

风云时事

News

笔下风云 纸上精彩

美国副总统切尼24日说,民主党参议员希拉里·克林顿不会赢得2008年总统竞选,即使希拉里赢得选举,也不会成为一个好总统。令人奇怪的是,切尼如此定论的理由居然是希拉里与他党派不同。

详见 A20 版



“照顾”周正毅 又一狱官被双规

韩正:依法严办周正毅

据新华社上海1月25日电(记者 陆文军)上海市委代理书记、市长韩正24日在上海财税工作会议上表示,对周正毅这样扰乱经济秩序、危害社会的不法分子、不法企业主,一定要坚决依法严办,让他们在上海无立足之地。

韩正指出,不法分子、不法企业主不仅仅扰乱市场,

还扰乱社会、扰乱民心,造成恶劣的社会影响,执法部门、执法人员对此决不能手软。周正毅涉嫌虚开增值税发票。同时,他还涉嫌大量行贿,为他的不法行为打通关节。上海决不允许这样的现象存在。司法机关一定要依法严办,决不姑息,办案的过程要透明,要及时向社会披露有关情况。

据《21世纪经济报道》报道1月23日下午,记者获得权威消息,上海市监狱局提篮桥监狱狱政二处原处长王争鸣已经被有关部门“双规”——王争鸣正是周正毅收押于提篮桥监狱时,监狱工作组不多的四个成员之一。而另一成员,周正毅的管教俞金宝,已于早些时候被双规。

王争鸣突然事发显然与两天前“二进宫”的周正毅有关——1月21日,上海市检察院证实,农凯集团原董事长周正毅被再次正式逮捕,罪名为行贿罪和虚开增值税发票罪。记者从多个其他渠道获知,周案的侦查还在继续,牵扯的范围不断扩大。

王争鸣:周正毅减刑操作人

周正毅于2004年6月1日,被上海市第一中级人民法院以操纵证券交易价格、虚报注册资本罪判处有期徒刑3年,2004年6月26日,周正毅被从上海市看守所转至上海市提篮桥监狱,在提篮桥监狱,周度过了约两年的狱中时光。

据知情人士透露,当时监狱局专门为周案成立一工作组,共四人,王争鸣就是其中之一,他时任提篮桥监狱狱政二处处长,减刑、假释正是王争鸣所在的处室负责。

“提篮桥监狱曾两次为周正毅提出减刑申请,具体操作人,就是王争鸣。”知情人士透露。

事实上,周正毅在入狱后不久,其特殊地位就逐步显现,他刚入狱的时候,监房是三人一间,但逐步就过渡到他一人一间,到了后

期,甚至发展到住会议室,用空调等等。

“这些情况在监狱内并非绝无仅有,但一般只有少数人才能享用,要么是表现特别好,或者老弱病残需要照顾的犯人,再或者,就是‘活动’过的犯人。”一了解监狱情况的人士说。

但周正毅在狱中所获得的“关照”,远远不止于生活便利这么简单。

2006年元旦前后,提篮桥监狱第一次为周正毅提出减刑申请。理由是表现良好,确有悔改表现。而当时负责提出这份减刑报告的,就是王争鸣。

按照正常的减刑程序,周正毅的减刑报告从严管队一提篮桥监狱一监狱局一司法局一政法委需要经过五道程序,层层批准后方可减刑。周正毅的减刑报告在通过了严管队、提篮桥监狱两道关口之后,在监狱局机关这道被退了回去。此时,蹊跷的事发生了,这份减刑报告在退回去不久后,居然第二次通过了提篮桥监狱,再度被送至监狱局机关。

“在提篮桥监狱,具体负责减刑的,就是王争鸣。”知情人士告诉记者。

但是,这份减刑报告还是没有通过监狱局机关的批准,2006年春节前夕被再度退回,至此,周正毅打消提前出狱的念头,直到2006年5月26日按时出狱。

不过据记者从多个渠道了解到的信息,服刑期间,周还是继续得到了王的其他照顾。

行贿和虚开增值税发票

周正毅此次以行贿罪和虚开增值税发票罪罪名再

度被捕,众知情人均表示一为情理之中,一为意料之外。

事实上,早在海鸟发展的唐海根被撤销上海市政协委员资格的通报中,即已现出端倪,唐海根乃周正毅的得力干将,是周正毅之兄周正明的妻舅。

“关于撤销唐海根第十届上海市政协委员资格的说明”称,唐海根涉嫌伙同周正毅,勾结他人,挪用SST大盈(600844)资金2.065亿元,同时涉嫌重大行贿。

就目前记者所了解到的情况,周正毅的行贿名单中,可能包括原中银香港副董事长刘金宝。周正毅收购“建联通”所用17亿贷款,正是刘金宝“主政”中银香港时贷出,2005年,刘金宝因贪污受贿判刑,因为巨额财产不能说明合法来源。

相较于周正毅第一次获罪的轻罪三年,此次周正毅的另一罪名——虚开增值税发票罪则可轻可重——其最高刑可达死刑。

据《刑法》规定,犯有虚开增值税专用发票罪,骗取国家税款,数额特别巨大、情节特别严重、给国家利益造成特别重大损失的,将被处无期徒刑或者死刑,并处没收财产。

“何为特别巨大,最高法院没有明确的司法解释,但是实践中一般掌握类比,差不多500万以上就算特别巨大。”法律界人士表示。

而据法律界人士分析,之所以定虚开增值税发票罪,是因为此罪虽然是单位犯罪,但是根据司法解释和最高法院的会谈纪要,可以不追究单位责任,而追究直接责任人的刑事责任。

中国要闻(A17版)

