

人才市场楼顶加盖食堂

玄武区市容局:施工方没手续,已勒令停工

“我们是成贤街115号、117号(市级机关宿舍)的业主。5月初,有人在紧挨住宅楼的人才市场楼顶平台上盖房子,据说是盖食堂。现在水泥柱竖好了,正在砌墙。新盖房屋正对我们的窗户,破坏大楼的整体环境,剥夺住户的通风权、阳光权。”昨天,多位市民向快报反映此事。

究竟是谁在楼顶加盖房屋?做什么用途?是不是违建?随后记者实地展开调查。

人才市场楼顶平台成了大工地

张先生家住8楼,窗户正对着人才市场的楼顶平台。站在窗户边,楼下平台建房情况一览无余。这个楼顶平台约有篮球场大,周边两面已用红砖砌了3层高的墙,还有用水泥

钢筋砌的承重柱,在平台中间有一堆水泥碎块。

“他们敲掉空调外机架子,把平台清理后就盖房子了。”张先生说,“20天前,施工队进场。117号、119号是两座33层的高层住宅,共有400多户人家,在裙楼平台建食堂,大家都不愿意呀!”

6楼的顾女士告诉记者,前天她到南京市市容局举报中心反映情况,对方答应立即向南京市双拆办通报。谁知回来后发现,楼顶施工仍继续进行,毫无停工迹象。

6楼另一位业主说,“不知是谁在楼顶盖房,有人说是南京银行,有人说是人才市场。现场也没有任何标志牌。要查查到底是不是违建。不准老百姓盖违建,政府部门盖违建就没人管啦?”

记者调查:究竟是谁在楼顶建房?

究竟是谁在楼顶加盖房屋?记者来到一楼的南京银行鸡鸣寺支行,银行办公室负责人哈哈一笑,“我们只买了一楼做营业用房,楼上几层与我们没关系,在楼顶平台加盖房屋,亏你想得出来,我们怎么会干这种事?”

在建的是某单位老干部食堂,无手续

昨天下午3时20分,记者来到南京市市容局举报中心。中心一女工作人员说,已多次接到市民举报,并及时将情况反馈给玄武区市容局,不知结果如何。

该工作人员当即打电话给玄武区市容局,一位于先生答复,“我们到现场看了,人才市场正在装潢,没有发现违建。”记者接过电话,质疑道,“市民举报的违建在楼顶平台,你们在楼下,怎么会看到?”

随后,于先生表示立即再到现场调查。

下午4时11分,玄武区市容局于先生给记者打来电话,“我们刚到现场看了,是南京建发工程公司在楼顶施工建房,盖的是某单位老干部食堂。由于施工方现场不能提供合法手续,我们当场勒令停工,下达施工核查处通知书。如果15日内不能提供手续,建筑面积又在200平方米以下,我们将强行拆除。但从现场来看,建筑面积可能超过200平方米,根据规定,我们将把材料移交给市规划局监察大队查处。”

记者从南京市规划局获悉,单位盖违建,超过200平方米,由市规划监察大队调查处理。

快报将继续关注此事。
快报记者 赵守诚
见习记者 李梦雅



让我飞

近日,南京艺术学院2007届版画、壁画、雕塑研究生联合举办了毕业展,吸引了众多爱好艺术的人士前来观看。
快报记者 洪波 摄

吃着饭 座位上的包没了

律师:餐厅已尽到提醒义务,无需担责

20日晚,市民朱先生带10岁的儿子到龙江一家快餐店就餐,不料放在座位上的包被偷,小偷不但偷走了包里的3500元现金,还从朱先生的银行卡里窃取了5000元。于是,朱先生找到店方要求赔偿。

当晚7点多,朱先生在快餐店给儿子过生日,正当大家很开心地做游戏时,朱先生突然发现放在椅子上的包不见了,包里有3500元现金和一些重要证件,这可把朱先生吓坏了,当即找到值班经理,调取监控录像后发现,就在朱先生帮儿子拍照片时,一名30多岁的男子偷走了朱先生的包。

