

## 农产品不合格 将“株连九族”

快报讯(记者 夏天) 同一产地的农产品如连续三次抽检不合格,该产地相应品种农产品都将受牵连。记者昨天从南京市农林部门了解到,5月1日起,主要农产品质量安全市场准入制度将在南京市实行。

“准入制度”规定,凡进入南京市的蔬菜、水果、畜禽和水产品等,必须有县级以上农业行政主管部门,或委托乡(镇)政府、村委会等出具的产地证明,同时具备农产品质量安全检验检测合格报告单。对有产地证明和检测合格报告单的农产品,实行入市抽检。没有产地证明或检测合格报告单的农产品,进入市场一律必检。

对同一产地的一种蔬菜、水果或水产品等连续三次抽检不合格的,其产地的相应品种农产品,半年内禁止进入南京市场销售。

## 江宁今起 再开一条公交线

快报讯(记者 鲍铭东)记者昨天从江宁通盛客运公司获悉,从今天起,他们将开辟一条江宁区内的公交线路,从江宁城北社区到义乌商品城。

这条公交线为无人售票线路,全程1元投币,营运时间为6:30-18:30,配车8辆,平均发车间隔时间为10多分钟。沿途停靠城北社区、前淹儿巷、部队招待所、土山路、新华书店、竹山路、五小区、莱茵达路、时代雅居、佳福苑、花锦苑、义乌商品城等站点。

# 上亿元平板电视 “五一”搬回家

## 46英寸液晶电视机会跌破15900元

新品上市、特价机型、打折送券,“五一”未到,平板电视市场已风起云涌。在昨天快报与国美电器举办的平板电视高峰论坛上,各厂商老总预计,今年“五一”南京消费者将花费上亿元购买平板电视,降价趋势不可阻挡。

### “五一”市场有多大

“根据目前的销售情况来看,在此的七个品牌:‘五一’总的需求量将达到7000万左右,预计整个南京市场的销售额应该在1亿左右。”昨天上午,快报与国美电器平板论坛的三星、LG、海信、长虹、夏普、TCL、康佳等品牌厂商共同作出了这一预测。

“南京的消费者越来越理性化,已经从原来的‘奢侈消费’转化为按‘需求’消费。”三星上海分公司南京办事处AV产品经理丁轩昨天表示。海信南京分公司总经理何先进则认为,消费者日益理性,让平板电视的淡旺季不那么明显了。“在价格不占主导的时候,服务格外重要,因此,显示屏质保三年等服务措施就成为消费者选择的依据。”

### 46英寸液晶会跌破15900元

虽然消费者越来越理

性,但是价格仍然是最关键的因素。那么,今年五一平板电视又会降多少钱呢?

LG电子南京营销部部长徐峰说:“液晶电视的价格目前已接近底线,特别是32英寸的。因此厂家只能不断推出新品,保证利润。”

TCL南京分公司的卢春水说:“我们在五一期间还是以赠品、优惠、促销为主,当然32英寸的液晶还是占据着最大份额,价位会控制在5000-7000元左右。”卢春水认为,随着42英寸以上平板的走红,大屏幕液晶的放量会直接带来价格走低。

虽然厂家声称价格已经到了底线,但南京国美电器彩电主管蒋远锋依然坚持:“今年五一,国美仍然将集中采购低价平板电视,因此价格也是不得不降。”他透露:“今年46英寸的液晶价格跌到15900元以下都有可能。”

### 40英寸级别平板占4成

根据国美电器的统计数据:去年到卖场购买32英寸液晶的消费者占了85%,而今年购买40英寸级别液晶的消费者已经上升到了40%左右,并且增长最快。今年五一期间总体

价格走势,40英寸级别的液晶会有不同幅度的调整,价格从千元到几千元不等,总的说来屏幕尺寸越大的降幅越大。

“以前消费者需求是金字塔式的,低端消费最多,现在变成纺锤形的了,低端高端较少,中间的最多。而价格还是刺激购买的需求,降价还是主要原因。”南京国美副总经理兼营运总监江波表示。

