

《2007江苏城市发展报告》榜单出炉,五大特点勾画江苏城市发展 苏州荣升状元 南京环保第一

我们对能赚钱却会污染的项目说“NO”，对要花钱却能保护绿水青山的投入说“YES”。在这是与否则否之间，凸现出衡量“可持续发展”的感性指标。另外还有一套可以量化的刚性指标，不但包括环保，还包括经济发展、居民生活质量、社会保障、资源利用效率、科技支撑能力等一系列内容。根据不同的权重，江苏省城市发展研究院测评并出炉了《2007江苏城市发展报告》。

2003至2006年江苏城市各市综合评价名次列表

地区 每年排名	南京	无锡	徐州	常州	苏州	南通	连云港	淮安	盐城	扬州	镇江	泰州	宿迁
2003	2	3	11	4	1	9	8	13	10	6	5	7	12
2004	3	2	11	4	1	8	10	12	9	5	6	7	13
2005	1	2	8	4	3	7	9	12	10	6	5	11	13
2006	2	3	8	4	1	6	9	11	13	7	5	10	12

2003至2006年江苏城市可持续发展水平(B1)排序列表

地区 每年排名	南京	无锡	徐州	常州	苏州	南通	连云港	淮安	盐城	扬州	镇江	泰州	宿迁
2003	3	2	13	4	1	6	10	11	9	8	5	7	12
2004	2	3	13	4	1	6	11	10	9	8	5	7	12
2005	1	3	11	4	2	7	8	12	10	6	5	9	13
2006	3	2	9	4	1	5	11	10	12	8	6	7	13

2003至2006年江苏城市可持续发展能力(B2)、协调度(B3)排序列表

地区 每年排名	南京	无锡	徐州	常州	苏州	南通	连云港	淮安	盐城	扬州	镇江	泰州	宿迁
2003 (B2/B3)	1/4	4/9	8/11	3/1	2/2	13/10	7/12	10/13	11/7	6/3	5/6	9/8	12/5
2004 (B2/B3)	3/2	1/4	10/3	4/3	2/6	11/7	8/12	12/13	9/5	5/1	7/10	8/8	13/11
2005 (B2/B3)	1	2	5	4	3	10	8	11	7	9	6	13	10
2006 (B2/B3)	1	2	9	4	3	8	6	11	13	7	5	12	10

金陵饭店今天“过堂”

如获通过将成江苏首家酒店上市公司

今天，南京人熟悉的金陵饭店将迎来发展进程中极其重要的一个坎儿——上市！他们的上市计划，在今天要接受发审委的审核，如果获得通过，其未来的扩建等耗资巨大的发展项目，都会得到最大程度的资金保障，金陵饭店也会成为江苏第一家酒店上市公司。

在金陵饭店向发审委提交的招股说明书（申报稿）中，这一次的拟上市公司称作金陵饭店股份有限公司，是金陵饭店集团的子公司，金陵饭店集团并不直接上市。其上市的总发行股数15,000万股，占发行后总股本的44.12%，将全部投入金陵饭店扩建工程项目。

据悉，该扩建项目计划总投资10.47亿元，金陵饭店准备以本次股票发行募集资金和自有资金投资4.38亿元，战略投资者南京三宝科技集团有限公司投资3亿元，银行贷款3.09亿元。值得注意的是南京三宝科技集团有限公司，虽然没有直接在金陵饭店计划中的上市部分获得股份，但三宝却在金陵饭店股份有限公司的子公司南京新金陵饭店有限公司中持40.67%的股份，而新金

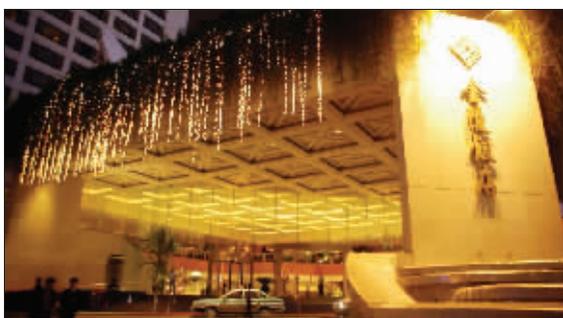
陵饭店有限公司将主要负责未来的扩建工作。所以，金陵饭店很显然将从一个南京市国有资产管理公司控股的国有独资国企，变成多种所有制形式的企业了。对于目前市场竞争的激烈程度，金陵饭店在招股说明书（申报稿）中认为，主要来自于三个方面。