让朱先生想不到的是,事发后,他迅速打电话挂失银行卡,可小偷根据朱先生身份证上的生日号码,破译了密码,又从卡里盗走5000元现金。8500元不见了,这让朱先生感觉不能接受,他认为店家应该承担责任,可值班经理一番话,让他很失望。

“经理说餐厅每隔半小时就有语音提示,还有店堂公告,提示顾客注意小偷,他们拒绝赔偿。”朱先生表示东西被偷走,自己是有过错,但他不能接受店家这种说法,于是打电话报了警。警察赶到后,双方仍不能达成一致意见。

昨天下午,该快餐店公关部的胡小姐告诉记者,顾客遗失财物后,他们只能协助顾客报警,并配合公安机关破案,但对于顾客的财产损失,店方不负责。

针对此事,上海光明律师事务所律师表示,店方对朱先生的损失不应该承担赔偿责任,因为店方已经尽到了提醒义务,另外,餐厅是公共场所,消费者在公共场所失窃,在法律上店方不需要承担责任。如果朱先生就餐时,特地将包交由餐厅保管,餐厅则应负有赔偿责任。

见习记者 袁阳 快报记者 顾元森

小区景观竹笋成了居民盘中餐

小区景观竹林处冒出来的“小笋尖”,却遭遇“盗笋者”的无情黑手。近日,江宁区月园小区的业主们发现,清静幽雅的小区景观竹林里,几名“盗笋者”混迹其中,并且还“满载而归”。

“竟然有人在小区竹林里偷挖竹笋。”家住月园小区的业主李先生称,近日傍晚,自己吃完晚饭后正在小区内散步,走到小区靠近西边的一片竹林边,听见激烈的争论声,原来,一个老阿姨和一个中年女子正在竹林里偷挖竹笋,正准备溜之大吉时不巧被遛狗散步的业主撞见。

“她们手里拎着鼓鼓囊囊的两个马甲袋。”李先生告诉笔者,面对业主们的指责,两名“盗笋者”竟然毫无悔意,拎着“战利品”走进了竹林旁边的楼栋内。

“还有人砍竹子。”小区业主“枫景也疯狂”称,不久前他看到一个老人砍了数根竹子,“估计是拿回家当晾衣竿”。

前天上午,笔者在小区内看到,景观竹林在小区内随处可见,细长的竹子密密麻麻集结成林,颇有几分清幽的感觉。密林处,细细的棕色笋尖破土而出,大多只有小拇指般粗细,粗大些的竹笋在仔细寻觅后只见到寥寥几根,还有些被折下的笋尖随意丢弃在土里。

小区物业公司负责人告诉记者说,景观竹林在小区内有好几片区域,每到春天,“盗笋者”就成为了竹林里的常客。他还表示,小区绿化遭到破坏的并不是竹林,在桂花、玉兰、栀子花等盛开的季节,也都会吸引来很多“采花者”。快报记者 陈岚

律师在线

助力车被盗 能找物管赔吗?

新买的助力车,好好地放在楼下过夜,竟然丢了,让张先生伤心不已。但是,他把这个怒火迁到了小区物管的身上,“我交了钱,它就应该赔偿”。

张先生家住城东某小区,这是一个拆迁安置的老小区,原本没有物管,两年前,经过街道协调,大部分业主同意聘请一个物业管理公司来管理小区,张先生也按照自己家的住房面积,缴纳了相应的物管费。

半年前,张先生工作调动,必须要在城北一个单位上班,为了上下班方便,花3000多元买了一辆助力车。因为他所在的小区是一个开放式的公共车棚,张先生怕自己的车被偷,特地买了两把大锁,半年来,他的车在车棚里一直很平安。

