

# 上海高院：周正毅案不能破格轻判

新华社上海2月12日电(记者 杨金志)上海市高级人民法院12日表示,2007年上海法院工作的一大重点是启动刑事专案审判工作机制,依法精心审理社保资金案及周正毅案。

上海高院表示,上海社

保资金犯罪案件和周正毅及农凯集团所涉嫌的犯罪案件受到社会普遍关注,理应依法精心审理。对这些案件的审判要从严把握,根据最高人民法院有关司法解释提出职务犯罪定罪界限和量刑尺度的指导意见,做到准确定

罪量刑,同罪同罚,不能贫富区别、职级有影响,不能“破格轻判”,坚持法律面前人人平等。为加大反腐力度,要明确适用缓刑的条件,依法限制对贪污贿赂等职务犯罪适用缓刑以及非监禁刑。

1月31日,上海市人民检

察院检察长吴光裕在上海市十二届人大五次会议作工作报告时说,上海社保违规资金案件案发后,上海检察机关已经以涉嫌受贿罪对上海工业投资(集团)有限公司原总经理王国雄等7人立案侦查。

1月21日,上海检察机

关以涉嫌行贿及虚开增值税专用发票犯罪,依法逮捕农凯集团公司原董事长周正毅。此前,周正毅曾因犯虚报注册资本罪、操纵证券交易价格罪,于2004年6月被上海市第一中级人民法院判处有期徒刑,合并执行三年。



## 暴富

# 上海首富靠的是空手套白狼

有人这样说道：“从上世纪八十年代开始,标志性的历史事件中都能够找到他的身影。下海经商的第一桶金、收购职工持股并在上市时获得翻数十倍的暴利、在香港股市低位建仓敛得巨资、收购上海烂尾楼加工后抬价出售……中国改革开放的20多年成就了他发迹的历史,这些贯穿中国经济发展历史的里程碑里都刻着他的名字,在这一座座里程碑的根基中,他都敏锐地嗅出了暴利的味道。”

凭着这种敏锐,借着体制的不规范,周正毅迅速蹿红,先后控制了四家上市公司,被称为上海首富,并在香港名噪一时。



### 周正毅暴富之路

1961年,出生于上海杨浦区,小学文化。

1978~1988年,离家打工,做过会计,开小馄饨店,炒黑市外汇。后与毛玉萍赴日本、中国香港打工。

1989年,周正毅返回上海,开设美通饭店,并经营桑拿和卡拉OK。

1994年,周正毅夫妇开设“阿毛炖品”饭店。

1997年,周正毅夫妇大量购买长江实业,和记黄埔等李嘉诚旗下的蓝筹股,获利数亿港元;收购“烂尾工程”兴业大厦、伦敦广场。

2001~2002年,入股大陆的上海发展、英雄股份以及香港的上海商贸、上海地产等上市公司。

2003年5月,因涉嫌操纵证券交易、虚报注册资本被逮捕。后被判处有期徒刑三年。

2006年5月,周正毅被释放。

2007年1月21日,周正毅因涉嫌行贿及虚开增值税专用发票犯罪,被上海市人民检察院依法逮捕。

2007年1月28日,轰动一时的“上海”社保案告一段落。经过各方积极努力,已全部收回了社保违规资金,本息共37个亿。然而,这一由上海市劳动和社会保障局局长祝均一违规拆借32亿元社保基金的案件并没有结束,众多政府官员和企业牵涉其中。周正毅正是其中的涉案者之一。

在外界持续数月的揣测之后,1月21日,原农凯集团公司董事长、自称“上海首富”的周正毅第二次被正式逮捕。上海市人民检察院表示,检察机关在侦查上海社保基金案过程中发现,周正毅涉嫌行贿及虚开增值税专用发票犯罪。同时也有媒体称,周正毅在社保基金里挪用的资金在10亿元人民币上下。

至此,曾经在周正毅“一进宫”时留下的诸多暴富之谜,开始一一得到解答。

### 去年出狱时仍有数亿现金

如果没有这次“二进宫”,周正毅的“传奇人生”或许还将续写

在2003年到2006年三年服刑期间,周与其家属“会见”频繁,有时多达每周八九次。周正毅2006年5月出狱时,名下仍拥有2亿—3亿元的现金——这还不算他栖身的伦敦广场。

