

陈士杰之子地产生意调查

“陈总正在开会,没有时间见记者。”

4月26日,当记者风尘仆仆赶到上海市中山西路云都大厦19楼时,总泉置业有限公司(以下简称“总泉置业”)员工拒绝了采访其负责人陈立群的要求。

陈立群回避记者并不意外,他是目前正处于舆论漩涡中的陈士杰之子。后者系原上海建设党委书记、上海市房地产行业协会会长。一度风传遭到有关方面调查,后来亲自出面辟谣,日前再度传被正式“双规”。

调查显示,陈士杰两个儿子在上海松江、闵行等地掌握多宗土地,并参与开发诸多楼盘。其主要是通过总泉置业与上海丰柏来操作地产业务。

股权变更游戏

记者多方调查获悉,陈士杰有两个儿子,其中一个名为陈立群,大约40岁,另外一个名为陈育群,略小于陈立群,主要做贸易。据接近陈立群的人士透露,陈立群兄弟俩在上海松江、闵行等地掌握不少土地,参与开发的房地产项目包括松江的嘉富丽花园、贝沙湾,以及投资闵行区的商业地产“十尚坊”等。

但蹊跷的是,楼盘开发商上海总泉置业工商资料显示与陈立群并无直接关系。记者查阅工商资料得知,总泉置业最早成立于1997年,法定代表人为刘亮,注册资金500万元。出资人分别为上海海科技术有限公司,出资额260万元,刘亮和张鸣君各自为120万元。



陈士杰 资料图片

2001年,张鸣君将其所持股权作价120万元转让给任海琴,原股东上海海科将其所持股权作价260万元转让给沈勇强。此后,任海琴和沈勇强再分别出资960万元和540万元,增资该公司。法定代表人更名为任海琴,任为董事长,刘亮为公司总经理。

2005年6月,任海琴将其所持有的47%股权、沈勇强将其持有的10%、刘亮将其持有的4.5%股权转让给上海丰柏企业发展有限公司。股权转让后上海丰柏占比61.5%。作为总泉置业的大股东,上海丰柏成立于2004年,法定代表人是周琴。

此后股权又经过数次变更,2005年董事长为任海琴,董事名单里有陈育群、周琴等。但自始至终没有出现陈立群的名字。

而据总泉置业员工称,周琴是陈立群的妻子,陈立群是公司的董事长。

“周琴是陈立群的妻子,陈育群是陈立群的弟弟,刘亮和张鸣君是陈立群的校友

或者同学,在我们看来,这家公司就是他的。”接近陈立群的某人士也向记者证实。

拿地多在松江一带

陈士杰此前曾表示,从建设党委书记到协会会长以及政协常委,他主要负责的工作其实跟房地产业务距离遥远。

但事实是,陈士杰的两个儿子拿地主要在松江一带。接近陈立群的人士透露,陈立群兄弟俩在房地产界并不出名,陈立群平时也很低调,并不露富。但上个世纪90年代,陈立群在松江、闵行拿地较多,“我不敢说他是非法拿地,但是他去拿地,总是有些便利”。除了开发上述贝沙湾较好的地段之外,上海总泉置业还在2001年开发嘉富丽俱乐部以及嘉富丽花园等项目。

而丰柏企业也有较大投资。据2005年媒体报道,上海丰柏企业董事长陈立群透露,投资2亿购入“十尚坊”已有近三年时间。“十尚坊”的总建筑面积为18000平方米。

公开资料显示,陈立群还是香港总泉公司的负责人。进驻上海后,先后控股或合资设立了十多家控股子公司,业务涉及房地产开发、建筑装潢工程和设计、中央空调设备工程、酒店餐饮、纺织等多个板块。目前进行的主要房地产项目有松江区、闵行区及徐汇区多个大型住宅和商业街开发项目。

而陈士杰留下的上海房地产协会会长空缺目前尚无人填补。

据《21世纪经济报道》

郑筱萸案可能5月下旬判

原国家药监局局长郑筱萸一案已于4月20日由北京市人民检察院第一分院提起公诉,诉讼金额为600余万元。北京第一中级人民法院已受理此案,预计5月上旬开庭,5月下旬正式判决。记者从权威渠道获悉这一最新消息时,距郑筱萸案案发已逾百余日。

“受贿不同于贪污,其案情一般比较简单,所以从审理到判决的时间不会太长。”知情人士称,届时不排除公开审理的可能。由于有郝和平案例在先,所有涉案企业的名单可能一并公布。

记者掌握的信息显示,除了已经曝光的海南康力元集团,还有浙江金华地区一家医药上市公司及台州双鸽集团等与郑筱萸案有涉。

药监系统人士猜测,此次郑筱萸案判决可能会从严,政府高层希望药监干部在此后与医药企业交往时受到足够的警示。

郑妻索贿百万

权威部门3月初发出的一份内部通报称:“郑筱萸在任国家食品药品监督管理局局长期间,伙同其妻、子涉嫌收受贿赂445万元人民币、100万元港币和3万美元。郑筱萸应海口康力元制药有限公司法定代表人汤某等多个企业主的请托,在核发药品批准文号、申请药品经营许可证、办理药品进口许可方面,谋取个人利益。”

