

呼啸着 救护车撞飞市民

医院说,驾驶员私用公车可能被开除

救护车呼啸着撞上乘客

前晚 11 点 45 分,市民孙先生走在马台街上,突然看到一辆 120 救护车呼啸着从南向北驶来,快到烧鸡店门口时,正好有一辆出租车停在前方带客,狭路相逢,“砰”的一声,两车撞上了。孙先生赶紧跑过去,此时车牌号为苏 A5D279 的救护车也不叫了,车头被撞瘪一大块,一个年轻男子倒在几米开外的马路上,头破血流,他是出租车的乘客,打开车门准备上车时,却突然被撞飞。

孙先生说,救护车上随后走下四个年轻男子,都是穿着便装,靠近了能闻到一股酒气。看起来,几个男子很生气,训斥起出租车司机,双方发生了争执。孙先生听到,救护车上的男子说:“我们是救护车,你也敢挡啊!”

■律师在线

离了婚,财产咋办

昨天的律师在线,近 20 个咨询电话中,竟然有半数都是咨询离婚问题的,而且问题都集中在离婚后的财产分割上。

李先生结婚前买的房子,婚后他继续还房贷。最近,李先生正和妻子闹离婚,如果一旦离婚,就会涉及到财产分割问题。李先生不知道,婚后还的那部分房贷,是否算为共同财产呢?

刘师傅退休在家已经多年,老两口却因为矛盾打算离婚。刘师傅退休后,每个月还有一定数量的住房补贴,他不清楚,如果离了婚,在财产分割时,离休后的这部分住房补贴是否算为夫妻共同财产。

南京汇丰锦律师事务所车仑律师解释,夫妻共同财产包括夫妻双方或者一方在婚姻关系存续期间取得的劳动收入和其他合法收入、受赠的财产、继承的财产等。所以,李先生和刘师傅所咨询的那部分财产,都属于夫妻共同财产,离婚时要进行分割。

快报记者 吴杰

【周日在线】

洪炜 江苏法德永恒律师事务所律师

热线电话:025-84783513 时间:9:30-11:00

赚了 50 块 搭进 500 元

快报讯(通讯员 程健明 记者 钟晓敏)昨天,一名男子趁着半夜开车乱倒垃圾,本来想赚点“外块”,结果偷鸡不成反蚀了一把米。

凌晨时分,下关区渣土管理办公室执法人员在巡查中发现,一辆外地牌照农用车辆载着一车建筑垃圾,往上门方向,执法人员遂紧跟其后。到了上门江边,农用车把一车垃圾倾倒在江堤上,执法人员赶紧将他拦了下来。

车主李某万分惊讶,他以为没过完小年,可以钻个空子,偷倒垃圾,没想到还是被逮住了。当执法人员将 500 元罚单递给李某时,他更是懊恼不已。原来,他偷倒一车垃圾,才赚 50 元钱。

前晚 11 点多,南京马台街 46 号一家烧鸡店门口,一辆正在上客的出租车被一辆拉着笛声的 120 救护车撞上,奇怪的是,救护车上没有病人,也不像有急事,上面的几名男子居然还带着一身酒气。

交警随后赶到现场,经过协调,双方先将乘客送往中大医院抢救。记者凌晨赶到医院急诊室,发现一群男子正在挂号,但他们看起来情绪很不稳定,嘴里骂骂咧咧的。

现场另一名目击者说,他也看到了救护车飙车的一幕,“路这么窄,不该开这么快啊,再说了,喝了酒难道还要去急救吗,肯定是自己开出来玩的!”

救护车竟是公车私用

肇事的救护车到底是哪家单位的呢?昨天下午,记者

了解到,这辆救护车属于玄武区中医院。该院行政管理部王主任听说此事后,十分惊讶:“有这种事?我还没有听说呢,我马上问一下!”王主任联系了该院负责管理救护车的一位姓李的主任,证实肇事救护车的确实是该院的。

李主任说,车辆驾驶员姓邢,23 岁,是该院的一名外聘驾驶员。“我是下午才听驾驶员说的,他说车子出了一起小碰撞,其他情况我不太了解。”李主任说,当晚邢某出车,是为了给家里运一点东西。

王主任表示,救护车只

能用于紧急医疗需要,严禁私用,这起事故对医院是一个教训,下一步医院将会进一步严格执行救护车管理要求,并规范驾驶员的行为。

驾驶员将面临严肃处理

王主任说,医院将会进一步调查此事,如果驾驶员是酒后驾车,医院将会对驾驶员做出严肃处理,不排除将其开除的可能。下周一,医院将会专门针对此事开会,院方不但会追究驾驶员的责任,也将追究车辆管理者的责任。

