

本周六在省消防指挥中心钟星宾馆隆重举行

“透明理性家装” 报价剖析会

针对西堤国际、嘉业阳光城、奥体新城、中海·塞纳丽舍、紫鑫中华广场、朗诗国际街区、欧洲城、中泰国际广场、金马郛城、海德卫城、世茂滨江新城、滨江奥城、清江花园、清江西苑等小区业主进行户型解析,设计个性化方案并推出特惠。

据主办方《现代家居》编辑部、南京市家装维权站相关负责人透露,本次活动将邀请业内资深报价专家及著名工程监理专家对家装报价构成进行全面剖析;110m²的房型同等材料、工艺,为什么不同公司报价相差2-3万?什么是家装暴利?什么是低价套头?怎样做家装更理性、合理?家装过程中应该注意哪些事项?如何做真正性价比最优家装?如何选择最适合您家的装饰公司?如何选择材料等?如何解决百姓家装难的种种问题?家装前应准备哪些?设计与报价有哪些猫腻?……

理性透明家装时代已经到来,用不诚信的做法欺骗业主已经不再奏效。著名专家为您进行理性分析,做真正放心家装。

本次活动得到南京“百姓放心,品牌家装联盟”四家企业的联合支持,是他们切实为民办实事的一大举措。凡带房型图到现场的业主均有礼品赠送。现场签约业主将得到组委会派送TOTO牌高档节水马桶1只。(限前50名,送完为止。)

活动地点:草场门大街省消防指挥中心钟星宾馆2楼(龙江金润发超市对面)
(乘65、56、18、42、11、104路公交到龙江下直站) (杨新)

放心家装 走进河西

大型公益家装活动 隆重启动

主办单位:快报《现代家居》专版、江苏省消协装饰监督站
协办单位:彩虹美居装饰、富格装饰、梦飞装饰、佰金装饰

活动时间: 本周六9:00-17:00
活动地点: 草场门大街省消防指挥中心钟星宾馆2楼

活动一: 上午9:30开始业内资深专家现场家装报价,分析各种家装陷阱
活动二: 上午11:00开始著名设计师、施工专家一对一咨询,解析户型,免费设计,报价。
活动三: 下午2:30举办大型业主拍卖会各种品牌地板、洁具、瓷砖等,1元竞价起拍,优惠多多。
活动四: 下午3:30现场将有到会嘉宾签名抽奖。

精美礼品来就送,心动大奖等你拿!

“透明理性家装” 报价剖析会

什么是家装暴利?什么是低价套头?怎样做家装更理性、合理?家装过程中应该注意哪些事项?如何做真正性价比最优家装?如何选择最适合您家的装饰公司?如何选择材料等?如何解决百姓家装难的种种问题?家装前应准备哪些?设计与报价有哪些猫腻?……

现场签约或交定金业主将得到组委会派送TOTO牌高档节水马桶1只。(限前50名,送完为止)

预约电话: 51524806 13913855507 明小姐

四大百姓放心品牌

做放心家装,找百姓品牌联盟

富格装饰 | 梦飞装饰 | 彩虹美居装饰 | 佰金装饰

对于这种情况,一些驾校也有难言之隐。一家驾校培训

月薪 3000 元 南汽名爵招不到人

汽修行业人才紧缺,有关部门撮合企业和学校“联姻”

大学生就业越来越难。然而,由于近年来汽车市场持续升温,南京市交通技师学院的学生却不愁“嫁”不出去,尚未毕业的他们一早就被用人单位“预订”一空。可即使这样,许多企业开出月薪3000元的价码却招不到人。为缓解汽车技术人才紧缺现象,南京交通有关部门昨天建立了人才信息共享平台,储备高级“蓝领”人才。

招聘会时,汽车专业的毕业生却是坐在家里“等”工作。”汤桂华说,现在汽车类专业的技校毕业生一年后的月薪都维持在3千元左右,随着时间推移,经验较足的技师月薪甚至超过了5千。据了解,南京交通技师学院的学生就业率一直高达99%。

划定的五年制高职、技师班、高级技工班和综合高中的投档控制线为430分,但他们学校五年制投档线突破450分,像汽车维修与检测等热门专业将突破500分。

动手能力强的最抢手

虽然南京目前有8所学校涉足汽修领域,人才培养上也分几种层次,有本科、专科和技校,但昨天众多知名汽车维修企业老总都不约而同地表示,他们最希望得到动手能力强的人才。

建设交流平台很有必要

虽然南京各类学校瞄准了这块“领域”,但由于学校与汽修行业信息的不互通,导致“供不应求”的尴尬持续存在。一段时间以来,南京汽车行业许多经营者不断向南京市汽车维修行业协会“抱怨”,汽车业在高速发展,他们需要更多的专业技工,可到人才市场转一圈,实在找不到相应的人才。“一进来月薪就3000元,可就这个价,都不一定能招到人。”南汽名爵老总摇头。

