

中办、国办下发通知严控党政机关楼堂馆所建设 省部级办公楼综合造价不得超过4000元/平方米

据新华社北京4月17日电 中共中央办公厅、国务院办公厅近日印发《关于进一步严格控制党政机关办公楼等楼堂馆所建设问题的通知》，要求刹刹党政机关违规修建办公楼等楼堂馆所的歪风，并对各级党政机关建楼的标准进行了明确，省部级办公楼造价不得超过4000元/平方米。

中直机关办公楼须报国务院审批

所有新建、扩建、迁建、购置、装修改造党政机关办公楼项目，必须严格履行审批程序。中央直属机关、国务院各部门、省(自治区、直辖市)及计划单列市党政机关办公楼建设项目，一律要由国务院审批。

今后一律不再审批党政机关新建、改扩建包括培训中心在内的各类具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所建设项目，也不得安排财政资金用于部门、地方所属的现有这类设施或场所的维修改造。

建筑物内不得设置阳光房

党政机关办公楼不得定位为城市标志性建筑。办公楼面积标准要严格按照原国家计委《关于印发党政机关办公用房建设标准的通知》的规定执行。各级领导干部办公室的使用面积，要严格控制。《通知》规定的标准内。办公楼主入口不得设置大门厅，门厅高度不得超过两层楼高。不得在办公区域内，以任何理由建设阶梯式和有舞台灯光音响、舞台机械、同声传译的会堂、报告厅、大型会议室。建筑物内不得设置阳光房、采光中厅、室内花园、景观走廊等。



安徽阜阳建造的政府办公楼貌似“白宫”

新闻附件

各级工作人员办公室的使用面积，不应超过下列规定：	
一、中央机关：	
级别	每人使用面积
正部级	54平方米
副部级	42平方米
正司(局)级	24平方米
副司(局)级	18平方米
处级	9平方米
处级以下	6平方米

二、地方机关		
类别	级别	每人使用面积
省级及直属机关	省(自治区、直辖市)级正职	54平方米
	省(自治区、直辖市)级副职	42平方米
	直属机关正厅(局)级	24平方米
	副厅(局)级	18平方米
	处级	9平方米
	处级以下	6平方米
市(地、州、盟)级及直属机关	市(地、州、盟)级正职	32平方米
	市(地、州、盟)级副职	18平方米
	直属机关局(处)级	12平方米
	局(处)级以下	6平方米
县(市、旗)级及直属机关	县(市、旗)级正职	20平方米
	县(市、旗)级副职	12平方米
	直属机关科级	9平方米
	科级以下	6平方米

省部级办公楼造价不得超过4000元/平方米

党政机关办公楼建设必须符合土地利用和城市规划要求，不得配套建设大型广场、公园等设施。

党政机关办公楼单位综合造价(不含土地有关费用及市政配套设施费)，省(部)级不得超过4000元/平方米，市(地)级不得超过3000元/平方米，县(处)级及以下单位不得超过2500元/平方米。凡超出规

定标准的，投资主管部门一律不得受理。

办公楼建设资金不许搞集资或摊派

党政机关和财政全额拨款事业单位办公楼项目建设投资，统一由政府预算内投资安排，不得使用银行贷款，不得接受任何形式的赞助或捐赠，不得搞任何形式的集资或摊派，不得向其他单位借款，不得让施工单位垫资，严禁挪用各类专项资金。

擅自建设的办公楼要予以没收

各地区各部门要对近年来修建党政机关办公楼等情况进行清理。凡是违反规定拟建和在建的办公楼等楼堂馆所项目，必须坚决停建或缓建；凡是没有按规定履行审批手续，擅自建设的办公楼等楼堂馆所项目，一经查实，要予以没收；凡是超规模、超标准、超投资概算建设的办公楼等楼堂馆所项目，要视具体情况作出腾退超标准面积或全部没收、拍卖处理。

权威发布

3月，70城市房价上涨6%

发改委：一季度部分中心城市房价上涨较快

据新华社北京4月17日专电(记者刘铮 安蓓)国家发展和改革委员会17日发布的报告说，一季度部分中心城市房价仍然偏高，上涨较快。其中，3月份深圳新房价格同比上涨10.7%，北京上涨9.9%。

