

库存增大,成本降低

空调价格狂降 最多可达3成

最近,南京城不断升温,这让与温度密切相关的空调市场也充满了火药味。昨天,南京空调市场一家电零售商打出了“周末开始全场普惠30%”的促销口号。据了解,由于库存庞大、原材料成本下降、以及厂商争夺今年炎夏的“肥水”,广受关注的空调价格走向也露出了端倪。



空调降价,市民得利(资料图片)

■动态

旧款空调开始降价销售

昨天,南京空调市场已经一片降价之声,苏宁电器打出了“周末开始全场普惠30%”的宣传口号;五星电器也表示,“空调差价双倍还”保证价格同城最低;国美电器也给消费者准备了“金牌空调”和“金牌好礼”,保证价格优势。

苏宁电器空调部部长汪令军表示:“去年是凉夏,空

调销售并没有出现井喷,因此厂家和经销商库存了不少旧款,我们现在打折销售的这部分特价空调,基本上是去年的库存,因此价格已经压得很低。”

记者昨天从各个家电卖场了解到,最近几天,整个南京城区一天的空调保守销量在1000台以上。而在双休日,这个数字起码要翻几倍。

■走势

新品价格不会超过去年

“现有的库存产品价格下降幅度肯定会很大,平均下降应该控制在3成以内,最高的就不好说了!”家电专家、国务院发展研究中心副主任陆刃波昨天接受快报记者采访时表示。

老空调没了底气,厂家把“希望”寄托在新品上了。据悉,各家卖场的新款空调都会在“五一”前集中上市。虽然新款价格高于旧款,但与去年新款上市时相比,今年的新品价格仍然要低。

■分析

五大因素导致降价

因素一:原材料价格回落

苏宁总裁孙为民表示,今年与空调生产有关的主要原材料价格比去年大幅下降,除了铜、石油价格影响空调面板上的众多石化产品的价格,而石油去年生产期间油高达每桶70美元左右,今年却只有50美元。

作为空调的主要原材料——铜,去年曾经一度涨到8.5万元/吨,目前约为5.5万元/吨。五星电器建宁路大卖场总经理黄炜表示:“去年铜价猛涨,这让空调价格上升了不少,今年铜和石油的价格都有所回落,这部分成本大概占到5个百分点左右,所以新款空调的价格应该会比去年新款上市时要低。”

因素二:“消化”库存空调

2006年的一场涨价风波,使得去年空调销量往下掉了不少。据统计,去年冷冻空调市场的内销量约为2450万台,比前年同期下降了60万台左右。据统计,到2006冷冻年度结束,工厂和商家的库存总量超过1000万台,创造了历史上的最高峰值。

今年,影响南京家电市场的三大连锁卖场的底气比去年足了,上市后一路绿灯的苏宁手握重金、与百思买合作后的五星也12亿资源在握,国美已经砸下50亿开办百货连锁。因素五:产能超过消费需求

因素三:争抢炎夏“肥水”

“空调是一个靠天吃饭的行当。酷暑难耐时买空调,还是许多市民的消费习惯。”南京某大型卖场负责人昨天说,今年可能是炎夏,那么,厂家之间的争夺将不可避免。“谁能胜出,能卖多少,就看能降多少价了!”陆刃波昨天向记者表示。“除了降价,还真看不出有什么好方法能打动消费者了。”孙为民也称。

因素四:卖场全力控制价格

陆刃波昨天接受记者采访时表示,利用去年的库存来决定今夏空调市场走向是家电连锁卖场的惯用手法。“家电连锁卖场对于价格的控制力是绝对的。”

据了解,近年来,国内空调市场竞争加剧,产能趋向集中,已经形成行业寡头的雏形。为了实现产品的集约化生产,部分企业纷纷扩大产能,导致我国空调的实际产能超过了8000万台,超过了内外销市场5500万台的实际消费需求。

因素五:产能超过消费需求

据了解,近年来,国内空调市场竞争加剧,产能趋向集中,已经形成行业寡头的雏形。为了实现产品的集约化生产,部分企业纷纷扩大产能,导致我国空调的实际产能超过了8000万台,超过了内外销市场5500万台的实际消费需求。快报记者 陈刚 张波

■相关新闻

“健康空调”大多玩虚

快报讯(记者 陈刚 张波)杀菌除味、负离子净化、SPA 养生……空调功能让人听得发晕,而这些功能正成了厂家涨价的“理由”。

记者昨天走访几家家电卖场后发现,制氧、除菌、负离子、银离子、净气、换风等各种打着“健康”旗号的空调产品如雨后春笋般冒了出来,导购员手里的各种空调宣传单上,都印有“健康功能”。同样是一个品牌的1匹空调,“健康空调”价格要比普通空调高出几百元至千元。

