

大年初一有望是个好天

不过,春节期间还有降雨

昨天的春雨一改浙浙拖沓的习惯,噼里啪啦就下来了,今天又将匆匆离去。“近期气候偏暖,已经悄然改变了春雨的脾气”。根据省气象台的预报,今天南京天气迅速转好,明天晚上,降雨又会粉墨登场,春节期间还有降雨,但是大年初一有望是个好天气。

昨天,下了今年第一场大雨

“不是说春雨浙浙春雨绵绵嘛,怎么雨还这么大”,早晨8点,家住中山陵附近的张先生就醒了,窗外的雨水不住地敲打地面。他笑着告诉记者,自己睡眠有毛病,因此稍微大一点的声音都容易打搅他的好梦,但是这场雨确实挺奇怪,今年还是头一回遇见这么大的雨。虽然气象台预报的是中雨,而且到昨天下午,降水量也只有3毫米左右,但是昨天早晨的雨强则是之前几场雨水所不能比的,特别是昨天早晨5点-7点左右,局部地区的雨强已经达到了中到大。

起雾了?不是,是雨水太丰沛

到了下午,天气仿佛又换

了一张脸,虽然有点阴沉,但雨水已经小多了,整个南京上空甚至有点“雾气”,站在新街口是看不到紫金山的。专家告诉记者,这种天气条件下不可能生雾,当天由于雨量比较丰沛,空气的湿度一度达到了90%左右,因此从远处看,朦朦胧胧,让人误以为是雾,这也是当天上午雨水比较大的一个佐证。

偏暖天气搞乱了整个天气系统

异常偏暖的天气不仅对生态产生了影响,实际上还打乱了天气变化本身的正常节奏,天气变化越来越不规律,这也印证了气象专家之前的估计。很多市民可能会有这种感觉,今年每当有冷空气南下时,寒冷的感觉相当短暂,往往一天过后,气温就迅速反弹。而在往年一股冷空气影响后,“寒气”都能缠绕市民好几天,一夜,没有取暖设备,真的难以入睡。省气象台专家告诉记者,这就是一个很典型的负面影响,偏暖的天气已经搞乱了整个天气系统,一些天气系统的“寿命”也短了许多,昨天冷空气带来的降雨也是如此,不仅雨量大而且匆匆就走了。

初一天气不错,初三有雨

今天南京的天气就迅速转好,这对许多情侣来说,是个比较好的天气了。但是从明天晚些时候起,又会出现新一轮降雨。具体预报为,2月14日全市多云到晴,今晨最低温度5~6℃,最高温度10℃左右;2月15日全市多云转阴,夜里有小雨,最低温度1~2℃,最高温度11~12℃;2月16日-17日,阴有雨。

气象专家说,从目前趋势分析,15日-17日,全省将自北向南有一次降雨过程,除夕之夜可能有雨。春节长假期间,天气也不是太好,其间还有降水。18日(大年初一),沿江苏南地区阴转多云,其他地区多云,最低气温1-3℃,最高气温6-8℃,天气看起来还不错。19日(大年初二)南通、苏锡常四个地区多云转阴有雨,其他地区多云转阴,20日,全省阴有雨。气象专家说,由于春节长假距离现在还有好几天的时间,目前的预报还不太精确,而且近期气候颇为异常,究竟天气会不会朝现在的方向发展,还得拭目以待,气象台将随时发布最新的预报。 **快报记者 刘峻**

■空气报告

雨水没让空气清爽起来

快报讯(记者 安莹)一般来说,一场雨可以让空气清爽不少。可是昨天的空气质量却十分反常,经过雨水的浸泡,污染指数仍然为88,接近轻度污染警戒线。

监测人员说,之所以市区呼吸不佳,与空气中的湿度大、扩散条件不好有关系。昨天下午,城市上空弥漫着“雾气”,专家说,由于雨水丰沛,空气的湿度一度达到了90%左右。昨天,全市最脏的是玄武湖和迈皋桥,分别达到了99和93。

专家表示,主干道的施工和下雨天也导致了交通阻塞,大量车辆积压,因此,市区的二氧化硫指数也偏高。

根据预报,明天的空气质量依旧不佳,指数在59-79之间,看来这场雨没能让人们享受到“森林呼吸”。

春节·帮你理财

七天长假 休闲赚钱能两全

快报讯(记者 石明舟)春节的七天长假很多市民都找到了一个放松的机会,不过在身体放松的同时,这理财可别停下来。不少股民在春节休市之后,只要没有持仓过年,都会把股市内的资金转回到银行账户中,少则一两万,多的则十几万。别小看了这七天时间,仔细打打小算盘,也能赚到钱。

