

小业主年底缺钱怎么办? 三渠道可获资金来源

保单贷款、典当、担保……从股民到商人再到中小企业主,他们总有适合自己的融资渠道。而随着节日将至,这些群体纷纷利用各自的融资渠道排忧解难,解决节前资金短缺问题。

[现象一]

商人节前用保单贷款进货

眼看春节就要到了,做小生意的王先生有点烦:节前打算进一批货,可年底了厂家不给账款必须款到才给货,虽然只需3万-4万元可也让王先生有点难办。

听人说凭保单也能贷到款,他抱着试一试的态度,拿着自己的一份保单找到了保险公司,没想到不但能办贷款,而且几个小时就搞定了全部手续。

通过保险公司的查询,王先生于2002年11月投保的分红型两全保险,目前保单缴费已经4年多,现金价值已经达到4万多,恰好可以填上资金缺口。王先生当即办理保单质押贷款手续。3天后,王先生拿到了这笔应急费用。

[业内点评]

友邦人寿江苏分公司人士认为,保单贷款的利率不算高,如友邦保险的保单贷款半年利率为5.94%,而王先生的资金缺口并不大,只要在半年内还款,王先生应能承受。

“只有有现金价值的保单才可以办贷款。”友邦人寿江苏分公司人士提示,可以质押贷款的保险主要是投资性质的寿险等,根据保单的现金价值确定贷款额度(已发生保费自垫、保费豁免的保单不能进行保单质押贷款),医疗、意外险则无法抵押贷款。



漫画 沈明

投保人如有贷款需求,可以带保单正本、收据和身份证件,到保险公司填写质押申请表,公司在核对后,大约3天投保人就可以拿到自己的保单现金价值。

[现象二]

炒股大户汽车典当融资

炒股大户李先生资金全变成股票了,现在又看好一只股,但手上的又舍不得卖。虽然身边有些股民把房子拿到典当行里贷款,但李先生觉得风险太大。思来想去,为了能够短期融到资金,他咬咬牙,把自己2003年1月购买的宝来车开进了典当行。

经过典当行人士的鉴定:“这款车市场价约在17万多元,减去约30%的折旧费,估价大概在12万多元,在此基础上乘以0.7的系数,也就是近9万元。”于是两个小时不到的时间,李先生就融到了近9万元的资金。

[业内点评]

“李先生可一定要注意风险。”典当业内人士认为,

典当的费率比较高,主要作用是应急。如果投资者不能按时还款,典当行有权将汽车作为绝当品卖掉。此外,对于昂贵的汽车估价会低一点,因为万一绝当,比较难出手。而像捷达、普桑等处理起来比较容易,估价会高一点。

如需进行汽车典当只要带齐要典当的机动车的全套手续,即购车发票、行车执照、养路费缴纳证明、验车合格证和保险凭证等,就可办理。如果是企业,还须提供企业营业执照副本和法人代表证书,一般时间不超过两天,综合费率每月大概按典当金的3.3%~4.2%收取。

[现象三]

节前小企业利用担保融资

林先生是南京一家纺织外贸企业的负责人。年底公司外面的几个加工点都要求结算加工费,但公司上一批货款还没有到账,且公司的账上已没多少现金了。“哪还有钱付80万-90万元的加工费呀。”林先生为此很是头疼。

林先生本想通过典当融

资,可到典当行一问,发现利息很高,划不来。最终,林先生向银行申请贷款,再找到担保公司做担保,用公司的存货、厂房等实物资产做抵押,借到了一笔钱款。一部分用于付加工点的钱,剩下的则用于充实流动资金。“反正借了半年,不用白不用。”前前后后,林先生总共花了一个月的时间。

[业内点评]

担保业内人士认为,林先生的企业资金缺口比较大,用典当融资并不合适,应该向银行申请贷款,然后找担保公司担保。

“担保更适合中小企业的融资。”南京权信投资担保有限公司负责人指出,相比典当,担保的特点是借贷金额比较大,还款时间上比较宽裕,企业可以半年甚至一年后再还款,因此比较适合中小企业融资。目前正规的担保公司收费是以银行同期贷款利率的50%为准,允许上下有一定的浮动。

快报记者 张曦

■ 财富快讯

农民工银行卡特色服务开通,取款手续费最高一笔20元

外地打工款可回家乡取

快报讯(记者 王海燕)今后像电影《天下无贼》中傻根打工款被偷的事情再也不会发生在农民工身上重演了。记者从中国银联江苏分公司获悉,中国人民银行、中国银联为外出务工农民工开通了银行卡特色服务,只要在打工地办理银行卡并存入现金,就可以返乡后轻松地在家乡就近的农村信用社营业网点刷卡取钱了。

