

财富证券:连锁超市:增长空间巨大

■投资要点

2006年零售行业景气度持续提升,物价指数保持稳定,消费者信心指数稳定回升。1至10月,国内消费品零售总额同比增长13.6%,全年消费品零售总额有望突破7.6万亿元,为近十年来新高。2007年零售行业整体增长仍会维持在10%以上,部分龙头企业将继续以远超行业平均水平的速度成长。

超市连锁业需求仍保持强劲增长,区域密集扩张的龙头企业将享受到低采购成本、低配送成本的好处,能更有效地迎合区域消费者的需求,业绩增长值得期待。

■宏观环境

零售行业景气度持续高企

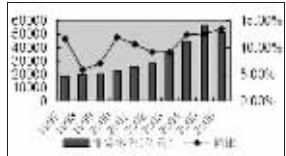
受益于我国经济的持续快速增长,伴随着城市化和居民消费升级,近年来,我国社会消费品零售总额持续攀升,CPI基本保持稳定。据商务部统计,2006年1至10月,国内消费品零售总额同比增长13.6%,并预测全年有望突破7.6万亿元,创10年新高,2007年我国社会消费品零售总额将达到8.5万亿元,仍将保持12%的增速。

目前,我国农村地区消费水平较低,受制于我国社会保障制度建设的进展,农村地区消费的明显扩大仍然

需要一定的时间方能实现,城市消费品零售额占比及增长速度显著快于县以及县以下地区,城市消费仍将决定着我国零售行业的景气度。

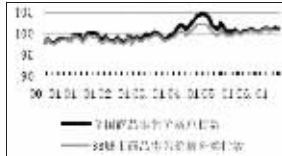
在A.T.Kearney全球零售发展指数(GRDI)排名中,中国2006年上半年位于第5位,截至2005年底,商务部批准设立的外资商业企业达到1027家,外资商业企业的进入经历了由自开门店到并购扩张,由一线城市向二、三线城市扩张,扩张速度仍然较快,中国零售市场仍然吸引力巨大。

批发零售业增长情况



资料来源:国家统计局,2006年数据截至10月

2000年以来商品价格走势

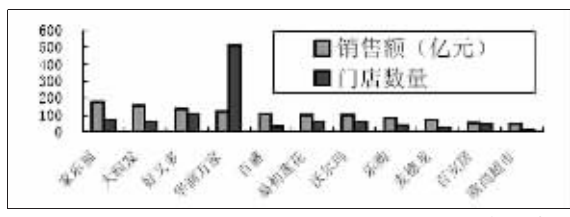


外资零售百货加速进中国

2004年中国零售业全面开放,加上中国优厚的税收优惠政策,外资零售百货加快进入中国市场。截至2005年底,限额以上零售企业合计实现商品销售额10668亿元

元,限额以上外资零售企业共实现销售收入约1400亿元,与零售类上市公司业绩相当,具体到业态来看,对超市业态影响最大,家电和百货业态影响目前来看尚不明显。

2005年销售额达到50亿元的外资零售商



资料来源:国家统计局

■投资理由

连锁超市:销售保持高速增长

超市连锁业需求强劲,但本土实力相当的竞争者众多,竞争压力极大,资本实力、管理能力远超国内企业的外资零售商继布局省会等一线城市之后,进一步加强向二、三线城市渗透,本土超市连锁商生存空间进一步被挤压,竞争前景不容乐观,但对于部分区域性优势连锁优势企业,我们认为仍能分享需求的快速增长。

1. 连锁超市行业销售将

维持15%以上的高速增长。连锁超市销售额在零售行业整体12%-13%左右的增长基础上,还将进一步抢占传统零售渠道份额。

2. 直辖市、省会城市等人均收入高、消费能力强的一线城市将成为境内外超市零售商竞争的主要领域,竞争将日趋激烈。

3. 主要商品的供大于求,使得连锁超市在与生产商的

百货行业:并购带来突破增长

我国百货业正由传统百货向现代百货店转变,重新焕发出了蓬勃的生命力。以南京市数据为例,2006年以来,南京市22家百货店销售平均增长不足6%,其中金鹰等时尚百货的平均增幅在35%以上,传统百货中多数处于增幅微弱甚至下降的境地。因此,我们认为百货板块在新的一年里值得重点关注。