方法一:银行七天通知存款。把股市中抽出来的钱放在账户里赚活期不同,银行的七天通知存款则要实惠得多。目前银行活期存款的利率为0.72%,而七天通知存款的利率则是1.62%,几乎多了一倍多。以10万元为例,存七天活期的收益只有13.8元,而如果是选择了七天通知存款,

那么收益能达到31元。而市民需要做的只是在资金转出之后,去银行柜台办理一下活期转成七天通知存款的业务就可以了。

方法二:购买货币基金。目前市场上货币基金的种类很多,平均下来七天年化收益率基本在2.3%左右,而且和七天通知存款相比,还不用扣除利息税。以中信现金优势货币基金2月12日公布的年化收益率2.26%计算,购买10万元该基金七天下来的收益大约在43元左右。不过要提醒市民的是,货币基金从申请到确认购买需要两天时间,所以如果打算购买货币基金,最好提前两天去银行办理业务。

购买基金 送作孩子压岁钱

今年“压岁钱”送什么?记者昨天了解到,今年南京市给孩子的“压岁钱”已不再只是包现金,花样翻新了不少,送保险、送生肖储蓄卡、送基金等。

今年股市火爆,基金热销,买份基金给孩子做新年礼物,也成为不少家长的选择。南京某基金的王经理告诉记者,在美国从3岁开始教孩子辨别硬币和纸币,到了高中毕业,一般的孩子都会进行股票、债券投资。相比之下,中国的孩子缺乏理财的主动性。

王经理表示,为孩子开立个基金账户代替压岁钱,除了能将基金种类、投资方法、收益率、定期定额投资等知识教

给孩子外,还大有用处:如果从一个孩子6岁开始,第一次投资1000元,以后每月存入500元的金额来进行定期定额投资,按5%的年均收益率计算,在孩子18岁成年后,这份“基金红包”就将有100588元之多。

对家长而言,用保险代替压岁钱,同样是个好“点子”,既不会对家庭的经济支出造成压力,又能消除压岁钱的负面作用,可谓一举两得。记者了解到,目前在南京各大保险公司为孩子们设计的各种险种或产品组合中,最走俏的要数少儿教育储蓄保险和少儿医疗保险了。

快报记者 杨坤

一天一元 租个保管箱过年

临近春节,不少南京市民选择回家过年或外出旅游,不过家中的现金、房产证以及其他的一些“金银细软”却成为不少市民的烦恼:放在家里吧,这么长时间没人,担心有个三长两短,带在身上吧,不仅不方便,而且丢失的可能性也更大。记者昨天了解到,在春节期间多家银行均推出了短期保管箱业务,而且费用还很便宜。以中信银行南京分行一款专为7天长假设计的保管箱业务为例,7天时间收费只有7块钱,平均一天只要一块钱。

记者昨天在南京一些有保管箱业务的银行网点看到,办理保管箱业务的人还真不少。家住三牌楼的市民秦先生告诉记者,这已经是自己第四个年头来租保管箱了。“每年的五一、十一以及春节

长假,经常和家人出门旅游。除了出门前把水、电、气的总阀关好以外,都来这里租一个保管箱来保管自己的房产证、金首饰这样的贵重物品。和银行钞票放在一起,我们在外面玩得也放心。”秦先生幽默地说。

记者了解到,目前中信、招商、华夏、农行等银行都有专门的短期租赁业务,时间从7天到一个月不等。收费标准基本都在二三十元的样子。

提醒:现在不少银行反映保管箱业务做得都很好,剩下的箱子已经不多。如果有需要的话最好早去银行,带上本人身份证,同时缴纳一定的保证金就可以办理,保证金一般在200元左右,到期之后银行将如数归还。

快报记者 石明舟

■典当行

是否拿着当金过年?

看看他们是咋用典当的

春节前这段时间是典当的高峰期。记者昨日走访了南京多家典当行了解到,这段时间,南京各典当行的业务量比平时猛增3成。

个人年终奖一发就典当

王女士在南京一家私营企业工作。年前,她和朋友合开的小店急需用钱,由于年终奖还没发,手头的现金又不够,王女士不得不把自己的金银首饰当给了典当行。近日公司把年终奖发了下来,王女士立马用这笔钱赎回了物品。“毕竟是负债嘛!早点赎回心里踏实。”王女士笑着对记者说。

