

高达 173 米,只供家人和 600 雇员入住

印度首富要盖 60 层摩天豪宅



穆凯什·安巴尼

身家高达 140 亿英镑 (270 亿美元) 的印度首富穆凯什·安巴尼目前正在印度经济中心孟买市为自己打造一座 60 层楼高的“摩天宫”:这座高达 173 米的大厦上不仅有直升机停机坪、空中花园,还有健身俱乐部和 6 层楼面积的停车场,堪称是一座“空中宫殿”。这座摩天豪宅将于明年正式完工,到时穆凯什将和自己的母亲、妻子、3 个儿女以及 600 名全职雇员和仆

人搬入居住。奔驰车,他们生活在狭小的公寓里,即使安巴尼先生的富翁父亲,生前也是生活在一座小公寓里,他们总是担心收税员盯上他们。但现在的富翁们已经改变观点了,穆凯什赚了多少钱,他想要炫耀自己的财富。”

然而,由于 6000 多万印度人仍然生活在贫穷之中,孟买的贫民区在全国更是屈指可数,穆凯什花巨资打造价值 5 亿英镑的奢侈“摩天宫”,显然在印度社会中引起了剧烈的争议。

印度一家报纸的专栏作家普拉福尔·比德万称,印度富人和穷人之间的差距已经越来越大,他说:“安巴尼先生为自己建造了一座利己主义的大厦,公众显然不会对它感到满意,人们对于这样荒谬奢侈的花费,已经越来越愤慨。”无独有偶的是,印度政府也反对这种奢侈风气在印度蔓延,就在上个星期,印度总理辛格还呼吁商界巨头们要低调行事,不要“过度炫富,奢侈消费”,要成为“节约生活的典范”。

拥有数百亿美元家产 兄弟同登全球富豪榜

据悉,印度信实集团是由穆凯什的已故父亲迪鲁拜

创下的,上世纪 60 年代初,迪鲁拜以穷教师的身份,靠 500 美元起家涉足纺织业,后来又商业触角伸向石化、石油勘探领域,到他 2002 年去世时,信实集团的年收入已经超过了数十亿美元,由于迪鲁拜去世时没留下遗嘱,导致他的长子穆凯什和次子安尼尔为争家族财产反目成仇,甚至连印度政府高官后来都出面为他们调解纠纷。最后在母亲科姬娜的调停下,兄弟俩最后才“心平气和”地分了家。穆凯什 48 岁的弟弟安尼尔目前拥有 182 亿美元的身家,他在 2007 年的福布斯全球富豪榜上排名第 18 位,两兄弟创造了同登世界富豪榜的财富传奇。

穆凯什毕业于美国斯坦福大学商学院,性格低调保守,偶尔会在公众场合因为拙劣的口才而缺乏自信;而弟弟安尼尔则性格迥异,他能言善辩,作风张扬,还娶了一位宝莱坞明星当太太,平时还喜欢在媒体圈和政治圈中混。

印度信实集团是印度诸多经济领域的命脉,仅在 2002 年,该财团的总资产就相当于印度 GDP 的 3.5%,据称全印度股民中,每 4 个人中就有一人购买该集团的股票。 本报综合消息



穆凯什 60 层楼高的“摩天豪宅”示意图

173 米高“摩天宫” 价值超过 5 亿英镑

穆凯什·安巴尼在今年的福布斯全球富豪榜上名列 14 位。穆凯什名下的信实集团是印度最大的私人公司,靠投资石油、零售业、生物技术和电信业积聚了巨额的财富,本周,财富仍在上涨的穆凯什成了印度第一个财富超过 1 万亿卢比的超级富翁。

穆凯什目前和家人生活在印度孟买市一座名叫“海风”的 14 层楼建筑中,但据消息来源称,他早就投入巨资,目前正在孟买市为自己和家人建造另一座高达 173 米的“超级豪宅”!尽管这座摩天豪宅目前还没有建造完工,但由于孟买市的房产价格直线飙升,这座大厦目前的价格已经至少超过 5 亿英镑!

面积超过凡尔赛宫 有停机坪空中花园

据悉,这座摩天豪宅名叫安蒂拉,这是一个神话中小岛的名字。安蒂拉“摩天宫”有普通大楼的 60 层楼高,然而,由于这座豪宅每层楼的天花板高度都有普通建筑的 3 倍高,所以安蒂拉大厦内部其实只有 27 层。根据建筑规划,这座摩天豪宅的楼顶将拥有独立的直升机停机坪以及许多空中花园,大楼内还拥有独立的家庭电影院、可通过透明墙壁俯瞰城市美景的贵宾客房、一个占有两层楼面积的健身俱乐部和一个占有 6 层楼面积的特大停车场。据悉,这座摩天豪宅的总楼层面积甚至超过了法国凡尔赛宫!