1. 从战略定位来看,传统百货店向时尚百货和购物中心

转变,能更好地满足第三次消费高峰期居民对品牌消费、奢侈消费的需求。部分百货店通过调整产品结构,将原有日常消费品、家电、家具等商品分流,大力引进品牌服装、化妆品等毛利较高品类,公司盈利能力得到大幅提高,并加快扩张,向连锁百货发展;部分百货店调整业务结构,增加娱乐、餐饮服务等内容,以满足消费者体验式购物和一站式购物要求,向购物中心转变。

博弈中始终处于优势地位。据国家商务部统计,在600种主要商品中,大约有70%以上品种处于供过于求。

4. 目前来看,连锁超市的区域密集扩张的龙头企业将享受到低采购成本、低配送成本的好处,能更有效地迎合区域消费者的需求,业绩增长值得期待。

因此,我们建议重点关注区域连锁龙头武汉中百。

■行业前景

零售经营趋好 业绩强者愈强

2006年三季度以来,零售板块39家上市公司(自建,剔除亏损、微利股),主营业务同比增长14.28%(算术平均,下同);主营业务利润同比增长39.63%;净利润同比增长32.14%。值得强调的是,我们重点关注的18家重点公司主营业务收入同比增长20.73%;主营业务利润同比增长52.7%;净利润同比增长57.01%,上市公司业绩两极分化,强者能从行业的景气中分享更多的增长。

从近年数据看,我国限额以上连锁零售企业的销售总额中,各业态所占比例变化不大,专业店所占比重最大,其次为百货和超市。

■扩张手段

企业通过并购 扩大市场份额

2006年部分并购事件	
1	银泰系连续增持百大集团和武商
2	物美受让新华百货股权
3	武汉中百收购重庆山城超市
4	国美宣布以股票加现金形式并购永乐
5	Best Buy 收购五星电器
6	沃尔玛收购好又多直营店
7	百盛回购其部分合营门店股权
8	家世界遭遇资金危机,山西美特好兼并其9家门店

总体来看,零售业态的转变主要向两个大的方向发展:连锁经营化、业态综合化。连锁已经成为零售业经营的基本模式,各个业态都可通过不同连锁方式实现其规模效益和市场扩张。

一般而言,零售企业的增长主要来源于外延式的扩张和内生增长,外延主要通过自建门店和并购已建门店来实现扩张。由于我国城市化进程的放缓、优质商业网点资源供给有限,并购将成为扩张的重要手段,通过并购,零售商能够获得较好的门店资源,迅速地介入目标市场;利用优秀的管理输出,能够快速达到盈利。

电器连锁:向公司管理要效益

电器零售业供给增长压力最大,产品和服务的同质化难以在短期内得到改变,零售企业差异化经营难以实现,价格战仍然是最主要的竞争武器。

随着传统家电销售放缓,新的业务发展前景尚不明朗,我们对整个板块持谨慎乐观态度,考虑到国内企业盈利水平尚有较大提升空间,我们认为管理水平较高的上市公司存在着一定的投资机会。

1. 传统家电销售增速将

放缓。数据表明,2000年,我国家电销售额约为2980亿元,2005年则达到5850亿元,5年复合增长率约为14.5%。这种高增长来自于传统家电的销售增长,由于农村消费的启动需假以时日,随着城镇需求的放缓,我们对传统家电板块持谨慎乐观态度。

2. 外资扩张加速。随着Best Buy等电器销售巨头在中国市场加强扩张,管理水平直接决定公司的成败,拥有完善信息技术平台和物流配送体

系的公司在未来的竞争中会处于领先地位。

3. 与国外家电连锁业相比,国内公司盈利水平提升的空间很大。国外电器零售商2005年毛利率和净利率分别在20%以上和4%左右,而国美电器和苏宁电器毛利率分别为9.19%和9.68%,净利率分别为2.78%和2.20%,拥有很大提升空间。

