

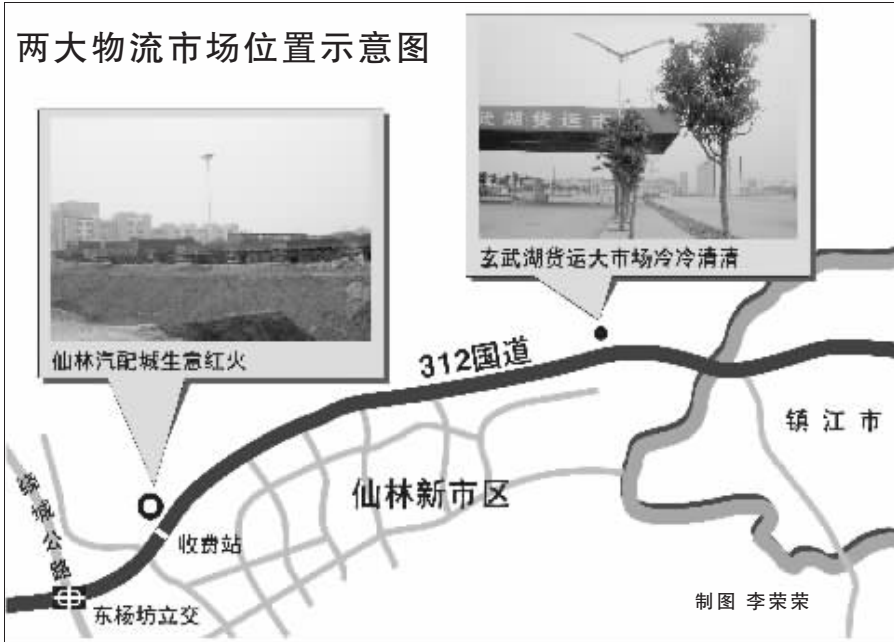
仙林汽配城遭堵门,312国道一度中断

这背后是该市场与城东另一家物流市场的尴尬:一个有人气无资质,一个有资质无人气

在南京312国道边,今年出现了两个大型的货运物流基地,其中一家是老牌的搬迁后的玄武湖货运大市场,另外一家则是仙林国际汽配城。在玄武湖货运市场搬迁过程中,仙林汽配城抓住了“商机”,吸引了大量货车和货运部入驻,但由于其是从事汽配市场经营,并无从事专业物流市场的资质,由此引发了一系列矛盾。

昨天上午,位于312国道仙林收费站东侧的仙林汽配城货车入口被堵,导致近百辆货车在312国道上排队等候,交通一度中断,这一情况直到中午12时后才缓解。据了解,堵门的是部分货运代理,目的则是准备搬出仙林汽配城,同时讨要押金。

两大物流市场位置示意图



制图 李荣荣

金就不予退还。陷入两难境地的物流代理商,于是作出了堵门抗议的行为,要求仙林汽配城方面给予他们答复。

[原因]

汽配城搞物流,货运业无法办证

记者从南京市公路运输管理处城东所了解到,仙林汽配城并没有从事物流配送的资质,“凡是在仙林汽配城内新成立的经营物流配送的货运部,我们都不会发许可证。”一位工作人员说。

据了解,货运部主要是为那些送货来南京的货车服务,为其联络厂家提供货源配载,从中收取服务费,而货运市场则从房租、停车费以及餐饮配套等中赢利,由于在仙林汽配城内经营的货运部无法办证,许多原来有证的也面临过期无法年审的问题,而且一直是在异地经营,处境十分尴尬。

记者在仙林汽配城内看到,货运部基本集中在汽配城

的东侧,紧靠着停车场,由于空间有限,几家货运部共用着一个房间。“现在市场内有很多货运部根本没有资质,也在接业务,相互压价。”一位业主说,另外到年底面临和厂家结账以及签订新合同,可是如果没有相关证照,这些根本不可能完成,“想到这些,真是如坐针毡!”

据了解,不久前,数十位货运部业主曾经和仙林汽配城的工作人员一起到工商部门,希望尽快对原有工商执照的货运部进行年审,另外在执照上变更经营地址,“就是从玄武湖大市场变更到仙林汽配城。”但是栖霞区工商局明确答复,按照目前仙林汽配城的经营范围,无法给下面的货运部办理相关执照。

货运业人士表示,如果回到玄武湖货运大市场,证照方面就不会有问题,可是眼下那里没有人气,“在这里混一天是一天吧,但这种状况真的不能持续下去了!”