### 解决拖尾 液晶更受欢迎

液晶电视的拖尾现象一直让消费者头疼,不过,4月份最新上市全高清液晶和最新的120Hz技术正在被消费者认可。

“海信自主研发的‘120Hz真+’新技术,消除了人眼视觉暂留形成的模糊错觉。现在玩极品飞车等游戏都没有问题了!”国美电器一位负责人昨天介绍,最近这些产品在卖场的销售非常好,虽然42英寸液晶普通的在8000元左右,而“全高清”电视卖到13000元,仍然销售很好。

记者了解到,三星日前推出的N8和M8等“全高清”液晶电视在南京各大家电连锁中销售也比较好。

快报记者 陈刚 张波

## 五星投资千万要把你研究透

你是Ray Jill还是Barry?你真正需要的又是什么?五星电器将会告诉你答案。近日,五星电器联手百思买投入近千万,启动顾客研究的战略性项目。投巨资研究消费者需求,这在国内家电连锁来说,还是头一次。

五星电器企划总监景星昨天介绍,今年4月,五星联手百思买启动“以顾客为中心”战略项目,通过对消费者进行细分,研究他们的真实需求。景星说:“目前国内还没有特别优秀的咨询公司和市场调研公司能胜任这项庞大的工作,参与该项目的咨询公司和市场调研公司是包括Dunnhumby、IPSOS在内的全球知名的公司。”

据介绍,百思买的顾客中心战略分了三个方向去把握顾客。第一就是了解和细分顾客。按顾客特征归纳成五种类型,并给予拟人的名称:Ray是技术专家,指家长、小孩都熟练使用并依赖IT产品的家

庭;Jill是足球妈妈,指居住郊区,小孩文体活动特多,忙碌接送的妈妈顾客;Barry是专业成人,指各类喜欢高档IT产品个人应用和享受的专业人士;Buzz是年轻娱乐发烧玩家;BBFB是小型公司。分类鉴别之后,如果说这个店是Ray店,那公司内部就知道怎么备货怎么服务,并且店内的设计和设置都有所不同。

据了解,该项目组的研究工作将持续一年,通过对客户数据进行统计分析,找出每一个五星卖场的顾客特征。同时进行大规模深入的市场调研,系统了解各地消费者的个性化需求和消费习惯。

景星说,中国的连锁企业不惜花费巨资拼价格、形象、门店数量、营销、明星代言等等。“我们要把这些钱用在顾客身上,随着顾客细分工作的完成,我们未来的顾客群也将更清晰,这是国内任何一家家电连锁企业都做不到的。”

快报记者 陈刚 通讯员 方乐

## 你买的房子能不能防白蚁

### 开发商必须拿出证明告知买房人

快报讯(记者 尹晓波)你买的房子有没有经过白蚁预防处理?开发商在卖房子时,要拿出证明主动告知买房人。

南京市房产局人士昨天说,今年4月1日起实施的《南京市城市房屋安全管理条例》规定:“建设单位办理房屋(预)售和产权登记时,应当向房产行政主管部门出具该项目经过白蚁预防处理的证明文件,并告知购房人。”即日起,凡房屋建设工程实施白蚁预防

后,将发放“白蚁预防证明”,已缴纳白蚁预防费的开发商及建设单位,直接向发证机关补办;未缴费的单位,必须补缴并办理相关手续。

该局白蚁防治管理处负责人表示,如果开发商在销售房子时,没有告知买房人是否经过白蚁预防处理,或者白蚁预防质量保证内容(15年内包治)未载入《住宅质量保证书》,将责令其改正,并可处以2000元以上30000元以下的罚款。

