你是否需要申报个税?

专家教你如何计算全年收入

从今年起，年收入超过12万元的个人就必须申报个税,逾期未办理者,将承担相应的法律责任。那么,个人的年收入是如何计算的?理财专家为大家提供四类算法,帮你确定自己是否需要申报个税。

案例1:
事业单位高福利类

王先生在某大型事业单位任职,除去每月固定的工资和奖金，单位发放的交通卡、购物卡、旅游经费报销以及实物的“数量”也相当可观。

1.全年取得的工资收入为84000元（7000元/月×12月),该数字是未扣税之前;

2.季度奖、年终奖收入为32000元（4×3000元+20000元),该数字是未扣税之前;

3.交通卡、购物卡总金额约10000元;

4. 旅游经费报销以及实物,价值约10000元;

王先生2006年的收入为136000元（以上各项收入合计，税前），超过12万元,需要进行申报。

案例2:
股市投资收益类

沈先生在某信托公司任职，每月工资薪金收入为6000元。除了把少部分工资转为储蓄外，沈先生将大部分的收入节余都投入股市。

1.全年取得的工资收入为72000元（6000元/月×12月),该数字是未扣税之前;

2. 年终奖收入为10000元,该数字是未扣税之前;

3.受益股市上涨,去年投资收益为80000元，该部分收入不需要缴纳税金，但在申报范围之内。

沈先生2006年的收入为162000元（以上各项收入合计),超过12万元,需要进行申报。

案例3:
兼职收入类

朱先生在某广告公司任职,每月工资薪金收入6000元；每年在另一家设计公司兼职方案设计，所得30000元(税后)；每年给报纸、杂志投稿,稿费所得5000元;

1. 朱先生全年取得工薪收入为72000元(6000元/月×12月),是未扣税前的收入;

2. 每年得到的兼职劳务报酬一共是30000元，由于该数字已由兼职所在公司代缴所得税，折合税前收入约为34000元;

3.稿费所得5000元,该数字是未扣税之前。

朱先生2006年的收入为111000元（以上各项收入合计),没有超过12万元,不需要进行申报。

案例4:
房产投资类

陈小姐在某外资企业任职，每月工资收入为8000元；陈小姐去年卖出一套住房以投资股市，出售价格除去相关手续费后，获得收益200000元；出租一套住房，每月租金收入1500元;此外陈小姐以前年度购买的银行理财产品去年到期分红。

1. 全年取得工资收入为96000元,该数字是未扣税前;

2. 出售房产获得收益200000元;

3.房产出租收入共18000元(1500元/月×12月);

4.理财产品收益5万元。

陈小姐2006年的总收入为364000元（以上各项收入合计),超过12万元,需要进行申报。

■精打细算

在收入不变的前提下巧妙避税

实行申报机制之后,以下几点可作为纳税人未来合理的避税考虑:

首先，国债和国家发行的金融债券利息免征所得税，可以将定期银行存款转换为国债或银行理财产品来避税以增加投资收益。

其次，每月所缴纳的住房公积金是从税前扣除的，财政部、国家税务总局将单位和个人住房公积金免税比例确定为12%,即职工每月实际缴存的住房公积金,只要在其上一年度月平均工资12%的幅度内，就可以在个人应纳税所得额中扣除。因此可以利用公积金来免税。

第三，均衡地取得工资薪金所得：个人所得税通常采用超额累进税率,这时,纳税人的应税所得越多，其适用的最高边际税率可能也就越高,所以,在纳税人一定时期内收入总额既定的情况下，其分摊到各个纳税期内的收入应尽量均衡，最好不要大起大落,如实施季度奖、半年奖、过节费等薪金,会增加纳税人纳税负担。

第四，充分利用税法中费用扣除的规定，减少应纳税所得额,减少纳税义务。例如，该居民个人出租住房的房屋修缮费可以作为房租收入的扣除项目，每月以每次800元为限扣除，一次扣除不完的，准予在下一次继续扣除,直到扣完为止。

最后，个人住房转让纳税不可避免，因此尽量不要让房产的增值部分变现,如果急需资金头寸，可以考虑选择用房产作抵押进行信贷融资。 快报记者 夏峰

2007年基金怎么买

快报讯（记者 王海燕）今年基金一卖就火，经常是100亿的基金10分钟就被抢光。投资者如今问候的话语不是“你买基金了吗？”取而代之的是“你买到基金了吗？”2007年基金应该怎么买？逮着基金就买有没有风险?今年应该怎样正确投资基金?今天晚上7:00-7:40，招商银行南京分行财富管理室胡燚将走进快报“生活南京”在线视频,与读者交流2007年投资基金的诀窍。

今年新发的基金抢不着，是否非得等下一只发行?新基金一定比老基金获利丰厚吗?怎样判断一家基金公司的投资实力与管理能力？2007年证券市场走势将加剧震荡,在震荡市场中如何捕捉好的基金?近期打算购买基金的市民可以通过快报“生活南京”在线视频或是热线96060,提出自己的疑问。招行的理财专家将在线与您即时交流。

