

业主怀疑火灾与烧沥青有关

金桥市场负责人表示,起火原因还有待调查

【悲情篇】

十多年的积蓄全完了

在西楼后面的一排平房前,业主们一个个像热锅上的蚂蚁,大家互相打听着自己的存货情况,记者了解到,西楼的一楼、二楼、三楼分别是文具、箱包百货、布料营业厅,业主至少有两三百户,老牌的经营户一家就有三四个仓库在顶楼,存放的货物价值上百万元。

一个红衣女子捂着脸哭泣,引起了众人围观,她的丈夫用肩膀支撑着妻子,脸上却也透出失望。他家是三楼795户业主,在顶楼存放的布料价值两三百万元,由于仓库位置偏西南,是最早着火的地方,此时大火熊熊燃烧了近两个小时,“完了,十多年的积蓄全完了!”

一位二楼的女业主说,下

午1点10分,我们突然听到很多人在惊呼:“顶楼失火了!”当时大家一听都放下生意,拼命往楼上冲,可是到了顶楼转了一圈,没有人拿东西,就又全部撤下来,然后就集中到了楼下,来得及带出的只是营业款和账本而已。“上面烟太大了,呛得人受不了,货物再值钱还是保命要紧啊!”

一家都有几十万元的库存

“再后来消防队员也到了,我被要求从大楼内走出,那20多万元的货可还留在仓库里,一点没动啊!”业主周先生回忆说,他是浙江台州人,在金桥市场做文具用品生意已经两年多了,到今年年初,本钱已收回了大半,“眼下刚开始小小的盈利,仓库就失了火!”

从下午2点一直到4

点,周先生一直坐在金桥市场对面的门面房前,眼睛直勾勾地看着马路对面的烟雾腾起,火光冲天,“我的那些货品成本价就有20多万,现在全没了!”在周先生身旁,一名50多岁的妇人一直失声痛哭着,她那100多万元的货已剩不了多少了!

关于整个仓库在火灾中的损失,业主王先生估计道,“一间10平方米的库位,堆放价值20万元的货品是起码的了,一般都在30多万以上,整个4楼有200多间库位,现在100多间被烧,直接损失至少3000万元!”

记者向现场业主了解货物是否投保,几乎每个人都一脸无奈,“没有投,我们是批发市场,货物进出流量很大,大家都没有想到去投保。”

【原因探析】

半个月前仓库曾经失火

“大概半个月前,西楼顶楼已经失过一次火,如果吸取教训,或许就不会发生这次火灾。”

西楼的业主张先生说,半个月前,物管在西楼顶楼维修仓库屋顶,当时是用气瓶融化柏油来修复屋顶的防水层,由于铁皮房的底部有一定缝隙,火苗不知怎么就通过塞在缝隙里的纸板烧起来,险些蔓延到仓库里面,后来所幸被扑灭了。

不少业主表示,这一次好像也是物管维修屋顶造成的,因为前几天的暴雨,仓库里又出现了漏雨的现象,所以物管昨天上去采用与上次同样的方法维修,“柏油烧开温度多高啊,稍不注意就点燃了!”

“太乱了,”一位业主感叹,顶楼仓库本来就拥挤,有一两百个隔断,每间面积都在一二十平方米,虽然各家仓库之间也是用铁皮做了隔断的,可是货物却都堆到了顶部,火在内部很容易蔓延,“而且外面的过道上也被人占用了,货物烧起来就是内外夹攻!”

记者在现场碰到一位湖北的业主,他在三楼做生意,货物本来是堆在四楼的,由于上次火灾,货物有部分被烧,他就将其余的大部分货物转移到了其他地方,结果竟然躲过了这次火灾。

施工不慎引发火灾?