去年GDP增长10.7%
总值达20.94万亿

国家统计局局长谢伏瞻25日宣布,初步核算显示,2006年我国GDP为209407亿元,增长10.7%,增速比上年加快0.3个百分点。2006年价格总水平基本稳定,房价涨幅仍然偏高。全年70个大中城市房屋销售价格比上年上涨5.5%,比上年回落2.1个百分点。

国际焦点(A20版)

女议员搭肩不放
布什一吻获自由



美国总统布什在23日发表国情咨文后,遭遇了连他自己也不曾料到的热情崇拜者。美国明尼苏达州新当选的共和党女众议员米歇尔·巴克曼好不容易挤到小布什身边后,将手亲热地搭在了布什肩膀上,再也舍不得放下来。最后小布什只好歪过身子,献上脸颊,让巴克曼在他的脸上亲吻了一下才获得了自由。

中国社会(A18版)

台劫运钞车嫌犯
25日被遣返回台



台湾劫运钞车嫌犯李汉扬、李金瓚兄弟,25日由大陆遣返回台。两岸有关方面当日在马祖进行交接后,台湾警方于午间用直升机将二人押返台北,下午已送往“刑事警察署”。

中国社会(A18版)

反贪局用美人计
诱捕好色副厅长

中国银行海南分行椰城支行原副行长陈明华索贿170万元,罪行败露后,匆匆潜逃。办案人员得知他从广州港回海口后,根据他好色的特点,请一名宾馆女服务员打电话给他,从而将他诱捕归案。



周正毅 资料图片

185户购房者买的房子居然没了影

支付了全额房款、签订了正式购房合同,并在房交所进行购房登记……办完这些手续,是否就意味着商品房一定属于你了?近期披露的重庆瑞奇公司涉嫌虚假售房、违法套取资金近3亿元的大案显示,房产商借不透明的房地产市场掩护,偷天换日,私下将购房者买下的房子注销,一套商品房最多竟被出售6次!

在震惊之余,人们不禁要问,一些玩惯“空手道”的开发商左手骗银行,右手骗购房者,“道行”为何如此之大?

185户购房者房子没了影

受骗的重庆购房户颜某说:“2004年底,我与瑞奇公司、兴业银行签订了两套房屋的购房及借款合同,按期支付了17万多元的首付款,还到房管所办理了抵押登记手续。谁知现在被查出其中一套没能在房管所登记,而登了记的那套房子也于日前被法院判由贷款银行享有优先受偿权。”颜某哭诉:“我花光一辈子的积蓄,现在连房子的砖都没买着。”

眼看着到手的房子如冰

块化水一般消失的,不止颜某一个。据兴业银行重庆分行统计,涉及瑞奇公司办理的虚假住房按揭揭多达185户共计199笔,银行被骗金额达5000余万元。

该行行长王沪军说,瑞奇公司董事长游绍华实施诈骗主要有三种手段:其一,发动公司员工及亲朋好友办理按揭贷款,很大一部分连首付款都没交,而每月的按揭款也由瑞奇公司统一向银行支付。其二,伪造房屋登记部门印章,出具虚假抵押手续,重复骗取购房者首付款和贷款。其三,对已销售或抵押的商品房,编造虚假手续解除销售或抵押,骗取银行贷款。

37万行贿骗得近3亿

经查明,瑞奇大厦项目原为烂尾楼,2002年,游绍华对瑞奇公司进行收购,继续修建瑞奇大厦。之后,游绍华大玩“空手道”,将大厦部分房产抵押给银行贷款,并向多家公司或个人借款,但后来资金链断裂,到期无法还款。随后,相关银行和债权人通过司法拍卖等方式取得了瑞奇大厦上亿元的房产。

令人惊异的是,游绍华在瑞奇大厦大量房产已被拍卖、抵押或预售给上述债权人的情况下,竟采取私刻原始产权人印章、伪造房屋预售或抵押解除手续等手段,将上述房产重复抵押或销售,骗取167个单位和个人的购房款、借款数亿元。

揭开重重黑幕的是债权人重庆锋勃商贸有限公司。这家公司以4682万元拍得瑞奇大厦部分房产,交纳全部购房款后,在重庆市房交所办理了权属登记。但他们想不到的是,2005年2月到房交所查询得知,他们拍得的房产已被游绍华再次卖给了他人,随后报案。

办理房屋买卖手续,房管部门是关口。虚假售房套取近3亿元的游绍华,花了多少行贿成本?37万元。为了骗款,游绍华买通了房交所专门负责房屋权属登记的工作人员耿斌,内外操作,使骗术一一得逞。案发后,耿斌被判有期徒刑16年。

资金链断裂逼我一房多卖

在法院庭审中,面对“为何要一房多卖擅自注销他人购房登记”的质问,游绍华说:“我接手瑞奇大厦项目

后,遗留问题很多,加之又遇上国家宏观调控使房地产业趋紧,我根本无法从银行贷款,为了将项目继续下去,我不得不求助于民间借贷,以高额利息借钱还款。这导致我资金链断裂,不得不铤而走险重复出售房屋获取资金。”

当被问及“是否想过重复售房后不能交付购房户房产怎么办”时,游绍华回答说:“因为大都是抵押的房产,远远低于真实价值,只要大厦能完成,即使将来需要赔偿我考虑都能应付。”

政府、银行该负什么责任

同一套商品房在银行抵押贷款6次,银行竟浑然不觉,这说明了什么?对此,兴业银行重庆分行行长王沪军反思说,这暴露了银行在贷前调查、贷中审查审批、贷后检查等全过程的操作和管理上存在缺陷。从瑞奇大厦来看,贷前调查中未能对开发商资质、实力、信用等认真调查,对借款人的信息未能认真审核,对借款人与开发商的关系未能认真核实等等。银行监管不力还表现为受谋利冲动影响,对开发商抱有侥幸心理。