

提高服务质量 便民网全面培训

快报讯(记者 赵丹)最近到了空调使用高峰期,因此空调的维修量也随之增加。据了解,便民网近日的空调维修订单每天超过300张。为了提高维修技术水平和服务质量,从昨天起,便民网对负责空调、冰箱维修的人员进行了全面培训。

昨天晚上6点半,快报便民网的115名员工进行了技术培训,便民网专门请来了家电维修协会的国家技能鉴定考评员曹润林为他们上课。据了解此次培训为期三天,曹老师不仅要讲空调、冰箱的工作原理,故障判断进行分析介绍,还会对从业人员职业道德进行严格要求。

据家电维修协会副秘书长介绍,入夏以来,因为空调维修安装投诉到协会来的人络绎不绝。“很多维修把小毛病搞成了大毛病,有些是安装的问题,还有些收费标准问题,多种多样。”高秘书长觉得在这个关键时候,把维修人员集中起来进行技术和职业道德上的培训很有必要。



停电通知

6月12日6:30—9:30 停长虹线,范围:银桥市场。 7:30—11:30 停上坝线部分,范围:大厂潘北注、蒋注等。 7:30—15:30 停孙越线、微波线,范围:东沟镇北部地区、微波站等。 8:30—11:00 滨江变:三江线部分停;天井山变:中下线部分停。 8:30—11:30 禄口变:俞庄线部分停。

南京市供电公司

基金、国债同期销售遭遇大不同 基金火爆 国债冷清

从昨日起,今年第一期储蓄国债(电子式)与两只新基金同时上柜销售,不过,这两个投资品种却遭遇“冰火两重天”,基金遭到老百姓的抢购,而国债乏人问津。

基金: 两只基金一天就卖完

记者昨天一大早就来到工行新街口网点,看到不少中老年人正在柜台前排队等候。仔细一打听居然九成以上都是来购买基金的,一位正在排队买基金的陈大妈告诉记者,她去年在儿子的推荐下,买了一只基金,如今2万元已经变成了4万多元。“基金收益高,国债虽然稳妥,但是没得基金涨得快哎。”她听说基金是限量配售,还不停担心自己买不到。

昨天上市的两只新基金中,广发大盘的规模为150亿,华宝兴业则为100亿,两只新基金均采用限额配售的方式,一旦当天已突破基金的募集限额,则宣告停止认购,并按照实际购买金额按比例配售。记者在多

家银行发现,直到下午,仍然有市民排队购买基金。当天下午5点左右,这两只基金均挂出通知,募集规模已经突破,销售截止。

国债: 有营业部竟无一人来买

昨日,记者走访了新街口附近的几家银行营业部,都没有发现有排队购买的情况,而银行大厅内也没有标注当天有国债销售。

“最近可能要加息了,哪有人愿意买国债啊。”听说记者要买国债,洪武路上某银行营业部人士感到有点惊讶。他告诉记者,今天一天下来,营业部没有一个人来办理购买国债业务。

农业银行南京分行负责国债销售的人士告诉记者,如果央行近日加息,再加上股市的红火,国债的销售肯定是不容乐观的。

据悉,本期国债期限2年,票面年利率3.42%,高出同期银行存款税后收益0.468个百分点。如果市民投资10万元,则每年比两

年期储蓄多赚468元。和去年普遍高收益的基金相比,显然不具备太多“吸引力”。工行江苏省分行提供的数据表明,昨天一天工行在南京地区卖了719万国债,和基金销售相去甚远。

探因: 怕加息,股市基金大火

对于基金热、国债冷的销售状况,银行人士早有预计。据人行南京分行管部统计,5月末,南京居民储蓄余额1871亿元,比上月猛涨了52亿元,是今年储蓄下降得最多的一次。“绝大部分是因为股市、基金火而分流了储蓄存款。”农行江苏省分行相关人士告诉记者,国债遇冷还有一个原因就是现在老百姓仍有加息预期,想买国债的人也耐心等待。

但是对于市民对基金的追捧热情,银行理财专家也提醒市民,股票型基金虽然在牛市中会有较好的收益,但是对于任何家庭,尤其是中老年家庭来说,不宜把家庭资产全部拿来买基金,应该配置一些保本的无风险的资产,以备不时之需。快报记者 王海燕 张曦

