

南京挂牌保护近现代建筑及风貌区

保护工程获得3000万启动资金

南京77处建筑及风貌区可获“护身符”

详细名单可点击www.js.cn江苏都市网查看了解

南京是中华民国建筑最集中的展示地,已形成“隋唐文化看西安,明清文化看北京,民国文化看南京”的独特地位。昨天,南京市重要近现代建筑和近现代建筑风貌区保护专家委员会成立,随后专家委员会审议通过了68处非文物保护建筑和9片风貌区保护名录。这批名单将上报市政府批准后,由南京市房产局进行挂牌保护。目前,市政府已经为该保护工程提供了3000万元的启动资金。



南京颐和路一处民国建筑 (资料图片)

77处建筑和风貌区可获“护身符”

据了解,这个专家委员会由来自各政府部门和高校的22名资深学者和专业人士组成,由东南大学建筑学院刘先觉教授领衔。评选会上,每位专家都拿到了一份由79处候选建筑和8片候选风貌区组成的大名单。这份名单是由规划、文物和房产部门联合提交的,来自于历时3年的南京市历史文化资源调查的结果。

与会专家告诉记者,最终确定的名单将于近日提请市政府批准。一旦批准,根据去年7月21日南京市第十三届人民代表大会常务委员会第二十三次会议已经制定的《南京市重要近现代建筑和近现代建筑风貌区保护条例》,实施保护。该条例在当年的9月27日江苏省第十届人民代表大会常务委员会第二十五次会议上被批准,已于去年12月1日正式实行。此次这“77处”的保护工作直接适用于该条例。

按照该条例第二十条的规定,重要建筑和风貌区内的建筑将不得擅自拆除或者迁移。除非是“因重大市政基础设施建设和保护需要,必须拆除或者迁移的,由市规划行政

主管部门会同市房产、文物行政主管部门提出,并征求有关区、县人民政府和单位意见,经专家委员会评审,报市人民政府批准。”

除了不能擅自拆除,“77处”范围内的建筑将不得随意改变内外风貌和私搭乱建。

3000万资金启动,“护身符”金字蚀刻

记者了解到,非文保类重要近现代建筑的评定工作此后还将继续进行,一些历史没有搞清、翻修较大的建筑经过调查和整改,还原历史面貌后还将继续进入重点建筑的行列。而此前南京已被列入各级文保单位的近现代建筑已经有191处,这样南京基本上所有的近现代重要建筑都将纳入法律法规的保护范畴之中。

据了解,南京市政府已经为该保护工程提供了3000万的启动资金。有关方面表示,这3000万资金只是作为启动资金,非文保类的重要近现代建筑在保护中是鼓励民间资本参与的,并不反对这些建筑的交易和经营。“条例”第三十三条规定政府应当支持发展与重要建筑和风貌区风貌相适应的旅游和相关产业。鼓励、支持单位和个人

以各种形式对重要建筑和风貌区进行保护、利用和恢复重建。

“在这77处名单中,我们注意到相当部分都是成片区的小型住宅。这些建筑闹中取静,低密度,高绿化,文化底蕴深厚,是一笔巨大的财富。”专家委员会成员、东南大学教授周琦先生说。

南京市房产局副局长郭宏定表示,随着近年来城市建设的快速发展,加之缺乏针对近现代建筑保护的法律法规,现存近现代建筑的处境不容乐观。下一步南京的优秀历史文化建筑也会像上海一样挂牌保护,以提醒公众对这些优秀历史文化建筑的认知度。

郭副局长向记者展示了他们提前设计的标识图案。他表示,此次将列入保护范围内的非文保建筑挂的牌子的尺寸为长55厘米,宽45厘米,颜色根据建筑物的外立面分为浅灰色、黑色或浅黄色。对于院落挂牌方面,郭宏定补充说,南京准备在院内和院外同时挂牌,便于保护。在牌子的悬挂上他们计划采用支架的方法,用不锈钢作为建材,选定高度在1.5米至1.8米。对于悬挂在外立面的标识牌材料则选用人造大理石,再以金色字体蚀刻,字体选用细黑体。

另有11处未通过此次专家评审

不过,此次会议上,另有11处未能通过专家的评审,第19号金银街法国大使馆和第69号头条巷散原精舍因为史实认定有误而暂缓列入。第47号桂林石屋遗址、第61号珍珠桥、第73号光华门碉堡遗址和第79号龙潭碉堡因为不符合评定主体资质,而建议通过设立文物保护单位的方法加以保护。而42号歪头巷建筑、51号国立中央图书馆旧址、53号钱新之办公楼旧址属于历年翻建面貌全非,待整改后列入。第45号中央信托局旧址因为正在大修尚不知未来效果,故推迟评选,等等。