面对这些功能,消费者该不该花这份钱?家电专家提醒,目前市场上的“健康空调”,其实就是运用了一些技术手段达到“净化空气”目的,不过这些附加功能大多“虚”。从功能考虑去选购空调的话,应着重看两大因素,一个是静音,一个是节电,这两个因素才是关键。

家电卖场未发现能效标识作假空调

快报讯(记者 陈刚 张波)前天,国家发改委、中国标准化研究院能效标识管理中心等部门公布了“2006年度能效标识市场专项检查结果”,小天鹅、LG空调各一个型号的产品因虚假标注能效等级上了“黑榜”,所幸记者在南京家电卖场并未发现这两个型号。

记者从国家发改委公布的结果上看到,这两款产品分别是:无锡小天鹅家用电器有限公司生产的型号为KFR-35GW/CB的小天鹅空调、乐金电子(天津)电器有限公司生产的型号为KF-36GW/A31AA的LG空调。两款产品的能效等级均低于5级,达不到国家强制性能效标准的市场准入要求。其中,后者的能效标识上标注的能效比为2.79,而实测能效比只有2.11,远达不到能效标准要求的能效比高于2.6的市场准入要求。

记者昨天在苏宁、五星、国美等卖场均未发现这两个型号的产品,工作人员告诉记者,在南京市场近期并未销售过这两个型号的空。

快报便民网 验房、装修一条龙



快报讯(记者 赵丹丹)读者吴先生本月底轻松顺利地搬进了新家,原来,他把验房、装修、室内环境检测、搬家都交给了快报便民网,省心不少。

吴先生说,他去年11月拿的房,准备今年“五一”做结婚用,所以时间挺紧的。吴先生看报纸时,发现快报便民网验房、装修、室内环境检测、搬家这一系列的服务都有,所以干脆打“96060”预约了所有服务。

“效果不错!拿房第二周,丁瀚验房工作室就来验房了,好在都是些小问题,基本解决了后便民网的装修队就进场了,大概两三个月,装修也搞定了。上周我又请快报便民网的师傅进行了环境检测,这周就把家具搬进去,就等着‘五一’结婚入住了。”把整个流程交给快报便民网,吴先生觉得没想象得那么麻烦了。

如果你也遇到了和吴先生一样的收房问题,不如预约快报便民网,您可享受一条龙服务,也可以选择单项服务。预约电话:96060。

■停电通知

4月1日8:30-11:30停电 津路线、丹凤街线,范围:南京供电公司、鼓楼医院、鼓楼医院箱变、华能源宾馆、南大箱变、汉口路等。 南京市供电公司

■生财有道

明日凭证式二期国债发行 10万元买五年期 利息比老国债多1350元

记者昨日获悉,4月1日(周日),南京各大银行、邮储将发行10亿元左右2007年凭证式二期国债,和第一期国债相比,本期国债调高了票面利率。同样投资10万元五年期国债,二期国债将比3月18日之前购买的一期国债可多获利息1350元。

买二期国债可多获利息

昨日江苏省工行相关人士告诉记者,4月1日起发售的二期国债调高了利率,其中3年期票面年利率3.66%,5年期票面年利率4.08%。而且这期国债比上一期国债额度要多,工行此次全省的销售额度为5亿元,其中南京2亿元左右。南京银行总销售额为4亿元,南京邮储为3000万元。南京地区总销售额大约在10亿元左右。

银行的理财专家告诉记者算了笔账,假如客户同样投资10万元,那么3月18日之前购买的上期三年期国债可得利息10980元,利息最多得810元。同样投资10万元五年期国债,本期国债要比上期国债多得1350元利息。

上期国债视情况提前支取

据了解,一期国债基本上都是在3月18日升息之前售出的,那么对于市民来说,购买了国债仅仅一个月时间,现在国债利率就上调了,他们有必要将国债提前支取再买这期国债吗?