发展改革委报告说，今年1、2、3月份70个大中城市新建商品住房销售价格涨幅在6.0%上下波动，其中3月份新建商品住房销售价格同比上涨6.0%，涨幅比上月提高0.1个百分点。

从3月份的新建商品住房销售价格看，长沙同比上涨

10.1%，广州上涨8.6%，成都上涨8.4%，福州上涨8.0%，厦门上涨7.7%。上海新房价格延续了上个月的微升势头，上涨0.2%。

房地产开发结构有所改善。一季度住宅投资同比增长30.4%，高于同期房地产开发投资增幅3.5个百分点。其中，经济适用住房投资增长41.6%，比去年同期加快39个百分点，经济适用住房投资持续下降的趋势得到扭转。

“房地产市场正在朝着预期的目标发展。”发展改革委报告说。

社会广角

通化千万富翁自家楼下被杀

两嫌犯一人落网一人在逃

据《新文化报》报道4月15日21时20分，通化市桂茗园A座传出一声惨叫和枪声。一个消息也随之很快传开，通化市特产集团公司董事长刘凤阁被人杀死在自家楼下。现场还发现了三发子弹和一个枪弹夹，是图财？寻仇？还是素有恩怨？昨日，通化警方召开新闻发布会，会上宣布通化警方不到24小时，就迅速破获这起重大凶杀案。

痕迹，这证明当时死者与歹徒发生了激烈对抗；而现场还散落着3发六四式子弹和一个仿六四式枪的弹夹，弹夹内有两发子弹，这证明歹徒身上除了刀具，还藏有仿制枪支。警方还从案发现场周围找到了死者的车钥匙和钱包，包内有近万元现金及一部手机。经法医鉴定，死者被刺中心脏一刀毙命。

千万富翁自家楼下被杀

4月15日21时22分，通化市公安局指挥中心接到群众报警：“东昌区民主街桂茗园一区A座楼下有人被打成重伤。”警方迅速赶往案发地。

在现场，一男子被人用刀刺伤倒在地上，经医生检查人已死亡。死者身份很快查清，刘凤阁，53岁，通化市特产集团公司董事长，是当地有名的千万富翁。

据警方当晚大量走访调查得知，当晚死者在外吃过饭后，开着自家的越野吉普车回到小区，车刚停入车库，准备关车门之际，刘被两名男子逼住，刘一边挣扎，一边大喊救命。小区楼上居民听到喊叫后，有的打开窗户向下看，这时就听“啊”的一声惨叫，随后又是“啪”的一声响，刘凤阁倒地，两名男子仓皇逃跑。

技侦人员现场勘查发现，死者倒在距车库10多米处，其头部和脸部均有被击打的

警方锁定犯罪嫌疑人

当晚，通化市全体干警便在全市撒开大网排查，对所有出城卡点进行堵截。同时向社会发出启事：提供重大破案线索，可得奖金5万元。

警方发现通化市东升房地产估价有限公司董事长张东(43岁)案发后“失踪”。警方将张东与他妻子的表弟金宝利(36岁)锁定为重点嫌疑人。16日21时14分，犯罪嫌疑人金宝利在辽源一洗浴中心落网，而张东则开车逃跑。

最初目的是勒索钱财

经初审，犯罪嫌疑人金宝利交代了伙同表姐夫张东杀害刘凤阁的犯罪事实。据金宝利交代，4月初，张东与金宝利预谋要绑架刘凤阁索要20万元。而使张东产生此想法的原因是今年年初，张东因赌博输了大量钱财，于是他便盯上了人称“千万富翁”的刘凤阁，想从其身上弄点钱。

目前，金宝利已被押回通化审讯，张东正在抓捕中。

互抽耳光不响亮再加罚10个

校长如此惩罚学生引发家长不满

据《三秦都市报》报道16日，数名西安市高陵县的家长和学生反映，为了惩罚学生“拉帮结派”，4月15日晚上，西安国定双语学校的校长让20多名十二三岁的学生站成一排轮流抽其他学生耳光，谁抽得不响亮就再加罚10个耳光，此后，这名姓徐的校长还用黑橡胶管子抽学生的腿部。“一管子抽下去，有很多同学当时就站不起来了。”被扇得鼻青脸肿的小辛(化名)哭着告诉记者。

被打的该校一名6年级小学生说：“那天晚上，我挨

了20多个耳光，当时觉得脸非常疼，眼睛都有些睁不开了。很多同学都哭了，但校长不让停。”

