

孩子数学只考32分,家长带他去测智商,结果大吃一惊——

咱家的“笨小孩” 智商居然高达120

暑假刚开始,许多家长就拿着成绩单直摇头,这孩子不会天生是个笨蛋吧,走,去医院查一查。昨天,记者从南京儿童医院获悉,医院每天都能接到五六个心急如焚带孩子来测智商的家长。来自鼓楼区的王女士恨铁不成钢地告诉记者,孩子成绩太差,如果是智商有问题,那她也就甘心了,但意外的是,自己的孩子智商高达120,不但没问题,而且还属于很聪明的一类,王女士感到很费解。

“笨小孩”是个高智商

昨天,记者在南京儿童医院智测室看到,三四个家长已经早早坐在那里,焦急地等待结果。“心里真是矛盾啊,有时气得牙根痒痒,真希望孩子天生是个笨蛋,自己也省心不管了,但是谁又真希望自己孩子不聪明啊。”一位家长告诉记者。

五年级的明明(化名)乖乖地跟着妈妈王女士来到医院,小家伙虎头虎脑,一进智测室的门,妈妈就呵斥说:“给我坐好,把成绩单给医生,我都不好意思说你的成绩了。”医生拿过来一看,语文还可以,数学惨不忍睹,只有32分。退到门外后,家长直叹气:“我也没办法了,自己开出租,孩子父亲经商,实在没有时间管教,有时看成绩差,一是打二是骂,但是时间一长也任他去了,不过这次考得实在有点说不过去了,我怀疑是智商有问题。”令人惊讶的是,明明这个小孩子一点都不笨,天文地理滚瓜烂熟,医生

问什么,他很快就能正确回答出来,而且动手能力一点不差,拼积木图案几乎是满分,最后的智商结果显示为120。

据了解,智商90为及格线,大多数人在100~110之间,智商达到120~130的只占7%,少数人才能达到130甚至140的智商,达芬奇、伽利略、爱因斯坦等人的智商估计都在150以上。专家告诉记者,120属于比较聪明的孩子。这样的结果显然让王女士吃了一惊,她喃喃自语说:“怪了怪了。”专家告诉她,其实一点都不奇怪,孩子学习不好不能怪智商,而是有其他原因。明明这个孩子,是知识面广的孩子,平时阅读、接受能力也特别强,但似乎信心不足。

测智商可以发现孩子特长

智力测验难不难?明明测试结束后,记者也看了一下题目,专家告诉记者,根据年龄段不同,题目也不一样,但是如果有正常智商,题目都应该说不难。当然,也有个别题目是“拉开档

次”的,例如明明,他的天文、生活常识等问题,正确回答率比许多同龄人都要高,这说明智商完全没有问题。“其实这样的测验,还可以知道孩子有哪方面的潜力,比如有的孩子就是对图案特别敏感,家长可以有针对地在绘画等方面有意识培养。”儿童医院专家告诉记者,医院每天都有五六名孩子过来测智商,一般超过140的是超级聪明的孩子,这种孩子极为少见,医院曾经碰见一个孩子,确实很聪明,知识面明显超过同龄人,据说从小在家教育的结果。其实通过平时的教育,家长可以发现孩子的一些特长,然后根据自身的特点,来引导孩子特长的开发。

一位正在等待测试结果的家对记者说:“孩子的培养得对症下药,测测孩子的智商如何,也想顺便看他在那方面比较有前途,这样有的放矢去培养,学起来效果会比较好。如果真是很普通,那就不强求了。”

专家提醒

一测不会定终生

南京儿童医院专家告诉记者,其实孩子学习不好,有的并不是智商不够,有的是多动症,有的则是情绪障碍。家长不能因此就认定孩子不行而干脆放弃。曾经碰见有的父母老说自己孩子粗心,孩子总喜欢将偏旁部首“搞错位置”,不是上下颠倒,就是左右不分。检查后才知道,这是一种学习障碍,孩子所看的与所写的往往不一致,这是可以通过训练得到改观的。专家说,很多孩子学习成绩差,并不是智商的原因,而且人的智力是变化的,一次智商测试只能说明他此时此刻的智力状态,而不能作为预测将来智力的指南,所以家长切记“一测不会定终生”,对孩子采取个性化的教育,因材施教才是最重要的。快报记者 刘峻

一家中介发布上半年二手房市场报告 主城二手房涨了1659.3元/m²

快报讯(记者 尹晓波)昨天,南京我爱我家房产中介发布了“2007年上半年南京二手房交易市场报告”,统计显示:江南八区今年上半年二手房均价较同期上涨了1659.3元/m²,江宁、浦口、六合成交均价上涨了306元/m²,增幅为1.242%。

她说,由于数据是统计到今年5月份的,在进入6月份后,“二手房价格已经有点涨不动了”。

什么原因导致二手房涨幅如此之大?我爱我家市场研究中心报告认为:“供不应求、房源紧缺是二手房房价上涨的根本原因。”不过,舒莉莉分析认为,今年下半年二手房上涨的趋势将日益减缓。其一,政府职能部门相继出台办法为房价“降温”,投机炒房逐渐淡出市场;其二,人民币升值预期、通货膨胀、货币流动性过剩等现象使得国内整体经济环境受到压力与冲击,央行的两次加息及后续加息的预期,将对二手房市产生影响。

《一套房子可买多个车库》后续

买卖车库得交一大笔税

快报讯(记者 尹晓波)买了车库后,产权怎么处理?怎样缴税?快报昨天B3版报道《一套房子可买多个车库》后,读者产生了一些疑问,南京市房产局相关部门人士作出了解释:车库和商品房一样,也要按规定办理产权,并缴纳相关的税费。