“首先持有不到半年时间的,是不计息的,另外,如果提前支取要支付0.1%的手续费。”工行理财专家蒋灵岭称,单纯从升息后的国债利息来看,1万元国债升息后,三年期、五年期的收益分别增加81元、135元,如果1万元国债提前支取,手续费是10元,扣除手续费收益还是增加的。“但老百姓要考虑到如果提前支取,那么购买之后这些天的利息是一分没有的,如果不能保证能买到升息后的这期国债,他建议大家不要提前支取老国债。快报记者 王海燕

■投资10万元前后两期国债可得利息比较

	一期国债利率 (3月18日前)	可得利息	二期国债利率	可得利息	调息后多得利息
三年期	3.39%	10170元	3.66%	10980元	810元
五年期	3.81%	19050元	4.08%	20400元	1350元

不开刀治疗静脉曲张、老烂腿

静脉曲张:血管形成曲张,发病后患者下肢发沉、发胀、乏力、浅静脉血管隆起、扩张、蜿蜒像蚯蚓一样盘曲在下肢,同时会出现皮肤变薄、脱屑、瘙痒、皮肤变色,肌肉萎缩,小腿肿痛。若长期得不到治疗,曲张的血管周围形成严重溃烂,变成“老烂腿”,严重者局部血管发生破裂出血不止,危及生命安生。

脉管炎:下肢局部麻木、发凉、疼痛、小腿酸胀、脚趾甲生长缓慢,增厚变形,足部皮肤干燥变薄,汗毛脱落,肌肉萎缩,足背动脉搏消失,晚期足部没有血液流动,脚趾开始变黑、溃烂、脱落,并向上扩展,可导致患肢长期溃烂,病人疼痛难忍、彻夜难眠,同时伴有发热,严重贫血等症,长期卧床无法正常活动,众多患者因未能及时治愈只能截肢,导致终身残疾。

静脉炎:静脉曲张血管发炎,皮肤出现充血性红斑,并伴有小腿水肿、变粗、红斑转成黑褐色,血管周围组织坏死变成黑色,形成溃烂,随着病情加重会出现血管周围长期严重溃烂,无法愈合,一旦感染,后果不堪设想。

南京京华医院静脉曲张科专家组一直致力于血管病临床研究探索,独创了一套“静脉介入疗法”,该疗法通过对局部曲张的部位进行超微管定位导融治疗,快速使曲张的血管吸收修复,改善血液循环,三天使曲张的静脉得到平复。一次性治疗,安全无痛。同时采用现代高新技术,以及新一代纯中药治疗脉管炎、静脉炎、老烂腿等并发症。疗效确切,深受广大患者赞许。**本疗法特点:**适应症广泛,疗效显著,不管病情轻重,范围大小,均能达到理想的效果且不开刀、不住院、随治随走。

应广大患者强烈要求,为了继续减轻患者经济负担,优惠活动延长至4月15日,治疗费7折优惠。如需咨询活动详细情况,可拨打025-84548673、84409045与南京京华医院在线咨询,或直接乘1路、游2、31、80路杨公井站下,34、60路淮海东路下或其它路车新街口站下。(节假日不休息)

关爱男性健康我们与您同行 —— 南京京华医院 包皮、包茎手术费援助全面启动

前言:据有关资料统计数字显示,目前我国男性因患有包皮过长、包茎没有及时治疗而引起其它疾病的患者正不断逐渐上升,严重威胁到男性的生殖健康,为了缓解这一现象,南京京华医院即日起到4月30日开展关爱男性健康手术费援助活动,活动期间前来手术的患者,可获得100元手术费特别援助,及免专家挂号费,并赠送门诊病历一份。

男子到了青春期,包皮仍然把龟头全部包住,根本无法上翻,称为“包茎”;如果能够向上翻起,但在阴茎勃起时,仍不能完全暴露龟头,便称为“包皮过长”。

包皮、包茎的危害:①引起各种炎症:包皮过长,会使包皮垢堆积于冠状沟。包皮垢长期刺激阴茎头,易引起包皮龟头炎和阴茎炎。②诱发阴茎癌:包皮垢的慢性刺激是诱发阴茎癌恶变的原。③引起手淫:包皮垢及包皮垢会导致性刺激感,引起手淫。④影响性生活:包皮龟头炎使阴茎勃起受到限制,进而引起性交疼痛。⑤易造成嵌顿性包茎:包皮口卡住龟头会因血流不畅而发生水肿,严重时可能发生龟头坏死。⑥影响妇女健康:由于包皮垢内藏有大量细菌,性生活时可侵入女阴道引发妇科炎症。

南京京华医院(四楼)包皮包茎整形科引进GDZ等离子刀融合韩式权威整形技术,并由专家亲诊,治疗包皮过长、包茎,手术只需15分钟,痛苦小、出血少、随治随走,无需住院,不影响工作和学习。

京华医院健康援助卡
凭此卡可获得以下健康援助:
1、包皮、包茎手术费现金抵用券100元
2、免专家挂号 3、赠送门诊病历1份
健康小贴士:患者就诊时请直接上门诊四楼,如需咨询活动情况,可拨打025-84509677 在线咨询