与会专家达成共识,原本位于栖霞区只属于建筑群内的第78号江南水泥厂京特旧居,因为其所属的江南水泥厂建筑群是重要的近代工业遗址且保存完整,所以被升格为江南水泥厂风貌区,将整个水泥厂的民国建筑和厂房整体打包保护。另外,在讨论南京大学西南楼时,南大历史系蒋赞初先生提出南大东南楼建成时间更早,建筑也非常有价值。专家委员会最终决定增补南大东南楼。

快报记者 裴文彬

英语听说能力综合考查有变 江苏英语中考将考“人机对话”

快报讯(记者 黄艳)记者昨天从正在南京举行的第七届全国中学(初中)英语教学观摩研讨会上了解到,江苏英语中考中的听力考试和口语考试将合在一起进行,并且采用考生与计算机“对话”的形式。目前已在江苏部分地区的初中生中进行人机“对话”听说考试试点实验,预计在2009年或2010年的江苏中考中全面推行。

在观摩研讨会现场记者看到,来自全国各地的优秀教师把南京审计学院的体育馆当成了课堂,两天要上16节课,而听课的教师多达2000多人。在这样的场合下,被借班上课的南京初中学生们毫不怯场,与陌生的老师们交流自如,迅速营造出全英文的课堂氛围。江苏省教育厅教研室英语教研员、牛津小学英语教材主编何锋表示,这些学生的表现并不让人意外,江苏的初中毕业生在毕业时应该掌握1500至1600个单词,并且具有较好的英语

听说读写能力,告别了“哑巴英语”。而且江苏在初三和高三毕业生中全面进行英语口语,这在全国是唯一的。

特别是初三英语口语和听力测试都计入中考英语总分,直接影响到考生的升学,中考英语口语已经进行了8年,江苏初中生的英语口语水平得到了很大的提升。而基于学生较高的听说素质以及计算机测试更显公平,江苏已经确定了英语听力和口语测试合一、听说测试方式改为人机“对话”的英语中考改革方向。以往,中考英语口语在中考统考前单独考试,再将成绩计入中考总分,听力是随统考笔试一起进行。而改革之后,在一级测试中,就能完成对学生听和说两种能力的综合考查。今年江苏省有关部门已在苏州、南通、连云港等地通过2000多名初中生进行了人机“对话”的测试实验,新考试方式有望在2009年或2010年正式进入中考。

“教师热”引发学校岗位热 学校校医、会计招聘也成求职新热门

快报讯(通讯员 崔婷 记者 黄艳)昨天是南京市教育局校医、会计招聘现场报名的第一天,今年包括南师附中、中华中学等名校以及南京市中小学卫生保健所在内招聘10个校医岗位和13个财会岗位。虽然招聘的岗位不多,但报名的人却不少,不少人都冲着学校工作稳定,是事业编制等条件而来。而且近年来的“教师热”也成了带动学校相关岗位趋热的重要原因。

据悉,校医招聘对象为南京生源全日制普通高等医学院校本科2008届毕业生,或35岁以下、在宁有常住户口、全日制普通高等医学院校本科毕业,并取得卫生系列中级以上职称和执业医师资格的人员,要求身体状况良好,经常体检合格。教育局相关负责人表示,应聘者应在业务技能方面要能预防儿童青少年常见病,能处理内、外科、儿科门诊,能为师生开设专题讲座和咨询,能进行信息处理和统计。财会人员的招聘对象则为2008年南京生源普通高校毕业生及以上财会类专业毕业生,或在宁有常住户口、有工作经历的全日制普通高等院校本

科及以上财会类专业毕业生,年龄35岁以下,身体状况良好,经常体检合格。有工作经历的应具有财会系列中级以上职称。

昨天在招聘现场,来报名的大多是应届毕业生。报名者认为学校待遇好,而且工作稳定,可以说是一条新就业渠道。在报名表上填写申请志愿的时候,大多学生都首选市中小学卫生保健所和鼓楼、玄武等热门区县,而一些学生同时还在志愿表上表示一旦分数达标,即便分不到热门学校,也服从分配,看中的就是南京学校良好的待遇和稳定的工作性质。一些有工作经历的人则直言就是冲着“事业编制”而来的。

据悉,今天是报名最后一天,报名时间为上午8:30至11:00,下午2:30至5:00,报名地点设在中山南路388号南京市招生委员会办公室二楼。广大应聘者必须带齐材料应聘。2008届毕业生报名时需带毕业生就业推荐表、身份证、户籍证明的原件和复印件,报考财会人员者,还需携带会计资格证书;有工作经历者需带学历证书、资格证书、职称证书、身份证、户籍证明的原件和复印件。