■视频预告

www.lifenanjing.com.cn
www.生活南京.com
时间:19:00~19:40
嘉宾:招商银行南京分行财富管理室胡燚

■天天出彩

22选5(07063期)
中奖号码:07 09 15 17 19

奖级	中奖注数	每注奖额
特等奖	2注	37314元

排列5(07063期)
中奖号码:3 6 5 3 5

奖级	中奖注数	每注奖额
排列5	54注	100000元

排列3(07063期)
中奖号码:3 6 5

奖级	中奖注数	每注奖额
直选	9741注	1000元
组选6	246913注	210元

15选5(2007063期)
中奖号码:2 6 7 9 12

奖级	中奖注数	每注奖额
特等奖	0注	0元
一等奖	65注	2052元

篮彩“单场竞猜”(07062期)
对阵球队:休斯顿VS奥兰多
开奖结果:8 3 5 2

奖级	中奖注数	每注奖额
一等奖	17注	9800元

足彩“胜负游戏”(07014期)
正确结果:13331011113013

奖级	中奖注数	每注奖额
一等奖	0注	0元
二等奖	19注	298918元

足彩“4场进球游戏”(07024期)
正确投注:2221113+1

奖级	中奖注数	每注奖额
一等奖	108注	25083元

3D游戏(2007063期)
中奖号码:3 2 6

奖等	江苏中奖注数	每注金额
单选	542注	1000元
组选3	0注	420元
组选6	17009注	210元

江苏5+1（07019期）
中奖号码:46044 5

奖级	中奖注数	每注奖额
特等奖	0注	0元
一等奖	0注	0元
二等奖	44注	300元

东方大乐透（2007027期）
中奖号码:1 2 19 28 32 33 35
特别号码:29

奖级	中奖注数	每注奖额
一等奖	0注	0元
二等奖	1注	598369元

福彩“七乐彩”（2007027期）
中奖号码:8 9 17 18 19 24 25
特别号码:29

奖级	中奖注数	每注奖额
一等奖	3注	1618810元

足彩“4场进球游戏”(07023期)
正确投注:113+10002

奖级	中奖注数	每注奖额
一等奖	18注	161692元

足彩“胜负游戏”(07015期)
正确结果:11131033113311

奖级	中奖注数	每注奖额
一等奖	0注	0元
二等奖	23注	202258元

炒股不赚钱的人，有救了！

[illegible]

操盘手用户，把握时机一样赚钱！

[illegible]

行情震荡，股民炒股面临2大难

[illegible]

专家告诫股民：先知先觉，才能抢占先机！

[illegible]

震荡，照样抓牛股！

[illegible]

长城股份（000569）	2月14日发出B点买入信号，目前上涨91%！
攀渝钛业（000515）	2月16日发出B点买入信号，目前上涨85%！
西北轴承（000595）	2月5日发出B点买入信号，目前上涨96%！
贤成实业（600381）	2月13日发出B点买入信号，目前上涨101%！
三普药业（600869）	2月6日发出B点买入信号，目前上涨95%！
方兴科技（600552）	2月5日发出B点买入信号，目前上涨90%！

[illegible]

操盘手课堂

4问操盘手凭什么能帮股民赚钱？

▶ **一问：操盘手真的有广告上说的那么好吗？**

在招商银行上实现收益翻番的案小哥说：“操盘手帮我赚钱了！其他广告内容与软件无完全一致的！跟着操盘线的买卖信号做，没问题！”

▶ **二问：操盘手软件怎么帮股民呢？**

软件核心功能操盘线，根据几十位主力操盘手多年经验及操盘规则，跟踪主力操盘轨迹，同时运用知识智能和智能识别两大高科技手段，对所有股票发出买卖信号，与市场进，让操盘手真正成为中国智能操盘软件，不必深奥知识也能轻松炒股。

▶ **三问：市面上的软件很多，操盘手有什么特色？**

一、操盘线能对每个股票发出B、S点买卖信号，直接指导股民投资，除此之外，在日线、月线、周线、60分钟线、30分钟线、5分钟线上都有买卖信号，这是操盘手所独有的。二、强放天机功能能捕主力资金动向，直接提示主力建仓成本价。

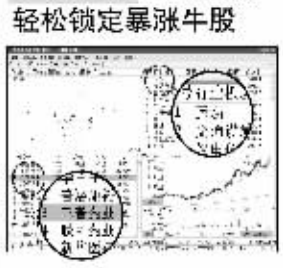
▶ **四问：我是新股民，有必要用操盘手软件吗？**

股市高风险，尤其是新股民，什么都不懂，难赚钱，操盘手是新股民管客所好帮手，B点买，S点卖，高抛低吸做波段，除此之外，操盘手软件还有培训，让新股民尽早学会赚钱本领。

[illegible]

股市大震荡，赚钱有绝招

12月25日 紧跟热点 轻松锁定暴涨牛股



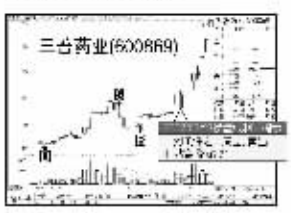
[illegible]

2月27日 10年难遇的暴跌，也没把我震出局

[illegible]

3月9日 守得云开见涨停！

[illegible]



[illegible]

订购电话 025-86899506

[illegible]

最后6天！买就送超值大礼！