

新买进 80 万英镑的旧“马厩”一个 “房奴”布莱尔又添重负

布莱尔夫妇又在伦敦举债购置新房!这已经是他们在英国购置的第五套房产。鉴于近几年布莱尔夫妇在房地产市场投资屡战屡败,人们不禁捏了把汗,担心他们何时才能还清欠银行近 500 万英镑(约合 983 万美元)贷款。

旧“马厩”还是没产权的

新买豪宅位于布莱尔 2004 年购置于伦敦市中心西区康诺特广场旁的住宅后边。这是一栋两层的老房子,有两个卧室和一个地下室,正好位于布莱尔住宅厨房旁边,就是由这处住宅的乔治亚时代的皇家马厩式住房改建而成。一旦打通,布莱尔一家就可以拥有更大的宅内空间,老宅也可供保姆居住。

伦敦的房产中介估计,布莱尔一家为购置这处老宅花费 80 万英镑,他们已经签订购房合同。老宅没有公开上市销售,布莱尔可能通过私人销售协议买到此房,从而避免向中介付费。

与康诺特广场旁的住宅不同,布莱尔不能拥有老宅产权,产权属于基督教会,布莱尔一家很可能只是买到了老宅 99 年的使用权。

防恐怖分子“特别关注”报纸说,安全是布莱尔



布莱尔第四、五套住房将连为一体(图片中部的长条形部分)

一家购买老宅的一大考虑,好让他今年夏季离任后入住。警方警告说,布莱尔一家位于康诺特广场附近的住宅存在重大安全隐患,因为住宅唯一入口在大街上,无法封闭。但是如果布莱尔一家购买了屋后老宅,他们就可以通过屋后的狭小街道进出,那里的街道在必要时可以封闭。

英国历任首相在卸任后都继续享受警方 24 小时保

护,因为他们可能成为恐怖分子袭击的主要目标。由于支持伊拉克战争等原因,布莱尔受恐怖分子关注的程度更远远超过在世的历任首相。

英国官员 1 日晚说,如果老宅被归类为重要的“安全”工程,那么不排除英国纳税人为房屋改造埋单的可能。去年,布莱尔位于达勒姆郡住宅的安全改造花费大约 4.3 万英镑。

公众紧盯老布“腰包”

布莱尔一家购房的消息再度引起英国公众对其家庭财务的关注。报纸计算,在买下新房后,布莱尔一家每月偿还的贷款总合将高达 2 万英镑,当上了“房奴”。布莱尔购置老宅 95% 的费用来自抵押贷款,如果成交价格为 80 万英镑,贷款额就达 76 万英镑。

除新购老宅,布莱尔一家以前就已经背上了不少贷款。为购置康诺特广场附近住宅,他们贷款 346.75 万英镑,为购置位于布里斯托尔的两幢住宅贷款 47.25 万英镑,此外还有为购置位于达勒姆郡住宅的贷款。这意味着,布莱尔一家的房贷总额至少为 470 万英镑。

布莱尔作为首相的税后年收入为 11.5 万英镑到 18.6 万英镑之间,每年仅为清还康诺特广场附近住宅和新购老宅的贷款就足以耗尽这笔钱。

再就业“钱”途光明

对于银行欠款问题,人们的担心似乎有些多余。布莱尔卸任后可以靠演讲、写回忆录和当商业公司顾问赚钱,《每日邮报》预计,他通过这些活动总共可以赚到 2000 万英镑。

如果房地产市场真的红火,那么他们守着布里斯托尔和达勒姆郡地区的几套房产便能坐收红利。

傅云威(新华社供稿)

联合国特使公布解决方案草案 科索沃可能会独立

联合国负责科索沃未来地位谈判的特使马尔蒂·阿赫蒂萨里 2 日分别向塞尔维亚和科索沃当局递交科索沃问题解决方案。塞总统鲍里斯·塔迪奇当天迅速发表声明说,这一方案对塞尔维亚来说“不可接受”,因为它提供了科索沃独立的可能性。

根据媒体公布的方案摘要,阿赫蒂萨里并没在其中提到“独立”的字眼,但给了科索沃自行制定宪法和申请加入国际组织的权利。方案呼吁“多民族的科索沃以民主方式统治”,并给科索沃以谈判、制定国际条约的权利。根据这一方案,科索沃将拥有自己的“国旗”和“国歌”。

这份方案尚属草案性质,需要得到联合国安理会批准。阿赫蒂萨里说,这一方案可以

在未来的谈判中加以修改。科索沃总统法特米尔·塞伊迪乌在同阿赫蒂萨里会晤后说,科索沃领导人相信科索沃问题解决进程将很快导致科索沃成为一个“独立国家”,“联合国的解决方案标志着解决科索沃地位问题的最终阶段已经开始”。

科索沃在中世纪曾经是塞尔维亚王国的政治中心,后被奥斯曼土耳其帝国占领近 500 年,其可大批塞族人被迫外迁,阿族人乘机迁入。塞尔维亚人迄今视那里为本民族文化的发源地。

分析人士指出,尽管塞尔维亚各级官员坚持科索沃必须留在塞尔维亚境内,但他们的坚持在欧盟、美国等赞成该草案的大国势力面前竟能起多大作用,还不得而知。 马震 新华社

俄外长:美国承诺不打伊朗

新华社电 俄罗斯媒体 3 日援引外交部长谢尔盖·拉夫罗夫的话说,美国承诺不会对伊朗发动军事打击。拉夫罗夫本周前往美国与国务卿康多莉扎·赖斯等官员会晤,他于 3 日返回莫斯科。俄通社和俄罗斯新闻社援引拉夫罗夫的话说:“美国方面向我们保证,他们没有向伊朗发动战争的计划,向海湾地区增派军队和装备是为了稳定局势。”

