

有钱也不存银行 对吗

金融专家建议:现阶段存款、买理财产品均不宜选长线品种

央行利率今年已经是第三次上调,而且8月15日以后,利息税从20%降为5%。对于老百姓来说,现在存银行利息收益比去年增加了不少。假设今年8月15日以后存10万元一年定期存款,可比去年多拿1100多元利息。可是偏偏有不少市民不领这个“情”,加息之后,他们却提出了“有钱我也不存银行”的观点。这是为什么?这种观点有没有道理?

个人观点:有钱我也不存银行

市民孙先生称,有一种说法,说“现在都是穷人存钱、有钱人借钱”,他认为这句话不对但有一定道理,在理财途径不断丰富今天,存银行只能证明自己不会理财。

孙先生告诉记者,他的岳母前两年存了10万元养老看病的钱,存了一年,发现还要收20%的利息税,气得她把钱全交给自己帮她打理了,说只要高于银行存款利率就好了。“对于老人家的钱,我的基本方针就是严控风险,我把10.5万元分成两笔投资,一笔9万元,投资于固定收益产品,年收益3.5%,一年收益3150元,另一笔买了1万元的债券

型基金,5000元股票型基金,半年下来收益4050元。组合收益超过6.8%。”孙先生称基本实现了低风险、高于银行存款的收益。

今年随着利息的上调,他准备改变投资,10万元购买灵活的打新股产品,随时可以赎回,其他的钱,全部买股票型基金,实现超额收益。“其实,存银行最主要的目的是因为风险低,但是由于银行利息现在仍低于通胀率,存银行已经是存在着贬值的风险了。”他认为,现在有很多银行存款的替代产品,风险低、收益略高。比如一些打新股产品、信托产品、货币基金。“我想,这些产品,基本的目标显然不是增值,首先实现的是高于银行定期存款,其次是高于通胀率。还是那句老话,有钱也不存银行!”

金融专家:任何时候都得有风险意识

“孙先生的投资组合安全性还是比较高的,但是他有一个观点是不对的,那就是认为投资股市一定有高额收益。”招行南京分行财富管理室张政分析指出,最近一两年资本市场的火爆已经干扰了很多投资者的风险意识。

“如果2006年你炒了股票,现在回头看看,一点风险都没有,全是高收益,但是以前没有风险不代表未来就没有风险。和个人可以投资的其他渠道相比,其实股市的风险还是最高的。”张政举例说,如果两个家庭资产水平完全一样,但有可能一个家庭资金全部存在银行里,另一个家庭全部投资股票,市场风险对他们来说其实是一样的,不过他们的风险承受能力不一样,因此投资渠道不一样而已,他认为,稳健、可持续的现金流肯定是放在家庭资产第一位的。

“孙先生给老人所做的投资组合安全性还是比较高的,但是我不建议他拿出一部分钱出来投资股票型基金,毕竟现在这个点位有点高,而老人的资产是不能承受相应风险的。”张政认为,加息之后,市民现在的确没有必要去存长期存款,或是购买长期固定收益产品,因为一旦再次加息,自己的收益却被锁定,会有损失。他认为现在有一些固定收益型理财产品,如3个月的理财产品收益2.6%~3%,6个月3%以上,1年期最高的收益有5%,这些短期理财产品可以替代一部分银行存款。

快报记者 王海燕

负利率时代 闲钱往哪儿投

目前负利率已越来越突出,负利率意味着物价在上涨,而货币的购买能力却在下降。当一年定期存款利率低于通货膨胀率时,货币就在悄悄地贬值,存在银行里的钱也在悄悄地缩水。

负利率时代,手里的闲钱怎么才能减少损失,让钱生钱?理财师推荐了以下几种渠道。

基金组合

兴业基金经理称,加息政策出台后,将迅速推动货币基金收益上涨。货币基金普遍开始炒短线,投资产品期限以50-120天居多。不过有一定风险承受能力者仍可选股票型基金。长期收益看涨。

需要提醒的是股票型基金受加息影响明显,建议形势明朗后再碰。若只钟情此类产品,建议留意基金投向的股票板块。以往央行加息后,医疗医药、食品饮料、银行、保险等板块股票通常上涨。

