

www.生活南京.com

我在人才频道找到了工作

快报讯(记者 金宁)邹小姐前不久在“生活南京”网发出求职信息,她的求职意向是快速消费行营销企划,让她感到惊喜的是,自己很快找到了一份满意的工作。邹小姐对记者说,她的求职信息挂上网后,每天都有单位来电推荐岗位。3月22日快报大人才专刊推出了《IT人才,请来报个到》活动,“生活南京”网站 www.life-nanjing.com.cn) 人才频道一夜之间变得异常火爆——网上“最新人才”的注册用户数比一周前增长了三倍,企业发布的职位数也比一周前的最高纪录高出两倍多。

邹小姐说,此前她一直想找一份专业对口的工作,但个人信息来源和社会关系非常有限,去年底听说南京某个单位招企划经理,却因为信息滞后被别人抢占先机。“非常感谢生活南京网为求职者和企业提供一个沟通的平台,我看到网上发布的信息就立即赶到了招聘现场”。邹小姐对现在的行销策划工作有很多憧憬,她希望今后能长期在该领域发展。

春季踏青

“春牛首”千亩桃花朵朵开

将军山下千亩桃花目前已经绚烂开放,除了可以游玩免费的桃园景区,市民还可以参加已经开幕的春牛首踏青节的一系列系列活动。昨日,记者在举办春牛首踏青节开幕式的将军山看到,黄的油菜、粉红的玉兰、白色的紫叶李、紫红、粉白、各色的桃花已经美丽绽放,南京南郊真是踏青的好去处。

主办方介绍,春牛首踏青节最大的特色就是美景不要钱,千亩桃园加湖泊的美景都是完全免费,游客更可在景区边村落里的农家餐一条街享受真正价廉物美的乡野美味。

南郊春游一直是南京人的老传统,市民有意前往的话可以选择自驾游,由共青团路上宁丹路,以牛首山为龙头,其中有不少名胜古迹,如龙泉寺、花神庙、岳飞抗金故垒、泥国王墓风景区、金陵石刻园等。也可以乘坐111、112、113、88路和新善等公交线路到达。

通讯员 陈明泰
快报记者 陈岚

帮你解惑

“薰衣草香包”芳香又驱虫?

快报讯(见习记者 张颖)“薰衣草香包!芳香又驱虫!一元钱一个!”昨天上午,记者经过新街口新华书店东侧天桥时,发现几名市民将一个地摊团团围住,摊主正起劲地吆喝着:“买个薰衣草香包吧!挂在家里可以做装饰,放在衣橱里又可以驱虫!”一位中年男子俯身拿起一个香包,仔细地闻了一下,疑惑地问道:“闻起来有点像香味的味道!袋子里装的是薰衣草吗?这种香包放在衣橱里就能驱虫?”

南京市中山植物园的一名工作人员表示,薰衣草确实是一种可以提取香料的芳香植物。经过加工后,提取的薰衣草精油可防衣物虫蛀。但自然界中还有很多其他种类的草也是有香味的。市民购买时应注意仔细辨认。

一季度市民“菜篮子”价格稳中有升

肉和蔬菜 涨 鸡蛋价格 跌

天气转暖,市民“菜篮子”价格有哪些变化?记者昨日从南京市物价局获悉,今年一季度,该市粮油副食品价格总水平稳中有升,不过今后一阶段有望逐步回落。

【稳】

粮油价格变化不大

去年涨得最“狠”的是粮油价格。不过目前来看,粮食及食用油价格基本平稳。苏果超市一季度金龙鱼调和油平均价格为51.9元/5L,金龙鱼大豆油价格为45.5元/5L;福临门调和油价格基本在50.9元/5L,福临门大豆油价格在43.5元/5L。市场黄豆价格为2.00-2.50元/500克,超市黄豆价格为3.50元/500克。大米市场价格为1.50-1.70元/500克,面粉价格为1.50元/500克。

鱼类货足价平

从去年到今年前3个月

看,市场鱼类价格基本平稳,货源比较充足,品种也较多,草鱼、花鲢价格基本稳定在4.50元/500克,鲫鱼价格在4.50-5.00元/500克,与前两年比,价格略有回落。

【涨】

肉价居高不下

受饲料、成本、运输等诸多因素影响,市场猪肉价格与去年相比小幅上扬。一季度(节日期间除外)市场猪肉价格平均在8.00元/500克,与去年相比,涨幅约为6.6%;精瘦肉价格平均在9.00元/500克,牛肉价格平均为9.00元/500克,羊肉价格平均为11.00元/500克。

蔬菜价格上涨

青椒、黄瓜、茄子、西红柿等价格都呈上涨之势,一些反季节蔬菜品种价格涨幅较明显。从今年前3个月平均价格看,青椒4.50元/500克,黄瓜、茄子3.00元/500克,西红柿2.50元/500克,3月中旬价格略有回落。但新上市的土豆、四