记者获悉,通报所称的多个企业主并非虚言。可靠人士透露,浙江某知名集团下属医药上市公司负责人之一曾于



郑筱萸 资料图片

今年初“协助调查”郑筱萸案,并主动交代了行贿金额100万元的事实。仅从行贿金额来看,这似乎比之前曝光的康力元数额更大(康力元涉案金额为数十万元)。

记者致电该负责人求证此事。当事人矢口否认并称“以发展公司业务为重”。

据相关人员透露,该100万元系郑筱萸的妻子刘耐雪索贿。刘曾向该企业负责人暗示,郑筱萸之子郑海榕在上海开办企业的注册资金尚未到位,经济有些困难,“能支持就支持一下”。巧合的是,工商部门信息显示,郑海榕开办的这家企业名为上海一正医疗器械有限公司,其注册资本恰好为100万元,与前述公司行贿数额一致。

浙江双鸽涉案

另有权威人士披露,浙江台州市黄岩区还有一家名为“浙江双鸽集团有限公司”的企业涉案。

此前记者曾报道,有浙江药企向郑筱萸家人“赠送”一

栋400平方米的商品房。消息人士称,正是这家双鸽集团当时以“半卖半送”的价格将该商品房“给了”郑的儿媳。这栋位于上海某处的房产作价仅每平方米1万元,其中首付200万元,剩下的200万元为贷款。

迄今为止,郑家并没有支付首付款,后续贷款也只支付了“一点点钱”。相关专案组曾据此调查过该套房屋的房产证明。1月5日,郑筱萸的儿媳在南京禄口机场被办案人员带走,至今仍协助调查。由于曾经支付过少量钱款,该楼是否算行贿一直定性不明。目前的移送金额中并没有将该房产计算在内,双鸽集团负责人也没有被采取强制措施。

记者致电双鸽集团分管医药的田姓副总,其回应称并不清楚此事,并证实该集团确实上海有一处写字楼,但并不清楚是否与郑筱萸案有关。

药监自查在继续

伴随着郑筱萸案的逐步推进,药监系统内自查自纠的行动也一浪高过一浪。其中药监系统如何处理与被监管的医药企业利益关系是自查重点。

4月24日,国家药监局局长邵明立接受《学习时报》专访时,重点谈到了清退医药企业持股。其中,药监系统机关和直属单位部分工作人员在这场风暴中上交了260多万元礼金和一些礼品,并清退了350多万医药企业股票。

国家药监局还制订了多项业务运作及廉政方面的新制度,力图从体制上构建药监防腐新体系。

据《21世纪经济报道》

把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去

柏林地板超市

五一惊喜连连

51

件商品优惠不断

突破中国地板行业规则

实木、实木复合地板均有**3年质保+1年**免费保养, 免费送货, 免费上楼 (南京市)

旗舰店每周二、三休息, 节假日除外
我们的员工每周**5天**工作+**0.5天**专业培训
+**0.5天**感恩社会公益活动+**1天**休息

把爱传递出去

驾车客户请到柜台前领取免费停车卡 (辰龙广场小区停车场)
欢迎进入 www.boIn.cn

特惠价商品

欧家 Eh3403 复合地板 1200x191x8mm 39 元/m ²	欧家 9406# 复合地板 1200x191x8mm 39 元/m ²	欧家 1975# 复合地板 1200x191x8mm 39 元/m ²	竹涛 碳化咖啡 实木地板 960x126x17mm 95 元/m ²	欧家 9440# 复合地板 1200x191x8mm 43 元/m ²	欧家 1678# 复合地板 1200x191x8mm 43 元/m ²	美森柏林 6116 复合地板 1215x196x8mm 39 元/m ²
竹涛 碳化 实木地板 960x126x17mm 98 元/m ²	美森柏林 番龙眼 实木地板 910x125x18mm 175 元/m ²	美森柏林 甘巴豆 实木地板 910x125x18mm 158 元/m ²	伟光 铁木 实木地板 910x125x18mm 236 元/m ²	伟光 桦木 实木地板 910x125x18mm 168 元/m ²	伟光 白腊木 实木地板 910x125x18mm 169 元/m ²	俊嘉 桦木(本色) 实木地板 900x95x18mm 155 元/m ²
广日 龙脑香 实木地板 900x95x18mm 182 元/m ²	广日 纤皮玉蕊 实木地板 610x125x18mm 188 元/m ²	美森柏林 二翅豆 实木地板 910x125x18mm 265 元/m ²	俊嘉 桃花芯木 实木地板 610x125x18mm 162 元/m ²	伟光 李叶苏木 实木地板 910x125x18mm 239 元/m ²	舜天 黄金柚 实木地板 700x123x18mm 218 元/m ²	伟光 重蚁木 实木地板 900x95x18mm 269 元/m ²

把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去
把爱传递出去

■ 诚招有实力的南京及周边地区经销商加盟 加盟热线: 025-51789810
■ 招聘地板销售员(下岗女工优先)