第一是东部地区饭店过于集中，行业内竞争激烈，未来3年内预计将新增3-5家五星级饭店。

第二则是加入WTO后，国际跨国饭店集团将利用其品牌、营销、采购、管理等方面的优势，不断扩大其在饭店客源市场的份额；最后则是旅游饭店业受外部环境影响很大，SARS疫情、禽流感等会对旅游饭店业的发展产生负面影响。如2003年SARS期间（2003年4月20日-6月20日），金陵饭店客房平均出租率仅为28.3%。

但是，面对这么多的挑战，如果金陵饭店不进一步做大做强，搞扩建和改建，很显然是坐以待毙，如果搞扩建，又面临很多资金缺口，上市就成为金陵饭店的必然选择了。

快报记者 石成 石明舟



金陵饭店（资料图）

【特点一】

苏宁锡前三名

在江苏省城市发展研究院亮出的“榜单”中，2006年全省13个省辖市可持续发展的综合得分从高到低依次为：苏州、南京、无锡、常州、镇江、南通、扬州、徐州、连云港、泰州、淮安、宿迁、盐城。

在两个一级指标中，排名情况不一。可持续发展水平排名依次为：苏州、无锡、南京、常州、南通、镇江、泰州、扬州、徐州、淮安、连云港、盐城、宿迁。

可持续发展能力排名依次为：南京、无锡、苏州、常州、镇江、连云港、扬州、南通、徐州、宿迁、淮安、泰州、盐城。

【特点二】

苏州荣升“状元”

与2005年相比，2006年苏州市可持续发展综合得分从第3名提前到第1名，荣登“状元”宝座。专家认为，这完全多亏了“三个提高”：以工业全员劳动生产率和资金利税率为代表的经济效益相对提高；以外贸依存度为代表的经济外向度的相对提高；以城市化率、城镇人均居住面积、万人拥有公共交通工具和人均道路面积为代表的城市发展水平的相对提高，从而带动了可持续发展水平的相对提高。

【特点三】

南京环保第一

虽然省会南京从2005年的综合排名第一变成了第二，

但在一项难度较大的指标即“环保治理能力”上则荣登榜首。

今年在该项指标中，加入了环保投资占GDP的比重这项数据，更科学地测评环保治理能力，该项数据的参照值是3%，在13个省辖市中，只有南京达到了这一标准。

该项测评从高到低的依次排序是：南京、常州、扬州、连云港、淮安、无锡、宿迁、徐州、镇江、泰州、南通、苏州、盐城。

【特点四】

生活质量差距大

在居民生活质量排序中，从高到低依次是：苏州、南京、无锡、常州、镇江、南通、徐州、扬州、泰州、盐城、连云港、淮安、宿迁。排在首位的苏州得分5.38327，比排在末位的宿迁得分2.25322高出139%，首尾差距大。

【特点五】

13市呈三个梯队

全省13个城市中，综合评分在70分的以上有4座城市：苏州、南京、无锡、常州；60分以上的3座城市：镇江、南通、扬州；60分以下的有6座城市：徐州、连云港、泰州、淮安、盐城、宿迁。

据悉，从2003年至2006年的测评情况看，13个城市的可持续发展综合水平呈现出三大梯队，第一梯队：苏州、南京、无锡、常州；第二梯队：镇江、南通、泰州、连云港、扬州、徐州；第三梯队：淮安、盐城、宿迁。

■专家点评

排名不重要 关键找弱点

“城市可持续发展强调以人为本。”江苏省城市发展研究院院长、江苏省城市经济学会会长张锋接受记者采访时表示，可持续发展的目标是要满足人们的基本要求和提高居民的生活质量，同时又给社会成员以公平的分配权和发展权，从而消除贫富悬殊的两极分化。

目前，随着城市规模不断扩大，人口饱和、建筑空间拥挤、交通阻塞、城市抗灾能力差等“城市病”日益严重。规划制度滞后于城市发展、功能提升滞后于规模扩张、环境改善滞后于建筑增长、基础设施建设滞后于现代化等问题依然严重。生活在城市的人们越来越感叹天不蓝、水不清、路不畅、耳不静。城市发展和生存竞争加剧，还带来人们心理方面的障碍和困惑，新老市民难免会迷失在钢筋水泥的丛林中。由于城市经营过度，城市建设资金和财政收入过多地依赖土地及相关产业，使城市地价、房价上涨过快，提高了居民生活和商务市场成本，影响了产业发展和城市可持续发展。“就此而言，排名不是主要的，重要的是从中找出弱点，更好地发展。”

