

快过年了 开车悠着点

几种交通违法行为近期高发,交管部门将严查

随着春节的临近,南京交管部门也加大了执法力度,大量警力涌上马路严查事故隐患。昨天,记者从交警二大队获悉,针对年底高发的几种交通违法行为,交管部门将展开专项行动进行严查。

酒后驾车

高发指数 ★★★★★
危险指数 ★★★★★

案例:1月11日晚上10点多钟,张某驾车沿御道街由南向北行至午朝门公园南门口,撞上了公园门前的护栏,导致副驾驶座位上的乘客王亮(化名)受伤,车辆及护栏不同程度损坏。事发后,交管部门及时赶到现场处理,发现驾驶员张某满嘴酒气,经现场测试和随后的抽血检验,确定张某系醉酒驾车。

分析:“每年年底的这段时间,酒后或者醉酒驾车的情况便开始增多!”据交警二大队大队长金良介绍,应酬增多、聚会增多,在越来越多的活动下,不少驾车的市民碍于情面,不得不喝上几杯,由此便埋下了事故隐患。

203条背街小巷今年换“新颜”

快报讯(记者 鲍铭东)记者昨日从市政部门获悉,今年是街巷整治出新的第二年,203条街巷有望旧貌换新颜,彻底改善老百姓的出行条件和身边的环境,目前,203条街巷道路名单已经申报到南京市建委等待审批。

据介绍,今年将继续在去年185条背街小巷出新的基础上,继续出新改造203条背街小巷。这其中既包括有养护经费的市政道路,也包括没有养护经费的非市政道路。市政综合养护管理处此前先征集了各区、各街道的意见,汇总后已经将203条计划整治出新的街巷名单递交建委审批。

记者看到,在这份名单上,包括方家营672号支巷、下关老水关桥路(方家营-幕府西路铁路路口)、鼓楼新门口27号支巷、栖霞区迈皋桥街、玄武区前大树根路、雨花台区板桥园丁路、秦淮区胡家花园路等市政道路,也包括白下区天坛新村路、建邺区云锦路(通往莺歌苑小区的道路)、玄武区岗子村路等非市政道路。

记者在新门口27号支巷看到,这里还是那种残石路,也就是坑洼不平的那种石头路,一到下雨天积水严重,路边无下水道,住宅街边的张大妈告诉记者:“一到夏天,水排不下去,蚊子、苍蝇全都出来了,我们连窗户都不敢开!”居民对道路的破损情况反映非常强烈,听说有望列入今年出新改造计划,都非常高兴,感谢政府部门为他们解决切身的问题。市政部门表示,按照整治出新的要求,这些道路都要建成排水系统,没有路灯的要装上路灯,对破损的路面进行修整。

闯信号灯

高发指数 ★★★★★
危险指数 ★★★★★

案例:1月2日4时许,胡某驾车沿洪武路由南向北行驶至中山东路路口处时,闯信号灯撞上了一辆农用运输车,致农用运输车上三人受伤,两车受损严重。事故发生后,胡某弃车逃逸。后在公安机关威慑下,胡某于1月10日10时来到交警二大队自首。经调查,胡某负事故全部责任。

分析:据交警二大队副大队长王青介绍,慑于电子警察的威力,白天闯信号灯的车子不是很多;但是到了晚间,自以为电子警察无法辨别的驾驶员,绕开信号灯、闯信号灯的明显增多。“但是,现在的电子警察,已经具备了夜间准确辨别车牌的功能!”王青提醒,驾车人员千万不要冒险。

乱停乱放

高发指数 ★★★★★
危险指数 ★★★★★

案例:2月1日,建邺路中段,孙某驾驶一辆红色现代轿车停在路边,尽管旁边竖着禁停标志,但心急办事的他匆匆离开现场。十分钟

后,一辆助力车行至此处,在躲避了正在驶出公交站区的公交车后,助力车驾驶员突然发现前面慢车道上停着一辆现代轿车,赶紧刹车,但已经来不及了,径直撞向现代轿车,助力车车手受伤。

分析:金良表示,诸如此类的因为车辆违停造成的事故,近期出现高发势头。“年底购物、出外办事、走亲访友……事情增多后,市民的节奏也开始加快,快到连找个停车的时间都没有了!”金良说,不少驾车人员图省事,不管能不能停,自己先停下再说,岂不知自己的这种行为埋下了事故隐患,后果不堪设想。

租车不当

高发指数 ★★★★★
危险指数 ★★★★★

案例:1月8日上午,胡某从租车公司租来一辆轿车,外出办事。当其沿中和桥路由东向西行驶时,因制动装置失效,致使所驾车辆冲至马路南侧,接连将行人潘某及骑着电动自行车过街的市民张某撞倒在地,造成潘某、张某受伤。经调查,胡某所租的车辆安全技术不符合技术标准,本身就存在安全隐患。

