

去年买的国债收益已不如现在的存款 老国债尽早变现活用

对于去年购买了国债的市民而言,他们现在正面临着痛苦的抉择,因为今年以来已历经两次加息,不仅新的国债收益提高,就连不少银行理财产品收益也是“水涨船高”。手上国债究竟怎么办?是继续痛苦地“熬”到期?还是干脆损失点利息,赔上一笔手续费,提前支取再做打算?这是个两难的选择。

昨天市民朱女士就向记者讲述了自己遭遇的这个困惑,她想去年买的几十万国债“活用”,想把国债提前支取拿来买房,还想换点别的理财方式。记者就她的问题采访了深圳发展银行南京分行零售业务部总经理助理王乾,为困惑的朱女士支招。

几十万国债想“活用”

朱女士告诉记者,现在她的所有资产——几十万元

全部在国债上。“我们对股市一窍不通,而且现在涨得这么高,更不敢去投入。一直以来,自己的存款就是拿去买点国债,虽然收益低了点,但是很稳妥,至少不会亏呀。”

但是随着央行一再提高利率,朱女士怎么算都觉得去年买的几十万国债“亏了”。原来朱女士去年买的三年期国债,年利率只有3.14%。但是经过两次加息以后,现在即使是三年期银行存款扣除利息税后的实际利率已经涨到3.528%,所以国债硬扛下去,收益还不如现在的存款。

朱女士最近在老山林场附近看中了一处农民的房子,“是个200平方米的别墅,他盖好之后卖给我只要30万。”朱女士很想把押在国债上的钱取出来,拿来买这套别墅,另外剩下的钱

也想用活,想看现在究竟有什么理财产品适合自己。

提前支取是可行的

深圳发展银行南京分行零售业务部总经理助理王乾分析了朱女士的情况后认为,首先,农村的房子建议不要买,因为农村的房子属于集体用地,是不可以交易的,所以即使买房签了合同,可能也是无效合同,很容易产生法律纠纷。其次,朱女士买的国债收益为3.14%,而现在很多理财产品收益都在这一水平之上,如果提前支取手续费也仅是0.1%,朱女士是可以承受的,国债提前支取后可以进行新的投资。

“通过朱女士现有的投资方式,可以了解到她是属于保守型客户,安全性是放在第一位的,同时对收益也有一定需求。”所以王乾建议,朱女

士的大部分资金可以投资一些收益比国债还高的保本型产品。“比如深圳发展银行就有一款保本的理财产品,相当于存款3.8万元就能送10克金条,按照现在的黄金价格,客户收益在4.2%左右。而且将来黄金价格上涨,朱女士还随时可以将金条再卖回给银行,从而获得更高收益。这个收益是完全可以超过0.1%国债提前支取手续费的。”

此外,近期股市虽在动荡,但是可以看到一些大盘基金比较稳定,虽然不保本,但是也比较抗跌,一旦股市上涨,也能分享收益。王乾建议,朱女士可以拿出10%-20%的资金投资于主投基金的鸿运计划,再拿出10%-20%的资金自己买基金,甚至可以通过低买高卖的方式,来获得更高收益。

快报记者 王海燕

投资问真

问:我和丈夫月收入近6000元,孩子9月份上幼儿园,有房无贷,平时每月有一些储蓄,孩子每年交5000元的保险,还应该为孩子以后做些什么打算呢?

答:首先需要指出的是:保险应该保的是家庭主要成员——你们夫妇,这是转移家庭各种风险的最低成本,

以提高家庭的抗风险能力!对于孩子,每年已经缴纳了5000元的保险费(具体险种不详,可能是重疾、教育一类的保险吧),如想多做些打算,可以通过基金定投工具来解决,每月拿出一点点,长年投入指数基金,到孩子上大学时,再取出来能解决大问题。