综合考虑,国内最早开始供应链建设的苏宁电器值得我们重点关注。

重点关注上市公司盈利预测及投资评级

证券代码	证券简称	每股收益			市盈率			综合评级
		2006E	2007E	2008E	2006E	2007E	2008E	
000759	武汉中百	0.23	0.31	0.40	37.96	28.16	21.83	谨慎推荐
000987	广州友声	0.53	0.62	0.68	30.56	26.13	23.82	谨慎推荐
002024	苏宁电器	0.81	1.22	1.42	50.59	33.59	28.86	谨慎推荐
600631	百联股份	0.24	0.30	0.40	36.67	29.30	22.00	推荐
600858	银座股份	0.42	0.53	0.72	43.95	34.83	25.63	谨慎推荐

代码	名称	开盘	最高	最低	收盘	涨跌幅	成交量	中报	代码	名称	开盘	最高	最低	收盘	涨跌幅	成交量	中报	代码	名称	开盘	最高	最低	收盘	涨跌幅	成交量	中报
000777	中核科技	10.01	10.45	9.83	10.38	2.77	35457	0.04	000885	S*ST安泰	4.7	4.84	4.65	4.84	0.99	9741	0.08	000976	香江股份	2.75	2.8	2.71	2.78	0.36	114830	0.01
000779	S*ST特钢	6.71	6.82	6.36	6.71	2.44	227243	0.34	000886	海南高速	2.84	2.86	2.74	2.82	0.71	82595	0.01	000977	海澜信息	6.08	6.09	5.87	6.06	-1.96	52412	0.02
000780	S*ST兴安	3.74	3.83	3.68	3.72	0.54	57871	0.03	000887	ST飞鹰	2.2	2.2	2.13	2.16	-1.37	168279	-0.06	000978	桂林旅游	12.42	13.04	12.42	12.89	3.78	11035	0.1
000782	美达股份	3.8	3.81	3.68	3.68	-0.5	98192	0.01	000888	峨边山A	11.2	11.8	11.6	11.6	3.57	33399	0.06	000979	桂林旅游	2.93	2.98	2.87	2.93	-2.37	24429	0.26
000783	S*ST创智	3.16	3.25	3.14	3.22	1.26	48151	-0.2	000889	海南高速	3.92	3.95	3.82	3.91	0.69	68964	0.004	000980	S*ST兰光	3.6	3.65	3.55	3.63	0.83	33594	0.05
000785	武汉中百	5.02	5.02	4.62	4.82	-1.26	189860	0.04	000890	泰达股份	2.32	2.35	2.16	2.22	0.94	128243	0.06	000981	S*ST兰光	6.47	6.5	6.25	6.44	0.47	15691	-0.05
000786	S*ST新材	5.25	5.35	5.18	5.34	3.09	152340	0.09	000892	S*ST星美	2.35	2.38	2.23	2.37	0.85	45357	-0.24	000982	浙江广厦	4.56	4.65	4.44	4.55	1.32	16616	0.23
000787	S*ST创智	3.16	3.25	3.14	3.22	1.26	48151	-0.2	000893	S*ST华联	4.44	4.23	4.44	4.47	50600	0.08	000983	厦钨超硬	10.98	10.99	10.45	10.74	-1.56	778292	0.44	
000788	西南合成	4.52	4.62	4.38	4.42	-2	23955	0.03	000895	S*ST华联	0	0	0	0	0.39	0	0.39	000984	大庆华科	7.31	7.32	7.08	7.19	0.14	48325	0.08
000789	S*ST江华	4.03	4.02	3.82	3.88	-0.5	98192	0.01	000897	津滨发展	7.1	7.18	6.77	7.16	224296	0.02	000987	广州友声	17.41	19.14	17.41	19.14	10	19820	0.28	
000790	华神集团	19.59	19.8	19.28	19.4	-0.61	11271	0.01	000898	鲁能地产	11.95	12.18	11.61	11.72	0.1	389162	0.51	000988	华菱钢铁	11.12	12.76	11.5	12.76	10	24989	0.25
000791	ST化工	3.5	3.52	3.4	3.44	0	59405	0.001	000899	九芝堂	6.73	7.2	6.73	7.09	7.26	166722	0.07	000990	泰达股份	4.68	4.84	4.66	4.8	3.23	71223	0.05
000792	盐湖集团	27.3	30.02	27.29	29.7	8.83	72932	0.47	000900	兖州煤业	6.49	6.76	6.35	6.71	5.17	119938	-0.05	000993	烟台冰心	3.95	4.05	3.84	3.98	-1.77	78795	0.02