分析:“眼看快过年了,为方便出行,不少市民都选择了租车!”金良提醒市民,租车时一定要留心,好好查看一下车况是否符合安全要求,否则,上路后出了事,那就后悔莫及了。

乱闯禁区

高发指数 ★★★★★
危险指数 ★★★★★

案例:2006年12月13日晚上,陈某驾车沿王府大街由南向北闯单行线行驶至王府大街131号附近时,将骑自行车由东向西横过道路的刘某撞倒致伤,造成交通事故。陈某负事故全部责任。

分析:“一般来说,在单行线、禁区路段行驶的车辆,驾驶员相对都比较放松,因为路段的设置就是方便这些车辆行驶,以此提高通行效率!”金良表示,比如王府大街单行线,对于在单行线方向行驶的公交车来说,其车速都比较快,如果有车子突然误闯单行线,那就是跟公交车对着开了,一旦碰撞,后果便极其严重。因此,提醒驾车人员一定不要大意,不要只顾自己方便,不顾交通安全。

快报记者 田雪亭
实习生 张恺 李嘉



买油条

昨天,员工正在表演“买油条”节目。当日,南京湖滨金陵饭店举办了一场“大家说培训”为主题的总结会,以幽默、轻松的方式确保提供与五星级标准相配套的高水准服务。
通讯员 王月琴 摄

开发商抢地不再疯狂

土地增值税新政后的首场拍卖会平淡收场

8块土地挂牌出让,1块流标,6块底价出让,仅1块地引来3家开发企业25轮的角逐。与此前开发商疯狂抢地不同,昨日下午南京土地增值税新政后的首场土地拍卖会,显得不冷不热,仅用十分钟的时间就结束了一场拍卖。

上海房企龙江拿地

当日下午拍卖的是2006年19号出让公告中的8块地,出让总面积29.3万平方米,出让总价6.25亿元。其中,坐落于鼓楼区竖一路与银城街交界处的NO.2006G85地块是此次拍卖的焦点。

尽管公告中明示“竞得人必须在基层社区中心内配建部分必备的政府管理设施,并无偿移交政府”,还是引来了上海浦德、江苏永皓和南京龙昌共三家开发企业的争夺。上海浦德最终以3005元/平方米的楼面价拿下了该地块。

除了南京市玄武区中央路288号地块因为没有企业竞买流标外,其他6块地均以底价被山东诚基、南京药大、南京洪宇等几家开发企业竞得,整个拍卖过程异常平淡。

江宁至少新添2500套小房子

值得关注的是,江宁土地

市场推出的首批小户型地块此次拍卖会上顺利成交,这标志着“9070”政策在江宁正式落地。按规定,这四块土地将按照“90平方米住宅必须占住宅总量的50%”进行开发。

据了解,这4幅地块出让面积共24万平方米,按给定的容积率计算,未来的总建筑面积在44万平方米左右,这意味着江宁将至少新添2500套90平方米以下中小户型。

怕高房价,高校频频拿地

继南航、南大、南邮之后,南京药科大学昨天也宣布进入了土地市场,并正式拿地。南京房地产发展研究中心的专家说,高校老师不少是年轻人,也是高收入者,他们对房产的需求旺盛,但现在房价太高,使得不少学校进军开发,内部消化。“相对便宜的价格,也是施惠于老师,保持师资队伍稳定的重要手段。”

专家说,在土地增值税正式征收以前,开发商拿地后并不急于开发,因此显得比较阔气,正所谓“占地为王”。而此次土地增值税政策落实后,对开发商的这种心理多少是个打击。尤其是在当前政策并不是特别明朗的形势下,少有开发商敢“以身试法”。

见习记者 刘果

曾经,这里的保洁员含泪离开;如今,居民自己动手打扫家园

咱们老小区今儿个真干净



居民们齐心协力,一起打扫自己的家园 快报记者 钟晓敏 摄

“哎呀,我们的小区今天真干净!”昨天,家住五老村的居民李为先站在院落里,发出了啧啧赞叹。这可要归功于500多位热心居民,他们辛勤劳动了一个上午,给五老村街道做了一次彻底大扫除。

曾几何时,这里的卫生是个老大难问题,因为保洁费收不上来,头条巷、二条巷、三条巷的保洁员纷纷含泪辞职,成堆的垃圾无人清运,居民也为此头疼不已。昨天,居民们在街道书记的带领下,对小区进行了一次彻底的大扫除,看着整洁的环境,大家感触良多。

