

南京地价全国第三 超过北京上海

综合消息 由中国社会科学院编撰的2007年房地产蓝皮书显示,2006年中国土地市场宏观调控力度进一步加大,受土地供应及房地产市场的影响,中国总体地价水平继续保持稳定增长趋势。其中南京地价为3754元/平方米,居全国第三位。

报告指出,2006年我国土地市场宏观调控力度进一步加大,受土地供应及房地产市场影响,全国总体地价水平继续保持稳定增长趋势,涨幅略高于上年。但是从各主要城市看,地价变化幅度

差异较大。地价涨幅排在前面的城市见表1。

从地价具体水平看,2006年全国地价最高的城市为绍兴市,最低的城市为海口市,为416元/平方米。地价综合水平排在前面的城市见表2。

蓝皮书指出,2007年在国家强有力的宏观调控下,商品房供给结构矛盾将有所改善。蓝皮书还指出,2006年虽然部分城市房价增长过快,但总体来看全国房屋销售价格涨幅回落,预计2007年能够把房价涨幅控制在5%以下。

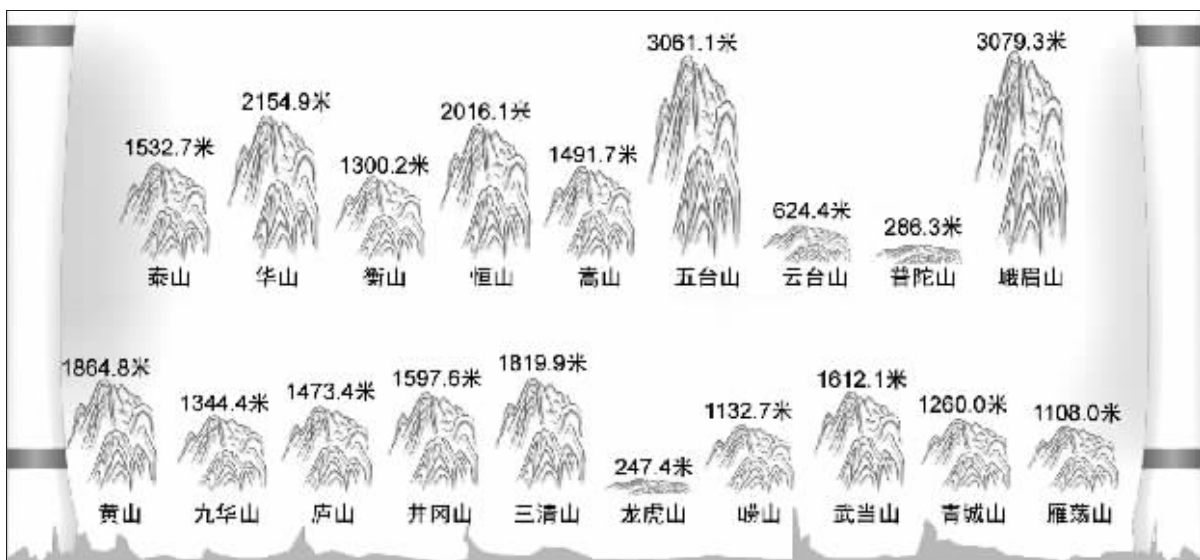
表1 地价涨幅排名

福州市	23.80%
大连市	19.77%
深圳市	15.20%
佛山市	14.51%
顺德市	14.37%
长沙市	13.60%
绍兴市	12.95%
广州市	12.70%
中山市	10.72%

表2 地价排名

绍兴市	5624元/平方米
厦门市	4352元/平方米
南京市	3754元/平方米
杭州市	3698元/平方米
北京市	3636元/平方米
上海市	3635元/平方米
温州市	3451元/平方米
宁波市	3215元/平方米
广州市	2950元/平方米

19座名山首次定“身高”



据新华社北京4月27日电 国家测绘局和建设部27日联合公布了我国19座名山的高程数据(见图表)。这是继

2005年公布珠穆朗玛峰高程后,我国再一次公布山峰类重要地理信息数据。我国第一批19座名山高

程数据公布后,国家测绘局将会同建设部,对这些山上原有的高程标志进行清理,并选址设立新标志。这些高程数据自

公布之日起,将在行政管理、新闻传播、对外交流、教学中对社会公众有影响的活动中使用。

国美5.1购物狂欢节



豪门盛宴 礼惠天下

足够多的特价 足够多的活动 足够多的体验 足够多的优惠 足够多的新品 足够的服务 足够的礼品 足够的惊喜 届时返现、抽奖、买赠、团购、会员积分、高端品、新品、畅销品、火爆特惠商品全部到位,让利促销活动正在进行中。