除此之外,周正毅手中掌握的上市公司资源,更是为其“东山再起”增加了许多想象空间。

在鼎盛时期,周正毅的农凯系下囊括有4家上市公司:英雄股份、海鸟发展、上海商贸和上海地产,前两个为A股上市公司,后两个在香港上市,被坊间称为“英雄问世、海鸟欲飞、商贸开路、地产为王”。“海鸟发展”后来更名为“大盈股份”(为使读者不造成视觉上的混乱统称为“海鸟发展”)。从2003年5月26日和6月1日周毛两人分别被内地、香港两地有关部门调查开始,4家上市公司纷纷与“农凯系”划清界线。

但记者在调查时发现,虽然在香港的两家上市公司逐渐脱离了农凯系,但两家A股上市公司却一直保持着与农凯系千丝万缕的联系。这当中,“海鸟发展”的管理层一直盘根错节着周正毅的家族人物,并且在目前成为众矢之的;

而不太为外界所关注的“SST大盈”,也一度潜藏着许多耐人寻味的伏笔。

在2003年的澄清公告上,“海鸟发展”声称其控股股东为唐海根,此人在后来被确认为周正毅大哥周正明的妻兄。2004年9月,上海证券交易所对“海鸟发展”董事长唐海根、董事洪波、周敏、原董事董雪根作出公开谴责的决定。但记者发现,2005年4月18日唐海根离职之后,周正毅的亲戚周敏目前依然在担任董事职位。资料显示,周敏的任期将到2007年6月。

2006年6月9日,周出狱后不久,“海鸟发展”就发布公告称,上海东宏实业投资有限公司拟将持有的公司全部股份转让给上海泰琳实业有限公司。有媒体指出,上海泰琳实业实际控制人也是周正毅,由于上海泰琳资产质量更好,因此对上市公司“海鸟发展”更为有利,这一“左手换右手”的伎俩显然是周正毅为复出做准备。

有报道披露,周正毅出狱之后,曾多次与以前的商业伙伴接触,提出合作意向。在闲暇时,有人看到周不时出没于南京西路的“缤纷年代”夜总会,“有时过去为人买单,有时消遣娱乐”。随后,听到风声的周正毅开始办理相关手续,准备出国“避难”,“但还是没有来得及”。

2007年1月23日,“海鸟发展”就“公司实际控制人周正毅被捕,是否影响公司经营”一事作出公告称:“公司是一个具有独立资产、人员、业务的上市公司,在董事会的领导下能正常开展日常生产经营活动。根据有关规定公司目前没有应予以披露而未披露的事项。”

### 从开馄饨店到上海高层的座上宾

毛玉萍在香港上海都很“吃得开”,周正毅通过毛玉萍得到了进入上流社会的机会

坊间对于周正毅的发迹史流传着各种版本。周正毅大姐周雅珍的丈夫薛荣坤对记者回忆道,周在初中毕业后顶替父亲进厂半年后,就对家人说,“工厂赚钱太少,我要出来做”。1978年,周正毅拿出自己工作后所得积蓄在

杨浦区开设了一个小馄饨店,后来又开始做小生意,“八十年代就比较有钱了”。

据了解,周正毅钻的第一个政策空隙,远在七十年代后期。他加入到当地的外汇黑市,在上海淮海路上的华侨商店“打桩模子”(上海俚语,指倒外币)。从此开始,周一直被家人称道的“非常聪明”的特点开始有了用武之地,利用政策的缝隙投机成为他的聚财手段,并一发不可收。

周正毅的第二次大的投机是在八十年代中后期开始的。当时,上海掀起了去日本“扒分”(上海话,挣钱的意思)的热潮,周正毅迅速抓住了这个机会。他没有邀请函,但想方设法绕开政策,通过父亲的关系办理了去日本的护照。对于这段历史,大多数媒体报道说,周当时去日本名义上是读书,实际上是带走私货去日本倒卖,其中利润最大的是章光101生发精。也有一种说法是,周到日本后,最赚钱的是帮人办理手续去日本。之后,周从日本转道阿根廷,继而回到中国,来到深圳。在那里,他重新开始在日本的业务——帮内地人去香港,周同样是当时的政策所不允许的。为此周甚至被警方拘押过。“要不是通过朋友的疏通,他早就被判了”。最后,周赚到了一笔钱,更得到了投机的胆量和身手。

如果周正毅继续按照这样的方式小打小闹,他大概永远没有办法成为堂堂上海高层领导的座上宾。周真正大手笔的投机,更多是在对政治和法律空隙的游戏规则的把握上。正是这种对于法律规则的蔑视性钻营,使他的“上海首富”神话有了可能。