摩天豪宅明年将竣工 家人和 600 雇员入住

据穆凯什的朋友向记者透露,印度首富穆凯什的新家将丝毫不亚于他的那些亿万富豪朋友——譬如在英国生活的印度裔钢铁大王拉克什米·米塔尔等富翁拥有的豪宅,米塔尔去年曾花 6000 万英镑在伦敦肯辛顿宫花园地区购买了一处豪宅,它被称做是英国最昂贵的豪宅。

据悉,穆凯什的摩天豪宅将于明年正式完工,穆凯什和他的母亲、妻子以及 3 个孩子将于明年正式搬入这座“摩天宫”中生活,与他们一起搬进去入住的还有穆凯什手下的 600 名全职雇员和仆人。

打造亿元豪宅惹争议 总理呼吁抵制奢侈风

据印度城市设计者们称,全球很多城市目前都刮起了建造摩天大楼的风气,穆凯什也跟起了这个潮流。孟买建筑师哈菲兹·康特拉克特说:“在以前,那些最富有的人总是尽力隐瞒自己的财富,他们甚至不会开

发广告全球寻继承人,1.5 万陌生人验 DNA 海选“亲戚”—— 英贵族千万庄园“白送”美摇滚歌星

英国从男爵本杰明·斯莱德经过 18 个月的全球搜寻,终于在美国找到了一个合适的远房亲戚,继承他价值 750 万英镑(约合 1482 万美元)的豪华庄园。然而这笔馈赠是财富还是负担,则需要继承人自己判定。

全球寻亲

现年 60 岁的本杰明从男爵曾“拼命”寻找一个合适的亲戚,继承自己在萨默塞特郡的曼塞尔庄园。本杰明曾在全球范围内开展 DNA 测试,寻找血缘最近的继承人。在收到的 1.5 万个样本中,本杰明发现出生于美国丹佛的艾萨克·斯莱德是最合适人选,艾萨克与本杰明通过家族的伍斯特分支而存在亲戚关系。

现年 24 岁的艾萨克是美国知名摇滚乐队“冲突”的主唱,他与乐队一起在拉斯维加斯巡回演出时听说本杰明寻亲的消息,随后给本杰明发送电子邮件,并打电话给曼塞尔庄园。随后,当“冲突”乐队在英国谢泼兹布希举办演唱会时,本杰明与艾萨克会面并交谈了家族历史。

艾萨克 5 月 31 日前往曼塞尔庄园参观,“当我们乘车过来时,我想‘天啊,这实在不可思议!’这里很大,任何东西都漂亮——难以一览无余”,艾萨克说,他与妻子安娜计划在曼塞尔庄园逗留两天。“本杰明爵士和他的女友为我们准备了许多新鲜水果”,艾萨克说,“我从未见过他这样的人,似乎我突然间得到了一个



曼塞尔庄园

疯狂的新亲戚。”

相互满意

对于能找到艾萨克继承曼塞尔庄园,本杰明从男爵显得十分高兴。他说:“发现艾萨克让我非常高兴,尽管他是个摇滚明星,但绝对是个好小伙子”,本杰明说,“他不像别的摇滚歌手,他不吸毒,穿着得体,谈吐也很有礼貌。最重要的是,他说想组建一个家庭,这正是这个安静得吓人的地方所需要的。”

本杰明没有孩子,而维护曼塞尔庄园的工作费用高昂且让人精疲力尽,因此他很早就萌生了将庄园赠送给亲戚的想法。不过,本杰明发现“他们实在非常富有,而且都有自己的房子”,只能另寻他人。

财富? 负担?

建于 13 世纪的曼塞尔庄园属于二级保护住宅。曼塞尔庄园占地约 6.07 平方公里,

庄园的主要建筑内有 9 个卧室、1 个舞厅、1 间图书馆和 5 间会客室等,庄园内还有 6 间单独小屋和 3 个小湖,以及 430 头牛、13 只孔雀、4 条拉布拉多猎犬和 6 头猪。然而这个价值 750 万英镑的豪华庄园是财富还是负担,则要艾萨克自己判定。曼塞尔庄园仅一个月的供暖费用就需要 1000 英镑,而每年在庄园举行的婚礼约为 25 个。

本杰明说:“希望他(艾萨克)就是那个继承人。如果他搬进来,他和乐队可以在这里举办大型音乐会——这一定很棒,也能支付(维护庄园的)账单。” 章磊(新华社供本报特稿)



本杰明与艾萨克

百年送餐工活跃在大街小巷——

孟买 20 万人天天吃“妻子和祖母做的饭”

在有“印度的上海”之称、有着 2500 万人口的庞大都市孟买,人们往往依赖火车和公交车远距离通勤,但仍然有数十万人中午能上由家人精心制作的热腾腾午餐,他们依赖的是以一支能像钟表一样准时、专业化程度让许多现代配送公司汗颜的庞大送餐工队伍——“达巴瓦拉”。

专递午餐的“联邦快递”

