

彩票销售机器也要贴上“3C”

快报讯(记者 常毅)买彩票看起来很简单:付钱、取号,但如果彩票销售终端发生故障,或者出现安全问题,可能会导致买卖双方产生纠纷。记者昨日从南京市质监局获悉,今后彩票销售终端必须要进行强制性认证,即要贴3C标志。国家认监委日前发出了《关于彩票销售终端产品强制性认证有关问题的通知》,明确“未经认证并标注认证标志的产品不得出厂、销售、进口或者在其他经营活动中使用”。

但记者昨日走访街头发现,彩票销售终端机器上几乎没有贴3C标志。市质监局质量处一负责人表示,这是因为这些终端机器在生产出厂的时候尚未进行强制性认证。对目前市场上正在使用的彩票销售终端,将会有有一个取证期。质监部门将会在适当时候对市场上的彩票销售终端进行检查,国家有关部门也会组织专门机构对其进行检测。取证期结束后,国家将统一实施强制性规定。

■律师在线

卫生间漏水谁来负责?

快报讯(记者 吴杰)昨天上午,南京市民陈女士打来电话说,她家的卫生间下水管道漏水,能否使用房屋维修基金维修?

江苏苏源律师事务所律师来云龙解释,维修基金只能用于房屋共用部位、共用设施设备保修期满后,中修、大修、更新、改造项目,不得挪作他用;保修期满后的小修和日常维护费用不从维修基金中列支,已实行物业管理的,从物业管理费中列支,未实行物业管理的由相关受益产权人按各自建筑面积比例均摊。

今日在线

杜庆江 江苏致邦律师事务所律师合伙人 在线时间:9:30~10:30 热线电话:025-84783513

您也可以登录 www.lifananjing.com.cn 法律频道在线提问,每天都有律师为您解答。

投资市场火热诱惑新股民新基民纷纷下水

卖报大爷:我也想买点基金

从去年底开始的股票大行情,最近达到了巅峰,股价翻番不新鲜,投资基金的人也笑得合不拢嘴,个个赚得盆满钵满。不少从来没有接触过股票的南京人坐不住了,他们有的生平第一次走进了银行的理财室,向理财经理咨询如何购买基金;有的则是把买房的钱拿出来炒股,希望能够大赚一笔。

卖报大爷 5万元投基金

新基民:张大爷
下水理由:报纸上都说要股票买基金赚大了
目前赢利状况:1500元

张大爷今年已经60岁出头了,在南京新街口某银行门口卖报纸也已经快5年了。在采访中张大爷告诉记者,虽然自己一直在银行门口卖报纸杂志,积攒一定的钱就去银行存起来,“以前根本没那个心思,咱赚的可都是辛苦钱,觉得只有存款是最安全的。”

可就是这个觉得“只有存款最安全”的张大爷,两个月前却走进了银行的大门,找到一个天天在他手上买报纸的经理,说也想投点钱了,在经理的帮助下,他一下子买了5万元的基金。

张大爷怎么会想起来搞投资?“我们卖报纸杂志的,自己平时没事也会翻来看看。报纸上都说要买股票买基金赚大了。我手上这点棺材本也都是留给孩子的,要是能买个什么股票基金的多赚点就更好了。”于是,张大爷走进了银行,也没有多想直接找“专家”咨询。“现在我每天找报纸上的基金净值表,对照着看看咱赚了多少钱,昨天我还算了算,差不多有1000多元了,这钱还来得真容易”。

这家银行的杜小姐就是被张大爷拉住的理财经理,“他告诉我说自己有5万块钱的积蓄,想买只能赚钱的基金。可我们了解到他根本不了解基金的投资情况和风险,我们建议他这5万元中,2万元投资股票基金,剩下的购买风险最低的货币基金,”杜

理说,到目前为止,张大爷买的那只股票基金两个月收益已经达到了10%。“按照当时投资的2万元计算,扣除相关的手续费,差不多赚了快1500块”。

有钱不买房留下来炒股

新股民:许先生夫妇
下水理由:朋友推荐一只股票能赚钱
目前赢利状况:亏损11500元

市民许先生和秦小姐刚刚结婚,去年年底两人一起看中了市中心的一套房子,总价接近120万元,双方父母“支援”他们50万元,加上他们自己存的10万元,这样一来只要贷款60万就可以了。“可就在去年12月底,老婆突然说有朋友介绍给她一只股票,买了肯定能赚钱。”许先生说,那个时候股市涨得很厉害,身边炒股的朋友都赚了大钱。“我们就用36万付首付,剩下的24万全部投到股市里了。”

现在股票的回报如何?“回报?别提了!亏了。”许先生忿忿地说。原来,秦小姐买的股票是中原高速,1月初的时候,秦小姐以52元的价格吃进了46000股,昨天最新价格只有4.95元,一共亏了11500元。

快报记者 石明舟

理财专家插个嘴:不管投资什么,我们不一定要求你对这个市场非常了解,但是至少你要对于市场的风险有一个充分的认识,能赢更要能输。如果指望市场能一下子砸个元宝给你,那几乎是不可能的,而那些把自己所有积蓄都砸进市场的行为,更是可能面临血本无归的后果。