国美至尊 会员专享

积分+积分: 凡5月1日至5月7日在国美各门店均可免费办理牡丹国美信用卡,办卡即送价值**480元**的耐力健身体验券一张,心动不如行动。

积分换礼不花钱: 凡5月1日前入会的会员,凭卡内积分即可兑换**精美礼品**,您的积分您做主,详情咨询各门店服务台。

T: 84558030

团购盛宴 畅享五一

四大银行齐聚首 引爆节前购物潮

4月30日, 交通银行 中信银行 中国银行

浦东发展银行的持卡客户至国美电器刷卡购物,不但可以提前享受“五一”活动,还可加赠银行好礼,如此优惠,还不赶快行动!!!

网上商城

www.gome.com.cn
 满300送300元 订赠好礼
 凡4.30-5.7期间凡网上
 购买NOKIA6300手机等至
 享惊喜礼包送好礼还能获赠
 话费充值卡一块。
 礼品数量有限 送完为止 售完即止
 服务热线: 025-84558066

南京白下城 84558134 地址: 南京白下城137号	正洪桥店 84703772 地址: 正洪桥18号	城北店 58623000 地址: 文都北路24号合泰国际大厦一楼	江东门店 86575531 地址: 江东南路3号合泰国际大厦一楼	上元大街店 52185938 地址: 江宁上元大街59号	南京热线: 025-84558066
南京江宁城 83238208 地址: 南京江宁城1号	溧水南店 58222006 地址: 溧水南店12号	江宁南店 51186600 地址: 江宁南店12号	六合南店 57128647 地址: 六合南店12号	金装路店 51195828 地址: 江宁金装路店101号	南京热线: 025-84558066

■背后故事

这么精确的“身高”怎么测出来的

打开中国地图,可以看到在我国广袤的国土上,巍然耸立着诸多名山。但细心人可能会发现,同一座山峰的高程在不同版本地图上标注的数据不尽相同,一座山峰拥有几个不同“身高”的情况并不鲜见。

27日,国家测绘局和建设部联合公布了我国19座名山的高程数据,揭开了这些名山的身高之谜。

名山高程雾里看花 精确测量众望所归

泰山、华山、衡山、恒山和嵩山合称“五岳”,但对于它们谁最高,长期以来说法不一;被尊为五岳之首的泰山,目前山东省内经常使用的高程数据就有1545米、1536米、1533米3个。

五花八门的数据使我国各大名山的高程成为一个个谜团。专家说,这是因为这些名山的高程数据来源各不相同,有的流传已久已无从考证,有的是上世纪50年代或80年代测量的,由于当时设备的限制,精度很低,另外用不同的测量方法、在不同的测量时间得出的数据也有所不同。

2006年7月至2007年3月,国家测绘局组织实施了我国部分名山高程测量工作,这是继2005年世界最高峰珠穆朗玛峰高程测量之后的又一个大动作。

高新技术大显身手 测量数据精确可靠

测绘队员们综合运用水准测量、全球卫星定位(GPS)、三角高程测量、导线测量、重力测量以及大地水准面确定等多种技术手段,相继完成了本行政区域内的名山高程测量任务,依靠先进测绘科技与传统测量方法的有机结合,获得了高精度的峰顶高程信息。

泰山高程测量分为水准测量、GPS观测、重力测量、数据处理4个阶段,由山东省国土测绘院承担,动用了约30名测绘人员。为保证精度,泰山测量将GPS技术与传统的几何水准测量方法相结合,同时启动了重力测量。

承担五台山高程测量任务的山西省工程测绘院根据山上海拔高、气温低的特点,设计了两套GPS数据采集方案。由于采用了先进的技术和设备,大大提高了高程数据的精度,更为重要的是,找到了叶斗峰真正的最高点。测量结果显示,过去和现在两个最高点之间的平面距离相差200多米,高差超过1米。

新华社记者 吴晶晶 李美娟