友。另外就是可以考虑手头留一些存款,作为急用的备用金,基本上这样就可以了。 快报记者 王海燕

焦急基民云集快报理财讲座:“年底投资什么才好?”

“超基金”理财产品将于12月5日发售

快报讯(记者 王海燕)现在基金纷纷下跌,投资者开始寻找“超基金”的安全投资方式,前日,由现代快报与光大银行南京分行联手举办的理财大课堂被挤得满满当当,原来有那么多赶到现场的市民都迫不及待地想了解,即将于12月5日开始发售的一种全新“类基金”理财产品究竟有

哪些“超基金”的特点,这一全新的理财产品能否成为年底最好的投资方式?

据华夏基金机构理财部区域总监李国庆介绍,光大银行总行与华夏基金联手推出了“光华行业精选计划”,这是国内首只“类基金”产品,由华夏基金担任投资顾问,华夏基金机构投资总监、

曾任兴和基金基金经理、基金兴华基金经理,2004年获中国证券报首届基金经理金牛奖的资深基金经理郭树强担任投资咨询经理。

这只类基金产品具有多个“超基金”的优点:首先股票型基金须保持最低持股比例,也就是说不论市场怎样大跌,最低持仓比例不得低于60%,而这只“类基金”理财产品的股票仓位在0至100%间,由投资经理依据对市场形势的分析和判断灵活调整,可在股市上涨的时候充分分享收益,下跌时规避风险。而且这只理财产品还采用独特的“安全垫”资产配置策略,运作初期在固定收益类产品、新股申购等低

风险品种上的投资比例较高,在构建了足够的安全垫,取得5%-8%的收益后再稳步建仓,分阶段操作。此外,该产品存续期3年,封闭3个月,每年3月15日、6月15日、9月15日可开放赎回,12月15日投资者可申购或赎回。由于定期开放申购赎回,所以规模比一般开放式基金稳定,提高了投资效率。

“光华行业精选计划”12月5日到18日在光大银行销售,规模在30亿—50亿元,先到先得,募满为止。单位份额面值为1元,产品存续期3年,个人的投资起点为5万元。金额5万—10万认购费率为1%,达到20万为0.9%,赎回费为0.5%。

■ 摇钱树

招商银行今起销售“金葵花”新股申购15期理财产品

快报讯(记者 王海燕)招商银行“金葵花”新股申购15期理财产品今天开始销售。据悉,该理财产品将通过网上、网下新股申购加上商业银行优质信贷资产转让等方式,竭力为投资者赚取更高收益。

本次新股申购15期理财产品,期限为1年,预期年化收益率为7%—26%,与此前招行发行的几期新股申购类理财产品一样,将于每个月的第3至第5个工作日开放赎回,投资者可以根据自己的资金需求申请赎回资金。费率结构方面,在1%的固定费用(年率1%,按日计提)之外,在理财计划到期时或投资者提前终止时,对信托年化收益率高于7%(不含)的部分提取10%的业绩报酬。

该理财产品将投资于中国对外经济贸易信托投资有限公司设立的新股信贷资产组合投资系列信托,通过网上、网下两种方式进行新股申购。网下申购要素的加入,将有效提高理财产品的收益率。以近期中国中铁的新股申购为例,在启动回拨机制后,网上申购的中签率约为0.535%,而网下最终配售比例约为1.56%,约为网上申购的3倍。在新股申购之外,该产品还将利用商业银行优质信贷资产转让投向来更充分地运用募集资金。这款综合网上、网下新股申购和信贷资产转让的理财产品,预期年化收益率可望达7%—26%。



交通银行今起推出投资黄金石油保本型理财产品

快报讯(通讯员 陈旗 记者 王海燕)今天起,交行正式推出一款投资全球黄金和石油的保本型理财产品,“得利宝·丹青1号—黄金加油”。这是交行为投资者设计的第一款连接大宗商品的理财产品。

近期随着石油和黄金价格屡创新高,商品投资再次成为热门,对于绝大多数在股市(包括A股、港股以及海外股市)中的投资者而言,商品投资是分散投资风险、优化投资组合的首选。“得利宝·丹青1号”系列理财产品采用抵御通货膨胀的理念,同时投资于国际原油以及黄金,产品名义期限最长3年,最短仅为3个月,特设的每季度提前终止机制大大增加了投资者资金的

