

万和源居小区居民一块心病化不了

小区门口路面下沉开裂 我家房子会不会成危房

【声音来源】 万和源居小区居民

【声音概要】 “因地铁施工，小区东门口的地面陆续出现下沉、开裂现象，范围越来越大，我们十分担心自己家的房子会不会变成危房！”

【记者目击】 小区东门口 20多平方米路面下沉

昨天上午，记者接到万和源居小区居民的报料，立即来到该小区。万和源居小区位于江东中路、集庆门大街的十字路口处，距离地铁二号线集庆门大街站工地约60米。站在小区里，大型器械掘地挖土的轰隆声直钻耳膜。记者看到，小区门口的一排石砖已经下陷，砖块之间露出宽宽的缝隙。发生下沉、沉降的路面，主要集中在小区东门口处约20多平方米的区域。在其与西侧路面的交界处，有一道十分明显的落差，落差最高处达10厘米，也有部分衔接处呈缓坡分布。小区进口处的两三个花坛基座也呈现出开裂迹象，有的地方瓷砖已经脱落了，露出缝隙。

【居民担心】 自身居住安全 是否有保障

居民徐小姐说，这一带



小区东门口地面下沉开裂

地面出现下沉、沉降现象已有较长一段时间了，“去年年底就开始了，不过刚开始不严重，今年元旦以后，下沉沉降现象就很明显了。”

“在小区的网络论坛上，关于小区路面一再下沉的帖子不断出现，在得知马路对面白鹭花园的情况后，大家对自己小区的处境更为忧虑担心！”徐小姐说，当初她在此购房，也是考虑到这里与地铁二号线相距很近，出行便利，眼下小区东门口地面下沉开裂成了自己的一块心病。

万和源居的其他业主也对小区楼体安全和自身居住安全心存疑虑。小区物业管理办公室一主管说，近来，陆续有业主跑来，就小区路面下沉一事询问究竟。物管向地铁施工方作了了解，并将此事发函

告知开发商。

【地铁施工方】 地下水抽走 不会影响房屋结构

地铁二号线集庆门项目部的张副经理说，万和源居小区路面出现下沉、沉降现象，地铁工地掘地开挖只是其中的一个原因，并且这种下沉现象并不会影响到小区的房屋结构。“施工中因为要不断开挖土地，抽走地下水，这会使得邻近的小区路面出现地表沉降，但小区的房屋并不会发生沉降。”

张副经理说，地铁集庆门大街站的路面开挖最深处在15.5米，一般在工地30米范围的区域，会有遭受不利影响的可能，而万和源居小区最近处距离施工工地也有60多米

的距离，因此小区完全处在安全区域内，“此外，河西地区土地先天就存在着地下水丰富，地质情况差，也是造成地面下沉、沉降的原因。”

地铁二号线集庆门大街站施工过程中，南京大学岩土工程有限公司负责对附近地面沉降、倾斜、裂缝、水平线位移等方面进行安全监测。该公司集庆门大街站监测点的刘姓负责人说，目前小区内出现的沉降只是地表沉降，对房屋结构和居住安全完全不会构成妨碍。

“这样的沉降，楼体越高，越不会构成影响。”该负责人说，因为小区内均为高层建筑，当初在建造时，地基已经十分牢固夯实，因此周围地表沉降绝不会带动楼房地基一同沉降。该负责人同时也指出，小区附近之所以出现地表沉降，也是因地铁施工挖土、抽水造成的。

【开发商】 地表沉降 不代表房屋沉降

开发商一王姓负责人也表示，目前小区出现的地表沉降，确实不会影响到小区的房屋结构和居住安全，“地表沉降和房屋沉降是完全不同的两个概念，有一点必须明确，就是小区楼体正常的结构并未因地铁施工而出现任何问题！”

快报记者 陆鸣文/摄

■有事您说话

有事要问，拨打96060，记者随时为您跑腿！

婚前恐惧怎么办？

姜先生致电96060询问：我春节后就要结婚了，但是最近好像得了结婚恐惧症，心里发慌，怕自己以后不能承担家庭的责任，我应该怎么办呢？

快报记者 赵丹丹 帮问：南京都市心理咨询中心的周正猷教授表示，因为婚姻对每个人来说是人生大事，婚后两人要共同生活，有压力也是正常的。首先应该把心态摆正，想想婚姻是件喜事，婚前就应该有心理准备，以一种积极、愉悦、轻松的状态去全力以赴；其次，要订个长远的计划，例如何时要孩子等等；最后，要善于整合夫妻的资源，管理好夫妻两人的婚姻事业，男人

不要觉得自己一人在承担家庭责任，这样压力就会小多了。

牙摔掉了是否算工伤？

石先生致电96060询问：我上班的时候不小心将牙摔掉了一半，没有其他外伤。如果我想换牙，这笔钱是否应该由单位承担呢？这种情况是否算工伤呢？

见习记者 闫弋 帮问：南京鸣啸律师事务所的陈爱东律师表示，如果是在工作时间、工作地点的范围内，因为工作的原因受伤则属于工伤，原则上是由用人单位向劳保局申报工伤补偿。如果单位不申报，劳动者可以在工伤发生一年内，带上劳动关系证明、劳动合同和发生工伤的证明等材料自行申报。