“我当时施工,并没有发现燃烧,刚离开不久,才发现那里起火了,上前救火,可是火势太大了。”

“大火是如何引发的?起火点在哪里?”昨日下午2点半,在起火仓库北侧的楼顶天台,一位消防人员不断询问金桥市场一位负责人。该负责人声称,起火点在仓库西南角,起火前,曾有工人在那里施工。

片刻后,一位身穿黑短袖的中年男子被带到天台。在消防人员的询问下,中年男子紧张地说:“我当时施工,并没有发现燃烧,刚离开不久,才发现那里起火了,上前救火,可是火势太大了。”

据这位中年男子称,他是在仓库施工防水层的,虽然使用了沥青,但烧烤沥青的火并没有掉落过。

然而,业主们纷纷表示,前段时间天降大雨,4楼不少地方漏雨严重,“这几天,一些维修工人正在楼顶加铺沥青,时常溅起火花!”

“我就说过,不能在这里面烧沥青,应该在旁边烧好了直接滴灌防水材料缝隙的。”一位男子刚小声说出这

句话,旁边另一位男子连忙拉了他一下,向其摇摇头,嘀咕了一声“不要多说话”。

在消防人员的一番询问后,一位消防指挥安排人员将中年男子带走,接受进一步调查。

具体原因有待进一步调查

“每年都对全体管理人员进行培训,大规模的演习、演练则一年举行两次。”

对于何种原因导致4楼仓库突然失火,四五个业主围聚在马路边议论纷纷,“4楼仓库楼道口一直有管理人员看守,除了各位业主,其他陌生人是上不去的!”“是啊,就是我们这些业主上仓库去,也绝不会吸烟的,干这行不是一天两天了,谁不知道这个最起码的规矩啊!”“仓库里的电路一直很好,电路故障起火也不大能说得通!”

金桥市场一负责人说,市场管理方对大楼可能出现的火患一直很重视,每年都会对全体管理人员进行培训,大规模的演习、演练则一年举行两次,因此市场管理人员应付突发火情的能力较高。至于此次失火是否因楼顶施工不慎所致,“目前,尚有待调查。”

【记者调查】

几个大市场都有消防隐患

昨天,南京下关的金桥市场惨遭火灾,记者随即走访南京市几个大的商品批发交易市场发现,消防安全隐患不同程度存在。

夫子庙大市场:安全通道被封死

昨天下午,夫子庙大市场内顾客摩肩接踵,十分拥挤。大市场二楼门口放着两个灭火器,里面有大小两种灭火器。其中小一点的两公斤级的灭火器注意事项一栏,表明了灭火器必须每年定期年检,测试水压等。可记者观察发现,灭火器上年检查时间是2005年11月,早该年检了。

大市场二楼主要是经营箱包和服装类商品。市场内店铺密集,而且整个二楼几乎是未做任何分割的,连成一大片。一旦发生火灾,将会出现火烧连营的惨剧。更为严重的是,数百平米的市场二楼,消防紧急逃生指示牌只能在市场南面一个狭窄的通道旁边可见,市场里面根

本看不到。进入市场,就像是进入了迷宫,很难辨清方向。

市场三楼是业主们的仓库,仓库近千平米,里面货物堆得满满的。可仓库内灭火器数量有限,记者粗略统计发现,仓库东面近五百平米范围,只有三个灭火器,其中有一个灭火器还隐藏在很难寻找的角落里。

大市场东面有个消防通道,市场内的紧急逃生指示牌,不少指向这个消防通道,可记者顺着三楼的紧急逃生指示牌,向仓库东面走去,结果发现东面的消防通道却被“铁将军”把守着。“这边是仓库,门早已封死了,走不通的。”一仓库管理员见记者迷路,做了解释。

银桥市场:灭火器严重超期服役

在银桥市场内,消防栓很多,2公斤小型灭火器也随处可见,但装有灭火器的玻璃门上却上了螺丝栓,并且拧得很紧,如果不使用工具,费再大力气也打不开,玻璃门很小,即使敲碎了也很难将灭火器取出。