[提示]南京几家典当行人士均表示,个人年前赎回的比重相对年后要高一点。

中小企业巧用典当周转

余先生是南京某建筑工程企业的法人代表。年前,公司要参加一个大项目的工程招投标,余先生将自己的房产当给了典当行,筹得100万资金。结果余先生的公司没有中标,余先生拿回保证金后,立即到典当行办理了典当,10天的时间就花了几千块钱。

[提示]不少典当行人士告诉记者,年前的大部分业务量都来自于中小企业,而中小企业赎回一般也比较快。

趁着过年,典当换资金进货

纪先生是一位做玩具买卖的个体老板,节前,他手头缺现金又急于进货,于是把自己的黄金拿到了典当行,当了2万多元,当期7天。目前货已经到位,纪先生就等着春节期间大赚一笔。

[提示]金瑞典当行负责人介绍,一些做小商品生意的老板,就是想赚节日的钱。他们会在节前把私人物品当进典当行,换成现金,然后赶紧进货。

快报记者 张曦



一颗心下,两人迎面而过。情人节,玫瑰和心成为主打,商家更是瞄准情人节商机,街头到处洋溢着爱的气氛。

快报记者 赵杰 摄

年前保洁要多掏一半钱

春节已经进入倒计时,掸尘保洁也是市民这几天“备年”的重头戏。不过越是靠近春节,保洁的价格涨得越是厉害。据了解,前几天价格涨了20%-30%,这几天涨了50%。即使涨价了,不少市民还请不到保洁员。

打了几个电话,都找不到保洁员

家住鼓楼区的程小姐说,南京人过年前一定要将家里的被子拆下洗一遍,干干净净过个年,这是老习俗,年年如此。不过自己家和父母家的几床被子洗下来已经是累得够呛,很想请家政公司把家里好好清扫一遍,没想到打了几个电话都说日程全部排满,后来好不容易找到一家勉强答应两天后上程小姐家,但是价格涨了。原来只有1元/平方米,现在要1.5元/平方米,最低也得

1.4元/平方米,而且还要包保洁员一顿盒饭。

南京家顺保洁公司负责人昨天说,他们雇用的大多是外地人,平时有20多个,现在走得还剩下十来个人,由于人手少,要求做保洁的家庭太多,他们不得不将原来1元/平方米收费标准提高到1.5元。乐万家家政公司的陆姓老板说,她早就预料到年前的保洁高峰,平时他们这里有30多个保洁员,现在即使增加到60个都不够,因为这几天的业务量太大,所以不得不提价。当记者问现在的价格是不是太高时,一家保洁公司的相关人士表示,平时生意清淡的时候,他们降价促销,一般就1元/平方米,甚至降到0.7元/平方米。

由于保洁公司人手太少,还经常会捧单。乐万家相关人士也表示,他们业务已经饱和,在确保老客户外,一般不再接单。

保洁公司做得好,一天进账2000多

有人为保洁公司算了一笔账,从2月1日算起,一家保洁公司10个保洁员,一天清扫5个家庭,每家平均面积为120平方米,每平方米1.5元,一天的收入是900元,按公司和保洁员一半对一半分成,保洁公司一天进账450元,13天就可达到5850元。不过也有做得好的家政公司,他们平时主要靠单位的生意,节假日聘用大学生,生意长年红红火火。南京一家较大的家政公司的负责人昨天告诉记者,他们早在上个月底就聘用了20多名大学生,经过培训之后上岗,在最近的保洁高峰期,每天大约50人左右可以做25单,13天下来已经进账29250元,平均每天2250元。他们的经验是,服务到位,才有回头客,而保洁高峰时只要能留住人就能赚到钱。 **快报记者 夏天**

13585xxxx23
阳光雨露沐山河,山清水秀人心醉,载歌载舞庆新年,长江涛声日月追。恭祝千家万户:新年愉快,共享天伦之乐!

13701xxxx50
大师雨果说一个人有两次出生,一次是母亲分娩,一次是有了爱情,既然爱情就是生命,我们可要百倍珍惜千倍忠贞!情人节快乐!

13851xxxx12
爱情好比军中服役,胆怯者不配穿这身军衣,你都是忠勇的战士,庆功会就是我们的婚礼!情人节快乐!

入围短信
2月13日

领奖时间:周一至周五下午2:00-4:00
领奖地址:南京新街口正洪街18号东宇大厦2812
原短信发送方法:编辑#+原创祝福短信(70字以内),移动用户发送到0811180,联通/小灵通发送到101180。资费:1元/条。
活动期间:每天设立3个原创短信入围奖,每人奖励移动或联通话费100元,活动结束后,所有“入围奖”得主还有机会参加大奖抽奖,大奖得主可获得一台22英寸联想液晶电脑。
活动咨询电话:028-84788537