■百姓街巷

每天必经的街道脸“洗”干净了

【原音回放】

“我们只要出门就必须经过这条路，每天都脏兮兮的！”

施工时不小心掉落的残泥，不仅弄脏了江东门大街原来整洁的“脸面”，也给周边居民的出行带来了极大的不便，居民们苦不堪言。近日，在江东门社区工作人员和施工单位的协调下，江东门新街路面已恢复了原来的面貌。

江东门新街是江东门社区附近居民通往各处的必经之路，虽然路面年久失修，由于环卫保洁工作到位，路面倒也整洁干净。但自从侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆改造工程开始后，江东门新街路面就失去了以往的整洁。每天工地的挖掘机经过时，都要留下它的脚印——掉落的残

泥。由于施工单位没有及时清理，路面污泥越积越厚。

“我们只要出门就必须经过这条路，每天都脏兮兮的！”周边居民颇有怨言，每次经过此路时，就算是晴天也是尘土飞扬，弄得居民个个灰头土脸；遇上雨天那就更惨，肯定会被过往的车辆溅一身的泥浆。

“不断有居民来社区反映情况，希望社区能出面解决居民出行难的问题。”江东门社区何主任和施工方领导协调此事，经过交涉，施工单位领导承诺尽快铲掉路面泥土，并在改造施工期间及时清理路面的残留泥土。“现在每隔两天，施工单位都会派人及时清理路面残留泥土了。”居民对他们的善后措施非常满意。目前江东门新街路面已恢复整洁。见习记者 张颖 郭芷冰

金启南小四至高三 寒假、春季班招生

荣获南京市最具影响力教育机构、最佳诚信办学机构，十一年办学经验，引领中小学辅导培训市场，创诸多之最！

权威机构：江苏金启南教育培训中心是经省有关部门批准成立的教育机构，办学许可证号为教民 3200007ZX0020 号。主要从事中小学数学、物理、化学、英语、语文、生物、政治等学科的课外辅导。特聘 100 多名来自金陵中学、启东中学、南师附中、南外、力小、拉小、琅小等名校骨干教师执教。全市连锁式教学，地点分布在湖北路、湖南路、虎踞路、凤凰西街、瑞金路、洪武路等地，小班化教学，空调房间，分层教学。随堂班主任捆绑式跟班，点名、陪听、检查学生的听课笔记，及时解决学生反映的任何问题。

卓越成绩：十多年来金启南创造出许多卓越的成绩，2006 年的中考和高考，本中心再次创造了辉煌的成就，初三“中考冲刺班”全体同学达省重点分数线，最高分 653 分；高三强化班 92% 的学生达到本科投档线；小升初 38 位同学成功冲刺南外！中考猜题讲座报名空前火爆，名师猜题命中率高达 37.2%，高三名师精点题，猜题命中率高达 32%。

辅导对象：小学四、五、六年级、初一、二、三年级、高一、二、三年级。
开设科目：语文（阅读与作文）、数学、物理、英语、化学、生物、政治。
开设班级：“各年级同步强化辅导班”以及“小升初冲刺名校班”、“初三中考强化班”、“高考强化班”。
上课时间：寒假班 2007 年 2 月 8 日至 2 月 15 日（共上 8 天）
春季班 2007 年 3 月 3 日 - 6 月 24 日（每逢周六、日上课）

注：寒假班提供免费就餐，如遇特殊原因未能上完，可以将剩余的课程转春季班。

- ① 湖南路勤益里 8 号 102 室 热线:83204450、83305351 周老师、汪老师
- ② 湖北路 85 号七楼 热线:83205128、83205628 卢老师、崔老师
- ③ 瑞金路瑞阳街 18 号二楼 热线:84484530、84593410 王老师、葛老师
- ④ 洪武路 293 号 1 单元 501 室 热线:84574145、84574146 颜老师、陈老师
- ⑤ 凤凰西街凤凰新村 10 号 热线:86602081、86603671 朱老师、任老师
- ⑥ 虎踞路 181-1 号（教育学院东门） 热线:84600007、52337150 黄老师、韦老师