拉夫罗夫说:“在伊朗问题上,我们的最终目标十分统一,就是不允许破坏《不扩散核武器条约》。”他说:“我们需要就达成这一目标的战

术手段取得统一意见。”

联合国安理会去年 12 月 23 日通过有制裁伊朗内容的决议,要求伊朗中止铀浓缩活动,对伊朗的核计划和导弹计划实施材料和技术禁运,冻结伊朗相关机构和人员资产,限制相关人员旅行。由于俄罗斯等国坚决反对,决议没有提及对伊朗动武的可能。伊朗政府随即发表声明,拒绝接受安理会决议。

美国方面最近宣布向海湾地区增派一艘航空母舰,美国国务院官员公开称此举是为“震慑”伊朗。但美国国防部长罗伯特·盖茨 2 日说,美国没有与伊朗开战的计划。

汽车“肉弹”炸惨巴格达市场

炸死至少 102 人,伤者在 200 人以上

据伊拉克官员说,当地时间 2 月 3 日下午,在巴格达一个以什叶派为主的地方,一名汽车“肉弹”在一家食品市场内轰然炸响,炸死至少 102 人,伤者在 200 人以上。这是两个多月来巴格达经历的最严重的一次袭击。



人们将一名伤者送上病床

伊拉克警方说,袭击者当时正驾驶着一辆运输食品的卡车,他随后引爆了炸药,将熙熙攘攘的萨德里亚露天广场里开设的众多店铺和摊位炸为粉碎。爆炸当时正值下午 4:40,市场里挤满了为准备晚餐而采购食品的人。

官员们说,爆炸中至少有 102 人丧生,伤者在 200 人以上,附近的各家医院里挤满了爆炸受害者。许多人被货车拉往医院,然后被抬上担架,有好些人手持塑料点滴瓶,帮助手忙脚乱的医护人员。“这是一次猛烈的爆炸。一辆车爆炸了。我倒在在了地上。(爆炸发生地)是在萨德里亚。”一名头上缠着

绑带的年轻男子说,他的脸上仍然血迹斑斑。

这是自去年 11 月 23 日以来最为致命的一次袭击,一些被疑为“基地”伊拉克分支机构的恐怖分子当天在很短的时间内,接连以一系列的汽车炸弹及迫击炮袭击巴格达的贫民窟萨德尔城,造成至少 215 人死亡。

而在 1 月 22 日,就在萨德里亚附近,一名汽车“肉弹”也将汽车撞进巴布艾尔萨奇市场,炸死 88 人。目前美国和伊拉克政府军正打算发起一次安全扫荡行动,逊尼派抵抗者已经加强了针对什叶派目标的攻击,其目的显然是要在扫荡之前制造尽可能多的伤亡。

钟山 编译

伊拉克已经陷入“内战”

美国国家情报总监办公室 2 日摘要公开的一份评估报告说,伊拉克人之间的暴力活动已经超过“基地”组织的袭击活动;可以说,伊拉克已经陷入“内战”。布什政府此前一直否认伊拉克已经陷入内战,情报部门的这份评估报告无疑让白宫处境尴尬。

这份 90 页的国家情报评估报告题为《关于伊拉克稳定的展望:前路充满挑战》,由中央情报局的智库机构国家情报委员会编写,其中汇总的信息来自美国 16 个情报机构,代表他们的整体看法。美国总统布什 1 日已听取了该报告。新华社

东星航空 EAST STAR AIRLINES 武汉、沈阳 每日一班 订票热线:95151

现代快报教育分类 成人高考、会计证 订版热线 13601581062

成人高考、会计证 地点:广州路 18 号南京大学大门左南苑培训部 电话:83597562、84728968、83245458

会计证、自考、成人中专 自考:一年半财务、企业管理专科(无高数、外语) 成人中专:初中、高中三年同向中专、大专双文凭 中华公共学院:52335096、84718333

服装 金陵科技学院艺术系、南京纺校 服装技术全科培训班:初中、高级设计、制版班。电脑制版、技师考证培训。3月6日开学,失业者免学费。公办学校,正规教学。 地址:南京市白下路 314 号 2 号楼 401 室 电话:025-84418824、86632398 http://www.jit.edu.cn

建造师、项目经理、专科、本科 土建、水电暖、装饰名校招生 报名地点:南京中山北路 202 号省总工会科技楼 2 楼 206 室省电大建筑培训部推荐工作 025-83341428 13770839605 黄春生

良工装饰 打造万家放心的精品工程 迎新,有惊喜 真正成本价装修 南京良工装饰公司自 2002 年推出“20800 工程”开展五年多来,一直以低廉合理的价格、优质上乘的质量,放心省心超优质的服务受到广大业主的热烈欢迎。 公司:新街口中山路 21 号 5 楼(新街口邮局北侧) 电话:84451812 84451360 中央门:先锋广场 407 室(长途汽车站南 50 米) 电话:83765956 83765936

果丰装饰 先装修后付款 20600 元 凭此广告签单者赠送电热水器一台(价值 1000 元) 江苏省天平拍卖行有限公司 江苏佳信拍卖有限公司 联合拍卖公告 受法院委托,两公司定于 2007 年 2 月 15 日上午 10:00 在南京市石鼓路 107 号华威大厦三楼拍卖厅举行拍卖会,公开拍卖南京市江宁路 18 号 1 幢第三层房产,房屋建筑面积约 357.85 ㎡。 特别推出 实用型 小康型 豪华型 二室一厅 1.28 万元 1.88 万元 2.98 万元 三室一厅 1.68 万元 2.38 万元 3.88 万元 地址:升州路 127-9 号建全商厦 218 室 电话:52305316