理财产品

事实上,每次加息,理财产品收益都会上涨。上海浦东发展银行一款固定收益理财新产品,年利率4.25%。以前同类产品收益率一直在4%以下。同时有业内人士表示,应对加息,银行理财产品开始向超短期发展。所以投资者可选绑定基金类理财、打新股产品。组合年收益率预期可达6%-8%。若要求资金灵活性,可选择1-3个月短期理财。

黄金投资

2006年2月10日至今,千足金价格涨了35元,足金涨了34元。业内人士称,近期央行多次加息,人民币持续升值,黄金增值明显。去年3月到今年6月,中国银行黄金交易价格从115元/克左右涨至150元/克以上,增值超过30%。黄金是越来越值钱了,即使作为保值的品种,也是个不错的选择,所以在合适的价位投资者可以考虑选择投资黄金。程微 金雯

年收入7万元 家庭如何理财

[财产状况]

李先生夫妇有个1岁小孩,另有在农村住的近60岁四位老人都无保险。工作单位不固定,不过目前两人都有单位购买的五险,有一套市价为50万元的房子,刚还完房贷,手中无积蓄。先生年薪5万元,太太年薪2万元,每月固定支出2300元左右,年结余3.24万元。

[理财目标]

5年后购买一套房子,对四位老人的赡养;培养孩子上大学,夫妻两人养老。

[理财策略]

- 1. 强制储蓄为老人建立养老基金** 由于四位老人都没有保险,目前夫妻双方没有积蓄,所以需要强制储蓄方式为老人建立养老基金。可以考虑以流动性强的活期储蓄为主,辅以七天通知,短期定期存款结合。此外,对于5年后购房的目标,因为赡养压力过重,可考虑换房,用现有房产5年后换一套相对大一点的房子。
- 2. 基金定投为小孩准备教育基金** 可以通过基金定期定额的方式为小孩准备教育基金。基金选择上,以规模较大的基金公司,走势平稳的基金为主。如嘉实稳健、易方达积极成长。
- 3. 保险主要保障收入主要来源者** 在选择购买保险时,应考虑在保障上应以收入主要来源者——先生为主要保障。按照保险基本法则,为先生购买50万元人寿保险,既为家人负责,也为将来养老做准备。

此外,理财师建议,由于两人工作不固定,需要准备充足的流动资金,需要准备半年的支出费用以应急。

对于以后的养老,应作长远的打算,首先,做好职业生涯规划,使自己的职业生涯有保证,收入稳步上升,然后逐步做一些金融投资,为自己的资产保值升值。

黄颖

英国专升硕预科

英国威尔士大学联盟委托南京大学外国语学院培训

威尔士班戈大学 威尔士斯旺西大学 威尔士大学卡迪夫学院 格兰摩根大学 基尔大学 诺桑比亚大学 诺丁汉特伦特大学 威尔士新港大学

招生对象:应、往届专科毕业生,专业不限。**招生人数:**25名。
学制:第一年南京大学外国语学院学习英语+英国大学硕士预科课程
第二年英国大学学习硕士课程,获得硕士学位。

硕士专业:会计与金融、国际市场营销管理、计算机与创新、商业心理学、创业与商务管理、金融与商务管理、人力资源管理、旅游管理、工程学、计算机系统、新闻学、工商管理、商业计算机应用(文理工商近百个专业)9月开学。
报名电话:025-83685671 83687879 **地址:**南京汉口路22号南京大学逸夫馆2馆3楼308室