今天起 阴雨天将持续一周

气温随之下降,今后都在30℃以下

快报讯(记者 刘峻)从上周六以来,南京虽仍天晴,但闷热的感觉却渐渐消失。据省气象台观测,连续3天,南京的气温都在30℃以下,根据温度、湿度、气压等天气要素测算出的人体舒适度,也在与春秋季节相似的较舒适范围内。

今天起就会下雨。省气象台预计,从今天开始南京将进入相对多雨期,阴雨将从今天一直持续到19日前后,时间约为一周。

据省气象台统计,江苏从4月以来降雨一直偏少,苏北

等地早已出现旱情,省气象台已经多次进行人工增雨。6月上旬,全省降水量仍然偏少,全省大部分地区降雨量在20毫米以下,不足往年同期的50%。

据省气象台预报,今天多云转阴有阵雨或雷雨,东到东南风4级左右,最低温度21℃左右,最高温度28—29℃。明天全市阴有阵雨或雷雨,雨量中等,最低温度20—21℃,最高温度26—27℃。后天全市阴有阵雨,最低温度19—20℃,最高温度27℃左右。

南京人珠宝消费越来越大

价值30万元的珠宝5分钟轻松买下;10万元以上的珠宝,每年销售30个以上,南京人每年在珠宝等奢侈品上的消费量越来越大。

东方商城普柏琳柜台的销售人员说,前两天有个三四十岁的先生带着妻子来选珠宝。“两个人看上去最多40岁,妻子很快被一个大钻戒吸引住了。”当时,这位太太就问老公好不好看,那位先生也觉得不错,就要求销售人员拿出来试一下,也没有问价格。“事实上,这颗大钻戒重3克拉,标价达30多万元,能做下这笔单子,销售人员也高兴坏了。东方

商城工作人员透露:“当时,这位太太就不舍得脱下来了,一只手托着另一只手怎么看怎么喜欢,她先生当然也看出来妻子喜欢,竟然眉头都不皱一下就刷了卡,前后也就5分钟。”

据了解,东方商城10万元以上的珠宝首饰,每年都能卖掉30多个。中央和新百的珠宝类商品销量每年更是以20%左右的增幅上涨。今年7月,意大利顶级珠宝品牌BVLGARI(宝格丽)即将落户德基广场。南京人消费珠宝等奢侈品的能力被越来越多的国际品牌所认可。

快报记者 张波

长江罕见低水位逐步回升

快报讯(通讯员 金其强 徐伟 记者 毛丽萍)昨天,记者从长江航道部门获悉,备受关注的长江罕见低水位近日出现转机,水位开始逐步回升。

昨天早上8时,南京下关水位达到4.81米,比2周前上涨了5.76米,比5月29日的3.33米上升了2.43米。汉口、宜昌、重庆等中上游水位近一周也趋于稳步回升,困扰长江航道的威

胁基本解除。据专家介绍,由于近期长江流域降雨增多,葛洲坝也加大了下泄流量,同时气温升高,源头冰雪融水增多,多方因素使得涓涓细流汇成滔滔江水,并迅速抬升了整个长江水位。

另外,一度出现紧张形势的长江下游黑沙洲南水道,经过航道部门挖泥船连续6天施工,终于确保了维护水深。据统计,航发22号挖泥船6天共挖泥26400方。



生活时间表

昨天,南京新街口商业圈一店家贴出一面独特的表面,匆匆而过的行人如时针分针一样,指向生活中的大家会去从事的各种活动,形成一幅有趣的画面。

快报记者 赵杰摄

Real estate advertisement for 'Zhong Tai' (中泰) featuring various property listings, contact information, and recruitment details for staff. Includes addresses like '3007室' and '13851750378'.

Advertisement for 'Golden Beach' (金沙湾) resort, highlighting 'first-line sea view', 'luxury decoration', and 'monthly rental of 1200 yuan'.

Advertisement for 'Six-in-One' (六合·康家花园) real estate project, offering 'luxury villas at ultra-low prices starting from 1300 yuan/m²'.

Advertisement for 'Fujian' (福联) real estate services, including 'public fund withdrawal' and 'property purchase'.

Advertisement for 'Nanjing International Chemical Industry Trade City' (南京国际化工商贸城), featuring '41.8m² (shop) + 83.6m² (office)' and '320,000 sqm'.