新品推荐

交行新推全球证券投资组合产品

快报讯(通讯员 陈旗 记者 王海燕)7月9日,交通银行首只全球证券投资组合产品“得利宝·蓝紫——双升双利”人民币理财产品正式在全国发售。该产品共有稳健型A款与进取型B款两款,可供不同风险偏好的投资者选择,投资期均为一年,投资币种为人民币,投资起点金额为5万元人民币,并以1万元人民币递增。

“得利宝·蓝紫——双升双利”人民币理财产品与境外私募基金指数及境内新股信托产品连接,该产品的最大亮点在于投资者在分享国内新股市场稳定收益的同时,可以获得境外私募基金参与全球

证券市场带来的高额收益。

“得利宝·蓝紫——双升双利”人民币理财产品充分考虑到稳健投资及进取型投资的平衡,稳健型A款产品将50%募集资金投资于S&P 500 指数基金(采用95%保本模式运作),50%资金投资于新股申购信托计划,最高年预期收益率为12.3%(上不封顶);进取型B款产品将40%募集资金投资于S&P 500 指数基金(采用90%保本模式运作),60%资金投资于新股申购信托计划,最高年预期收益率为18.2%(上不封顶)。

本产品的收益类型为保本浮动收益,所以投资时要充分考虑其中的风险。

规避股市震荡可攻守兼备

快报讯(记者 王海燕)自2006年初到2007年5月底,中国股市经历了有史以来速度最快的牛市行情,但进入2007年6月以来,股市进入了一个震荡调整的态势,在股市整体上升趋势不变的背景下,尤其是在奥运会以前一年的时间里,如何规避股市震荡带来的风险,又能获得稳健增值呢?招商银行针对目前形势给投资者提供了一个“攻守兼备”的理财选择——“添富增利”理财计划。

“添富增利”理财计划是招商银行面向该行零售高端客户推出的一款稳健收益型理财产品。该产品的投资顾问由具有丰富投资经验和优良

业绩的汇添富基金管理有限公司担任,主要投资于精选优秀基金、新股申购以及具有长期竞争优势的上市公司股票,为国内商业银行推出的首只创新型基金优选理财产品。产品的投资宗旨为规避市场波动,安享股票收益。力求在控制风险的前提下,最大限度地

为投资者创造回报。该产品预期收益率为4%~20%,期限一年,自成立之日起每3个月开放赎回5个工作日,每季赎回,流动性高。认购起点为5万元人民币,限额30亿,售完即止。



50多岁的人办什么保险好

有读者来电咨询称,自己的父母都50多岁了,想给他们买一份商业保险,不知道选哪种保险合适?

金融专家就此做出建议:50多岁的老人如果买养老保险,已经不是很合适了,因为不少寿险产品的费率随着年

龄的增大而提高。在这种情况下,老年人投保将出现保费“倒挂”现象,即投保人缴费期满后,所缴纳的总保费之和小于被保险人的总保额,各项保障以及收益之和。

这个年龄段可重点考虑购买老年人意外险。不过,老

年人意外险一般只保障老年人的意外伤害,并不保障正常情况下的医疗费用。

50岁以上的人老年人购买重大疾病保险,保费几乎等于能提供的保险金额,还不如自己准备钱,以应付将来的医疗开支。

刘政

天天出彩	
福彩双色球(2007082期)	
红球号码:5 15 17 18 25 32	蓝球号码:15
欢乐奖号码:4 9 13 24 30 32	中奖注数:每注奖金
一等奖 7注 500000元	
3D游戏(2007190期)	
中奖号码:4 8 8	每注金额
单选 230注 1000元	
组选3 595注 320元	
组选6 0注 160元	
排列3(07190期)	
中奖号码:6 1 6	每注金额
直选 26211注 1000元	
组选3 45631注 320元	
体彩传统型(07109期)	
中奖号码:0 5 1 7 4 0 2	每注金额
直选 230注 1000元	
特等奖 0注 0元	
一等奖 8注 31576元	
15选5(2007190期)	
中奖号码:1 4 7 10 15	每注金额
直选 52注 10000元	
特等奖 0注 0元	
一等奖 5注 3051元	
排列5(07190期)	
中奖号码:6 1 6 1 2	每注金额
直选 52注 10000元	
特等奖 0注 0元	
一等奖 3注 17551元	
22选5(07190期)	
中奖号码:08 19 02 22 17	每注金额
直选 3注 17551元	
特等奖 0注 0元	
一等奖 52注 47211元	