开课两次内，若对授课不满意，可无条件退余款。招生服务态度与教学水平监督电话：83712678（张主任）（网址：www.jsjqn.com）

会计证 会计人员继续教育

公办院校 质量过硬 通过率高
航天学院培训部（夫子庙瞻园路 126 号）
热线：86628572、52308447、52309847

学历文凭快速提升

公办学院分校，确保 08 年可申请毕业 66808172

中华 电脑会计外语自考

★ 财政部、劳动局、教育局定点单位 ★ 国际信息人才资格认证中心
电脑初、中、办公自动化、网络 300 元
计算机全能专修班（零基础，包过考工作）
▲ 多媒体影视动画 ▲ 电脑维修 ▲ 网管员
▲ 平面设计 ▲ 效果图高级、网页三剑客
▲ 全国、省计算机一、二、三级
▲ 全国、省普通话一、二、三级
▲ 文秘、秘书、人力资源管理、公共关系培训
招生上课地址：① 中华路 166 号（三正街），电话：025-52335096 ② 汉中门大街 87 号，电话：86512807 ③ 玄武少年宫（西四楼），电话：83217089 ④ 建邺区少年宫（长虹路 37 号），电话：52335279 ⑤ 虎踞南路 42 号，电话：86609283 ⑥ 中江路 178 号苏武湖城一楼，电话：84718333 网址：www.njzhonghua.com

成人高考辅导

公办学校 师资力量 一流 升学率 高

鼓楼区成人教育中心（南京理工大学鼓楼分部）招收下列辅导班：
① 成人高考高中起点专科、本科；
② 专科起点本科（经管类、理工类）。
交通便捷，空调教室。
报名及上课地点：湖南路 82 号（湖南路商场东侧）电话：83328669

国际商务单证员

元月 27 日开课，仅上 8 课，现有少量名额，特别优惠！
国际贸易业务员、国际商务英语（考级）
组合就业班寒假特惠
国家商务部、国资委专业证书
全国外经贸职业资格认证中心
在江苏唯一指定的培训机构
网上报名（www.chinafatat.org）
报名地址：建邺区党校 405 室
（新街口石鼓路俞家巷 21 号）
电话：84467483 网址：njkyzx.com

大智会计实践培训

84615707 51590218
2月5日上午9:00 湖南路总账白班开班，免费试听
① 会计就业班：包推荐工作 ② 外贸班
③ 会计证班：④ 财务主管班⑤ 用友、金蝶软件班

大专、本科常年招生

电子注册、建学档案、学期短、取证快、专业齐全
地址：白下三条巷 18 号 314 室 84542906、1305763577

成人高考、会计证

地点：广州路 18 号南京大学大门口左南苑培训部
电话：83597562、84728968、83245458

南京嵩林文武学校

（面向全国招生）
以文为主、以武为特色
我是北京少林武术学校南京分校，本校实行全封闭、军事化管理，培养“文武双修、德才兼备”的优秀人才！
◆ 招收小学、初中、高中各年级学生 ◆ 承接各种商业表演活动

地址：南京市栖霞区龙潭小圩路 8 号
招生热线：025-85731833、85708173

专科 2800 全包

电话：66808172 南京全市最低，还价勿扰

大伟寒假网球培训

地址：清凉山山体校（国防园旁边）
电话：13951806583

北京逸仙学院

航空、航海专业春季招生
另：香港邮轮、北京首都机场高薪招聘
电话：13186414939 王老师

电大汇文专科、本科 07 春季招生

国家承认学历，教育部电子注册
▲ 本科：会计学、工商管理、行政管理；▲ 专科：现代文员、广告、物业管理、行政管理、会计学、电子商务、数控技术、汽车维修
报名地点：大方巷中山北路 101 号（原省级机关大院内） 电话：83326738、83312068

南京博文培训学校

2007 年春季中央电大开放教育
2007 年（上）自考辅导班
开放教育（专科）招生专业：会计学、工商管理、法学
课程注册开放专业：数字媒体设计与制作、旅游
上课地点：南京市建邺区南湖边 5 号南湖公园旁（建邺区自考办对面）
乘车路线：乘 7、13、19、23、37、41、48、109、游 4 路公交车到莫愁公园站下即达
报名咨询地点及电话：① 南京市白下区红土桥 16-2 号（鼎新路）025-52256214
② 南京市建邺区南湖边 5 号南湖公园旁（建邺区自考办对面）025-52233330

西南科技大学

07 年招生 公办院校 收费合理 专业齐全
国家承认学历，教育部电子注册，二年毕业
诚聘市区县代理
南京授权总部：白下区三条巷 18 号 403 室
胡老师 吴老师 85107216、86647303

电工培训

南京市高技能人才培训基地汇文学校
南京市第 25 国家职业技能鉴定所（化建职培）
联合招生
初级、中级、高级、技师职业资格证书培训
电工 IC 卡操作证培训，PLC 培训
一流的教学设备（全新三菱 PLC、变频器等）
学习时间：白班、晚班、双休日班、节假日日班
报名及上课地点：大方巷中山北路 101 号（原省级机关大院内） 电话：83326738、83312068

秦淮电大 本科专科招生

本科：法学、汉语言文学、工商管理（本科可授学位）
专科：法学、会计学、工商管理
培训：会计资格证辅导班、成高辅导、夜高中

会计专科脱产两年

报名地点：三山街金沙井 34 号（三山街地铁站 4 号出口旁）
健康路 181 号（一中心小学）
报名热线：81601266、52215507、81605266、81605299