季豆、豇豆等新鲜蔬菜价格仍然偏高。

【降】

鸡蛋降幅明显

春节前后,鸡蛋平均价格在3.5元/500克。到了3月份,随着天气逐步转暖,鸡蛋产量增加,部分超市为吸引顾客,节后鸡蛋促销价格降到3.30元/500克,与去年比,价格降幅明显。

【走势】

近期价格将回落

专家表示,从一季度粮油副食品价格监测情况来看,价格总水平呈上涨趋势。但这有一定的特殊性,一是受传统节日拉动影响,带动居民消费增加;二是受市场经济供需矛盾的影响,供需不平衡。三是受天气、季节、进货渠道的限制,刺激价格;四是生产成本增加。随着天气已经入春,一些新鲜蔬菜将陆续上市,市场粮油及主要农副产品价格近期将出现回落趋势。

通讯员 宁佳
快报记者 郑春平

视频回放

如何防“两抢”? 铁路警方提醒——

别“露富” 上下班不要穿金戴银



南京铁路乘警支队乘务队长任炜(左)通过视频教你防范“两抢” 快报记者 路军 摄

“两抢案件不可能完全杜绝,但是,只要我们进行足够的防范,完全可以最大限度地避免发生!”昨天下午,南京铁路公安处乘警支队乘务队长任炜做客快报视频在线,就当前两抢的发案形式及防范与读者进行了沟通。

上下班不要穿金戴银

“佩戴金银首饰也要区分场合,比如上下班,其实根本用不着!”昨天下午1点30分,节目一开始,任炜便表示,近几年两抢形式出现了较大的变化,特别是在南方一些城市,摩抢成为两抢案件的一种重要形式。据悉,摩抢的特点是,目的性强、速度快。因此,部分穿金戴银轻易“露富”的市民便成了这些犯罪分子首选的目标。此外,在列车的车厢中,也出现过不法分子直接抢夺手机堆放在桌子上的手表、手机等贵重物品的情况。

因此,任炜提醒说,对于市民来说,防范两抢首先不要摆阔露富,参加一些舞会、活动等可以佩戴贵重首饰,但比如上下班时段,特别

如果是乘坐的是公交车,完全没有必要佩戴贵重首饰。

远离快车道和慢车道边

目前担任乘务队队长的任炜,此前还担任过刑警队长,多年的警察生涯,使得他特别关注犯罪分子的心理变化。“他是犯罪分子,自己肯定心虚。因此,在作案时,他也会运用自己的思维进行‘成本测算’,他会选择最容易得手的方式去作案!”任炜说,摸透了这种心理,市民才能有效地进行防范。

比如说,犯罪分子希望在最短的时间获取最大的“猎物”,因此,他们选择了那种便于逃窜的速度极快的无牌摩托车。但是,摩托车的优点是,它可以在快车道和慢车道快速逃逸,但在人行道上并不具备最大的优势。于是,骑着摩托车的犯罪分子多选择在靠近快车道或者慢车道边上的行人作案。因此,防范的要点便是,远离快车道和慢车道边,增加犯罪分子作案的难度。如此一来,如果不是特别的吸引力,犯罪分子不会冒险抢劫难度大的对象。

及时报警实在太重要

“做好防范工作,也不能确保一定不遭遇抢劫!”任炜表示,很多案件的发生具有很大的偶然性,但是一旦事情发生了,这个时候,对于被抢的市民来说,除了利用自身的条件与犯罪分子进行适当的“战斗”外,最紧要的事情便是报警。

据悉,南京警方的巡防体系非常完善,除了遍布南京大街小巷的治安巡逻民警外,南京各分局的特巡警也驾车在马路巡逻,再加上荷枪实弹的武装巡逻警力,一旦发生险情,如果当事人能够在最短的时间内报警,周边的巡逻警力便会自动向案发地聚拢,形成包围圈。任炜提醒,从目前警方掌握的情况来看,不少案件在事发时,都因为当事人受到惊吓而延误了报警时间,结果导致犯罪分子逃之夭夭。因此,任炜希望市民一旦遇到险情,及时拨打报警电话,同时寻求周边热心市民的帮助。

快报记者 田雪亭
实习生 张恺

企业年金成新理财方式

职工月缴100元退休可拿十几万

基金、股票、债券、信托……这些理财方式都已经被广大市民所熟悉。而随着江苏首家企业年金保险公司——平安养老保险公司的成立,企业年金保险将成为市民稳健理财的又一选择。

昨日,太平人寿企业年金销售部一位相关人士粗略地为记者算了一笔账。假设一位员工一年的工资总额是72000元,现在每月从工资中划出100元存到其个人的企业年金账户中,同时企业为他存300元(缴费比例为1:3)。如果不计年收益,不计工资涨幅,那么30年后,这位员工退休,一次性可拿到100(元)×12(月)×30(年)+300(元)×12(月)×30(年)=144000元。如果再算上保险公司的资金运作,收益将远远超过这一数字。

据了解,目前南京只有平

安养老保险、太平人寿两家经营企业年金保险。企业年金的运作方式是,保险公司将企业交纳的资金,按照一定比例投资于大额存款、债券、股票等投资品种,投资收益则作为年金险的收益返还给企业,保险公司从中收取手续费。资金托管者则是银行。

【相关链接】

何为“企业年金”?