招聘

急聘 电子厂男女操作工 100名,2300/月+奖金,另聘司机、保安、叉车、押货 40名,3300/月+补助,包吃住,办保险。025-85509483 陈主任

寻求合作

寻求加工厂合作 纯手工组装、冲压件、木酒盒加工、精加工轴、橡胶产品、铸造件、不锈钢焊接加工,加工产品见图报价,预付30%加工款,免押金。鸿艺公司 025-86312260 刘

招商

好项目,相当赚钱

投资二万余元加盟 装修污染检测治理火爆行业,月利相当丰厚!

加盟总部:江苏聚绿环保科技有限公司 资料免费寄达 025-84482885

招商 新校区课桌椅、学生床、办公设备、校区内门面房、食堂、超市等配套设施,招商有意者请到南京江宁区金盛路268号

东方文理学院洽谈。电话:025-86393697

转让汽车

低转 帕萨特, 广本, 丰田等。13770757190

转让工程机械

低转 压路机、装载机、汽车吊、挖掘机、叉车等。013817249888 韦

特低转 叉车、装载机、压路机、推土机、吊车、挖机。013501602803 韦

便捷快运全省版 订版热线:025-84574679 投诉电话:86322582

北大荒物流 南京 自备车辆 青島 电话:025-85665077 85574678 手机:1391637777	新 内 宁 京 疆 蒙 夏 另:本公司有五十辆厢车转让,价格面议。 电话:025-85575267, 13655179678 南京吴仓物流有限公司	海丰货运 常州 安全快捷 乌鲁木齐 中转全境 纯重货:450-550元/T 业务电话:0519-6905976 8010120 地址:常州新南天停车场10号	昊日物流 南京 快速专线 昆明 全境配送 025-85571543, 85569355, 13912953901	城际物流 通过国家 AAAA 物流资质认证 ISO9001 管理体系认证 南京 天天发车 广州 深圳 汕头 南京 门到门 沈阳 长春 哈尔滨 025-85575936, 13236523666	宁青货运 南京 专线 青島 025-85692771 0532-84821091 Http://www.njq.com
天利物流 南京 整车零担 全国各地 全程保险 025-85560455 85078269, 13002524968 北京 天津 广州 山东 每日往返 量大价优	晴雨天货运 南京 专线往返 广州 深圳 每亿吨发车 电话:025-85235102, 85235103 手机:13805155609 周	驰迅物流 天天发车 南京 整车零担 宁波 慈溪 余姚 奉化 舟山 025-85899881 84023916 13815893363	南京华政物流 南京 自备车辆 青島 烟台 威海 专线往返 025-84023668 13222436066	创琦物流(分公司) 南京 洛阳 郑州 开封 武汉 南京 新疆 全境 专调全国回程车 价格合理 025-84022907 82088576 13245863669(王)	联创物流有限公司 南京 西安 及周边 每日发车 电话:85573264 85569624
华驰货运 南京 特快专线 苏州 零担整车 025-85571086 13809049485	中商集团 卓根运输有限公司 河南(郑州 安阳) 无锡 漯河 驻马店 平顶山 专业从事冷藏及普通货物运输 手机:13013688268 13057692226	昌虎货运 专业 调车 货运 全国 整车 零担 回程车 配载 价更优 电话:025-85756296 13585115623 工商注册号:3201133072877	维丹物流 南京 扬州 泰州 南通 通州 如东 海门 启东 如皋 海安 电话:025-85692844 13951956596 地址:中国南京建宁路35号8003	专业 无锡市欧阳物流 调车 为您调配苏锡常到 价低 全国各地回程车辆 电话:0510-83403362, 13404255593 地址:无锡市万达广场B区70-1号	三九货运 南京 安全快捷 太原 天天发车 025-85524687 85219727 025-51659266 83999239 太原办:0351-5627676