新华高考复读学校招生

优美独立的校园 一流的师资队伍 全封闭的管理 签约式服务

吴俊	南京航空航天大学	常亮	中国药科大学	江明	南京财经大学	姚圣翔	江苏警官学院
刘伟	淮阴师范学院	陈之非	江苏科技大学	黄小乐	淮阴工学院	黄学敏	南京师范大学
陈明	南京师范大学	林涛	南京师范大学	杨露青	南京大学	袁金晶	南京大学
唐莹	淮海工学院	杨栋	南京工业大学	尹昌文	淮海工学院	龚溪桥	南京信息工程大学
谢棋	淮阴师范学院	高鹏	滁州学院	姜梦寒	南京艺术学院	邵飞	江苏警官学院
崔竹	扬州大学	李芳英	江苏科技大学	沈朝升	南京财经大学	林丽	南京晓庄学院
丁晓虎	南京信息工程大学	史梦艺	南京艺术学院	陈洁	苏州大学	吴伟	南京晓庄学院
任勇	河海大学	朱仕元	南京审计学院	董超	江苏警官学院	林静	盐城工学院
孙俊伟	南京林业大学	张杰	南京邮电大学	李世杰	江苏警官学院		(排名不分前后,未完待续)

校本部电话:025-58378985 58377068 13913350033(校长热线) 网址:Http://www.njxinhua.com
地址:南京大厂葛塘 乘车路线:鼓扬线、盐葛线、玉葛线、浦葛线终点站下有车接
市区 南湖文体路 秦虹小区 江苏展览馆4楼 后宰门 樱驼花园怡静园 马群新街49号 江宁开发区
报名点: 83916712 13851400305 13813865748 52959819 83931449 13813827208 13338631795

南京大学外国语学院培训中心

免费英语、日语秋季培训班

- ★ 报名对象:下岗职工子女、农民工子女、身体有障碍者、退伍军人。
- ★ 学习内容:英语《新概念第二册》 日语《标准日本语》(初级)
- ★ 招收人数:各班50名 ★ 报名要求:凭相关证明
- ★ 学习时间:英语周一、三、五晚6:00-9:00 日语周二、四、六晚6:00-9:00
- ★ 报名地址:南京大学逸夫馆2-313室 报名电话:025-83593320
- ★ 特别贫困子女学习教材由南京欧派广告文化传播有限公司赠送;
- ★ 经南京大学外国语学院培训后,学习成绩前三名者,由江苏凤灵乐器集团提供电吉它、木吉它作为学习奖励。(凤灵产品国家免检,连续十年世界销量第一);
- ★ 我们将努力为孩子创造一片广阔的天地;
- ★ 我们希望贫困家庭的子女能和富裕家庭孩子一样享受国家的优质教育资源。

南京大学 2007年工程硕士学位班

- ◆ 招生领域:物流工程、工业工程、项目管理(工程项目管理方向、金融服务方向)
- ◆ 上课地点:南大本部(南京市汉口路22号) 南京大学苏州研究生院(苏州独墅湖高教区仁爱路150号)
- ◆ 现场报名:7月27日-31日现场确认和资格审查。南大本部:南京市汉口路22号南京大学知行楼;苏州研究生院:苏州市东环路50号苏州大学东校区文成楼4楼。
- ◆ 咨询地址:南京大学工程管理学院(南京市平仑巷5号,南大西门)
- ◆ 咨询电话:南京本部 025-83595095、83300455 苏州研究生院 025-86975005、86975008
- ◆ 网络查询: http://gravwww.nju.edu.cn (南京大学研究生院) http://www.jsceie.com.cn (工程管理学院教育培训中心)
- ★ 因故未进行网上报名者,可在现场报名时补报;★ 不经现场报名者,网上报名无效。

一流名校硕士学位最佳获取途径,高品质同学网络资源共享平台

2007年工程硕士考前辅导班

- 【辅导科目】数学、英语、语文、逻辑
- 【开设班级】双休系统班、国庆冲刺班、网络班
- 【授课特色】依据学员背景和工程硕士全国联考各科题量比例,利用有限的时间进行有针对性的辅导。侧重于考点、难点和重点的突破,掌握命题动态,高质量地讲解习题、大量的地进行模拟训练。
- 【培训师资】由国内名校对工程硕士考前辅导具有丰富实战经验的资深师资主讲。
- 【授课时间】双休日上课,冲刺班安排在国庆假期。
- 【开学时间】南京双休班8月4日
- 【报名电话】南京:025-83595095、83324677 苏州:025-86975005、86975008
- 【网络查询】www.jsceie.com www.jsceie.com.cn (招生简章备案)

著名高校一流名师执教,连续三年录取率名列前茅