快报记者 郑春平

江苏公布2006年传染病疫情 肺结核是“祸首”

快报讯（记者 张星）江苏省卫生厅昨天公布2006年全省法定报告传染病疫情，报告发病数和报告死亡数的排位中，肺结核都排在首位。

2006年全省共报告法定甲、乙类传染病20种，报告病例总数134829例，死亡408人。全年无鼠疫、传染性非典型肺炎、脊髓灰质炎、人感染高致病性禽流感、登革热、炭疽、白喉病例报告。

据介绍，报告病例数居前五位的病种依次为：肺结核（49324例）、病毒性肝炎（31451例）、淋病（17741例）、痢疾（16384例）、梅毒（12408例），占报告病例总数的94.42%；报告死亡数居前五位的病种依次为：肺结核（207例）、狂犬病（105例）、病毒性肝炎（32例）、艾滋病（31例）、流脑（8例），占报告死亡总数的93.87%。

返家，别忘办“二代证”

快报讯（通讯员 沈官轩 记者 朱俊）记者昨天从江苏省公安厅新闻发言人办公室获悉，江苏各级公安机关从今日起到3月底，将抓住外出务工人员返乡过节时机，加班加点为他们换发第二代身份证，力求采集95%的未办证人员信息。

目前，全省约有412万人长期在外务工经商，约有235万人长期人户分离，他们中还有相当一部分人没有换发二代证。江苏省公安厅昨天专门召开电视电话会议，要求各地公安机关在春节前后为返乡群众建立办证“绿色通道”，优先为他们受理办证申请。

各地派出所加快办证受理速度，确保信息准确无误；县级公安机关对派出所受理的二代证信息将做到当天审核、签发，当天上传；制证中心、信息管理所收到信息后，要在最短的时间内完成证件制作，并及时分发到各地。遇有特殊困难的群众，社区和驻村民警将送证上门。对于节后外出务工经商的群众，可以由其亲属代为领取证件。

江苏省公安厅新闻发言人提醒返乡群众，前往派出所办理二代身份证时，须携带居民户口簿和第一代居民身份证等相关证件。

江苏已具备 大停电快恢复能力

快报讯（记者 尹海峡）在昨天召开的江苏电力新闻发布会上，省电力公司副总经理、新闻发言人马苏龙说，江苏在去年用电量累计完成2570亿千瓦时，比上年增长17.2%，总量列全国第二，仅次于广东。

马苏龙说，在新的一年里，江苏电网要把确保电网安全可靠供电放在首要位置，尤其要有应对城市大面积停电事故的能力。在去年，江苏电力在常州和南京两地分别进行了电网的黑启动试验，就是在电力完全瘫痪的情况下，检验供电企业的应对能力，结果取得了成功。可以说，江苏电网已经具备大面积停电情况下快速恢复电网运行的能力。

马苏龙提醒说，目前影响电网安全的外部因素较多，特别是电网规模扩大和交直流长距离输电给电网安全稳定运行带来了新风险。此外，吊车碰线、车辆撞杆的事也屡屡发生。

网上机票，惊喜优惠!
singaporeair.com/china

新加坡往返

2000

人民币

马尔代夫往返

3800

人民币

澳大利亚*往返

5000

人民币

更优惠的票价，更便捷的服务尽在新加坡航空公司新加坡网站。登陆新加坡网站singaporeair.com/china，您能方便快捷地购买机票、办理登机手续等事宜。旅途中，您可尽情享受丰富美食，更有全球领先的个人机舱娱乐系统 KrisWorld™ 银河世界™，提供数百个娱乐节目供您选择。同时，您还能享受到备受同业界赞誉的机舱服务。

以上价格为每位成人自南京始发往返票价，仅限电子客票，不包含机场税、燃油附加费以及其他相关费用。请在2007年3月8日之前购买机票。在2007年2月22日至2007年3月31日之间出发，仅按乘坐新加坡航空公司航班至V舱，座位有限，机票不可等舱，不可退票，不可累积里程。请在机场柜台办理登机手续时支付一定的服务费。其他条款和条件请登陆新加坡网站。新加坡网站对此类活动的最终解释权。价格变动恕不另行通知。

*澳大利亚包括：悉尼、墨尔本、布里斯班、珀斯、阿德莱德。