专业 无锡市俊辉物流 调车 为您调配苏锡常 价低 到全国各地回程车辆 电话:0510-85540010 88866162 地址:无锡市万达广场B区73号	佳顺货运 南京 每日 天津 北京 南京 发车 沈阳 长春 哈尔滨 025-85024878 85633436 13057593834 建宁路35号院内8004号	快运配载(服务好) 为您调配南京及周边地区 零担、整车、特型货物到全国各地 运输 发车、保险、保价、一车清 常年招聘驻各地业务代表及拓展加盟单位 电话:025-85560568 85579651	南京配货中心 专业 调车 为你调配南京到 全国各地回程车辆 电话:025-85578600 13951088699 地址:仙林停车场1栋3单元205室	海量快运·湖南专线 南京 专线直达 长沙 株洲 湘潭 衡阳 岳阳 南京 天天发车 常德 益阳 邵阳 郴州 永州 怀化 娄底 吉首 张家界 025-83130622 13305154560	广福快运 南京 天天发车 盐城 直达专线 建湖 大丰 响水 射阳 东台 滨海 阜宁 南京收货点:中央门建宁路·大虹桥 服务热线:025-85616243 13338621928 盐城:海龙北路永宁寺北侧 电话:0515-8115816
成驰快运 南京 品牌专线 重庆 成都 四川各地 承包生产厂家运往全国各地的货物 025-84021241, 13390793216	沃尔德物流 南京 上海 全国整车零担 招聘业务员 025-85665089 85665029, 13905172011 网址:www.world-56.com	一凡物流 南京 广东 内蒙古 浙江 福建 新疆 云南 025-85783020, 85078177, 13951720307	南京普华天地物流有限公司 南京 武汉 湖北 全境 用航空速度、阳光服务、公路价格 打造南京至武汉特色零担班车线路。 客服中心:025-85573577 网址:www.puhua56.cn 地址:南京市玄武区仙霞路128号	江宁雨花物流 南京 全国各地 (量大价优) 电话:025-52105030 手机:13805191360 林先生地址:江宁同曦鸣城	扬港物流 南京 武汉 湖北 全境 现有 600m² 仓库招租 025-85471300 13814018551
金奔物流 承接全国大型机械设备 及一切普通货物运输 电话:025-85560309, 13951625085 网址:www.njbinben.com	快顺物流 南京 自备车 直送全国 品牌专线: 广东 广西 福建 江西 北京 四川 山东 江苏 备有仓库,包装门到门 一条龙服务,价优,快捷安全 025-85579060 85560922	B 北京八达物流 南京 北京 天津 6月1日开通南京 合肥 无锡 货运班车 地址:南京市栖霞区迈皋桥街道香斗村193号 电话:025-8132719 83132729 合肥地址:合肥南淝河路与新淝路交口向北100米 电话:0551-4844805 4844807 无锡地址:凤翔北路188号 电话:0510-82480609 82480693 总公司:北京大兴区芦城工业区西芦头条2号 电话:010-61233906 61233901 天津地址:东丽区金钟路振东物流园甲5号 电话:022-26332913 26335829 奉献优质服务 共享美好明天	鹏川物流 南京 快运 成都 专线 四川 全境 025-84021768, 13851783222 张洁	天地坤鹏物流 南京 深圳 广州 南京 上海 无锡 南京 合肥 自备厢车 天天发车 全程保险 025-86458018, 86459315 13505199315, 13901582447	新干线物流西站分公司 南京 五天直达 昆明 云南 全境 天天发车 华东地区货运精品专线,全程、全方位、全天候的快速货运绿色通道。 南京专线直达 成都 丰台 兰州 广州 周边配送 沈阳 哈尔滨 乌鲁木齐 情系所托 物畅其流 电话:025-85835151, 85835161, 85505255 传真:025-85505255, 13305168748 蔡经理