

自来水等九大类价格被重点监审

水价该不该涨,药价该不该降……这些老百姓密切关注的价格调整谁说了算?昨天,江苏省物价局公布了第一批《江苏省政府制定价格成本监审目录》,共9大类重要商品及服务价格列入其中。

9大类项目事关“国计民生”

这9大类商品及服务总体上可以用事关“国计民生”来定位。包括专营商品(含食盐、工业用盐),部分生产生活资料(含城市供水、水利工程供水、污水处理、垃圾处理),医疗服务及药品,教育(含学杂费、住宿费),交通运输(含城市公交、公路客运),电信以及有线电视业务,部分农业生产资料(含化肥、种子、农药),国家行政机关收费和其他

(价格主管部门认为有必要监审的项目)等。

垄断项目不能乱调价

在以往的垄断行业特别是民生类价格调整中,申请调价方最常用的理由便是“成本上涨”、“亏本”等。今后,成本监审将对诸如供电、供水、公交、地铁、有线电视、邮政、公路桥梁车辆通行等垄断行业的成本,通过三种手段进行约束。一是明确哪些成本费用计入定价成本,哪些不能进入定价成本,来促进垄断行业加强管理,降低成本;二是通过在定调价前进行成本调查审核,防止企业虚报成本;三是对重要商品和服务品种进行定期监审,在合算行业社会平均成本的基础上有效约束企业成本无节制上升。

管道气价有可能放开

早在2004年9月1日,江苏曾公布过6大类重要商品及服务价格成本监审目录,涉及城市自来水、污水处理、民用管道天然(煤)气、有线电视、义务和高中教育以及城市公共交通等。与这次的9类相比,有交叉、有取舍,其中,专营商品、部分农资、医疗服务及药品、公路客运、国家行政机关收费等都是新增项目。

据省物价局有关人士透露,原来的“民用管道天然(煤)气”项目没有出现在新的9大类项目中,主要的原因是江苏的气价很有可能像其他一些省份一样,逐步放开管理,在时机成熟的时候交给市场定价;其次,如果有必要,也有可能列入下一批成本监审目录。

快报记者 郑春平

省物价局昨出台21条措施着重缓解房价等热点问题

严禁擅自提高房价上浮标准

严格控制住房价格上浮幅度

江苏的房价一直居高不下,今年一季度再度出现上涨较快的势头。对此,省物价局将进一步改革与完善商品住房价格监管方式。首先,强化经济适用住房和廉租房租金管理,对廉租房租金实行政府定价,经济适用房的管理费、销售利润严格控制在核定成本的2%和3%以内。

目前,普通商品住房审价主要是先审预售价后审销售价,今后必须尽快改为只审销售价格。而且,销售价格要以成本为依据,并严格控制普通商品住房价格的浮动幅度。目前,有不少楼盘擅自提升销售价格,物价部门要求,未经省物价局的批准,擅自提高上浮标准的必须坚决降下来,且要创造条件在重点城区分地段定期或不定期公布各类住宅价格社会平均水平。

小区车库是否进成本须明确

省物价局昨日表示,按照《物权法》的要求,必须进一步明确按规定进入商品住房开发成本的项目,如公用部分的地下、地面设施包括车库(车位)、会所、物管用房、自行车停车场等。商品住房的阁楼价格随所属房屋价格进行管理。

其次,要严格执行商品住房价格“一价清”和“明码标价”制度,不允许开发企业擅自立收费项目,乱收费。凡面向全体业主的收费,应进入商品房成本的,不得在房价之外另收。各类商品房价格公示应当细化到每套住房和室外环境公建设施。

鼓励供应使用廉价药

有关药价虚高的老问题,物价部门同样列出了6大项措施,例如鼓励生产、供应和使用廉价药品,对临床应

用广泛、疗效确切的廉价药品,在价格上给予扶持,鼓励社区卫生服务机构优先采购和使用廉价药品。鼓励科技含量高的先进医疗技术和科研成果的临床应用,合理制定医疗服务价格;城市社区服务价格,按照向全体居民免费提供公共卫生服务和按补偿成本提供基本医疗服务的要求,各地可以在省定标准幅度内,制定部分基本医疗项目价格。

不得再收高中择校生学费

在教育收费问题上,足有6项举措。除了全省城乡义务教育阶段全部免收学杂费等举措外,还明确规定逐步降低和规范高中阶段择校费标准和比例,学校按规定收取择校费后,不得再向择校生收取学费;实施高校招生“阳光工程”,严禁与招生录取挂钩的乱收费行为,等等。