记者好不容易在3楼的一个角落里找到一处螺丝栓松动的玻璃门,取出灭火器一看,维修日期竟然是2004年5月,已服役3年未曾检修。在一些堆满杂物的角落里,有一些稍微大些的灭火器,虽然

仍在检修日期内,但数量屈指可数,有些已经锈迹斑斑。

银桥市场里有一些安全通道指示牌,记者随意挑了一个指示牌,按照指示方向走,走到一半,离大门还有好长一段距离时,指示牌却没了踪影。而且这些指示牌很多只是印在木板上,即使有一些是印在塑板上,但也并没有反光功能,在黑暗中很难找到。

记者在走访过程中,询问一些业主是否会使用灭火器,大多数人的回答是模模糊糊的“应该会用”。

润泰市场:无紧急逃生指示牌

润泰市场整体情况还算良好,在千余平方米的油漆厅内,基本每户业主均配备一只小型灭火器,但也有几户的灭火器不见踪影。在靠近门口的一户商家中,记者看到一只灭火器的检修日期是2004年,早应停止使用,但除了这一只外,并未发现其余过期灭火器。“我们这边前阵子刚检查

过灭火器,应该没什么问题吧。”一户业主说。

在油漆厅和油漆厅对面的布艺厅,记者却找不到任何紧急逃生指示牌。油漆厅内阻隔物很少,一眼望去能看到大门,而布艺厅则是由很多隔开的小房间组成,不熟悉布局的人只能凭感觉找出口,也很容易迷路。

快报记者 李绍富 见习记者 马晶晶

■相关新闻

影视百花园 昨天也遭遇大火

一消防队员耳朵被玻璃划伤
一民工救火时手被烧伤



火灾现场 薛林 摄

快报讯(记者 薛林)昨天下午3点20分左右,南京延龄巷影视百花园突发大火。由于正在改造,堆放在大厅的沙发等物品被大火吞噬,部分玻璃幕墙烧毁。

记者赶到现场时,4辆消防车已停在火灾现场附近,延龄巷两头已被封锁。随着“轰”的一声,一块块玻璃,从幕墙上坠落下来,顿时浓烟从玻璃幕墙边溢出,弥漫在空中。

此时,一名消防队员从火场中冲了出来,左耳流着血。“我冲进火场后,就感到左耳朵有点发热,用手一摸,全是血。估计玻璃幕墙上的碎玻璃掉下来划的。”他告诉记者。

火场对面的延龄烟酒商行的女老板胡某说:“下午3点20分左右,我抬头一看,对面的影视百花园玻璃幕墙上冒着烟,立即拨打了119报警。”

“开始火并不大,5分钟后,火就烧了起来。”胡某说,之后,消防车就赶来了。

在影视百花园门外,记者见到当时在现场的两个民工,一个姓李,一个姓圣。李某称,事发时,他正在影视百花园三楼搬运拆下来的木料,看到一楼大厅一大堆沙发着火后,立即丢下手里的木料,赶紧跑下楼,“当时也不知道怎么起火的,等我从大厅跑出来后,火就烧大了。”

“幸亏我跑得及时,不然就没命了。”与李某同是老乡的圣某,说起火灾时,还有点后怕,“起火时,影视百花园水电全部切断了,没有水源。几个民工拿着水桶,跑到附近烟酒店打水扑火。其中一名姓谷的民工在扑火时,被大火烧伤了手掌,后来自己去了医院。”

据民工们介绍,目前影视百花园正在进行改造,准备重新装修。起火前,曾有一名民工用氧气切割三楼的废铁,火星掉在了沙发上,引起了火灾。对于这种说法,现场的消防队员并没有给予正面回答,只是说,起火原因还要做进一步调查。

不过,记者看到消防队员从火场抢救出5个氧气瓶和一个液化气钢瓶。到下午5点,消防队员才从火场撤离。



火灾现场,浓烟呛得人直皱眉。
快报记者 洪波 摄