记者从交警五大队了解到,当晚,警方就将邢某带至医院抽血,酒精检验结果将在一周后出来,届时交警部门将会根据结果对邢某做出相应处理。另外,对这起事故,警方正在进行调查,还没有出具交通事故责任认定。

快报记者 顾元森 孙玉春



女人帮女人

三八妇女节快来了。昨天,南京栖霞法院十余名女法官在该院副院长赵青的带领下,来到五福家园经济适用房社区开展法律咨询,与社区群众面对面交流。 通讯员 薛祥瑞 潘四海 栖霞 摄

年轻女子冒充公交公司员工耍横 上车不买票 还扇司机一耳光

快报讯(见习记者 王冕)冒充公交公司员工,上车不买票也就罢了,可面对司机的询问,甩手就给司机一记耳光。引来乘客一片愤怒的指责。这一幕,就发生在昨天上午南京市 103 路公交车上。

昨天上午 11 点左右,一辆 103 路公交车停靠在江宁区东山镇供销社厦站牌处,一名穿着时髦的年轻女子从前门上车后,径直向车厢后部走去,接着,公交车关门发动。“喂,你的票呢?”司机王先生一边开车,一边大声询问该女子。然而女子不理不睬,王先生又问了一遍,女子不耐烦了,冲到驾驶室上前就朝正在开车的司机头部打了一拳。“我是公交公司的,不买票怎么着?”女青年理直气壮地说,并对司机破口大骂。

民警赶到现场了解情况后,考虑到如果让司机带着情绪开车,会影响驾驶安全,随即联系公交公司,临时调来一辆公交车卸载乘客,并将女青年带往派出所调查。

“这人素质太差了,自己不买票,还当着车乘客

的面,对正在开车的司机又打又骂!”不少乘客坐上另一辆公交车后,情绪仍十分激动,“如果真是公交公司员工,上车就应当出示证件,也就不会再有接下来发生的事情了。”乘客纷纷表示,他们一方面为司机抱不平,另一方面,也对该女青年无视其他乘客生命安全的行为感到气愤。

昨天下午,记者联系了 103 路公交车所属的星辰巴士公司,一位负责人表示,经事后调查,该女青年根本不是公司员工,冒充公司员工完全是为了逃票。“真正的公司员工的确享有乘车免票的福利,但登车时必须出示员工证。”这位负责人说,经民警调解,该女青年向司机王先生支付了 60 块钱作为赔偿。

王先生将车停下,实在气不过回骂了一句,“啪!”一记响亮的耳光打在王先生左脸上,顿时留下通红的指印。车上乘客被女子这一猝不及防的举动惊呆了,“就算是公交公司的,掏出证件给司机看一下不就行了,怎么能动手就打正在开车的司机呢,这简直是拿其他乘客的生命安全当儿戏!”面对自始至终未还手的司机,女子的气焰更加嚣张了,乘客们实在看不下去,拿起手机报了警。

“这人素质太差了,自己不买票,还当着车乘客

你说我藏牌 我说你耍赖

快报讯(通讯员 森林 记者 周鹰)昨天下午,后宰门两位老人因打牌发生纠纷,继而扭打在一起,其中一人竟拿来了菜刀,幸亏路过的 3 名党员义务巡逻员发现,才避免了一场悲剧的发生。

昨天下午 1 点左右,家住后宰门富贵山社区 86 岁的老张和 56 岁的老王等人,围坐在老年活动花园石

桌上打牌。由于老张和老王性格都很要强,打牌过程中,老张怀疑对方偷牌藏牌,老王则指责对方耍赖,双方翻脸后,老张生气地把扑克牌摔得满地,还指着老王的鼻子破口大骂。见此情景老王也不甘示弱,双方你一言我一语,继而相互推搡、撕扯,扭打在一起。周围牌友见状急忙将两人拉开,牌局不欢而散。

老王回家后觉得自己吃亏了,越想越气,就带上菜刀去找老张算账。老张也是余怒未消,两人一见面又动起手来。正当失去理智的老王准备举起菜刀时,恰逢富贵山社区主任沈凤英和两名党员义务巡逻员吴宗木、郑世昌路过,3 人一拥而上,先是夺下了老王手里的菜刀,然后费了九牛二虎之力,分头把双方劝回了家中。

■房产纠纷

新房还没住进去 哪冒出来的电费

快报讯(实习生 张淑娟 记者 向红)“我就奇怪了,这套新房从交付到现在,我们一天都没住过,这 70 多元的电费到底是谁用的呢?”近日,何女士想来想去觉得不对劲。

何女士的新房位于清凉门大街西城风尚小区。“办交接手续时,电表显示度数是 39.8 度。之后我们一天也没有入住,一直让房子空着。”何女士说,前几天,她突然接到供电部门的电话,称此房已产生电费 70 多元,催她尽快去缴纳。“我当即惊讶不已,立即赶到新房,一看电表,已不是当初的 39.8 度,而是 212.3 度”。

何女士说:“钥匙在我手里,别人怎么可能进去呢?电表怎么会走呢?”