比如在南京打工的湖南省安化县王某,在南京一工行网点申请办理一张银行卡,并将其平时打工收入存入银行卡中。王某春节返回家乡,即可使用该银行卡在当地开通此项服务的农村信用社营业柜台,通过刷卡的方式提取现金或者查询卡内资金余额。

开通农民工银行卡特色服务后,农民工可以在江苏、贵州、山东、福建、重庆、湖南、江西、四川、陕西、云南、河南、广西等12个省(自治区、直辖市)的县及县以下农村信用社营业网点办理该特色服务。目前,工行、农行、建行、交行、中信银行、光大银行、民生银行、华夏银行、招行、广发行、深圳发展银行、浦发银行、兴业银行发行的带有“银联”标识的普通借记卡均可办理该项业务。

该服务的手续费标准为,按取款金额的0.8%收取,每笔最低1元,最高20元,查询交易不收费。每张银行卡每天的取款金额累计不可超过5000元。收取的手续费将直接由发卡银行从银行卡中扣除。

■ 天天出彩

福彩双色球(2007016期)

红球号码:1 18 20 22 26 33
蓝球号码:5
奖等 中奖注数 每注金额
一等奖 8注 5000000元
二等奖 35注 606616元

3D游戏(2007037期)

中奖号码:5 7 0
奖等 江苏中奖注数 每注金额
单选 855注 1000元
组选3 0注 320元
组选6 2411注 160元

排列5(07037期)

中奖号码:5 0 7 6 3
奖级 中奖注数 每注金额
排列5 78注 100000元

体彩7位数(07021期)

中奖号码:6005668
奖级 中奖注数 每注金额
特等奖 0注 0元
一等奖 3注 93027元

15选5(2007037期)

中奖号码:2 6 10 11 14
奖级 中奖注数 每注金额
特等奖 0注 0元
一等奖 71注 1808元

22选5(07037期)

中奖号码:04 14 16 19 22
奖级 中奖注数 每注金额
特等奖 3注 29254元

篮彩“单场竞猜”(07037期)

对阵球队:休斯顿VS明尼苏达
开奖结果:0 5 0 7
奖级 中奖注数 每注金额
一等奖 3注 9800元

排列3(07037期)

中奖号码:5 0 7
奖级 中奖注数 每注金额
直选 24694注 1000元
组选6 202970注 210元

信息快递

厦华彩电:10年高清路、10个里程碑

个研发平台。近年来,厦华在数字高清电视领域不断创新,创造了“10年高清路、10个里程碑”的领先成就。

2006年底,厦华具有自主知识产权的“全能微晶”系列52英寸液晶电视成为中国市场首获高清认证的最大尺寸液晶电视。

2006年,现任厦华公司副总工程师的殷惠清,代表厦华参与“国家数字高清电视标准”的制订,是《数字电视液晶显示器通用规范》《数字电视阴极射线管显示器通用规范》、《数字电视接收设备术语》等标准的主要起草人。

此前,公司顾问王玉良,已是“国家数字高清晰度电视系统标准化专家委员会委员”。

2003年,厦华数字高清晰度液晶电视、厦华数字高清晰度等离子电视双双荣获“全国发明金奖”。2006年,厦华被授予“中国数字电视杰出贡献奖”。

2003年起至今,厦华通过产研结合以及与国际专业芯片厂合作建立芯片联合实验室,向产业链上游核心层挺进,涉足数字电视芯片领域。

2002年起至今,厦华大批量数字高清电视不断进入国际主流家电市场,包

括成为美国军方供应商、批量出口日本市场、获得联合国采购等等。

2002年,厦华数字高清晰度电视率先获得国家五个部委联合认证的国家级“重点新产品”称号。

2001年,厦华率先完成数字高清电视的产业化、规模化,批量投放市场。

1999年,厦华数字高清晰度电视获国家测试最优评价,参加国庆50周年大典。1998年,厦华率先研制出中国第一台数字高清电视样机。

1996年,厦华承担国家“数字高清电视制式”之“信源解码器”项目研究。

万千荣耀 长虹“量子芯”迎新大型促销活动

据悉,长虹量子芯为了回馈消费者,正在苏宁、五星、国美各大卖场开展满千返百大型促销活动,直接让利500-1500元,还有价值1980元的名牌音响、价值298元的健康按摩器、长虹平板大礼包等赠送,想在春节前添置新电视的朋友,此时购买长虹量子芯,绝对是一个不错的选择。

