

# 加息:典当叫好 担保受挫



人民币存贷款基准利率上调,去银行办理转存业务的市民多起来 快报记者 翁叶俊 摄

日前,中国人民银行再次上调存贷利率,自2007年3月18日起,金融机构一年期存款基准利率上调0.27个百分点,由2.52%提高到2.79%。一年期贷款由6.12%上调到6.39%。其它各档次基准利率也相应调整。加息给担保、典当带来什么样的影响?

## 典当:加息带来利好

市民赵女士已经习惯于遇到急事就找典当行。“就图个方便,省事!”赵女士说,自己每年都要到典当行来几次,每次都是应急。而典当行门槛低,只要有值钱的东西都可以拿来典当,非常方便。只要钱一周转过来就还上了,还可以提前还贷,并不比银行差。“现在银行贷款利率也挺高的,而且还有很多限制,应急还是首选典当行!”

昨日,南京几家大型典

当行负责人均对记者表示,营业额较往日并没有多大提高,但加息对典当业是个利好消息。

“加息对这些物品的典当将是个利好消息。”南京市金典典当行负责人认为,银行加息后,典当行费用并没有做调整,这样就缩小了与银行贷款利息之间的差距。加上典当行本身有便捷快速、门槛低的特点,将会吸引更多个人融资者。

据了解,目前典当行的费率普遍高于银行。如汽车每月质押费率约为4.2%,房产抵押费率约为2.7%,票据质押费率约为2.4%。

## 担保:个人业务可能受挫

李女士是一家私营企业主,她的工作就是通过上游外贸企业提供的原料生产服装,赚取加工费用,外贸企业的账款拖欠是令她头疼的问题。“也不是不给,就是拖!”李女士告诉记者,外贸企业自己也存在资金短缺的问题,所以付

款总会滞后一段时间。

李女士通过担保公司向银行融资,也在银行找熟人借过钱,总的来说,她认为找银行借钱还是最划算的融资方式。“别的渠道融资成本还是高,像我们这些时时要融资的,当然是找银行借钱!”

南京一家大型担保公司负责人介绍,担保公司充当的是银行贷款中的一个环节。而银行加息是为了抑制信贷过快和流动性过剩,担保企业只能随着银行而动。“因为担保是跟着银行走的,如果银行收紧银根,限制投资过热,担保公司也没有办法担保了。”

他认为,以中小企业担保为主的担保企业不会受到太大影响,而以个人担保为主的担保企业影响就比较大。“银行加息,加大了个人的融资成本,这部分业务很可能锐减。”

业内人士告诉记者,现在已有很多投资担保公司意识到这一问题,有意识地将重心转向为中小企业服务,而减少个人的担保。快报记者 张曦

## ■相关新闻

各大银行贷款利率调整完毕

优质客户仍可享下浮15%优惠

快报讯(记者 王海燕)记者昨日从南京工、农、中、建等各大银行获悉,央行上调贷款利率后,各家银行迅速调整贷款利率,5年以上的贷款基准利率全部调整为7.11%,不过,昨日各家银行均表示,对原有的优质客户的利率上浮政策继续沿用,不受影响。

建行一位工作人员告诉记者,在他们银行,只要正常还款的客户,哪怕一两次因为出差、或是其它特殊情况忘了及时还贷的,都可以继续享受下浮15%的贷款利率,而逾期超过6次的客户不能享受下浮15%优惠,利率最多只能下浮10%,甚至执行基准利率。

农行则称,对于两套以内的房产来说,只要没有不良记录的,都可以享受下浮15%的利率优惠。不过,两套以上房产则不能享受这一优惠,利率会逐渐提高。深圳发展银行南京分行也表示,对于不管是第一次贷款还是第二次贷款的客户,只要是优质客户,信用记录良好,贷款利率均可下浮15%。此外,工行、招行、交行也向记者介绍,这次加息后,贷款优惠政策继续执行,对于原来信用良好的享受85折优惠的客户,继续享受这一优惠政策,即5年以上7.11%的基准利率可下浮为6.0435%。

## 公交45、78、303路有调整

快报讯(通讯员 宁克东)记者昨日从南京市客管处获悉,因新模范马路围挡施工,自3月22日首班车起,公交45路、78路、303路临时调整。

据介绍,具体线路调整如下:45路临时由模范西路经虎踞北路、察哈尔路、福建路、黑龙江路回原线行驶,临时增设新门口、福建路、萨家湾、察哈尔路、镇江路等站点,临时撤销紫竹林、东柏果园、司背

后、南京饭店、水佐岗等站点。78路临时自中山北路经福建路、铁路北街回原线行驶,临时增设萨家湾、三牌楼(中山北路上)、南京饭店(中山北路上)等站点,临时撤销三牌楼大街、三牌楼、南京饭店(原模范马路上)等站点。303路临时由三牌楼大街经马台街回原线行驶,临时增设将军庙、马台街(马台街上)等站点,临时撤销司背后、马台街(原司背后路上)等站点。