快报记者 郑春平

今年企业工资增长调控目标确定

快报讯(通讯员 苏芳信 记者 项凤华)经江苏省政府同意,江苏省劳动和社会保障厅正式发布2007年度企业工资增长调控目标,今年全省企业在岗职工货币平均工资增长基准线为7%-14%;预警线为16%-20%;增长下线为3%-4%。

据介绍,工资指导线是在市场经济条件下政府依据社会经济发展水平和城镇居民消费价格指数以及其他社会经济指标,指导企业职工工资增长、调控工资增长总量所采取的一种形式,目的在于引导各类企业在生产经营正常经济效益有所提高的情况下,适度提高职工工资水平,并为企业工资集体协商提供依据。

省劳动保障厅有关负责人表示,根据《江苏省工资支付条例》和《江苏省集体合同条例》,企业应当每年根据当地政府发布的工资增长指导线,建立职工工资水平随企业经济效益提高而提高的工资正常增长机制。

吴长根妻儿说起赔偿有一肚子委屈

快报讯(记者 王彪 通讯员 杨跃)昨日下午,肯尼亚空难遇难的苏州人吴长根的家属顺利拿到护照,并且及时办理签证手续,但是面对高额路费,吴长根的爱人和儿子都犯了难,就此,苏州市相关企业和当地慈善总会向他们伸出了援助的手。

“拿到护照了,现在已经去办签证了,我因为身体原因不能亲自去了,就让我弟弟和儿子一起去处理后事,其实我是最想去的,哪怕是看到他的一只鞋、一个包我也算是心安了,本来说好7号到家的,现在什么都没有了。”昨日,吴长根的遗孀徐红英告诉记者,她因为患有高血压,所以不能前往非洲了。

徐红英说,丈夫生前长期下岗,加上自己又退休在家,因此家庭经济困难,丈夫迫不得已才去非洲“淘金”。去非洲前,家里为吴长根东挪西凑准备了2万多块钱,“没想到现在人财两

空……”徐红英告诉记者,现在儿子和弟弟去非洲处理后事的路费都凑不齐,“两个人来回机票就要2.6万元,就是砸锅卖铁也拿不出这么多钱啊。”

据了解,吴长根出事后,苏州沧浪区民政局、吴门桥街道以及社区负责人曾前来慰问,前天,松鹤楼的负责人也送来了5000元慰问金。据了解,苏州沧浪区慈善总会也及时伸出援手,将于今日早晨将1万元送到徐红英家中,徐红英闻讯后,连连表示感谢。

当提到这次空难的赔偿问题时,徐红英很是委屈,她说,可能是一些错误报道的原因,有人就直接问她是否拿到100万的赔偿,还说她是发财了,她很难过和气愤,自己和儿子现在可以说是遭遇最艰难的时刻了,从来都没有提到什么赔偿的问题,更不存在有什么100万元的说法。

肯尼亚坠机追踪

2007 安利纽崔莱健康跑
Amway Nutrilite Health Run
—为2007年世界夏季特殊奥林匹克运动会加油

2007 安利纽崔莱健康跑
支持世界特殊奥运会,为健康让我们跑起来

刘翔
安利纽崔莱
全球品牌代言人

王军霞
安利纽崔莱
健康跑推广大使

2007安利纽崔莱健康跑就要开始啦!全家一起参加健康跑,轻松体验乐趣无穷的健身运动,现场表演,欢乐嘉年华,还有机会赢取丰富奖品!支持健康跑,就是支持2007年世界夏季特殊奥林匹克运动会!迈开健康新一步,快来报名吧!

- 活动时间** 2007年5月26日
- 报名时间** 2007年4月27日至5月25日
- 报名地点** 安利(中国)日用品有限公司南京店铺 特步南京各专场店 南京华诚超市部分门店 南京耐力国际健身俱乐部各连锁会馆
- 报名咨询热线** 025-52450973 025-51512755
- 活动网站** <http://jiankangpao.nutrilite.com>
- 跑步路线** 奥体东门 江东中路 奥体大街 乐山路 梦都大街北门
- 主办单位** 江苏省体育局
- 承办单位** 江苏省社会体育管理中心
- 协同赞助商** X 品牌
- 合作媒体** 扬子晚报 金陵晚报 现代快报 晨报 江苏电视台城市频道 南京电视台十八频道 (排名不分先后)