“车库就是商品房,在买卖过程中也要签商品房销售合同,并缴纳相关的税费。”南京市房产局产权市场处登记受理科副科长葛文军说,只不过车库不是住宅,属于非住宅类别,契税按4%征收,而物业维修资金则按是否带电梯

划分:带电梯的小区按3%、不带电梯的按2%缴纳。比如说一个车位售价15万元,小区是11层的小高层(带电梯),就要缴7%的税费10500元。

车库办完产权证后,小区业主今后是否可以正常转让出售?南京市房产局人士表示,和商品房一样,车库可以转让,但属于“非住宅转让”,非住宅没有5年的限制,转让一律要按5.5%的比例缴纳营业税,而转让的个人所得税部分,要按差值部分的20%征收。

如此高的税费,使此前“车位是极好的投资品”的说法令人怀疑。

开发用地转让
南京主城区房地产开发用地一块,用途:住宅,现决定项目转让。
请与 13905152239 联系

全国高等院校二次填报招录咨询会通告
◆高校现场发布本科、大专各批次招生未录和录取信息◆欢迎广大考生、家长、高职、中技、中专生前来二次填报和入学咨询
南京人文教育 025-83731685、83909018
◆7月21日(周六)8:00~16:00◆省五台山体育馆二楼(乘3、13、48、43、83、6、91、132、302、318、60、78、317、109路在五台山/永庆巷/随家仓/拉萨路下车)

天元高考复读班招生
诚信 卧薪尝胆奋战一年,复读人生更加精彩!我校复读学生认真刻苦,取得了优异成绩(南京高复双状元来自天元高复复读班,热烈祝贺徐悦同学考取北京大学!本校将连续公布2007年复读学生的录取院校,欢迎关注!)学校增设奖学金,实行免费试听制,收费低廉,管理严格,可以合同形式履行承诺。
务实 本校特设**新课标文理尖子班及特长生班(含美术、文艺、体育等)**,同步参加南京市新高二9月统考及全部模拟考试,一切从实际出发,目标就是明年高考!热忱欢迎复读学生加盟天元尖子班和特长生班,冲刺国家重点大学。
卓越 优秀教师在南京,天元高复班是**南京人自己的高复班!**我校与南师大联合办班,由南师、金陵、南外、一中、九中、十三中、重点县中等名校名师担纲教学,与名校高复班同步教学,同步模考,配备专职班主任,学校地处交通便利的四牌楼,住学生宿舍在**东南大学**,全封闭住宿学习或走读自选,便于学校、家长、学生三方合力拼搏。
到天元复读,走成功之路!网址:www.njxy.com
校本部:东南大学文园接待中心103室(太平北路134号鸡鸣寺车站旁) 电话:83361940 13805150727 15996220598 83683495

南京大学国际学院

HND 中英班(3+1)
学制: HND 中英班:第1-3年,在南京大学学习;第4年,英国续本(或其他英语国家续本),可获得英国大学学士学位;第5年,英国连硕,可获得英国大学硕士学位。
专业: 国际贸易与商务管理,商务会计,国际金融

美国留学预备班(1+4)
学制: 美国留学预备班:第一年,在南京大学学习;后4年,就读美国大学,可获得美国大学学士学位。
专业: 可根据学生兴趣自由选择

招生对象: 应届毕业生,高考成绩总分文科:480以上,英语单科100分以上;理科:450以上,英语单科100分以上。
说明会时间: 2007年14日、21日、28日上午9:00-11:30
地点: 南京市汉口路22号南京大学南大图书馆二楼报告厅
报名地点: 南京大学大学外语部(汉口路22号教学楼5楼502室)
电话: 025-83592028/52990273/13813847526(HND 中英班) http://www.lnec.cn
025-83593580/83685523/13913325504(美国留学预备班) http://dafls.nju.edu.cn

南京江南文化教育学校(尖考)招生

南京江南文化教育学校座落在风景秀丽的历史文化旅游风景区——南京雨花台,交通便利、环境优美,学校师资力量雄厚、教学设备先进、生活设施齐全。我校拥有一支高素质的教师管理队伍,学校师资高中、中专文化课程都是知名中学特高级教师授课。大学课程和中专专业课都是由南大、南师大、南林大、南工大等知名教授授课。我校与入校新生签订“入学协议书”和“就业保障协议书”保证合格毕业生全部推荐就业。 [详见招生简章]

学校经南京市教育局和江苏省教育考试院等教育部门批准,我校今年开设专业有:
中专专业 现代文秘与办公自动化、广告设计与制作等专业。
大专专业 计算机及应用、工商管理、法律、日语、汉语言文学、英语、旅游管理、电子商务、会计学、学前教育、小学教育等专业

招生对象: 应届初中毕业生
新生产口可迁往南京市,少量招收省外学生(户口不迁移)
报名地址: 南京市共青团路42号 咨询电话: 52471233 52471236 网址: http://www.jns168.com

eduGlobal 艾迪国际 北京艾迪国际教育发展有限公司
教外综资认字[2004]284号

专业的团队 ★ 免费申请澳洲学校
全面的资源 ★ 快捷的电子签证服务
优质的服务 ★ IELTS成绩认证服务

留学澳大利亚从这里开始 开启美好人生 a key to beautiful life

江苏分公司咨询电话: 025-84705170 网址: china.eduglobal.com
江苏分公司地址: 南京市汉中路108号金轮大厦24楼B座