但是,5月20日晚,他的助力车却被偷了,被偷的时间还不是夜里,而是晚上9点多,张先生是在19点多把车放到车棚里的,到21点多的时候,他想出去买点东西,到车棚一看,自己的助力车竟然没了。

“当初让我们聘请物管的时候,物管公司就答应我们,每天至少两个保安看好大门,防止失窃,现在我车丢了,物管一定要赔偿。”

值班的上海光明律师事务所南京分所律师许辉认为,业主缴纳了物业费,等于与物管公司签订了合同,物管公司有义务来保护业主的财产,所以物管公司承担责任是一定的。快报记者 朱俊俊

[今日在线]

张明文 南京金协和律师事务所 时间:9:30~11:00 电话:84783513

旗下子公司拖欠机械租赁费用40余万 民工齐聚太平洋建设“逼债”

“我们都是连云港东辛农场的农民,讨要工程机械租赁款好几年了,可到现在,太平洋建设下属的几家子公司还欠我们40多万没给!没办法,只好到公司总部来要!”昨天中午11点多,八九名农民来到位于南京五台山1号的太平洋建设集团总部,要求讨回欠款。

“今年推明年,40多万这么难要?”

昨天中午11点多,太平洋建设集团门口,八九名农民把公司大门围住。“我们都是出租挖掘机的,他们租赁了我们的挖掘机后,没有给我们工程款。”其中一名农民陈玉红介绍,2003年,他们陆续和中国太平洋建设集团有限公司旗下的几家子公司签订租赁合同,接着到太平洋旗下的各个工地施工。

这群人中,陈玉红被拖欠的款项最多,高达10万多元,合同是和江苏黄河工程建设有限公司签订的,负责沈阳宝马工业园的工程。

“我们到黄河公司要了好几次钱,可工程部现在已经撤了,我们拿不到钱,没有办法,只能到总公司来了。”陈玉红说,已经来要了几次钱了,但每次都空手而归。

“今年推明年,本来2年前就应该还清的,到现在也没还。”另一位农民孙佃勇说,他也有8万多元欠款没拿到,2004年经人介绍,他把自家的挖掘机租赁至苏州312国道扩建项目部,工程结束后,租赁工程款也是没有拿到。

八九位农民手中持有的欠条显示,总额在40余万,费用均是机械租赁费用。

举家负债买来挖掘机,等着钱救急

吉从兵今年40多岁,2002年,听说买挖掘机赚钱容易,他鼓动亲戚朋友集资购买。一般一台挖掘机要八十多万,首付要二三十万,剩下的六十多万都是银行按揭,他和孙佃勇一样,还有8万多元租赁工程款没有结清。

太平洋建设表示尽快协调解决

太平洋建设集团有限公司投资发展部负责人告诉记者,由于公司旗下的子公司太多,陈玉红等人的具体情况他们还不清楚,“我们会和子公司核实情况,一旦他们的情况属实,我们会尽快督促子公司解决。”

见习记者 袁阳 快报记者 顾元森

亲密爱人 妇科炎症——快速摆脱妇科病

妇科病反复发作,根在耐药菌株。亲密爱人™医用妇科炎症、医用妇科洁垫是能排杀耐药菌株,治疗妇科病且不易复发的非药物新型妇科产品;是国家火炬计划的尖端科技产品,获国家发明专利。

亲密爱人™ 医用妇科炎症,杀灭耐药菌株,治疗妇科病不易复发。传统药物无法深入病菌“核心”(蛋白酶),病菌会变异成耐药菌,导致妇科病总是反反复复。

亲密爱人™不仅可以迅速到达阴道、子宫、盆腔表面,还可以深入其褶皱深处及皮下,直达妇科致病菌及耐药菌的“核心”(蛋白酶),将病菌“核心”与其身体分离,耐药菌、普通病菌就会死亡,同时亲密爱人™还可将病菌尸体排出下阴,不留隐患。亲密爱人™不杀有益菌,使阴道pH值恢复到健康状态。