流动性。投资者可以人民币、美元、港币、澳大利亚元、欧元投资,预期最高年收益率为12%(人民币)、13%(美元)、11%(港币)、18%(澳大利亚元)、12%(欧元)。根据过去四年的历史数据表明,该产品从未出现过收益率为零的可能性,近七成的概率在产品运行后半年内即可达标提前终止。

自2002年开始,商品市场进入牛市周期,石油价格由25美元/桶左右持续上涨至近日历史新高98美元/桶,黄金价格由300美元/盎司稳健上涨至近日800美元/盎司以上。“丹青1号”根据黄金和石油的市场特性,设计了较为稳妥的结构,使得客户轻轻松松即可得到稳定的收益。

让老鼠、蟑螂搬家

猴大圣驱鼠器发出三种微波能穿透墙壁刺激老鼠 蟑螂逃离100m²范围
无需药物 对人无害
咨询 025-52213837

经销 太平南路539号东北参茸 苏州康诚 无锡松龄堂 常州新丰 泰州生源 南通遂生堂 徐州一乐 连云港华联 盐城毓龙 宿迁苏果 镇江人民 淮安正和 江阴佛首

便捷快运全省版 订版热线:025-84574679 友情提醒:本版信息系客户提供,若需采纳请自行认真核实!

| | | | | | |
|--|---|---|--|---|---|
| 北大荒物流 南京 零担往返 青岛 承接厂家全国零担整车业务 电话:025-85665077 85574678 手机:13905173405 13951637777 | 新宁内蒙 南京 整车 新疆 宁夏 甘肃 另:本公司有五十铃厢车转让,价格面议。 电话:025-85575267, 13655179678 南京昊仓物流有限公司 | 迅达物流 南京 整车 广州 山东 云南 福建 北京 东北 自备车货运全国 提供低价返程车辆运输 电话:025-85567220 | 山东河南安徽 南京 整车 上海 浙江 江苏 北京 天津 东北三省 电话:84022754 13160061555 | 召远物流 南京 整车 西安 郑州 武汉 齐齐哈尔 满洲里 保定 天津 沈阳 电话:025-68696327 15952008827 | 城际物流 通过国家AAA物流资质认证 ISO9001 质量管理体系认证 南京 整车 广州 深圳 上海 沈阳 长春 哈尔滨 电话:025-85575936, 13236523666 |
| 顺道物流 西安 专线 陕西全境 025-85566485 84022701 蒋道余 | 天天货运 南京 整车 上海 浙江 福建 广东 山东 河南 河北 天津 北京 重庆 四川 湖北 湖南 内蒙 新疆 东北 025-68695286 13913878667 | 昊华物流 南京 快速专线 昆明 全境配送 025-85571543, 85575543, 13912953901 | 远东货运 (35T以上参考价) 徐州 65元/T 上海 90元/T 郑州 120元/T 太原 210元/T 南通 85元/T 杭州 110元/T 洛阳 130元/T 西安 220元/T 无锡 75元/T 宁波 130元/T 济南 110元/T 北京 190元/T 盐城 70元/T 武汉 180元/T 青岛 120元/T 天津 180元/T 025-68696131 13002536702 王彬 | 大桥货运 南京 整车 山东 天津 吉林 重庆 成都 合肥 上海 内蒙 山西 广州 深圳 郑州 北京 大连 长春 另:受理全国各地零担、整车业务 代理、代送、代办、代保、代赔 电话:025-85078289 手机:13851713029 | 博茂物流 南京 专线 北京 电话:025-85568293, 85577301 传真:025-85577301 |
| 南京翔欣物流 南京 专线往返 西安 天天发车 025-84022735 13951672479 | 华光物流 (福建专线) 南京 往返 福州 莆田 泉州 晋江 石狮 厦门 漳州 每天发车及承接全国各地配载业务 电话:025-86895048 传真:025-84023462 手机:13245218922 | 爱普司企业集团 南京 快速专线 义乌 温州 浙江全境 天天发车 南京:13770585206 025-83131602 | 三九货运 南京 安全快捷 西安 西北 天天发车 025-85524687 85219727 025-51659266 83999239 西安办:029-82529603 | 创琦物流 (分公司) 南京 整车 洛阳 郑州 开封 武汉 新疆全境 专调全国回程车 价格合理 025-84022907 82088576 13245863669(王) | 宁青货运 南京 专线 青岛 025-85692771 0532-84821091 Http://www.njq.com |
