

连日大雨食品变质 买家还是卖家担责

南京一家食品公司打电话来快报咨询说,一周前山东一家食品厂在他们公司批发一车食品,当时双方谈好现款现货,质量当面查验,食品厂交钱就把食品用自带车运走了。前两天,公司接到对方电话说,因为连续大雨,车被堵在路上耽误了几天。加上空气潮湿,车到山东时,部分食品已经变质,现在山东方面要求南京公司承担责任,那么这个责任究竟该谁来承担呢?

南京金协律师事务所副主任张明文说,合同法规定,标的物毁损、灭失的风险,在标的物交付之前由出卖人承担,交付之后由买受人承担。据此,如果南京公司与山东方面没有特殊约定,那么所交易的风险在交货时已转移给了山东公司,食品变质的损失由他们自行承担。

[今日在线]

张保强 南京金恒通律师事务所 在线时间:9:30-11:00

有问题找律师
84783513

暴雨洗城 粪水漫进家门

旱厕用了几十年 百户居民盼水厕



粪水外溢的旱厕,让居民伤神

暴雨狂洗南京,多处遭淹。下关区小市街附近近百户居民也很头疼,别处是水淹,他们这里是遭粪水淹。大雨过了,粪水退了,昨天居民们又开始发愁,旱厕门前爬满白蛆,自家门前也随处可见。他们感叹:“我们什么时候才能用上冲水厕所?”

旱厕建于上世纪60年代

小市街断头路是一条碎石满地的土路。这条不足百米的小路两边,低矮的平房住着近百户居民。一条黑色的小臭水沟在路中间肆意流淌,旁边长满杂草。

旱厕位于断头路快到尽头处。走近旱厕20多米处时,一股刺鼻的恶臭便迎面扑来。旱厕外粗糙的水泥墙面裂开脱落,厕所顶的瓦残不全,一片污水从旱厕里向外蔓延几米,上面爬满白蛆。一青年男子如厕后,捏着鼻子,踮起脚尖从里面慌忙逃出来。

据了解,这座旱厕建于上世纪60年代,一直沿用至今。附近一所冲水公厕距此有一段路程,还要经常排队。因此,整条小路近百户居民都要用这座旱厕。

面漂着脏东西,把人恶心死。只能戴着口罩往外舀脏水,害得我这几天饭都吃不下。顾女士提起裤腿,只见脚脖子上布满红色斑点,“在粪水里泡的时间长了,毒气都攻到腿上,痒得不行了。”

水退后,顾女士忙着给家中地面、家具消毒。前前后后忙乎两天,经打扫,顾女士家中已清理完毕。但门前路上随处可见白蛆在蠕动,这依旧让她头疼不已。

一满头银发的老大妈,用拐杖指指路面上的蛆,皱着眉说:“你看这些东西,随着雨水跑得到处都是,怎么弄?我们就盼望着早点把厕所给修好。多少年了,什么时候是个头啊?”

断头路和旱厕下周整改

昨天下午,记者采访了小市街居委会分管卫生的尹副主任。尹副主任表示居民为此已多次向居委会反映,他们也高度重视,已经将问题反映给上级主管部门,并经常联系下关区环卫所来拖粪。目前,断头路和这座旱厕已被列入整改规划中,旱厕将被改造成冲水厕所,且本周一,施工单位已派人前来勘查过现场。

尹副主任告诉记者,“请居民们放心,下周,施工队将进驻断头路,开始进行整改工程。”

见习记者 李彦文/摄

法律大讲堂报名火爆 打工者想多了解 如何保护自己

快报讯(见习记者 李彦文)昨日快报法律大讲堂刊登了预告后,96060报名非常火热。南京衡鼎律师事务所的沈明律师带领团队已经准备好讲座内容,届时将细细为您解析劳动关系中所涉及的法律问题。

在江打工的外来工蒋先生给报社打来电话,他准备多带几个民工兄弟来法律大讲堂听听涉及到他们劳动纠纷这块的问题。“到时候,我还想请律师多教教我一些在签合同时候该注意什么问题。我们都是法官,有时候被老板骗了我们都不知道怎么回事呢,打工的日子久了,也该学习学习法律了!”蒋先生说。

“我是最近刚来南京做建筑材料生意的,前段时间在工地上接了一个小工程,还有一段时间就结账了,我怕到时候合同上遇到什么麻烦,就先过来跟律师学学吧!听法律大讲堂,只有好处没有坏处的!”正在浦口的陈先生打来电话说。

李女士是法律大讲堂的忠实听众,每期法律大讲堂开讲,只要她有闲,她都会准时不误地过来参加。“每次我听完律师的讲座,都会有很大启发。这个星期天我有时间,还是会到你们报社准时报到的!”