## 南医大友谊医院推出鼻部疾病节前节日诊治便民服务

# “五一”长假微创治疗让鼻部疾病患者恢复健康

转眼“五一”长假即将来临,忙碌的人们将迎来一个难得让自己放松的假期,不少平时无暇顾及健康保养和疾病防治者希望利用长假解决自己在健康方面存在的各种问题。为方便耳鼻咽喉疾病患者节前诊治手术、节日恢复和长假期间就诊,缓解江苏及周边省份耳鼻咽喉疾病患者“看病难看病贵”,南医大友谊医院决定从4月20日到5月10日,面向省内外患者隆重推出包括鼻部疾病在内的耳鼻咽喉疾病防治专家会诊暨便民绿色通道服务活动,确保广大患者当天就诊当天得到专家诊治。

### 微创治疗让患者 告别鼻窦炎

今年45岁的李先生患有鼻窦炎已有多,一直采用药物治疗,但效果不佳。前不久,患者来到南医大友谊医院就诊,经耳鼻咽喉科刘主任检查,发现患者鼻粘膜慢性充血肿胀,鼻窦开口的区域可见脓性分泌物。CT检查可见患病鼻窦腔内密度均匀增高,经鼻内窥镜检查,确诊为慢性鼻窦炎。刘主任决定采用德国鼻内窥镜显微微创技术门诊为李先生完成了治疗。

南医大友谊医院耳鼻咽喉科刘主任介绍说,鼻窦炎主要症状为鼻塞、头痛、头晕、黄脓鼻涕、鼻腔口腔有臭臭以及嗅觉障碍等,对于孩子来说,经常鼻塞、头晕、头痛还会影响注意力和记忆力,导致学习成绩下降。急性鼻窦炎如不及时治疗则会发展为慢性鼻窦炎,炎症可扩展侵犯相邻组织,以致引起骨髓炎、眶内蜂窝组织炎、脑膜炎、脑脓肿等而危及生命。

医院采用国际先进的德国功能性鼻内窥镜治疗技术治疗鼻窦炎收效明显,深受患

者青睐。功能性鼻内窥镜是一种可以直接观察鼻腔深部结构,并进行精细治疗的专用检查和治疗设备,是鼻窦炎治疗的利器。鼻内窥镜将病灶放大数十倍后显示于与之相连接的电视显示屏,专家通过电视显示屏观察病灶,治疗更精细,该疗法在清除病变的基础上,重建鼻腔、鼻窦的通气引流,改善和恢复了鼻腔、鼻窦粘膜形态和生理功能,保留鼻腔及鼻窦的正常粘膜和结构,创伤更小、痛苦更少、恢复更快、效果更好。治疗后令病人痛苦尴尬多年的流鼻涕问题终于就此消失。

### 鼻息肉

#### 微创治疗应早做

家住南京河西的王先生一直被鼻塞、头痛困扰,每当天气变化或感冒时就会加重,他一开始直接自行口服一些药物。但是后来持续出现头痛、眼眶胀痛、有时低烧等症状。该患者近日到南医大友谊医院耳鼻咽喉科就诊,经鼻内窥镜检查,发现其双侧中鼻道被大量的息肉状新生物堵塞,鼻窦引流受阻,又经鼻窦CT显示,刘先生的

双侧全组鼻窦已发生病变。经过鼻内窥镜手术(切除息肉、开放鼻窦),病人的头痛、眼眶胀痛随即消失。

南医大友谊医院耳鼻咽喉科金主任指出:鼻息肉长期得不到正确的治疗可引发诸多并发症,如咽喉炎、中耳炎及心、肺等脏器功能损害,有的甚至会发生恶变,特别是对某些鼻窦肉表面不光滑、触之质脆、易出血或鼻涕中带血的,更应提高警惕。

一些鼻息肉患者,忍受常人不能想象的痛苦,一拖就是几年、十几年,直到呼吸都成问题了,才四处治疗。传统方法多采用鼻息肉圈套器、息肉钳进行摘除,术中有一定的出血量,患者反应较痛苦。而且鼻息肉不仅局限于鼻,还可以侵入周围鼻窦,所以术后很容易复发,病人常常需多次手术,增加了不少痛苦和费用。因此对鼻息肉的治疗一是要“早”,避免病情加重;二是要避免多次手术,争取做到一次彻底;三是选择科学而有效的治疗方法。南医大友谊医院耳鼻咽喉科在省率先引进德国WOLF鼻内窥镜系统,是国际上功能极全面、极

