有关部门正面回应老吴的要求

以不搬家 但要保护好

老吴委托快报征集保护方案,读者可拨打96060或登录"生活南京"献策

快报跟踪报道的 "颐和路 12 地块环境整 治工程,两证户主不想 搬家"一事,又有重要进 展。昨天上午,受鼓楼区 区委书记鲍永安的委 托,该区宁海路街道工 委书记刘红一行与房主 吴维成再一次沟通,内 容是 "老吴不想搬家的 思路可以考虑,但得拿 出具体的保护方案"。

"不搬家、不建新楼" 是老吴的底线

上午9时,鼓楼区宁海 路街道工委书记刘红等一 行来到老吴家,详细了解了 具体的情况,并对老吴家 (江苏路 25 号) 的保护现 状给予高度肯定。刘红对吴

彩电: 飞利浦32TA/1600 LG 42LC2H

春兰kFR-sigw/vk 2370元 TCLkFRD 35gw/v 2390元

2000分 空間罩 2000分 2000分 12格枚纳盘 2500分 500分 拼干口 5000分 2000分 开来洗手被 8000分

积分换好礼,精彩无极限

10000分 巴西尼肉中餐券 13000分 巴西姆肉酸餐室

单件消费满 999 元 白猫洗衣粉 累计消费满 2999 元 比龙的电吹风 累计消费满 1999元 万利达组合音响 累计消费满 39999元 长虹21寸彩电

2500(f) 5000(f)

后动制度,凡在闭上自城内的价值各位全发 图 1000 单

●彩电以旧换新 更多实惠更多选择

21寸-84寸彩电折价300-500元元元,指定型号82寸(含)以上液晶、等离子 背投析价1000元 205指定型号40寸(含)以上液晶、等离子

37寸液晶

5490 🕫

学 37寸法器 APAN 対象を著すいのか

9990 *

原华

OME - ### 84558134

空调:

是动的基础上

29寸高清

‡12999_±

数广告中于和均贵入国产

1590 -

40寸終期

5999元 9500元

微波炉里 亚格姓袋 沙发章杖

并米图房等

台

42寸液晶

创维

9490 x

14990_±

42寸油品

维成及其家人再次表示,市 区两级政府一定会"妥善解 决老吴家的事"

刘红问吴维成,现在有 什么想法? 吴维成的态度很 坚决:就是不希望搬家。刘 红说,政府各级部门对他家 的事非常重视,不搬出民国 建筑的想法是可以考虑的, 但老吴自己要拿出一个保 护方案,政府部门要专门研 究具体的解决思路。

一番商量后,吴维成等 兄弟五人给出自己的想法, 简简单单的一页纸上,底 线:不搬家和院中规划要建 的仿民国小楼不能建,对于 具体的保护思路只是"一如 既往,积极配合"。

以房养房搞不成,维 修资金没法筹

红红的地板被刷得挺

亮、窗户上玻璃一块不缺 ……走过 77 个年头的吴家 民国小楼,之所以很硬朗, 靠的是多年来吴家后代几 次大修和平常的保护。

" 为了保护房子, 我们 前前后后花了100多万。 吴维成说,1980年搬进来 时,自己单位厂车在城里找 不到地方放,就存放在他家 的院子里。吴维成不收单位 一分钱,唯一的要求就是单 位能够帮自己修修房子。

2000年,吴维成退休 了,单位的车子也不停在这 里了。为了筹措维修资金, 吴维成在自己的门口搭起 几间"违建"门面房,靠不 错的租金换来维修款。

时间消逝,维修的成本 伴随着房子的慢慢变老而 越来越高,缺口也越来越 大。万般无奈之下,吴维成

把小楼的一层腾空,租给了 一个外地的企业,换回的租 金依旧补进了维修。

"可如今,门面房已拆 了,原来租来办公的房客也 因拆迁而不续约了。"已经 不能"以房养房"的吴维 成,开始有点着急,"按道理,小楼今年又该修修了", 但维修资金却成了眼下的 难题。

委托快报征集保护方案

"办法总比困难多!好 好保护这个房子是最重要 的。"保护的成本越来越高, 现在每年要缴的税费就有1 万多,但吴维成信心十足。 倒是昨天政府要求提供保 护方案,让他陷入了深思: 一步,自己究竟该如何保 护自己的民国建筑?