000793	华商传媒	10.8	10.94	10.3	10.8	0.37	367096	0.03	000901	航天科技	4.63	4.89	4.63	4.89	4.62	32857	-0.03	000995	皇台酒业	5.99	6.17	5.77	6.05	0.67	78854	0.01
000795	太原刚玉	2.6	3.4	2.59	2.98	5.3	173870	-0.08	000902	云南铜业	10.65	10.79	10.35	10.72	1.23	56603	0.32	000996	捷利股份	5.17	5.2	5.03	5.16	0.39	21807	0.05
000796	富华集团	4.34	4.44	4.18	4.27	-1.61	69843	0.04	000903	厦门港务	8.36	8.67	8.32	8.44	40599	0.1	000997	德隆高科	7.4	7.6	7.31	7.55	2.3	86014	0.14	
000797	中国武夷	4.61	4.61	4.43	4.5	-1.75	70170	0.04	000906	S*ST新材	7.15	7.18	6.89	7.16	-1.24	47094	-0.13	000998	豫南高科	8.91	9.28	8.66	9.15	3.86	86014	0.14
000798	中水渔业	3.48	3.5	3.34	3.44	0	51315	0.01	000908	S*ST新材	8.48	8.86	8.32	8.84	4.74	40599	0.1	000999	S三九	9.4	9.73	9.2	9.64	2.44	62490	0.08
000799	S*ST海龙	0	0	0	0	0	0	0	000909	大亚科技	4.27	4.4	4.25	4.4	103316	0.23	000999	豫南高科	11.72	12.76	11.5	12.76	10	24989	-0.07	
000800	一汽轿车	5	5.1	4.83	4.95	0.41	303392	0.13	000910	宇通客车	9.01	9.24	8.87	9.16	4.09	133908	0.18	000999	豫南高科	11.72	12.76	11.5	12.76	10	24989	-0.07
000801	四川凉山	6.5	6.68	6.3	6.47	-0.46	9841	0.01	000911	宇通客车	10.9	11.19	10.66	11	1.29	89728	0.68	000999	豫南高科	11.72	12.76	11.5	12.76	10	24989	-0.07
000802	北京国光	7.58	7.85	7.47	7.73	3.18	47232	0.06	000912	宇通客车	8.87	9.09	8.71	8.94	1.25	119572	0.12	000999	豫南高科	11.72	12.76	11.5	12.76	10	24989	-0.07
000803	金宇车城	4.42	4.53	4.3	4.48	1.82	64732	-0.04	000913	赣江传媒	3.89	3.97	3.87	3.94	1.81	83296	0.09	000999	豫南高科	11.72	12.76	11.5	12.76	10	24989	-0.07
000806	烟台冰心	2.76	2.8	2.71	2.78	1.09	150528	0.003	000915	山大华特	3.59	3.68	3.49	3.64	1.68	77015	0.04	000999	豫南高科	11.72	12.76	11.5	12.76	10	24989	-0.07
000807	云南铜业	14.01	14.58	13.58	13.75	4.02	139988	0.16	000916	华冠高速	4.23	4.32	4.16	4.21	0.24	105979	0.1	000999	豫南高科	11.72	12.76	11.5	12.76	10	24989	-0.07
000809	中汇医药	4.83	4.89	4.68	4.8	0.42	17791	0.04	000917	广电电子	8.33	8.78	8.3	8.7	4.44	107684	0.01	000999	豫南高科	11.72	12.76	11.5	12.76	10	24989	-0.07
000810	华源药业	6.2	6.55	6.18	6.5	5.18	25740	0.15	000918	S*ST华源	5.7	5.92	5.7	5.79	-0.66	100710	0.27	000999	豫南高科	11.72	12.76	11.5	12.76	10	24989	-0.07
000811	烟台冰心	9.03	9.18	8.65	8.89	0.89	24350	0.11	000919	金峰药业	3.66	3.71	3.59	3.66	0.27	107106	-0.06	000999	豫南高科	11.72	12.76	11.5	12.76	10	24989	-0.07
000812	陕西金叶	3.11	3.14	3.04	3.12	0.65	93685	0.01	000920	南方汇通	3.32	3.33	3.2	3.33	5.05	100822	-0.04	000999	豫南高科	11.72	12.76	11.5	12.76	10	24989	-0.07
000813	天山纺织	3.																								