“我们把孩子送到这所私立寄宿学校，就是为了让孩子受到更好的教育和待遇，没想到校长竟然能做出这种事。我打算尽快给孩子转学。”一名家长气愤地说。

该校徐校长称：“我打学生了，因为他们拉帮结派打群架，我只是在屁股上轻轻地打了一下。”说完这些徐校长便叫来多名教师把记者赶走，随后自己走出了办公室。

嫌犯手持炸药包抢劫医院

医院被抢走9万元，11人被炸伤

哈尔滨消息17日13时30分左右，黑龙江省鹤岗市鹤岗集团总医院发生一起爆炸抢劫案，一人手持炸药包冲进这家医院财务室实施爆炸抢劫，抢走现金9万1千余元，11人被不同程度炸伤。

据当地公安部门有关人士介绍，案件发生后，当地公安机关调动精干警力，进行案件侦破工作。初步认定爆炸抢劫案是一人所为，此人是黑龙江省鹤岗市新华镇人，目前警方正在全力搜捕。具体作案动机有待进一步查明。

巨浪面前摆 POSE,正拍着照,人不见了!

北京夫妻塞班岛遭遇巨浪袭击,获救后说“玩山玩水都不能玩命”



冒死留影



瞬间吞没



众人施救

据《华商报》报道 北京时间4月2日凌晨，南太平洋所罗门群岛发生里氏8级强烈地震。太平洋海啸预警中心在地震发生后随即对所罗门群岛和附近的巴布亚新几内亚发布海啸预警，并对南太平洋诸岛都发布了“低级别”海啸预警。

然而，当日正在南太平洋塞班岛旅游的一对中国夫妻，为了跟巨浪来次亲密接触，竟不顾危险在海浪前摆起了POSE。之后他们被一个十几米高的巨浪卷向大海，所幸的是被又一个浪冲回了岸边，随后在众人的营救下夫妻俩脱险。这一幕被同在现场的西安游客范先生记录在了镜头中，16日，提起当时的危急时刻，范先生仍心有余悸。

西安市民拍下危急一幕

在陕西省建筑科学研究所设计院工作的范先生向记者展示了当时在塞班岛拍的夫妻俩遇险那一幕的照片，显得十分激动。范先生回忆说，当时大家所在的位置是塞班岛鳄鱼头的“蛋糕石”，“蛋糕石”是一块纯天然岩石，它的后面就是汹涌的大海，经常有游客到此留念。

北京夫妻执意在浪前拍照

“由于当时南太平洋发生了地震，太平洋海啸中心也已经发布了海啸预警，因此导游屡次提醒大家拍照时一定要注意人身安全，最后就干脆阻止大家到那里去了。”“可他们俩就是不听!”随后，范先生激动地说。当时除了这对夫妻，还有好几位游客不顾生命危险跑到岩石前去留影，导游叫都叫不住。

范先生说，当日下午4时，天色开始发暗，海水从墨绿色变到碧绿色再变到白色，同时不断有白色泡沫翻滚，大家看着都害怕。在“蛋糕石”后方，海浪拍打着岩石掀起了十几米高的巨浪，可这对夫妻不但不往后退，还兴奋地冲到前面去嚷嚷着要跟海浪亲密接触。把数码相机塞给别人后，他们就冒着大浪坐在了“蛋糕石”上。

就在夫妻俩摆好POSE不到半分钟时间，一个巨浪劈头盖脸向他们压来，浪退后，岸边的人们惊恐地看到：“蛋糕石”上的两人瞬间消失了!“快救人啊!”就在大家缓过神正在呼救时，两人又被一个巨浪冲了回来。于是，十几个中国游客和当地华人一起扑过去将他们拉了回来。

游玩重要 生命更重要

获救后，丈夫小张吓得一句话也说不出来，而他妻子则脸色发白，过了好半天才说了一句话：“玩山玩水都不能玩命!”

“这真是‘浪口脱险啊!’”同是目击者之一的长安大学退休职工李老师说。夫妻俩被救上来以后失魂落魄，很长时间都缓不过来，同行的十几名中国游客一想起此事都后怕。16日，记者联系了游客之一北京市东城区公务员小张，对于此事他不愿多加谈论，只说了一句话：“游玩重要，生命更重要，出去玩一定要听导游的话。”