春节后，装修要多掏钱了

■九大家装公司节后小幅涨价,涨幅最低约3%,最高约15%
■受木材原料减少影响,地板、家具等都要涨价

板材、电线、五金件、油漆等建筑装饰材料在去年底刮起的涨价风,将抬高今年家装旺季的装修成本。记者昨天从南京市装饰行业协会得到消息,从今年1月份开始盛传的“家装公司春节后要涨价”已经是板上钉钉的事情。

多数品牌家装公司将在春节后或3月家装旺季时,小幅上调材料费、设计费、人工费以及管理费。

九大品牌节后涨价

记者了解到,目前已有九大一线品牌家装公司拿出了涨价时间表,准备在春节后开门或3月家装旺季开始执行新的价格体系。其中,锦华一直执行的5%管理费将上调至8%,材料费随着用料档次提高分类上涨2%~3%。由于部分成本会压缩,锦华整体报价涨幅将控制在3%~4%。美庭将根据材料行情小幅调整辅材价格。东易日盛的管理费确定从5%上调至8%。龙发的设计费将上涨两个百分点。

另外,钟凯丽将上调材料费和人工费,整体幅度达到6%~8%。中保龙的材料费将随行就市,并将每月刷新一次。面对面的整体上涨幅度在10%以内,其中设计费将从10元/平方米涨至20元/平方米。千里马的E1级木工板将上涨10元/张,油漆上涨15元/组,人工费上涨8~10元/工日。大创将上调材料费和人工费,整体幅度达到15%左右。

部分一线品牌优惠减少

相比上述九大品牌,南京其他几家一线品牌家装公司对是否涨价的态度并不明确。但可以肯定的是,优惠力度将比去年小得多。

龙瑞董事长王允林表示,他们正在力推整体家装,除举行相关推介活动将实行一些优惠外,平时的优惠几乎为零。爱华总经理顾爱华告诉记者,去年他们实行的工程造价打折措施节后将取消,改为送自有品牌橱柜。

红牛装饰总经理汪山林认为,春节后的家装旺季,建筑装饰材料肯定要涨价。如果成本上升幅度在可以消化的范围之内,他们可能不会急于涨价,但优惠将会减少。易圣总经理狄东明也表示,他们对春节后的新接业务,将减少部分优惠内容。

为了利润选择涨价

家装公司为什么会选择在春节后涨价?业内人士认为,考虑到淡季业务量,他们在今年1月至目前并没有太多调整家装价格,相反还实行了力度较大的优惠。随着三月份企业新财年开始及家装旺季的到来,签单量上升将使投入增加。在材料价格纷纷上涨的市场行情下,家装公司不涨价,利润将会受到很大影响。

据称,由于建筑装饰材料价格上涨、管理费用上升,家装公司的利润空间受到很大挤压。比如黑檀饰面板,去年9~10月间的批发价格还在110元/张左右,到今年2月上旬已经涨到约130元/张,甚至有的零售价格已经涨到175元/张。虽然家装公司可以从供应商处拿到相对优惠的价格,但由于板材费用占比较大,家装公司承担了不少成本。

业内人士同时表示,只要一线品牌动起来,可以预见二、三线品牌肯定会跟风。

■相关新闻

地板肯定要涨价

记者另外获悉,春节后进入家装旺季,板材、地板、陶瓷、卫浴等建筑装饰材料商品也将要涨价,其中“涉木材料商品”涨价趋势更为明显。

据金陵装饰城、金盛国际家居的不少板材供应商介绍,受东南亚气候影响,今年1月份进口木材数量大幅减少而且价格上涨明显。另外,今年的国内木材砍伐指标,比去年少了将近三分之一。这都将导致胶合板、人造板的市场零售价格大幅上涨。木材原料供应减少、价格上涨,还将导致地板、橱柜、家具等“涉木材料商品”涨价。鑫屋、富林、四合等品牌地板厂商告诉记者,目前实木地板价格已经呈现出“一月一价”的市场行情。随着各家的囤积货源逐渐走空,新进地板到了旺季肯定会涨价。