## 阴雨天 电视机要多通风

快报讯(记者 赵丹丹)上一连几日的阴雨,让整个空气湿漉漉的,连家电也跟着受到了牵连。昨天,家住大明路的郭小姐家的彩电就出了故障,经检查,果真跟天气有关。

郭小姐家的彩电用了有10年了,这两天一打开电视机,就出现模糊的画面,过了三四分钟,图像才恢复正常。通过快报便民网24小时热线“96060”,郭小姐找了位修彩电的师傅上门维修,经师傅一检查,原来故障和前

几天阴雨的天气有关。“是显像管座受了潮,所以图像才会模糊。”师傅仔细地维修后,故障很快排除了。

便民网师傅友情提醒各位读者,如果遇到阴雨天,电视机很容易受潮,电视机要常通风,同时经常开启,也能防潮。

如果您家的电视机也出现了故障,可以拨打“96060”预约维修服务。



## 没有银行卡也能网上购物

快报讯(记者 陈刚)无须网银也能到网上买东西了!记者昨天从邮政方面获悉,由阿里巴巴和中国邮政合作推出的“网汇e”在全国3万多个邮政汇兑联网网点上线。只需用现金在邮政汇兑联网网点办理汇款业务,并设定汇款密码,即可凭汇票收据与汇款

密码给任意支付宝账户充值,到网上购物!

目前市民可在南京、无锡、常州等12个市县的2100余个邮政汇兑联网网点中任意一个网点办理该业务,最高限额暂定为5000元,邮政汇兑费按收汇金额的1%收取,每笔最低2元。“网汇e”全国推广期内免收汇费。

## 吃香蕉 别担心感染“蕉癌”

快报讯(记者 陈刚)近日,广州香蕉染“蕉癌”一事,让南方不少人误解为吃了香蕉易患癌症,其实,这只是一种错误理解。

长乐路一水果商陈女士也告诉记者,这几天她卖出的香蕉价格没有变化,还是每斤2元左右。且一天之内只有一位顾客问起“蕉癌”一事,她解释一下香蕉没事,对方也就

不当回事了。

“蕉癌”是香蕉树染的“癌症”,在感染一种叫“巴拿马”的病毒后,香蕉树会枯萎死亡无法结果,而且树与树之间会传染。由于目前没有有效的治疗办法,所以称“蕉癌”。但是市场上的香蕉是香蕉树已经结出来的果实,并不存在感染“蕉癌”的说法。

## 周末,去登月湖放风筝

快报讯(记者 孙兰兰)清明前后,南京人总有踏青、赏柳、放风筝的习俗,近郊是玩腻了,而邻近景区的春游踏青活动也相中了南京市场。本周六,扬州仪征登月湖风筝节将拉开帷幕,为了拉拢南京客源,景区特意开通了周末专车。

登月湖风筝节从3月24日至4月8日。这段时间正是放风筝的最佳时节,春光明媚,且风力和缓,比较稳当。据了解,仪征一带现在还

保留着传统的制作风筝技艺,小小的县级市里就有好几个风筝协会。

小贴士:南京到登月湖只有一个小时的车程,自驾游可以走宁通高速,到仪征出口下,跟着路标指示牌很快就到达登月湖,门票36元。此外,景区还主动来宁拉拢游客,每个周六、周日早上7:30,在鼓楼公园门口都有专车,来回车票加上门票、中午一顿农家菜,共88元每人。

## 明天,香港机场手提行李将实施新规

### 液体容器超100毫升免进

快报讯(通讯员 郑沁宇)记者毛丽萍)近日,记者从东航江苏公司得到消息:明天(3月21日)起,香港机场将实施新的手提行李规定。

新规定中要求:所有从香港机场出发(或中转)的旅客手提行李中的液体、凝胶和喷雾类物品,均需以容量不超过100毫升的容器盛载。任何容量大于100毫升的容器,即使未装满液体、凝胶或喷雾类物品,也不获接纳。所有盛载液体、凝胶及喷雾类物品的容器,均应储存于1个容

量不超过1公升、并可重复密封的透明塑胶袋内,并确保塑胶袋完全封妥。而且旅客在香港机场接受安全检查的时候,必须将装有容器的塑胶袋与随身行李分开摆放,且每名旅客只可携带1个装有容器的塑胶袋。旅客携带的所有药物、婴儿奶粉和食品,以及特别饮食所需物品,经查证后可获豁免。