年终奖理财周六下午正式开讲

基金经理教你“小钱变大钱”

2006年中国股市大涨,股票型基金平均净值增长率高达115.7%,赚钱效应带来了基金市场的火爆,基金已成为家庭投资的主要品种之一。本周六下午,长信基金基金经理曾芒博士将来到南京,和快报读者做面对面的交流。

市民既可以通过电话(84783619)报名,也可以在快报生活南京网站(<http://bbs.lifananjing.com.cn/>)(社区论坛-都市联盟-财富)上免费报名,现在通过网站报名的前40位市民,可免费获得价值30元的手机充值卡一张。

另外,本次讲座没有门票也不收取任何费用。一些读者因为各种原因来不及报名,也没关系,到时候只要凭任何一份快报就可以免费入场,和理财专家近距离接触。

本周主题:2007年南京市民如何利用基金理财

主讲人:曾芒 长信基金基金经理

时间:2007年2月3日(星期六)下午2点-4点

地点:玄武饭店三楼玄武厅

快报记者 石明舟



“年糕鱼”

“年糕鱼”又上市,年味逐渐浓了。图为小朋友乐呵呵地把年糕鱼捧回家。
快报记者 赵杰 摄

昨天南京部分地区出现扬尘,省气象台发布大风警报 冷空气来了 注意防风

快报讯(记者 刘峻)“怎么天气一下子就变差了,外面灰蒙蒙的,”昨天,随着北方冷空气的迅速南下,南京一些地区甚至出现了短时间的扬尘天气。江苏省气象台昨天发布大风警报称,冷空气已至,市民今天要注意防风。明天最低气温为-4℃,外出要加件衣服。

昨天下午5点左右,刚刚还明媚的天气一下混入了许多尘土,能见度直线下降,与此同时,风力渐渐增强,高楼办公的市民甚至能听到尖锐的风声。江浦地区是冷空气最先到达的地区,据当地气象部门介绍,5点该地的风力已经达到了7级,阵阵大风将尘土吹起,能见度也降到了10公里以下。

由于强冷空气已经逼近,省气象台昨天下午4点发布大风警报称,冷空气在昨天夜里到今天凌晨到达南京。省气象台预报,2月1日阴转多云到晴,全市偏北风5-6级,阵风7级,最低温度-2℃左右,最高温度6-7℃。2月2日全市晴到多云,最低温度-4℃左右,全市大部分地区有冰冻,最高温度7-8℃。2月3日全市晴转多云,最低温度-1℃至-2℃,最高温度9℃左右。气象专家介绍,昨天南京最高气温达到11℃,这已是连续第3天气温达到10℃以上。今天强冷空气到来,降温可达5℃左右,温暖的天气戛然而止,市民需注意防寒。

四六级考有望网上进行

专家分析:近三年内不太可能实行

快报讯(记者 戴明夷 谢静娴)近日,教育部传出信息,今后四六级考试等国家统一考试,将实现在网上进行。教育部称将开发网上考试系统,研究制定相关标准,逐步实现大学英语和网络教育全国统考课程的网上考试,创造安全、便捷、高效的考试平台。

每年四六级考试,江苏考生人数众多,2006年下半年江苏省就有56万余人报名。网上考试,每个考点都能保证足够的电脑吗?对此,昨天南京一所高校学生处负责人表示,设备上并不存在太大问

题,同时,现代化的机考还可以有效地防止试卷泄密。

南京四六级研究专家谢忠明老师则认为,教育部推行四六级机考,在近三年内不太可能实行,这应该是个中长期计划。毕竟,这涉及到上千万名考生的利益,加上实行机考往往受制于电脑、学生能否规范操作等因素,实施起来并不容易,这个消息暂时不会对大学生们带来实质性的影响。

与此同时,谢老师也指出,大学四六级实行机考是大势所趋,将来肯定会逐步在全国范围内推广实施。

含羞草食品团购火爆 只因有“福”?

距离春节还有近半个月,为避开岁末年货的消费高峰,笔者周末奔走在各大超市间,开始年货采购。出乎意料的是,今年年货市场的火爆出现的比以往都早。更让笔者吃惊的是,今年的年货市场让“福”当了家!

为此,笔者带着疑问走访了市内的苏果卖场,意图探个究竟。一进入食品陈列区,笔者就能感受到浓浓的喜庆味,多家食品企业建起了年堆,但最能引起笔者注意的还是含

羞草品牌的“九福喜果”系列包装,显得格外喜庆,看来这家企业是要趁着过年打起了“福”字招牌,难怪朋友们都在电话里说团购产品还是带“福”的好。

不少人手里拎着印有“九福喜果”字样的红色包装引起了笔者的注意,一款从未听说过的产品,为何会引发这么多市民的购买?