"民国建筑产权虽是自

家的,但它是颐和路街区的 一部分,颐和路街区是南京 市民的。"吴维成说,自己以 后肯定会把院子里搞得漂 漂亮亮、干干净净。但现在, 他最想做的是,把外边的围 墙修修好,甚至还要把后院 文革期间盖的平房改造一 下,与整体风貌更协调。

至于内部的结构是否 要改造? 究竟该怎么筹措维 修资金? 是不是可以继续把 一楼出租出去? 如何让院子 里的环境更上一层楼? 老吴 昨天对记者说,想通过快报 听听专家和市民的建议。

今天,快报将开通热线 96060, 向大家征集关于江 苏路 25 号民国公馆的保护 方案,欢迎专家和市民建言 献策,市民也可以登录 www.lifenanjing.com.cn 快报记者 尹海峡 参与。

亚我们奋斗的司标

***段秀炀

交通情况: * * * * *

乘车39.37.7.29.63. 23.61器至正东门站下。

999 m

·胸浴面- 明

答 8.8 新 题的A

皮書

PENERW

河場一款

398 -

为准 活动详有思索的激素。

本版广告有效期限:

3月31日-4月2日

満588元 名牌电水壶 満888元 名牌鬼水壶

奏场环境:

• 前100名购物的顾客证券100元

建基基条门基 元

デホ 電記本461 Venen 43055 344900 COM#2014 1学支属 4399 元

海尔 AS\$NEE-803 CD 347812W 6087 GF7100161.CD 4799 元

海尔

域 84558065 - 团购电话: w.gome.com.on 025-58623006

前200名购物的顾客加贈精美礼品

剃须刀-x 紫砂煲-x LG (4) 注: \$\)

18 REXX.DE

29寸的平平 名牌 # 日本村 1.5P 冷凍柱板

1090, 1740, 1780,

正1.5P% 14 32寸 25 25 4 4 4 4 4 9 寸 2 4 8 4 4

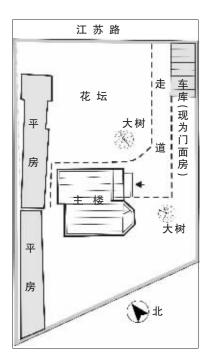
1980. 3999. 7999.



江苏路 25 号民国建筑正面



江苏路 25 号民国建筑后侧



江苏路 25 号民国建筑布局图

■记者手记

连续三天的追踪报道,我们欣喜地看 到,政府部门已经针对此事有了明确的表 态:不搬的想法可以考虑,但得有个保护 方案。而对于事件的主人公吴维成来说, 昨天晚上一定可以睡个安心觉了。

回头看看这几天的采访, 让我震撼 的不只是这位59岁的老吴,为了祖上 留下来的这幢民国建筑,数十年如一日 地筹集维修款,延续着这幢民国建筑的 寿命,甚至传递着那段鲜为人知的近现 代史。

让记者感动的还有市民。老吴告诉 记者,报道见报后,不少市民特地到房 子里来看一看、走一走。还有一位老人, 在吴家的大门信箱里, 放上一张纸条, 上面写着: 你家的民国建筑保护得真 好,要坚持。

而如果就此事件展开更为长程和多 面的思考, 看到的就是这座城市对历史 文化名城保护的重视,还有观念的更新。

与别的城市对历史街区改造习惯于 推倒重来相比,南京颐和路公馆的改造, 从头到尾则充满着对历史的尊重: 只拆 公馆周边的违章建筑、不动一幢原汁原 味的民国建筑,这不能不算是一种进步。

更难能可贵的是, 在街区保护的过 程中,政府的思路伴随着人们对保护方 法的理解,也在悄悄地发生变化。当初 的酒吧街方案,已被否定;而在拆迁的 过程中,对于老吴希望留下来继续保护 老宅的要求,政府不遮不掩,积极认真 研究。留给我们的是,不仅是政府对民 意的充分尊重,还有对工作思路和方法 的全面创新。

争论不要紧, 因为我们的目标是相 同的: 更好地保护好祖上留下来的那些 财富和那段历史.



20-220元 灶具

购烟机+灶具+热水器+浴霸

·购机满600元加(23100元移动话费

Ka50 三星

通飞相举5.第77

NOKIA 5230

| 大会機能 | 2012年10日 |

宏爱

加 ② 价值88元飞利储剃须刀

200 z 200 z

1388 ± 2488 ×

NOKIA

20-220元 灶县 50-150元 50-200元 浴霸 50-200元

购烟机+灶具 100元 购烟机+灶具+热水器 200元 机+灶具+热水器+浴霸 300元

购空调挂机+空调柜机 200元 购洗衣机+冰箱+空调 1500元 购洗衣机+冰箱+空调+彩电 500元

50-150元

200元

//7/

JVC M331 ACM 3990 _ж

医三角形/电线/包

索尼 SWABINSON

1102 ±

卡西欧 數學#机刀