| 专业无锡市欧阳物流 调车 为您调配苏锡常到 价低 全国各地回程车辆 电话:0510-83403362, 1340255593 地址:无锡市万达停车场B区70-1号 | 沃尔德物流 南京 整车 上海 全国整车零担 招聘业务员 025-85665089, 85665029, 13905172011 网址:www.world-56.com | 宁桂快运 南京 快速专线 广西 整车零担 025-85576139 13585146778 | 海量快运·湖南专线 南京 整车 长沙 株洲 湘潭 衡阳 岳阳 常德 益阳 邵阳 郴州 永州 怀化 娄底 吉首 张家界 025-83130622 13305154560 | 蓉都物流 南京 快运 成都 专线 四川全境 全国配载 025-84021768, 13951870955 陆小亮 | 专业无锡市俊辉物流 调车 为您调配苏锡常到 价低 全国各地回程车辆 电话:0510-80263800 88866162 地址:无锡市万达停车场B区73号 |
| 广福快运 南京 天天发车 盐城 直达专线 建湖 大丰 响水 射阳 东台 滨海 阜宁 兴化 姜堰 南京收货点:中央门建宁路·大桥北 服务热线:025-85616243 13338621928 盐城:海龙北路永宁寺北侧旁 电话:0515-8115816 | 翔驰物流 南京 整车 大连 上海 东北三省 电话:85577329 13770573333 地址:南京栖霞区王子楼西108号仙林汽配基地20幢16号 | 佳顺货运 南京 每日 天津 北京 沈阳 长春 哈尔滨 025-85024878 85633436 13057593834 建宁路35号院内8004号 | 中江物流 南京 天天发车 杭州 萧山 绍兴 宁波 10元起运 025-85560906 68696177 15850778767 吴先生 | 方园物流 南京 整车 全国 各种车型、市郊短驳、长途配载 电话:025-52140111 52140168 地址:江宁开发区地田路9号 | 南京普华天地物流有限公司 南京 整车 武汉 湖北全境 用航空速度、阳光服务、公路价格 打造南京至武汉特色零担班车线路。 客服中心:025-85573577 网址:www.puhua56.cn 地址:南京市玄武区仙霞路128号 |
| 金奔物流 承接全国大中型机械设备及一切普通货物运输 电话:025-85560309, 13951625085 网址:www.nijinben.com | 维丹物流 南京 整车 扬州 泰州 南通 通州 如东 海门 启东 如皋 海安 电话:025-85692844, 13951956596 地址:中国南京建宁路35号8003 | 南京天宇危险品运输公司 经营项目: 本公司为您提供自备装有GPS的大、小平板货车、集装箱车、槽罐车,专业从事化工危险品物流服务。为货主办理全程货物保险及门对门装卸货服务。 经营资质: 可承运危险品类别 1.(1),1.(4),2.(2),3,4(1),4.(2),5,6,8,杂类 特色专线: 镇江 常州 南京 无锡 苏州 上海 网址:www.njty56.com 客服:025-83132624 传真:83131948 全国统一专线:800-828-1110 | 东方快运 江·浙·沪·三地 小件8元 大件15元(大货面议) 山东·西安专线 (市内上门提货送货上门) 025-86466665 81967188 13905173115 | 乾坤物流 南京 整车 浙江 山东 杭州 宁波 温州 台州 济南 淄博 烟台 青岛 025-68696345 13611519060 | TDL 天地坤鹏物流 南京 整车 深圳 广州 南京 上海 无锡 南京 合肥 自备厢车 天天发车 全程保险 86459315, 13505199315 |
| 快顺物流 南京 自备车 直送全国 品牌专线: 广东 广西 福建 江西 北京 四川 山东 江苏 备有仓库, 包装门到门 一条龙服务, 价优, 快捷安全 025-85579060 85560922 | 西北西南 专线(往返) 南京 整车 桂林 柳州 南宁 广西南 昆明 重庆 成都 西安 银川 西宁 兰州 乌鲁木齐 免费货保 仓储 包装 装卸 白天服务热线:025-84022093 15951804039 传真:025-85560443 81565444 晚间服务热线:025-85574976 | 新干线物流西站分公司 南京 五天直达 昆明 天天发车 云南全境 华东地区货运精品专线, 全程、全方位、全天候的快速货运绿色通道。 南京 专线直达 成都 丰台 兰州 广州 周边配送 请系所托 物畅其流 电话:025-85835161, 85505255, 85835151 传真:025-85505255, 13305168748 蔡经理 | | | |