根据调查,周正毅是通过其伴侣、前上海地产总经理毛玉萍,得到了进入上流社会的机会。1994年,两人合力开设“阿毛炖品”。根据薛荣坤的回忆,这家名字来源于毛玉萍呢称的饭店,早期是一个只有一间房的小店铺,1995年花费了五六千万元扩建至五层。与周围的饭店相比,“阿毛”的装修更为豪华,二三层为散客厅,四五层为包厢,均以巴黎、柏林等城市命名。五层正中临窗的房间被命名为“总统套间”,陈设最为奢侈。

“阿毛炖品”鼎盛时期,这里被称为上海银行

行界的“公共饭堂”,随时可以见到上海银行业人士出入就餐。据说,当时的“阿毛炖品”每年可以带来1000万元的利润。这被外界公认为周毛两人赚到的真正意义上的“第一桶金”。

### 农凯集团是周正毅核心阵地

他拿手的是“空手套白狼”,用抵押物向银行获取贷款,之后用贷款获取更多的资产

长期住在香港的毛玉萍在当地拥有极强人脉。即使毛今年1月在香港被起诉,还有包括新世界发展集团主席郑裕彤、星岛集团主席何柱国、华人置业执行董事刘銮雄、廖创兴银行主席廖烈文以及著名艺人成龙等提交求情信,指毛玉萍热心公益事业,希望从轻发落。毛最终因此减刑半年。而且,由于常常安排到访港上海官员的接待和打点,毛在上海市官员中也很“吃得开”。

在获得更多上层资源后,周正毅开始了更大规模的投机。可以看到,他采取的是最简单直接的方法:用抵押物向银行获取贷款,之后用贷款获取更多的资产。“空手套白狼”套到的“狼”,就是上海最赚钱的项目——房地产。

民营资金能够接触到上海房地产业,是在1998年、1999年前后。此时,上海市开始招商引资,土地往往以极低的价格就可以被外资获得。之后两年,房地产开发的高额利润显现出来。“土地抢疯了,抢到就赚钱。”这是建设银行上海分行一位官员给记者形容的当时情况。

也就在1998年10月,农凯发展(集团)有限公司成立。初始注册资本为1亿元,国有企业上海农业投资公司是其大股东。根据工商资料显示,到2001年底,周正毅已经成为第一大股东。农凯集团账面资产总额23.25亿元,净资产7.57亿元,成为周正毅的核心阵地。周正毅的资金此时足以操盘房地产市场。

拥有充足资金的周正毅在涉足上海房地产业之初主要选择了收购的方式:以每平方米6800多元的价格收购了上海中央商务区附近江宁路上的烂

尾楼(即后来的“兴业大厦”),该楼投入1亿多元再追加1亿多元完工,后市值超过5亿元;又以每平方米4100元的价格收购上海高尚区古北的烂尾楼“伦敦广场”,追加亿元完工,据周本人说获利5亿元以上。

### 拿到“东八块”项目是他最辉煌的事

和黄大班霍建宁胞妹霍建华、“中银证券”董事总经理冯志坚等风光人物均现身捧场

2001年5月,上海市政府出台《上海市土地使用权出让办法》(市府第101号令),开始试行土地使用权出让招标拍卖办法。但招标的漏洞也随之出现。

根据上海市当时有关文件规定,“属于旧城改造、2001年7月份之前开发商储备的土地”,“已经谈妥、签订合同,通过前期条件准备”,“开发商取得相应用地手续、市政府批准的建设项目”,这三类土地不列入招标拍卖。政府并非有意打开缺口,而是由于旧城改造的拆迁成本很高,前期投入过巨,所以给予了区别对待,以便能够把旧城改造推行下去。但根据当时的媒体报道,黄浦区房产局的彭海东承认:“在2002年经营性土地转让的过程中,发现了许多开发商想方设法使自己所要圈地往这三类不采取招标拍卖用地上靠的做法,这些发展商活动频繁,黄浦区现在都没有什么存量土地了,大量的土地就是在2002年下半年被发展商给圈走了。”

周正毅已经开始行动,完成了他最为辉煌的一件事情:拿到了位置绝佳的静安区“东八块”地产项目,这个项目正是旧城改造项目。2002年5月28日,周正毅与静安区政府有关部门签约,获得“东八块”17.64万平方米地块的旧城改造项目,涉及万户动迁。在签约仪式上,和黄大班霍建宁胞妹霍建华、“中银证券”董事总经理冯志坚等风光人物均现身捧场。

外界的一种猜测是,如果周正毅得到机会,如期进行东八块项目的开发,这个好地段和上海的房价增长,足以让周正毅得到真正的财富和一个好的实业项目。但这些将永远停留在假设。周正毅和毛玉萍擅长在规则的缝隙中游走,却由于对于那些“更基本规则”的不熟悉或不不在乎而最终触礁。

据《商务周刊》