学汽修的坐在家等工作

据介绍,目前南京市汽车维修行业的从业人员约有5万人,可每年的人才缺口达到五六百人。面对这样的问题,全市八所学校都已经致力于培养汽车维修方面的专业技术人才,它们分别是南京林业大学、东南大学、南航金城学院、金肯学院、南京农业大学工程学院、南京交通技师学院、交通职业技术学院与南京工业技术学院。

华海老总说,他们几家4S店后场服务约有150人左右,从南京交通技师学院毕业的很多学生已成为技术骨干。“我们每年都要招收50名工作人员,但最终留下的不到20%,有些是理论为主的,并不需要,我们还是需要那些技术人才”。

昨天,有汽修专业的八所大学及华海、黄浦等15家汽修行业的负责人首次见面,就这个问题进行了交流。南京市汽车维修行业协会沈兆正会长表示,建立一个定期交流平台,在学校与汽修行业之间及时互通信息,以缓解专业人才短缺现象。

南京交通技师学院汤桂华处长说,他们目前每年汽车专业毕业生有1千多人,但每届学生在毕业前就会被预订光,“当很多大学生奔波于各

据介绍,南京交通技师学院在这方面已摸索到了一套经验,近年来,该校一方面优化学生实习环境,一方面积极拓展学生就业渠道,培养出大批企业所需的技术人才。汤桂华透露,今年南京市

据透露,南京汽修行业中现在最紧缺的人才有电工、修理工、喷漆工、钣金工等。实习生谭明村 快报记者 毛丽萍

摩托车汽车“绑”在一起考 题量太大考生有点受不了

理论考试通过率大幅下降,驾校面临尴尬

从5月初南京正式实施公安部91号令驾考考试的理论卷(即科目一考试)后,理论考试题库由原来的1100道题目增至现在的1500道题,同时增加了800多道摩托车试题。面对2000多道题目的复习量,考生通过率大幅下降,多次重复考试人数剧增,驾校面临更多尴尬。

学校的主任王先生无奈地表示,5月1日施行驾考新规后,理论考试的内容做了较大调整,对学员的“通过率”影响比较大。原先的理论考试通过率在70%上下,现在降到30%左右。这个月已有五六名学员因为理论考试多次过不了关,失去信心而要求退学费。他说:“这种情况以前绝对没有出现过。”

角度看,现在很多城市都在“禁摩”,摩托车已经逐步淡出城市,考题中将摩托车的内容捆绑进来不合时宜,考试题怎么设置也需要考虑交通管理的导向。

考生: 理论考试太折腾人

“我要考的是汽车驾照,为什么还得背800多道摩托车的题目?”一位手拿《交通法规与相关知识考试复习资料》的中年男士大呼不解。“你还算好的呢,我只考了个摩托车驾照,却要背1500道关于汽车的题目。”正准备进入考场的胡先生也很郁闷。

据了解,现行的交规理论考试内容大幅增加。复习题库由原来1100道汽车题变成了1500道汽车题,同时还增加了800多道关于摩托车的题目。也就是说,无论你是参加汽车驾照考试,还是摩托车驾照考试,都必须捆绑复习。一些驾校的负责人表示:“驾校培训已经充分市场化了,驾校有高效率服务、高质量服务的责任,人为设置障碍,导致大量学员重复考试也是对社会资源的浪费。一个学员报考驾照要花很多业余时间,有的甚至要占用工作时间,重复考试的压力过大,势必影响到很多人的生活和工作,同时也加大了驾校教学管理的难度。”

车管: 通过率波动属于正常

近日,南京车管所考核科科长刘青表示,新科目首先是内容增多了,复习题量增大意味着考试难度也有所增加;其次,从考试内容来看,现在的考试内容剔除了原有的机动车机械原理、汽车维修等内容,这部分内容在原来的考试内容中占到了近10%的比例,但从实际效果来看,并不实用,因为目前学车的驾驶员,基本上都不会自己去修车;第三,在剔除部分内容的同时,又增加了少量的摩托车驾驶技术和有关法规的内容。这部分内容占现有考试内容的3%~5%。对于这部分内容,不少驾驶员都觉得不太理解。刘青表示,这些内容是由公安部制定的,南京车管所无权进行更改,但车管部门已经按照程序向上级主管部门提出了建议,只有在公安部采纳后才有可能会有变化。

教练: 考题应结合交通实际

某驾校的一位资深教练认为,驾照考试应该避免学非所用的弊端,新的理论考试减少了发动机构造的考题,因为汽车构造太专业,普通市民很难理解。考试相应增加了一些实际操作的题目,比如如何处理路上遇到的突发状况等,这些考题都比较切合实际情况。但是,也有不少内容安排存在不合理的地方。“虽然我们尽量引导学员要多看摩托车考题,可题量实在很大,要想在2000多道题目中找出哪些是重点,很难。”

驾校: 试题捆绑内容庞杂

对于这种情况,一些驾校也有难言之隐。一家驾校培训

刘青介绍说,新的科目开考后,学员不太适应,导致通过率出现下降趋势,低于以前80%左右的通过率。但一段时间后,通过率开始出现回升,目前已经达到了75%左右。他表示,每次考试内容变化都会出现通过率波动情况,这属于正常现象。

快报记者 郭芷冰 田雪莹