南京将成立 特困职工基金会

快报讯(记者 陈英)南京将筹集千万资金成立基金会帮助困难职工解决燃眉之急,记者从前天召开的南京市总工会保障工作会议上了解到,市总工会近期将成立“爱心援助特困职工基金会”作为工作重点,筹集来的资金用于对特别困难的职工及其家庭予以援助。

据了解,南京市总工会将分别开展对不同困难职工群体的系列慰问活动,包括市总建档的特困职工家庭、困难劳模、职业病患者、罹患癌症、血透病等大病职工以及“两节”期间坚持工作的重点工程建设者、困难农民工及其家庭等。“两节”期间总工会将下拨基层工会“送温暖”资金130万元,帮助困难群体安心过节。

南京市总工会张宏霞副主席表示,年底工会将继续成立为农民工追讨欠薪工作队,在节日期间开展帮助农民工追讨欠薪、法律援助、困难救助等工作。

医药类毕业生求职下移

大医院去不了咱就当“社区郎中”

临床医学的本科生去应聘制药公司的职位;大医院非硕博不要,那就干脆下基层,到社区医院……昨天,在江苏省暨南京医科大学2008届毕业生供需洽谈会上,记者发现医药类毕业生的求职观念更为理性、客观,他们的眼睛已经不仅仅盯着大医院。

改行到制药公司干销售

围绕现场转了一圈,记者发现,不少和医药相关的企业都非常“受宠”。辉瑞制药有限公司的展位前,学生们的队伍挤满了过道,不少男生都是西装革履。原来,这家公司主要招聘销售类工作人员。南京医科大学临床医学专业的田同学就是应聘者之一。按理说,学的医学专业,医院才是就业的主要方向,为什么他要到公司呢?他解释,现在找工作这么难,规模大一些的医

院基本上都要硕士以上学历,而他仅仅是一名本科生。他在求职过程中,医院是他的首选,但是如果实在挤不进去,能进一家企业也不错。更何况,这家企业也是医药类的,基本还算对口,最起码专业不会全部丢掉。

“我学的是医学影像专业,能应聘这个岗位吗?”昨天,一名女生在一家公司的展位前卖力地推销自己。她告诉记者,现在大学生找工作,不能死脑筋,专业不对口也无所谓,她今天投了好几份简历都是给公司的。

社区医院也逐渐“升温”

与其想方设法往大医院挤,还不如到社区医院去锻炼锻炼。昨天,上海市卫生人才交流服务中心招收全科医学学员,学生在上海统一学习三年,然后到社区医院工作,仅一上

午就收了几十份简历。南通大学医学院的毛同学告诉记者,他也是本科学历,递简历给三甲医院,人家客气地翻一翻,就会把简历退回。他觉得去社区医院,能够很好地锻炼自己,而且专业也基本对口。

记者还了解到,仅2007年,南京医科大学的全科医学专业就有60~70人去了社区医院。

但在采访中却发现,并非所有毕业生都愿意下基层的。“我到社区医院实习过,觉得很习惯。”医学检验专业的李同学说,器械很旧,很多还是手动的,工资待遇好像也不太高。如果找工作,最起码也要进二甲医院。

快报记者 谢静娟

南大教授捐资50万元 创立犹太文化研究基金

快报讯(通讯员 罗静)昨天,从“南京大学徐新犹太文化研究基金”设立仪式上传出消息:南京大学哲学系教授、博士生导师、犹太文化研究所所长徐新于近日个人捐助50万元,创立“南京大学徐新犹太文化研究基金”。这是历年来南京大学在职教师个人捐助的最大一笔款项。

基金以徐新教授个人捐助的50万元作为初始资金,同时来源于徐新捐出的每年获得的部分稿费,并在此基础上动员国际友人和有关机构募捐,以推动中国犹太文化研究事业的发展。该基金纳入南京大学教育发展基金,产生的收益用于奖励南京大学犹太文化研究所的学生和青年教师。

据了解,徐新教授十多年来致力于犹太学研究,因其杰出的学术活动与成就被

视为中国犹太学研究的领头人,并领衔建成犹太文化研究中心。用自己的积蓄设立犹太文化研究基金以确保研究所的长远发展一直是徐新教授的心愿。今年,徐新教授两次病重住进医院重症病房抢救,躺在病床上的他想着最多的就是他所热爱的犹太文化研究以及如何为学校的事业发展提供资金支持,于是徐新教授愈发觉得设立犹太文化研究基金刻不容缓。10月,大病初愈的徐新教授刚出院,便马上和学校的有关部门联系捐赠事宜。当谈及个人捐款设立基金的初衷时,徐新教授动情地说:“我不算一个有钱人,50万元也不多,只是一颗种子,但我相信这个基金一定能不断壮大。犹太文化研究是一个方兴未艾的事业,我希望有更多的学生和青年教师能够与犹太文化的研究与教学做出贡献。”