据了解,此项规定主要针对从香港出发的旅客和从香港机场转机的旅客,国内航班的安全检查尚不参照执行。

## 税务 直通车

### 工会经费税前扣除政策有变化

根据国税发[2006]56号文《国家税务总局关于修订企业所得税纳税申报表的通知》规定,建立工会组织的企业、事业单位、社会团体,允许税前扣除的工会经费的计算基数“每月全部职工工资”是指按税法规定允许税前扣除的工资额,即计税工资总额,而不再是职工工资总额。(张晓明)

### 个税完税证明最近注意查收

快报讯(记者 陈英)近期南京市地税局正在向个人所得纳税人开具2006年度的完税证明,预计在3月中下旬陆续委托邮政局送达纳税人手上。今年,南京地税向纳税人开具的完税证明将超过100万份。

今年开具的完税证明税款所属期为2006年度1至12月份,只要个人所得纳税人和个人所得扣缴单位能够按照税务机关的要求,及时、准确、完整地提供个人所得税明细申报信息和扣缴数据的,纳税人都能够收到个人所得完税证明。

市地税局提醒广大纳税人,在收到完税证明时,如果发现数据有差错的,应及时与扣缴单位进行核对。如有疑问可拨打完税证明查询热线85664084和南京地税咨询热线12366。

## 长江刀鱼一斤卖到3000元

快报讯(记者 夏天)正宗长江刀鱼价格在3月8日每500克1800元,而到了昨天,一口气飙升到了每500克3000元。下关惠民桥水产市场的章茂华科长昨天告诉记者,这个价格比历史最高价还要高出600元~700元。水涨船高,昨天市场上的海刀和湖刀也跟着涨价,最高价涨到了1000元/斤。

章茂华说,现在他们市

场仅有一家摊位在销售正宗的长江刀鱼,4两重的长江刀鱼已经涨到3000元/斤。

江苏省淡水水产研究所的水产养殖专家唐天德说,现在是长江刀鱼从大海回游产卵的季节,也是刀鱼味道最鲜美的时候,但是由于近几年来水质污染,刀鱼的生存空间越来越小,加上过度捕捞,长江刀鱼产量逐年减少。唐天德表示,如果这个季节让刀鱼产卵,繁殖更

多的鱼苗,来年的产量才能大大增加。

除了过度捕捞的因素外,这两年做刀鱼菜肴的饭店越来越多,产量越来越少,而炒作的商家却越来越多,价格自然一路飙升。一家饭店的总厨证实,南京惠民桥水产市场的长江刀鱼价格高,和人为的哄抬有直接关系。江刀在产地扬中市批发拿货,最高也只不过1500元一斤。

## 苏宁电器《中国厨卫电器2007年消费趋势报告》显示——

### 买厨卫 技术和外观更受青睐

昨天,苏宁电器发布了《中国厨卫电器2007年消费趋势报告》,《报告》中称,消费者对产品的消费趋势偏向于环保、品质、安全和家居艺术,价格因素正在逐年下降。在发布此《报告》的同时,苏宁计划于3月24日起正式启动为期三周的2007春季家装节,引领春季家装电器消费热潮。

《报告》认为,出于消费者对厨卫电器产品个性化、高品质的要求,单纯的规模化生产价格化竞争将越来越少。“穷看厅堂,富看厨房”的消费观念已经深入人心,从苏宁电器2月-3月份的一份顾客调研数据来看,节能环保、外观设计、安全性三大要素分别位列前三,而价格因素已经下跌到第四。

从今年具体的产品技术趋势来看:油烟机方面,中式油烟机因价格便宜,在市场上占有一定的市场份额,而越来越多的消费者更加推崇欧式的油烟机,因为相对于中式的来说,更加绿色、环保和节能;灶具方面,嵌入式灶具因款式新颖时尚,玻璃面板,受到越来越多新装修家庭的偏爱,易清洁、不生锈、不氧化,是消费者最关心的方面,在价位上,1500-2000元占较大比例;消毒柜现在已成为家庭不可或缺的厨卫家电,新型的紫外线消毒和臭氧消毒能够消毒一些不耐高温的餐具;热水器整体上看,电热水器仍是主流,50-80升容量的电热水器销售占整个市场的四成左右,防电墙标准将越来越受消费者关注。

另外,3月24日苏宁启动春季家装节,前所未有的五万台厨卫电器定制采购行动,提供“个性、时尚、实惠”的系统服务方案。“苏宁贴近百姓生活,了解百姓所需”,是本次家装节的最终诉求点,因此苏宁设计了一系列春季家装节的专属服务项目。包括:现场家装电器方案咨询和设计团队;价格和礼品不同实惠需求的“个人生活馆”;涉及烹饪、维修、使用常识家居生活经验培训的“阳光学院速成班”;自由组合享受最高400元的“家装DIY”套餐;超龄电器置换补贴50-200元的“厨卫电器置换大行动”;团队购物享受最高优惠的“拼客俱乐部 侃价大联盟”等十大服务项目。快报记者 杨坤