格纳乌·巴马尼亚是印度金融中心孟买的一位风险投资分析师,他所在的办公楼位于市中心林立的高楼大厦间。他本来可以轻而易举地去城里的高级餐馆里吃午餐,但 26 岁的他遵循着一种已经流行一个世纪以上、可以追溯到英国殖民统治早期的习俗:他吃的是热腾腾的饭菜,是祖母在家里做的,他上班时每天都由专业的午餐速递员送到他办公桌上。

“联邦快递”提供的服务和我们的类似——只不过他们输送的不是午餐。”有一位名叫多恩杜·康达吉·楚德胡里的达巴瓦拉这样说。

5000 人为 20 万顾客送餐

这一服务是在 125 年前由英国人引进的。当时来自印度各地的工人正在涌入这座城市。有了达巴瓦拉,工人们就能对付工作场所与住处相距甚远的问题,也能解决不同地区饮食口味迥异的难题。

直至最近,这一服务一直还通过人们的口口相传来寻找客户。但它现在也获得了高科技改造,达巴瓦拉们如今已同网络服务商携手合作。那些有家人为其准备饭菜的办公室工作者,可以通过发送手机短信或者电子邮件,预约达巴瓦拉为其接送午餐。类似的午餐配送系统现在

已经在美国涌现,通常出现在像旧金山和纽约这样有着大量南亚裔人士的大都市地区。不过这些服务规模相对较小。

孟买这座城市十分庞大,为了去城区上班,许多人早晨七点就得动身,家中主妇还远远来不及为他们准备午餐。孟买目前有 5000 名达巴瓦拉,为 20 万名顾客送餐。他们的业务现在仍然在增长,以每年 5%~10% 的速度稳步上升。

甚至是在倾盆大雨里或者纷纷乱乱的政治风波中,达巴瓦拉也依然奔波在路上。他们的行规是:无论发生什么事情,必须准时送达。印度媒体曾报道过这样一件事:一个骑自行车送餐的达巴瓦拉在路口等红灯时被违规卡车撞倒身亡。同伴们赶到后,有人处理善后事宜,有人立即继续他未完的工作。当盒饭到达目的地时,只比平时晚了 30 分钟。

顾客没它“活不下去”

这项服务既简单而又复杂。该输送系统的秘密在于饭盒侧面上涂写的彩色编码,编码告诉达巴瓦拉们食品来自何处,输送途中必须经过哪些火车站,最后送往孟买中心地带的哪一栋建筑的哪个办公室。

“如果没有这个系统,我们不知道我们如何才能活下去,”市民弗琳达·奇普伦卡说,“在这个快节奏的社会里,老式而又收费低廉的达巴瓦拉系统竟然活了下来,这真是罕见。”弗琳达的丈夫昌德纳希哈是“阿曼国际银行”外汇部的主管,她每天都为丈夫制作由小扁豆、蔬菜、大米和沙拉组成的午餐。

来去匆匆井然有序

一个达巴瓦拉一般要负责 30 名至 35 名顾客,取餐顺序都经过详细考虑。对于负

责从郊区的维索瓦区乘火车将午餐饭盒送往科拉巴区的苏雷什·希维卡来说,他的一天是从早晨 8:30 开始的,他一路飞奔着收集饭盒,然后骑自行车火速赶往火车站。餐盒是铝质的,长圆筒形,分里外两层。外面一层起到保温和固定作用,里面一层有 4 个小碗,分别盛着主食、菜和甜点。饭盒在火车站分拣后,就被装入一个大木箱,每个能装 40 盒左右。希维卡头顶着木箱在旅客中快速穿行并安全地登上火车。火车在一个车站的停留时间是 2 分钟,所以达巴瓦拉必须动作敏捷、争分夺秒。在火车启动前的行李车厢里是一片饭盒的海洋,饭盒上全都描着彩色编码。

希维卡在上午 11:30 到达科拉巴,在那里,他与另一组达巴瓦拉会合。在一条几乎无法让人通过的拥挤的人行道上,希维卡和他的达巴瓦拉同伴们急急地交换饭盒,每一堆饭盒会被送往不同的楼宇,最后每一份午餐都由达巴瓦拉亲手送到它们真正的主人那里。在下午稍晚一些时候,成群结队的达巴瓦拉将空饭盒收集起来,登上回程火车。午餐未送到或者送错了,这样的情形很少出现,如果真的出现这种情形的话,那也只是因为饭盒上的编码已经磨蚀了。

顾客忠诚度极高

这种可靠的服务赢得了顾客的忠诚。46 岁的阿兰·德·萨哈雷马德赫服务的 ACC 公司是印度最大的水泥和混凝土生产商之一,他在该公司位于孟买城中教堂门的办公室里工作,过去 26 年来一直靠达巴瓦拉给他送午饭。他的母亲苏曼说:“他就是喜爱家中做的饭菜。”

钟山 编译