先进的耳鼻咽喉科医疗设备具有创伤小、痛苦小、治疗效果显著及不复发等优点,是当今治疗鼻息肉理想的微创方法。

金主任提醒人们,鼻息肉不可小视,可引起嗅觉减退、耳鸣、听力减退,如果后组鼻窦发生病变还可影响视觉。总之,有鼻塞、头痛、嗅觉减退、打鼾及耳部症状者,应及时到正规医院的耳鼻咽喉科就诊,力争早发现、早治疗、早康复。

### 过敏性鼻炎

#### 微创治疗疗效可靠

南医大友谊医院耳鼻咽喉科刘主任特别指出,过去对于过敏性鼻炎很多患者采用脱敏疗法,由于治疗费用高、需时长,一个疗程约需二、三年时间,病人常常无法坚持完成全部疗程的治疗。南医大友谊医院在江苏地区率先引进的美国ENT低温等离子治疗技术。该技术是在鼻内窥镜的清晰视野下,对筛前神经、蝶腭神经和鼻甲同时进行选择性的低温等离子处理,阻断副交感神经和胆碱能神经,减少神经肽和神经递质的释放,降低神经对过敏性物质刺激的敏感性、消除鼻甲肿胀,改善鼻腔通气和鼻窦引流功能,达到治疗目的。与传统的激光和微波治疗明显不同的是,低温等离子消融技术在治疗过程中能够确保黏膜完整、对鼻腔正常组织没有损伤。由于美国ENT“低温消融”治

疗过程仅需十几分钟,一般在门诊即可完成治疗,不需住院,不影响正常的生活和学习,正逐渐成为过敏性鼻炎患者的首选微创方法。

### 多项诊疗便民优惠 举措集中亮相

为了迎接“五一”国际劳动节,为江苏省内外广大耳鼻咽喉疾病患者提供就医便利,尤其是让平时无暇诊治的患者在节前、节日期间接受治疗,利用节日期间安静休养、促进康复。南医大友谊医院耳鼻咽喉诊疗中心决定推出一系列就医诊疗便利举措。

**专家大会诊:**南医大友谊医院耳鼻咽喉诊疗中心决定从4月20日到5月10日,隆重举办纪念“五一”国际劳动节耳鼻咽喉疾病学诊疗咨询活动,活动期间免收专家门诊挂号费,省内外患者可直接前往南医大友谊医院耳鼻咽喉诊疗中心就诊。

**开通诊疗绿色通道:**为节省广大患者就诊时间,南医大友谊医院决定开通患者就诊、检查、治疗一条龙绿色通道服务,确保患者尤其是外地病人当天接受及时的检查和治疗,缓解

周边地区耳鼻咽喉疾病患者看病难问题。

活动期间,南医大友谊医院为耳鼻咽喉疾病患者推出多项费用减免:1.免专家挂号费、会诊费。2.来院就诊的耳鼻咽喉疾病患者免费前鼻镜、电耳镜检查。3.耳科听力障碍者免费做气、骨导纯音测听检查。4.多导睡眠呼吸监测、电子鼻咽喉镜检查、听力学检测费用减免10%。5.鼻窦炎、鼻息肉、声带小结、声带息肉、过敏性鼻炎、腺样体肥大、扁桃体肥大的治疗费用减免10%。6.美国贝尔通助听器验配费用减免10%。7.住院床位费减免20%。8.实行“一人一医一诊室”的个性化就诊环境。尽量为病人节省治疗时间,特别是缩短候诊时间并减轻患者看病经济负担。

通讯员 魏媛媛



■ 诊疗科目:耳鼻咽喉科

■ 门诊时间:8:00—17:00

(无假日医院)

■ 电话:025-86677999

(苏)医广[2007]第03-23-90号

● 医院地址:南京市汉中中路146号,南京医科大学正门旁(全部由专家亲自接诊)  
● 公交线路:3、13、43、48、83路五台山下站;5、9、18、中六线莫愁路下即可