如今,当家电技术越来越接近、造型越来越雷同、功能越来越繁多的时候,基本的图像和声音,能达到理想状态反而成了中国消费者的一种梦想。日前,第一款能将图像品质提升到演播室效果,将声音品质提升到专业音响水平的长虹“量子芯”电视,因获得众多殊荣,成为家电业近5年来最具价值的新技术。

在首届“国际文化创意产业博览会”上,长虹“量子芯”33、99系列电视双双荣获“中国创新设计红星奖”。据悉,“中国创新设计红星奖”是中国最具代表性的工业设计领域大奖,要求参赛作品创新点突出,具有良好的创造性、前瞻性、导向性,能够向国民展示创意时代既具备科技含量又富含艺术气息和文化内涵的设计产品,引导人们树立健康、文明、合理的消费理念。这个有着“创新奥斯卡”之称的红星标志,将伴随着消费者的万般宠爱,成就完美的视觉和听觉梦想。

天然气爆炸 供电中断 江苏联通 沉着应对

2月5日凌晨,因南京汉中一路路面突然发生塌陷而引起天然气爆炸,造成部分地区停电,当地企事业单位受到影响,其中包括江苏联通省公司所在地清华大厦,江苏联通在得到消息后立即展开了紧张有序的自救工作。联通领导和工作人员第一时间赶到了清华大厦,果断决定使用自备发电设备供电,以保证全省联通业务的平稳运行。由于事先就有应急预案,所以补救工作进展顺利,直到供电恢复正常,一千多万联通用户没有受到任何影响。

其实,早在停电事故发生前,江苏联通就已制定出了一系列应急预案,这其中也包括紧急停

电的保证预案,此预案根据“预防为主,统一指挥,分工负责,保证重点”的原则,对因严重自然灾害或重特大事故造成的停电事件,按照I、II两个状态等级,做出了相应的处置措施。此次停电事故属于I级状态,江苏联通接到停电通知8分钟后,联通公司的领导和工作人员第一时间赶到了现场,按照预案所制定的措施紧张有序地进行,首先启动自备的UP电池切换将要断电线路,但因这种电池最多维持2个小时,所以又紧急调来了公司的应急发电车做好长时间供电准备,确保所有业务平稳运行,整个过程紧张有序,快速有效。(吕红亮)

连锁龙头的“江宁攻略”——苏果强势出击抢占零售“新高地”

今天,苏果强力打造的“生活广场”新概念商业模式首家门店在江宁“新街口”金箔路“黄金海岸广场”面向消费者。

据苏果总部有关负责人介绍:“生活广场”商业模式是“超市+百货店+功能性业态”的商业组合。有价廉物美的超市——华润苏果大卖场;有精品品牌化妆品、鞋、服饰、家纺、儿童用品等组成的时尚百货

店;有肯德基、真豪玩电玩等餐饮休闲场所。

一楼近万平方米的时尚百货店共有60多个百货品牌专业店和专卖店,涵盖了化妆品、手表、首饰、服装、鞋类、箱包、休闲、运动、通讯等门类。主力品牌如思家图、百丽、天美意、Tata、富贵鸟、木林森、蝶妆、郑明明、美宝莲、娥佩兰、卡西欧、迪士尼、堡狮龙、耐克、阿迪达斯、美津浓、茵宝、李宁、百

事、乔丹、美特斯邦威、唐狮、林中鸟、百世吉、梦特娇、花花公子、鳄鱼、虎都、九牧王、好孩子、大力水手等知名品牌几乎应有尽有。

二楼8000多平方米的苏果大卖场,20000多品种,琳琅满目。红灯笼、“年货大街”、“金猪送福”,更让热销的火头越烧越猛。

华润苏果购物广场,将给江宁消费者提供配套齐全的新型购物场所,为消费者带

来便捷、愉快、时尚的购物体验,让当地居民即便是身在郊区,也能够享受到在市区繁华商业街一样的购物体验。

苏果在2007年春节前还将江宁将军大道还将打造一家大型购物广场,总面积24000平方米,到时,走进江宁文靖路平价店、竹山平价店、东山社区店、莱茵社区店、鑫泰社区店等苏果卖场,步入眼帘的都是丰盛的年货。