特别提醒:
讲座时间:本周日9:30-11:30
讲座地点:新街口正洪街18号东宇大厦13楼现代快报会议室

参与方式:直接拨打96060,请记得留下您的联系方式,以便我们跟您确认

法律大讲堂
每周六
专家面对面

南京开创旅行社

北戴河 承德 秦皇岛 天津 秦皇岛 承德 天津 秦皇岛 承德 天津	木兰围场 坝上草原 承德 坝上草原 承德 坝上草原 承德	金银滩 草原 西宁 金银滩 草原 西宁 金银滩 草原 西宁	大连 金石滩 丹东 大连 金石滩 丹东 大连 金石滩 丹东
---	---	--	--

电话: 83207741 83207742 83038610 团体热线: 86310814
地址: 汉中路159号汉中大楼商务中心526

江苏省中山国际旅行社 出境许可证号 L-GS-GJ00048

首都皇城游,奥运在北京

首都北京八达岭长城特快双卧六日游 1280元起
首都北京八达岭长城特快双卧六日游 1850元起
首都北京八达岭长城直达双卧六日游 1580元起
首都北京八达岭长城直达双卧六日游 1960元起
首都北京八达岭长城单飞六日游 1190元/280元
首都北京八达岭长城单飞六日游 1980元起
首都北京八达岭长城单飞六日游 2480元起

浪漫之都 东方夏威夷—大连

A: 大连 金石滩国际浴场 旅顺军港 棒棰岛双飞三日游 1980/2080元
B: 大连 金石滩国际浴场 旅顺军港 棒棰岛双飞四日游 2080/2180元

碧水丹山 音乐之岛 厦门海滨

1. 武夷山 龙川大峡谷 崇阳溪瀑游双卧四日游 二座 770元 三座 830元
2. 武夷山 天游峰 九曲溪漂流双卧四日游 二座 880元 三座 960元
3. 厦门 鼓浪屿 武夷山单飞双卧五日游 二座 1560元 三座 1650元 四座 1980元
4. 厦门 鼓浪屿 日月谷温泉双飞三日游 二座 1490元 三座 1580元 四座 1680元

西部旅游专门店

昆明 大理 丽江 3460/3780元
昆明 大理 丽江 4880元
昆明 大理 丽江 3980/4280元
昆明 大理 丽江 3980/4380元
昆明 大理 丽江 4980元
昆明 大理 丽江 2280元
昆明 大理 丽江 2980元
昆明 大理 丽江 3280元
昆明 大理 丽江 2280元
昆明 大理 丽江 1680/1880元
昆明 大理 丽江 1180/1280元
昆明 大理 丽江 1280/1380元

散客咨询: 86987500 86986111 66605737 83433228 团队咨询: 83433850 地址: 新街口江苏文化大厦11楼A座(中央商场对面)

中国中旅集团 江苏省中旅旅行社有限公司

内蒙古包机 A320 首飞南京包头航线 每周一、四

七星湖沙漠 鄂尔多斯草原 成吉思汗陵(五当召)
双飞四或五日游 2460/2760元/人
包头 呼和浩特 希拉穆仁 响沙湾双飞五日游 2900元/人

井冈山包机 A320 首飞南京井冈山航线 每周三、日

井冈山单卧单飞三日游 980元/人
井冈山 炎帝陵 珠砂冲漂流双飞四或五日游 1590/1790元/人
井冈山单卧单飞三或四日游 1280/1380元/人
井冈山 南昌 庐山单飞汽车四或五日游 1480/1580元/人

机票预定 84573171 84573770 总部 83589878 83589875 83532435 83532436 总机 83589898

丰富路营业部: 83680058 83680078 龙江营业部: 83377061 83377071 中山东路营业部: 84456478 84456578 福建路营业部: 83475863 南师大营业部: 83702035 江宁营业部: 52136007