

### 进出自家小区 一次要掏5块钱 业主保安因停车费起纠纷

“开车进小区一次就收5块钱,我进进出出四五次,我这生意还不完蛋啊!”邢先生在南京来凤小区做粮油生意,自家的小面包车每天从来凤小区1号门进出好几次,然而昨天早上,他的车却被保安拦在外面,因为“进出一次交5元钱”。

### 10余辆车无法入小区

昨天早上9点半左右,来凤小区1号门栏杆外,堵着10余辆小型面包车,只剩下一个小小的过道供行人进出,几名保安站在门口严阵以待。

“不交钱就不让进,我们都是小区的业主,自己家的车也进不去,这像话吗?”几名业主站在门口和保安们理论,而面对众多质问,保安们则一直沉默。就在记者采访时,突然从小区1号门的门卫室里传来一阵阵尖叫声和哭喊声。原来,因为停车费的问题,业主杨女士找物管工作人员理论,和小区保安发生了肢体冲突。

### 物业称收费有物价局批文

“我们当然有物价局的批文,否则不会收费。”南京英纳尔物业公司来凤小区管理处办公室主任向记者出示了一份由秦淮区物价局批准的批文,其中第二条标明:“停车服务收费标准:以每月每辆计算,小汽车地面车位停车为130元,临时停车收费为每辆每次5元。”

孔主任说,“我们已出租了118个车位给业主,余下的一些车位作为临时车位,收取进入车辆的临时停车费。”他表示,物价局的批示早已下达,“公示5天了,今天才开始正式收费。”

“我们本有份预案,专门针对临时卸货的车辆,可通过进出换证的办法,1小时内免费。”孔主任称,但后来物价局批复中并未提及1小时内一定要免费,“只是同意临时车辆停靠是5元/次。”

### 物价局: 小区停车1小时内免费

随后,记者联系了南京市物价局房产处,一名工作人员告诉记者,南京仍然实行1小时内免费停车,物价部门的批复上,很少细致到提及1小时内不收费。“小区停车收费应该按照南京市物价局2005年58号文的规定来执行,此规定上有小区停车1小时内不收费。”

见习记者 马晶晶

## 妻子患重病,一贫如洗的残疾丈夫萌生一念

# 谁救我妻 我宁愿把肾给他

妻子一身患有多种重病,多次治疗让家庭一贫如洗。而同时,94岁的老母无法赡养,女儿正读大一需要生活费,低矮的危房又不能居住。面对这么多压力,江宁区禄口街道残疾人卞年生,走到了崩溃的边缘。为了给妻子治病,无奈之下,他决定用眼睛和肾换妻子的健康。



看着被病痛折磨得痛苦不堪的妻子,卞年生无比伤心

### 妻子病重 丈夫残疾

昨天下午,在禄口医院旁边的一处民房,记者见到卞年生时,他陪着脸色蜡黄的妻子正以泪洗面。空荡荡的室内,没有一件像样的电器。今年59岁的卞年生,患有心脏病、糖尿病、脂肪肝、风湿病,严重的风湿病让他的许多关节病变,走起路来一瘸一拐,连腰也直不起来。

卞年生说,他的老婆马忠英原是堂哥的妻子,堂哥意外去世后,32岁的他和马忠英结合了。

### 夫妻均患病家庭更贫困

婚后第7年,卞年生和马忠英有了一个女儿,此时堂哥留下的两个孩子年龄也大了,于是他带着妻女搬回了自己的老家,和年迈的母亲一起居住,身有疾病的他仅靠种地和打工为生,艰难地养家糊口。

在女儿两岁时,马忠英患上胆结石,借钱到医院进

行了切除手术。此后马忠英经常生病,自1988年至2006年,马忠英就做了3次胆结石、胆管手术,一次胃部分切除。

2002年,卞年生那低矮的房子成了危房,外面下雨屋内也“下雨”。卞年生虽借钱买了一辆助力车,但身体不好,开车带客也挣不到多少钱。他说,他现在的活来源,主要就是每月400元的低保。

去年4月,不幸再次袭来,马忠英被查出急性胆囊炎。卞年生好不容易凑齐了马忠英的治疗费,做了胃部切除、胃空肠吻合手术。妻子手术后并发症连发,经常要住院治疗,让他的家庭更是一贫如洗。

今年6月29日,马忠英在禄口医院又检查出肠梗阻、胆管炎、肠粘连、胃

溃疡等多种严重疾病。“我现在还欠禄口医院2000多元呢。”卞年生忧伤地说,他只好将妻子接回家。

### 女儿欲弃学打工救母亲

卞年生的女儿今年21岁,正在南京某高校上大。说起女儿,卞年生控制不住情绪呜咽起来。

去年,在马忠英生病住院手术时,正紧张迎战高考的女儿,突然从学校消失了。第二天,女儿从上海打来电话说,自己已到上海打工,准备挣钱给母亲看病。被带回家参加高考的卞艳,考出了544分的好成绩。但面对录取通知书,卞年生和妻子却难以言笑,他们深深地为女儿的学费发愁。幸好学校给卞艳办了助学贷款,让她如愿以偿地踏进了高校的大门。

“前天,孩子到医院又说,她要退学出去打工为妈妈治病。”卞年生说,他和妻子听到女儿这话,心如刀绞。

### 我宁愿用肾换妻子的生命

望着妻子被病痛折磨的身躯,卞年生愁容满面,他突然萌生出一个念头。“我宁愿用我的眼睛和肾,换妻子的健康。”