欧神诺瓷砖、鹰牌卫浴等南京区域经销商也告诉记者,部分陶瓷、卫浴等商品节后也将会上调零售价格。到了三四月份,此类商品可能出现涨价潮。

快报记者 胡永军

让医保惠及全体市民

南京将出台全市统一的医保政策

快报讯(记者 陈英 项凤华)“看病难看病贵”一直是群众关心的问题,尤其是困难人群,更是不敢“生病”。昨天,记者从南京市政府获悉,为了让医保政策惠及全体市民,南京将制定出台全市统一的全民医疗保障政策,青少年、低保困难人员等城镇居民今后看病再也不用发愁了。

据介绍,目前南京市已经建立起了社会基本医疗保障体系,做到了总体上的全覆盖。但也有少部分困难人群没有进入医疗保障体系,如城镇无业失业人员,实行医保前的被征地农民等;少部分极困难的低保人员、低保边缘人员大重病患者等虽进入了保障体系,仍无力承担救助、减免后的相关医疗费用。“看病难看病贵”问题对这部分人群影响最大。

据南京市劳保局有关负责人介绍,南京打算通过一年努力,把以上几类人员全部纳入社会基本医疗保障体系。在充分调研、广泛听取各方意见的基础上,根据南京经济社会发展总体水平,制定出台全市统一的全民医疗保障政策,真正做到社会医疗保障全民参与,全员覆盖。全民医保政策按照江苏省的基本思路,以大病统筹为主,兼顾门诊治疗;个人出资与政府补助相结合,将城镇非职工居民、少年儿童及学生纳入医疗保障体系。目前,市劳动部门正在与财政、卫生部门研究制定该政策当中,近期将出台。

此外,近期工作重点还要进一步扩大惠民医院的受惠范围,把残疾人、80岁以上老人、外来务工人员等人群纳入到惠民医疗范围;提高新型农村合作医疗覆盖面,在现有人均110~140元标准的基础上,进一步提高筹资标准,确保到2010年,全市新型农村合作医疗筹资标准达到人均200元的目标。

江苏蜂博园开建

快报讯 江苏蜂博园日前在南京东郊宝华山国家森林公园南麓的安基湖畔原生态森林区开工建设。这项综合性蜂业基地工程,由南京天琪花蜂业酿造有限公司投资,建成后的蜂业基地融蜜源植物园、蜜蜂养殖园、中外蜜蜂文化展示、科普宣传、养蜂员培训、系列蜂产品生产加工为一体,将成为南京绿色经济的一个亮点。

据介绍,南京天琪花蜂业酿造有限公司是国内致力于蜂产品加工的知名企业,该公司生产的天琪花牌蜂蜜在连续几年的国家和地方严格的质量抽检中,卫生、理化各项指标全部达到国家新标准一级品要求,在市场上赢得了良好声誉。

(卞班)

关于南京主城区春节期间银行值班网点营业时间公告

为贯彻落实省委省政府建设“节约型”社会的号召,提高金融机构自助设备和网上银行的使用率,培养广大市民使用银行卡的意识和习惯,同时为了减缓银行营业网点柜面的压力,减轻一线人员的劳动强度,江苏省银行业协会于2006年12月28日组织各行签署了《关于实行银行营业网点长假统一休业和员工统一休息制度的实施意见》,确定从2007年起,全省在春节、五一、国庆七天长假的前三天,银行营业网点实行统一休业和员工统一休息制度。

经协商,南京地区除江宁、浦口、六合、溧水、高淳几个县区以外,主城区所有银行网点(值班网点除外),在长假前三天实行休业。为方便市民,保证南京地区春节长假期间银行营业网点统一休业和员工统一休息制度得以顺利贯彻,现将休业期间银行值班网点、营业时间公示如下:

江苏省银行业协会
二〇〇七年二月八日

南京主城区春节休业期间银行值班网点名单 营业时间:上午10点—下午4点(中午不休息)

中国工商银行江苏省分行:

新街口支行	南京市汉中路95号	84780928、84780926
城南支行	南京市健康路145号	52217175
孝陵卫支行	南京市孝陵卫街101号	84444287
中山桥支行	南京市热河路8号	58802735
龙园西路分理处	南京市龙园西路9号 新城市置业广场9幢1单元101室	86217963
迈皋桥支行	南京市和燕路275号-2	85614128、85632541
雨花西路支行	南京市雨花西路108号	52411215
汉府支行	南京市中山东路404号	84569256
光华门支行	南京市御道街126号	84591848