西城风尚小区物管人员也感到惊讶:“没有新房钥匙,谁也进不去啊。”物管人员说:“根据我们的经验,如果验房的时候,发现房屋装修上还存在一些小问题,开发商跟业主达成协议,委托装修公司进行补修,装修工人就有可能进入房间。”何女士说,在收房的时候,她确实发现一些问题,开发商表示会找人修,她就没有再管这件事了。

“既然问题已产生,我们就会负责排查。”物管说。

怕定金拿不回来 忍气吞声买了房

快报讯(记者 郭芷冰)“不能让这一万元钱打水漂,我只好与开发商签订了商品房买卖合同。”家住河西 70 岁的胡先生无奈地说,为了买这套房子,他们家连年都没过好。

2 月 12 日,胡先生和老伴在江北某楼盘看中一套价值 33 万元的商品房。在签《商品房认购协议》前,胡先生发现条款上不仅要求业主先交一万元定金,而且双方要在 2 月 19 日(年初二)签订正式的房屋买卖合同。

当时,胡先生觉得过年期间办理买房手续不方便,向售楼小姐表示,能否先交定金,等过完年再来办理买卖手续。可售楼小姐却称必须在一个星期内办理房屋买卖合同,否则房子将给别的客户,一万元定金也不予返还。胡先生只好支付了 1 万元定金。

2 月 18 日晚,胡先生突然接到该售楼小姐的电话称,过年期间,房产局放假,无法打印合同,请他初四再来办理交易手续。胡先生担心这个电话是售楼小姐的个人行为,第二天胡先生依旧前往江北。到了售楼处,工作人员告诉他初四才能办理手续。胡先生初四再次赶去,没想到,开发商依旧表示不能办,得等到初五。憋了一肚子气的胡先生,不想再买这个房子了,初六他再去江北时坚决要求退定金。可开发商却称,不买可以,但定金不退。胡先生很生气,但又担心自己的 1 万元钱血本无归,只好忍气吞声与开发商签署房屋买卖合同。

律师认为,如果胡先生因为这个原因不想买房,是可以要求开发商双倍返还定金,但这样的官司很难打赢。

代母打官司是假 想要违约金是真

快报讯(通讯员 白民 记者 马乐乐)女儿拿着妈妈的委托书,代她上法院打官司,谁知妈妈却对此毫不知情。白下法院最近裁定驳回了一起假委托的案件。

80 岁的李老太太 2005 年夏天将自己原先的住房卖了,买卖还算顺利,谁知 1 年多之后她的女儿却将买房人告了。

原告席上的陈女士说,双方签订买卖合同时,约好买方将 60 多万元购房款分 4 次给付,结果最后一笔钱过了约定时间快一个月才交到她母亲的手中。根据双方合同中的约定,房款给付

每拖延一天,按照金额千分之一赔偿,因此她要求购房人丁先生支付违约金 8000 元。

“这是我母亲委托我来打官司的委托书,老人家行动不便来不了。”陈女士将委托书亮了出来。

“我拖延时间是有客观原因的,她妈妈当时就谅解了,怎么会现在来要违约金呢?”坐在被告席上,丁先生觉得这个官司来得有些莫名其妙。

法官随即到李老太太家中找到老人。“我没要打官司啊!”老人一头雾水。近日,南京白下区法院驳回了陈女士的起诉。

快报维权小组帮你解忧

买房装修遇麻烦 请来投诉!

登录 www.lifenanjing.com.cn “金楼市”论坛发帖

从今天起,快报《金楼市》《居家》和《淘房》三大专刊联手,隆重推出“3·15 深度维权三人行”活动,精心组织策划,邀请知名律师、房产专家、快报记者等组成维权小组重拳出击,全程帮助读者跟踪解决商品房、二手房、家装问题。

我们的网上投诉专区即日开通,您只需登录生活南京网站 www.lifenanjing.com.cn,进入“都市联盟”下面的“金楼市”论坛,将你遭遇的房产或者家装纠纷在这里一吐为快,我们会为你提供及时有力的帮助。

【投诉路径】

1.www.lifenanjing.com.cn/“房产”频道/“金楼市”论坛/“3·15 房产维权三人行”活动报名帖;2.www.lifenanjing.com.cn/“房产”频道/“专家在线”在线提问;3.www.lifenanjing.com.cn/“家居”频道/“金楼市”论坛/“3·15 居家维权三人行”活动报名帖;4.www.lifenanjing.com.cn/“家居”频道/“专家在线”在线提问;5.下周,房产和家居频道将同时开启“3·15 维权三人行”互动专区。快报记者 费婕