亲密爱人™ 医用妇科炎症、医用妇科洁垫 广谱高效强力杀菌、消炎,治疗各种妇科炎症。适用于霉菌性阴道炎、滴虫性阴道炎、细菌性阴道炎、念珠菌性阴道炎、老年阴道炎、宫颈炎、宫颈糜烂、衣原体、支原体感染、白带异常、异味、恶臭、瘙痒等病症,不易复发!尤其对各种耐药菌株效果更佳,无毒副作用,无刺激性。

亲密爱人™的问世,标志着“治疗妇科病且不易复发”时代的真正来临。

市内百信、康鑫、华悦及各大药房有售。咨询热线 025-84819219-605。

我们更应关注肿瘤的治疗

梅艳芳因患宫颈癌香消玉殒;傅彪因患肝癌永远离开了我们;近期,曾扮演《红楼梦》中林黛玉的陈晓旭因乳腺癌去世。这一幕幕更让所有的人更加关注癌症这个疾病。

近日有媒体称全国与往年相比癌症发病率不断上升。当我们关注发病率的时候更应关注肿瘤的治疗。作为我们绿谷集团更应积极去研发产品,实实在在为肿瘤患者造福。

绿谷集团是一家研制及生产为一体的医药企业,十年从事抗肿瘤产业事业。旗下的灵芝产品已销往23个国家和地区,为众多肿瘤患者带去了生命的奇迹。近期,绿谷集团的新产品绿谷灵芝宝全新上市,立即受到广大肿瘤患者的关

注,它是卫生部批准的具有抑制肿瘤、抗辐射、调节免疫三大功能的抗肿瘤产品。适合于刚确诊的肿瘤病人,做手术、放化疗的病人以及危重、晚期肿瘤病人。现在每位肿瘤患者都能用上绿谷集团的高效灵芝抗肿瘤产品了。希望我们此举能真正为他

宫穿孔、漏吸、大面积吸宫等术后并发症。术后子宫恢复快,生殖器无损伤,无松弛,且不影响再次生育,已经受到越来越多女性朋友的信赖。

专家郑重提醒广大意外怀孕女性,为了自己生命安全和不影响以后再生育考虑,应尽早到卫生部门核准的正规医院做无痛人流,千万不要贪

们带去帮助。

在此特公布我们设在南京的绿谷肿瘤咨询服务中心热线: 83700922、83640715

图“便宜”到一些并无资质的非正规机构做人流手术。(吴平/文)

南京市新协和医院

男性整形 痔疮 腋臭

该院是位于南京市中心的一所大型正规医院。近期四楼男性整形、肛肠、腋臭专科特举行“迎‘五一’大型优惠活动,活动期间(即日起至5月28日)检查、挂号费全免。延长手术费仅收460元。腋臭手术费80元/侧,单纯外痔手术费仅收40元,内痔80元,混合痔150元。

1.腋臭:独家采用纳米刀、微创介入双向结合治疗技术,20分钟彻底清除异味汗腺细胞根源,阻断再次生长,确保一生无异味,对其他方法治疗复发患者有奇效。
2.痔疮(各类肛肠疾病):采用全电脑自控肛肠治疗系统,病人在10分钟内可视痔核自行脱落,治疗过程清晰可见,不住院,不开刀,洗浴方便,安全可靠,随治随走。
3.阴茎延长:本院采用国内最先进的微创介入法并配合超导低温治疗仪,运用自身条件可一次性延长3-6厘米,一次定位,永久保持,无任何副作用。签约治疗,保证疗效,请提前电话预约。(就诊直接上四楼肛肠、腋臭专科)

南京新协和医院
◆诊疗科目:外科
◆接诊时间:8:00-17:00
◆联系电话:025-84451667 81624869
地址:南京新街口程园老巷20号4楼
总机:306 急诊:28 30 27 37 2 急诊科:306
28 30 27 37 2 急诊科:306