卞年生说,如果救不了妻子,等妻子去世后,他将把妻子的遗体捐献出去,给有关部门做研究。

快报记者 陈泓江 文/摄

## 大树倒下 压坏4间民房 事发朱雀里,社区绿树无人管



大树将巷子完全堵住



树枝戳破民房屋顶

昨天,随着“嘎吱”一声响,秦淮区夫子庙街道小西湖社区朱雀里的一棵30年树龄的泡桐树倒下了,大树砸坏了四间房屋,还险些伤到人。可是令人不解的是,早在两个月前,居民就发现了大树倾斜欲倒,并向绿化管理部门反映,可是最终大树还是“自然”倒下。

### 大树砸向民房

昨天下午1点10分左右,一棵两人才能合抱的大树砸向了民房。

事发时,家住朱雀里12号的夏先生就站在门口,看见大树轰然倒下,吓得目瞪口呆,赶紧掉头往家跑。眨眼间,树干树冠就将门口3米宽的巷子堵得严严实实,横在两家都被枝干砸中屋顶,开了“天窗”,这些解放前盖的老房子,连屋顶吊顶里面的陈年积尘都掉了下来。

### 两个月前树就歪了

记者在现场看到,这是棵大泡桐树,树干底部直径超过1米。朱雀里11号的诸先生遗憾地说:“可惜了这棵大树,我们周围七八家

都靠它阴凉。”

据诸先生称,这棵树是他家在1977年种下的,后来他家也在树旁盖了间房,建了小院子,成了屋包树。

诸先生说,树种下去时,他和邻居还常修剪树枝,后来越长越大,就没法修剪了,也没有园林部门来帮着修剪。“树大招风”,两个月前,一场大风把这棵树刮歪了,树干倾斜近30度,地下的树根受树干倾斜牵连,把地砖都给拱起来了。

据居民们称,当时他们就向秦淮区园林绿化所反映,工作人员也来了,只是看了看就走了,没有说怎么处理。

### 社区树木谁来管?

“真是为难道,现在提倡护绿,不让个人锯树,可社区里的树又没有人管!”朱雀里的居民们说。记者从小西湖社区了解到,该社区以老房子居多,对于里面的许多大树,他们也缺乏好办法,目前大多是听之任之。

记者了解到,大树“自然”倒下,绿化管理所赶来把树干锯断拖走了。至于被砸坏的民房补偿问题,绿化管理所表示,他们只负责公共绿地、街道绿化、主次干道的绿化,而社区的树木不在他们的管理范围。

(周先生爆料奖100元)  
快报记者 孙玉春 文/摄

## 大雨中 卖菜女丧命公交车轮

快报讯(记者 常毅)“咣!”昨晚,茫茫大雨中,一辆装菜的脚踏三轮车被一辆公交车撞出六七米。骑三轮车的卖菜女30多岁,倒在大街中央,血从头部流出来,顺着雨水往街边淌去。

惨祸发生在南京理工大学门前的胜利村路。一辆52路公交车停在一个路口,副驾驶座前的挡风玻璃已经全碎。车前洒落着满地的玻璃,玻璃中间有一只女式凉鞋,和满地的西红柿、黄瓜。受伤女子躺在车前四五米处,她身边一辆三轮车的前轮已被撞变形。

公交车司机吴某蹲在街边的树下,不停大口抽闷烟。他说,当时大约晚上8点钟,下着很大的雨,他开着空车自北向南行驶。就在这个路口,他与一辆小车会车,“刚会完车,一辆迎面行驶来的三轮车突然在车前转弯,我连刹车也来不及。”

在街边躲雨的市民陈先生目击了事故的整个过程,他说公交车当时时速大概在30到40公里之间,而三轮车就是在这个路口转弯时被撞的。

据了解,伤者被送到医院后,经抢救无效死亡。她的丈夫,一个面孔黧黑的中年男人站在医院门口,浑身战栗着,一句话也说不出来。

(陈先生爆料奖60元)

**北大青鸟 APTECH (南京协同)**  
**致高考生:上二流大学以外的选择**  
北大青鸟全国“十佳培训中心”、“教学质量奖” 南京市IT人才定点培养基地、“诚信办学机构” 本周六(7月7日)下午14:00举办入学说明会,欢迎预约参加!

**BENET网络工程师** 职业方向:网络安全工程师、网络管理工程师、网络架构工程师、网络优化工程师...  
**ACCP软件工程师** 职业方向:软件开发工程师、软件测试工程师、软件分析工程师、软件设计工程师...  
咨询电话:025-84731858,84731868 地址:珠江路222号长发数码大厦9楼(莲花桥站) 咨询电话:025-84455499,84455877 地址:御道街56号-1澳丽嘉园2楼(标营站)

**名校名师 金陵图书馆培训中心 中、小学暑期强化班招生**  
**夯实基础、衔接提高、拓展思维、冲刺南外**  
**小学部** 名优师资:特邀北小、南师附小、南外一线骨干老师、高级教师、作文金奖优秀教师、备课组长加盟授课。  
**初中部** 名优师资:特聘本市南外、金陵、一中等重点中学的名师亲临执教,教学经验丰厚,紧贴中考。  
**高中部** 名优师资:江苏高考看南通,南通高考看海安,特聘我省高考高分之乡的海安名师亲临执教,各课教师均为学科带头人,备课组长。物、化学科多次高考获得满分,数学超省均分20分,多次押中高考作文命题。  
报名要求:省重点中学中等以上同学携带照片二张,招生简章备案。优惠条件:三好学生、下岗职工子女九折优惠,代办借书证。地点:长江路262号金陵图书馆,前4楼(人民大会堂旁) 凭此广告免收报名费  
可乘坐2、5、25、29、68、65、95、44、3、80、30、26、304、31路直达 课程设置与名师介绍请查询: http://www.jllib.org.cn 名师加盟热线:13951692014 总咨询电话:82051384、83976173