促销人员介绍,这个印有“九福喜果”的包装并不是他们的新产品,而是企业在

延续了含羞草高品质、好口味的的基础上,专门为迎合年货市场而打造的精品系列,系列中有横跨炒货、蜜饯等多个品类的几十种产品,并将中国的健康福、快乐福、平安福、团圆福等九重吉祥寓意,归纳为九福。据促销员介绍,她们企业“九福喜果”的团购订单更多,而且还告诉了一个团购热线:025-57918771,57918770,消费者可以以更优惠的价格购买更吉祥的美味。

世纪新浪“喜迎金猪年”,新年购机欢乐停不了

随着春节的临近,平日常紧“钱袋”的老百姓们为过个火红的“金猪年”,变得更加忙碌起来,纷纷置办各种“年货”。而南京各大手机卖场也瞄准年前的“销售黄金期”,纷纷出招以各种新鲜多样的方式吸引消费者。

作为南京专业手机卖场巨头,世纪新浪经过精心部署,与国内外多家手机品牌强强联合,倾力打造“喜迎金猪年、手机大放价”活动,全城两店联手献“礼”,以超低价、超大礼、超惊喜的“超级三部曲”,给广大消费者奉献

出一份独特的“新春大餐”。

“耳听为虚,眼见为实”。走进世纪新浪新街口旗舰店,一派人气旺盛的火红气象,各大品牌手机柜台前始终人头攒动,收银台也一直排着长队,销售场面极其火爆。不少消费者表示:早听说新街口商圈里的手机价格低,而世纪新浪的价格更低,今天过来看一下,果然名不虚传!据介绍,此次促销活动,以价格直降、多级大礼、全面让利等形式全场普惠销售。所有的特供、专供手机产品云集一堂,全场手机三折起售,手机整体让利超过

300万!在价格上最大程度满足消费者。

除了价格上的绝对优势之外,为满足消费者“更低的价格,更好的服务”的综合消费要求,世纪新浪还加大了节前卖场环境、布局以及售前、售中、售后服务等的全方位升级,让消费者尽享新年购机欢乐。



张靓颖做客“明星在线” 国美开设“喜福会”家电盛宴

据悉,为方便广大市民采集“家电年货”,南京国美将于2月3日强势启动“喜福会”大型迎新促销活动,分别以“开门见喜”、“送福到家”、“鹊桥会、逛庙会”等特色活动突出国美的价格优势、特色服务与人文关怀。国美还联手南京知名的“千万人婚介公司”于2月13日、14日在其新街口店为单身朋友搭建一台“鹊桥相亲会”。

开门见“喜”:进门就送保险卡

本周国美将精心推出一系列“喜”的活动,如“开门见喜”,进门就送消费者“平安

符”,为一张新华人寿保险卡,最高保额32000元。另外“喜上喜”、“喜从天降”、“送福到家”等沾“喜气”的活动,迎合了消费者在过年追求“喜气”的习俗,且彩电、手机、数码、洗衣机、空调等七大品类都有大幅的让利。南京国美还开通了团购热线84558030,为企业、事业等单位提供大批家电的采集平台,享有团购折扣。

“海豚公主”

张靓颖做客国美网站 据透露,张靓颖将于2月初做客国美网站“明星在线”,与众多“凉粉”进行面对面的交流。在本次“明星在线”栏目

中,国美网站特意举办“寻找海豚音”的有奖征集活动,给众多喜爱“海豚公主”张靓颖的“凉粉”们一个展示自我的平台,与亲爱的“海豚公主”有一次正面“PK”的机会。据国美网站负责人透露,在此次“明星在线”活动中,只要到国美网站提交一份“凉粉”的祝福,而这个祝福只要能打动“海豚公主”,那么“幸运”凉粉”将得到靓颖的亲笔签名的CD海报。

据介绍,国美网站网上商城全国性的音像制品销售也将上线,2007年国美网站“明星在线”栏目还将陆续邀请当红知名艺人做客国美网站,当然也将给众多关心国美网站发展的网友,带来更多更好的正版音像制品。(刘竹芬)

真实的神话:三洋新型洗衣机不用水?

小明放学回家,妈妈把他的外衣、鞋帽连同书包、文具全部放在洗衣机里“洗”了一遍。不是用水洗,而是“空气洗”!奇怪吗?——这可不是对未来科技生活的展望,而是在最近已成为现实,如“开门见喜”,进门就送消费者“平安

随着生活水平的提高和城市环境的改善,人们与脏污接触的几率大为减少,但每天面对的人群增多,使得人们对异味和病菌更加敏感。三洋专门研究消费者生活习惯的专家敏锐地察觉到这一变化,“洗”的概念由此得到了升华,即“洗”已不仅是去污,更要洗味、洗菌。三洋给出了最佳答案,设计研发了“空

气洗”洗衣机,满足了衣物不需要天天去污,但要天天灭菌除味的设想。

三洋“空气洗”革命性的洗涤新理念,拓展洗涤内涵,提升生活品质,是三洋推出不用洗衣粉的洗衣机后,面对健康洁净的生活环境所做出的又一重大贡献。对整个洗涤行业来说,意义深远。