“企业年金”是指在政府强制实施的基本养老保险制度之外,企业根据自身的经济实力和经营状况,为员工提供一定程度退休收入保障的养老保险形式的福利制度。2004年出台的《企业年金试行办法》规定,年金由企业和职工按比例共同出资,并要求在当地劳动保障部门登记备案。

快报记者 张曦

车险折扣底限有“猫腻”

中国保监会近日在发布2007版新车险时,重申车险优惠不得低于7折。不过,记者日前获悉,南京不少保险公司虽然名义上给车主7折优惠,实际上真正的折扣要远高于此。

车险折扣有“猫腻”

日前,王先生打算为将到期的车险重新办车险。王先生的车目前市价在12万左右,准备办理的是足额车损险、20万元第三者责任险及基本险不计免赔险。在询问价格时,最初还以为七折是机动车商业险的最低折扣,结果发现每个电话的报价都低于七折,有的甚至接近四折,各业务员之间的报价从1900多元到2200多元不等。但当问到所开具的发票价格时,业务员的答复却极其接近:都为2600-2700元左右,这样算来,报价是发票价的7折左右。有的业务员干脆直截了当地说,国家有折扣规定,所以只能开7折的发票,剩下的折扣部分可以通过返点退还。

省保险行业协会相关人

士认为,车险优惠不得低于七折的“限折令”,是中国保监会为遏制行业恶性竞争出台的法规。但在车主们“看价投保”的心态和保险公司为争夺市场份额而采用的低价竞争策略下,不少保险公司几乎把“限折令”只“写”在了发票上。

价格战蕴藏理赔风险

据了解,目前南京已经有十多家财产险公司,其中车险收入占公司总收入的比重,少的占到50%-60%,多的占到90%以上,车险收入已经成为财险公司的主要收入来源。在这样充分竞争的市场环境下,一些保险公司不得不大打价格战以争夺市场。

“到头来受伤的可能是保户!”一位保险业人士表示,虽然保险公司将车险价格压低,从而增加保费收入,增厚公司现金流,但同时也增加了运营风险。一旦赔付率增加,保险公司很可能陷入窘境,最终的结果就是车主一旦出险,将得不到理想的赔付。

快报记者 张曦

加息后险种收益率“水涨船高”

快报讯(记者 张曦)近日,记者从中国人保财险江苏分公司获悉,自央行加息27个基点之后,公司两款投资型保险产品“金娃投资保障型意外保险”和“金牛第三代投资保障型家庭财产保险”,年收益率随之提高0.27%,提升

后的3年期产品的年收益率为3.69%,5年期产品年收益率为4.11%。

据了解,“金娃投资保障型意外保险”主要提供意外伤害身故保险责任,“金牛第三代投资保障型家庭财产保险”则提供家庭财产方面的保障。

信托管理新办法提高个人投资门槛

投资者纷纷赶搭“末班车”

快报讯(通讯员 姚浩)记者王海燕)《信托公司集合资金信托计划管理办法》和《信托投资公司管理办法》于3月1日起正式施行,今后个人投资信托计划门槛将大大提高。近日浦发银行代发的江苏新海发电有限公司信托项目,让市民纷纷赶搭“末班车”。

目前江苏省内最后一只按老办法审批执行的信托项目,投资人购买的起点金额为30万元,由浦发银行代理资金,借款人是由省国信控股的江苏新海发电有限公司,一年预期年收益4.5%,两年预期年收益4.8%,一年期满即可选择退出。最近几天随着网上讨论热烈的信托管理办法越来越热烈,咨询与购买这只老办法审批的信托

项目的市民越来越多。除了由于手头资金总量较少赶搭末班车的心理外,也有些人觉得电力能源项目风险较低,面向市民的融资项目又少,能抓到一个是。据专家估计,新的信托办法在执行中可能会遇到一些操作上的难题。比如哪些可以作为财产与收入的有效证明?如果是房产的话,评估需要一定的费用,这笔额外的支出也会对信托计划的募集产生一定的影响。

部分市民的藏富心理仍比较重,有时要其证明自己很有钱会在心理上有点为难。