中国农业银行江苏省分行:

城北支行营业部	南京市湖南路8-3号	83229399
新街口支行营业部	南京市中山东路8号	84791438
八卦洲分理处	南京市八卦洲 新集镇长江花园01栋	85202090
迈皋桥支行	南京市和燕路285号	85620193
金信分理处	南京市清凉门大街68号	86308657
龙江支行	南京市草场门大街96号	86211613
尚书里支行	南京市大光路67号	84596204
宁南支行	南京市雨花南路10号	52417785
虎踞北路支行	南京市虎踞北路181号	83126055

中国银行江苏省分行:

省分行营业部	南京市中山南路148号	84207888-33128
秦淮支行	南京市中华路249号	52202805
定淮门支行	南京市定淮门大街11号	86210342
湖南路支行	南京市湖南路209号	83228805
后宰门支行	南京市后宰门西街22号	84802811

中国建设银行江苏省分行:

新街口支行	南京市汉中路117号	84704023
白下支行	南京市长白街370号	84292961
雨花分理处	南京市南花西路75号	52406937
梅山分理处	南京市梅山新建上怡新村内	86703178
中央门支行	南京市中央路280号	83405585
光化新村储蓄所	南京市光化新村100号	85572024
炼油厂分理处	南京市炼油厂石油三村49栋	85592341
洪武支行	南京市洪武路188号	84201360
鼓楼支行	南京市山西路68号	83276368

交通银行南京分行:

玄武支行	南京市珠江路519号	83682872
龙江支行	南京市龙江小区月光广场8号	86221429
南京分行营业部	南京市中山北路124号	83278759
白下支行	南京市白下路155号	84408425
中央门支行	南京市韶山路232号	85616843
新街口支行	南京市中山路55号	84703319

中信银行南京分行:

南京分行营业部	南京市中山路348号	83799389
城北支行	南京市中山北路241号	83701984

华夏银行南京分行:

南京分行营业部	南京市中山路81号	84707939
湖南路支行	南京市湖南路181号-1	83620062

上海浦东发展银行南京分行:

南京分行营业部	南京市中山东路90号	84579315
南京市湖南路支行	南京市湖南路99号	83241867

招商银行南京分行:

南京分行营业部	南京市汉中路1号	84797157
迈皋桥支行	南京市和燕路291号	85607850

广东发展银行南京分行:

南京分行营业部	南京市湖南路47号	83306897 83305888 -7101 -7102 -7103

中国民生银行南京分行:

南京新街口支行	南京市洪武路129号	84511020
南京城北支行	南京市中山北路212-1号	83538285

光大银行南京分行:

南京分行营业部	南京市汉中路120号	85168886

南京市邮政储汇局:

南京夫子庙邮政支局	南京市建康路110号	52304217
南京鼓楼邮政支局	南京市中山路364号	83796649
南京挹江门邮政支局	南京市热河路2号	58805487
南京明故宫邮政支局	南京市后宰门街52号	84823617
南京江东门邮政支局	南京市江东北路202号	86529811
南京中央门邮政支局	南京市韶山路238号	85502725
南京梅山邮政支局	南京市梅山中兴路9号楼	86700106
南京尧化门邮政支局	南京市尧佳路29号	85570875

南京市商业银行:

营业部	南京市淮海路50号	84544295
南湖支行	南京市水西门大街153-9号	86525099
热河支行	南京市热河路50号	58590769
城北支行	南京市湖北路85号	83223819
阳光广场支行	南京市龙江花园城 阳光广场综合楼7号	86225315
城东支行	南京市龙蟠中路311号	51803596
鸡鸣寺支行	南京市成贤街119-1号	83366161
雨花支行	南京市雨花西路210号	52415749
和燕路支行	南京市和燕路365号	85306312

深圳发展银行南京分行:

南京分行营业部	南京市中山北路28号	83168691
新街口支行	南京市王府大街8号	84735636

兴业银行南京分行:

南京分行营业部	南京市珠江路63号	83193803、83199983
南京城西支行	南京市汉中路168号	86791145、86791019

恒丰银行南京分行:

南京分行营业部	南京市长江路188号德基大厦	86827565

敬请广大市民关注各营业网点大堂公告