500多居民一起大扫除

昨天上午8点半,五老村街道工委书记田大报、副书记丁尚先没像往常一样,召集大家开会,他们一个个拿笤帚,一个拿簸箕,朝小杨村社区走去。嗨,社区门口早已聚集了500多位银发老人,佩戴红领巾的小学生,当然,“主力军”还是年轻人。“大家都来了,那就动手吧,我们要把我们的家园打扫得干干净净!”田大报长话短说,大家立即行动起来。

“这个活动意义不一般

啊。”丁尚先说,1月11日快报道了《保洁员流泪辞职》后,引起了街道高度重视,在这一个多月里,街道积极协调头条巷、二条巷、三条巷的保洁工作,找了一个名叫高飞的保洁员代替辞职保洁员“小王”的工作。不过,街道领导担心高飞一个人代替“小王”的工作,压力会太大。经过研究,街道领导决定,干脆自己带头,号召居民在春节来临前,自己动手,给五老村彻底做一个大扫除。

令街道没有想到的是,通知贴出来后,500多位居民积极响应,就连80岁高龄的王淑琴奶奶也来帮忙了。记者发现大家都是有条不紊,瞧,三条巷小学四年级王凝同学,她准备了一个塑料袋,还戴了一副一次性手套,还拿着一双筷子。

树上勾下上千垃圾袋

打扫活动中,五老村街道5个社区主任都跑回社区了。几分钟后,他们各自抱了一捆竹竿。记者正在纳闷,社区主任唐鹤云朝树上指了指,记者立即明白了,她指的那棵大树上,七上八下,挂着不少垃圾袋。

记者看了一下,五老村街

道辖区内的不少大树,个个都挂了“彩”,红的绿的,一点都不美观,全是塑料袋。“我们就要把这些垃圾袋都勾下来。”小杨村社区孔主任,个子高,勾起塑料袋来,跟姚明打篮球一般轻松。

人人动手改造家园

身上湿了,手也脏了,但是街道干净了,45000人可以在整洁的环境中迎新年了。家住五老村23号的汪恩林,为了捡树下的落叶,手都被划破了。可记者却发现,他脸上露出了一丝笑容,他说:“你看看这条横幅,‘弘扬五老村精神,建设美好家园’,多光荣呀!”汪恩林告诉记者,1959年,毛主席曾经给这里题了一副字。以前他在机关工作的时候,出差在外,别人问他是哪里人,他一提五老村,大家都说“五老村我们知道,那里的卫生搞得真好!”1960年,周恩来还亲自到五老村视察过。

“主席的题字,总理的视察,都是我们的镇山之宝。”田大报说,人人动手,改造家园的优良传统一定要保持下来。

快报记者 钟晓敏
实习生 蒋振凤

离退休人员提前5天领养老金

快报讯(记者 项风华)记者昨天从南京市劳动和社会保障局获悉,为了让企业离退休人员都能过一个欢乐祥和的春节,原本在1月15日发放的企业离退休人员养老金将提前5天,于本月10日发放到位。同时,三线“老军工”生活困难补贴、鳏寡孤独离退休人员及特困退休人员家庭的春节慰问金也将一并到账。

据了解,南京市企业离退休人员养老金一般于每月15日通过全市一千多个银行和邮局网点进行社会化发放,考

虑到今年2月18日是春节,市劳动保障部门将提前5天为市区44.4万名企业离退休人员发放本月养老金,共计4.9亿元。

随同2月份养老金一并发放的还有南京市企业离退休特困家庭和鳏寡孤独人员的春节慰问金。5425户因病因灾或因其他原因造成家庭经济较大负担、影响正常生活的企业特困离退休人员家庭,每户发放慰问金800元。2929名鳏寡孤独企业离退休人员,每人可获400元慰问金。

打假指挥中心专治“惯犯”

快报讯(通讯员 赵平 王艳 记者 常毅)造假窝点被端,造假人受罚后跑到别处再造一个窝,继续造假……今后,这种情况将得到有效遏制。记者昨日从全市质监系统工作会议上获悉,南京将成立打假指挥中心,利用信息化手段进行打假,同时启动打假举报电话96365。针对食品质量问题,还将开展争创“全国食品生产最安全城市”活动。

目前,打假指挥中心正处

于紧张的筹建中。中心成立后将利用信息化手段,提高“技术打假”水平,提升行政执法的针对性和有效性,尤其是能够有效遏制造假窝点被端后,换地点再生的现象。

此外,市质监局将开展争创“全国特种设备、食品生产最安全城市”活动。市质监局局长杨海宁表示,今年以来,已对全部28类食品实施了市场准入,全市范围内未发生一起生产环节的食品安全事故。