[尴尬]

玄武湖市场:虽然正规,却亏本经营

玄武湖货运大市场为什么会没人气呢?记者日前进行了实地调查。该市场位于312国道边栖霞经济开发区柴乡河大道8号,占地500亩,规模宏大,不过市场内显得很空,偌大的停车场可以一次性容纳上千辆车,但实际上只停了10来辆。

“比起原来的状况,真是天上地下!”玄武湖货运大市场的党委书记焦成武说,老的玄武湖大市场在东杨坊130号,由于紧挨绕城公路和沪宁高速入口,车辆聚集效应十分明显,“那时每天在市场周转的货车达到5000辆次,有800多家货运部入驻,每年的税收也达到了2000多万元。”

“搬迁也是迫不得已的事,”焦成武介绍,其实玄武湖货运大市场搬迁过数次,从最早的城内搬到东杨坊120

号,又搬到东杨坊130号,基本是个逐步外移的过程,但是在东杨坊130号,受环境的影响十分明显,车辆堵塞,灰尘蔽日等,“为了配合仙林大学城的环境整治,市场决定搬迁。”事实上搬迁计划在2003年就开始了,到2006年,市场开始正式迁往距离老市场东面16公里外的柴乡河大道,可以说是“极不情愿的”搬迁。

2007年2月15日玄武湖货运市场重新开门营业,“整体投资也超过了一亿元。”重新营业后,市场立即感受到了一种剧变。记者在该市场内看到,漂亮的大楼内虽然有不少家货运部,可是全部关门闭户,“只有500多家货运部入驻,而且现在货运老板们又跑到仙林汽配城去了,车子嫌远都不愿意来,货运部在这里也没有生意。”

焦成武说,从2月15日开始,他们对所有的客户免房租,免费提供停车和住宿,也就是说所有的收入来源都没有了,9个月来,按照每个月亏损50万计算,已经贴了450万元,“但对提高人气收效甚微。”

为什么货运部纷纷跑到仙林汽配城呢?一位货运部老板说:“这里位置比玄武湖大市场好,靠近绕城公路,既然这里人气旺,大家就都跟来了。”对于车源问题,该老板表示,其实货车还是跟着货运部走的,只是目前货运代理中意见不一,有人希望留在仙林汽配城,有人想回去。

仙林汽配城:物流经营混乱,国税流失

目前仙林汽配城的地位也很尴尬,很多业主转而将矛头对准仙林汽配城。业主陈先生称,从去年下半年开始,仙林汽配城就开始对货运部开展招商,并许以能办证、优惠等承诺,但是目前大多数未能兑现,相反,市场环境鱼龙

混杂,管理上也不能到位,“市场内光司机持假证骗货的事件就发生过多起。”

南京公路运输管理处城东所的工作人员表示,仙林汽配城不属于物流企业,所以他们根本无法管理,对于里面的黑户经营、不规范经营也无能为力,“这种情况下,市场再发展下去会出很多问题!”

记者日前到栖霞区政府采访,接待人员建议记者直接到尧化街道,因为仙林汽配城属于街道所辖的仙尧商贸集聚区招商引资项目。今年4月份,栖霞区政府曾就两家大市场的纠纷问题召开多方协商会议,表示区委区政府支持两家企业不断做大做强,同时要求尧化街道作为牵头单位,从中协调沟通。但是记者就此想了解情况时,街道称“领导不在”,无法接受采访。

货运部业主们目前还面临一个无法开发票的问题,因为没有运管和工商部门的证照,税务部门无法开票。业主称,现在汽配市场内出现了专门兜售安徽等地发票甚至假发票的现象,“其实业主们也希望开正规发票,毕竟不会出问题,而且我们不希望有人趁乱捞取利益!”

记者就此也采访了栖霞区国税局,办公室的一位工作人员表示,目前的确很多货运业没有税务登记证,这种情况下,税可能就不收上来,但是她没有透露到底流失多少税收,不过她表示,如果有假票外地票等,税务稽查部门会去查处。

仙林汽配城一位姓陈的负责人表示,其实一开始,货运业都是自发聚集到仙林汽配城来的,而且仙林汽配城的工商营业执照也有物流方面的经营范围,只不过不是主业,“现在南京货运市场这么大,大家可以来竞争嘛。”

快报记者 孙玉春 裴文彬 文/摄



湖南路商场

初冬暖意 实价动心

罗蒙纯毛西服680元/套—海螺蓑菜绒衬衫150元/件

九牧王休闲棉衣250元/件—虎都西裤60元/条起

海尔曼斯特惠毛衫80元/件,满200元减现金40元

鄂尔多斯特惠羊绒260元/件起—梦特娇特惠羊绒5折

三枪 帕兰朵 顶呱呱 宜而爽等品牌 新品保暖内衣

买一赠一 (送同等价值内衣)

女士服饰 3折起

男士服饰 4折起

鞋类 4-6折

波司登特惠羽绒服78元/件

雅鹿特惠羽绒服99元/件

宏图三胞 PC MALL

您身边的电脑专家

买电脑 → 宏图三胞

贺宏图三胞荣膺中国驰名商标



国内首个无干扰无偏向导购的IT专业卖场
人性化自助选购
全程服务 放心购买
透明装配车间“鲜榨PC”
和现场电脑透明维修调谐
展示电脑服务每一个专业细节

活动时间: 11.24-11.27

百余品牌 千款型号 万种商品 应有尽有

网上购物: www.pcarm.com

本周六引爆

全场样机 1折起! 热卖4天

宏图三胞山西路PC MALL旗舰店(中山北路219号)
即将重装升级 本周样机惠卖
全场笔记本、台式电脑、手机、数码特惠